

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo

Provincia de Santa Fe

Secretaría de Hábitat
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat





INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

Las Auditorias anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto es necesario mencionar que debido al contexto de público conocimiento de pandemia, al no poder realizarse esta auditoría de manera presencial, este informe fue elaborado por los profesionales de la Subsecretaría de Políticas de Vivienda e Infraestructura, de la Secretaría de Hábitat del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat, en forma remota. El mismo se limita a hacer una evaluación a partir de la información enviada por dicho organismo provincial, las cuales se adjunta en anexo como información respaldatoria.

Por tal motivo las conclusiones a las que se arriban serán ratificadas o rectificadas ad referendum de futuras visitas a los organismos ejecutores una vez levantadas las restricciones sanitarias provocadas por la COVID-19.

Dicho esto, los puntos 1, 2, y 3, del presente informe y sus conclusiones fueron elaborados por la Arquitecta Estela Princic, el punto 4 y sus conclusiones por la Licenciada Natalia Saa, el punto 5 y sus conclusiones por el Contador Alberto Brecelj, y el punto 6 y sus conclusiones por el Arquitecto Federico Pomares.



1. ASPECTOS INSTITUCIONALES

1.1. Marco Normativo del Organismo Interviniente

Como en el Ejercicio anterior, en el transcurso del Ejercicio 2019, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo -D.P.V. y U.- de la Provincia de Santa Fe, debió ajustar su accionar al Decreto Provincial N° 0350, correspondiente al 21 de diciembre de 2.011, continuó su accionar como Organismo descentralizado del Estado Provincial, dependiendo jerárquicamente del Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat -creado el 11/12/19-, a través de la Secretaría de Estado del Hábitat – Ex Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda-.

Si bien desempeña sus funciones en un todo de acuerdo a su Ley Provincial de Creación N° 6690/71 y Adhiere a la Ley N° 24.464/95 mediante Ley Provincial N° 11.347/95, ha variado respecto de años anteriores su dependencia Jerárquica.

Además, por Ley N° 2.143 del 12/10/95 la Provincia del Santa Fe adhiere a la Ley Nacional N° 24.464 del Sistema Federal de la Vivienda.

Como consecuencia del Decreto Provincial ya citado, fue creada la Secretaría de Estado del Hábitat, Organismo del cual depende actualmente la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo -D.P.V. y U.-.

Durante el presente Ejercicio 2019, la Auditoría Técnica de Estadística y Producción del FO.NAVI. verificó cambios en lo atinente a la Situación Institucional de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo -DPV y U- de la Provincia de Santa Fe como también, del Ejecutivo Provincial, dado el Acto Eleccionario Nacional acontecido en Octubre del año 2019.

1.2. Autoridades del Organismo al 31/12/ 2019

Las Autoridades Superiores de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – D.P.V. y U- se encontraron en funciones hasta el 10/12/2019, el cargo y la normativa para la designación respectiva, teniendo en cuenta, el mencionado Acto Eleccionario Nacional acontecido en Octubre del año 2019. A continuación se indicaron quiénes formaron parte hasta la fecha mencionada:

CARGO	FUNCIONARIO
Director	Arq. Lucas P. Crivelli
Subdirectora	CPN Nadia Belén Mohamed
Dirección General de Emergencia Habitacional	Arq. Amalia E. Zanelli
Subdirección General de Control de Gestión	CPN Oscar R Cabrol
Dirección Gral. de Planificación y Ejecución	Arq. Oscar R Simón
Subdirección General de Despacho	Sr Juan P. Brusco
Dirección Gral. de Asuntos Jurídicos	Vacante
Dirección General de Administración	CPN Esteban Bassi
Secretaría General de Servicio Social	Vacante
Coordinación Gral. de Servicio Social	Sra. Mónica L. Luna
Dirección General de Recursos Humano	Sra. Andrea V. Baldo

Fuente: D P V y U 2020



Según lo informado por el Departamento Personal del I.P.V. y U, el Organismo estuvo dirigido y administrado por un Directorio compuesto por un Presidente, un Subdirector, una Secretaría General, 5 Direcciones, una Coordinación General y 2 Subdirecciones hasta la fecha mencionada más arriba.

Cabe señalar que, durante el Ejercicio 2019, desde el 10/12/19 al 31/12/19, las Autoridades Superiores, las funciones, el cargo y la normativa para la designación respectiva de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – no habían sido designadas, por tanto, los cargos se encontraban vacantes.

1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/19, según la información remitida por el Departamento Personal, la dotación total del personal de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – D.P.V. y U-, se encontraba integrada por 489 agentes, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo Planillas N° 1** al presente Informe.

Año	Planta Permanente	Planta Transitoria	Pasantes/ Adscriptos	Contratados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2.016	385	42	159	20	606	---	---	---
2.017	369	22	95	74	560	---	---	---
2.018	337	37	139	79	533	---	---	---
2019	321	1	98	69	489	---	---	---

Fuente: D P y U 2020

Se informó que, si se compara la cantidad de personal que desempeñan funciones en los últimos dos ejercicios, en las Plantas de Personal de las Sedes Central en la Ciudad de Sta. Fe y en la Delegación de la Ciudad de Rosario, se observa una disminución de agentes de aproximadamente el 8,25%.

Como fuera explicitado en los Informes correspondientes a anteriores ejercicios, se indica que los datos detallados en el Cuadro precedente son considerados provisorios, debido a que la diseño de las Planillas de Personal de ambas Sedes, puntualizan situaciones de los agentes incluidos y/o excluidos temporariamente en las mismas, que no aclaran su situación de revista. Del mismo modo, no se detalló su encasillamiento en relación a su pertenencia jerárquica profesional y/o técnico o administrativo, entre otros.



2. LÍNEAS DE ACCIÓN DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FO.NA.VI. en evolución durante el 2019

Durante el ejercicio 2019, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo – D.P.V. y U.- de Santa Fe, contó con información de las obras financiadas con recursos de FO.NA.VI., Cabe señalar que, continuó con el desarrollo de las Operatorias FO.NA.VI. en ejecución. Además, se indica que, ninguna Operatoria se encuentra paralizada.

La Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo –D.P.V. y U.- de la Provincia de Santa Fe continuó con el desarrollo de las Operatorias vigentes del Ejercicio anterior y que se detallan a continuación. El detalle de cada una de las Operatorias fue consignado en anteriores Informes de Auditoría, consignándose a continuación el listado de Operatorias durante el presente Ejercicio 2019:

- **Acción Directa, con Empresas:** destinada a la demanda global; las viviendas individuales/ colectivas o núcleos básicos se ejecutan en terreno propio.
- **Créditos Individuales y/o Mancomunados.**
- **Administración Municipal o Comunal Descentralizadas:** destinada a la demanda global, para ejecutar viviendas para grupos familiares con recursos insuficientes.
- **Créditos Hipotecarios Individuales:** Resoluciones N° 3077/96; 3078/96 y Ampliatoria N° 309/03; 3386/98; 3397/98; 946/03 y Ampliatorias 134/04; 564/04; 1006/04; 1991/05.
- **Préstamos con Lote Propio.**
- **Préstamos para Materiales y Conducción Técnica:** Resoluciones N° 2234/01; 995/02; 1045/02; 1219/02.
- **Obras de Infraestructura: Lotes con Servicio.**
- **Obras de Infraestructura e Equipamiento: Créditos para Equipamiento e Infraestructura c/ Garantía Coparticipada.**

2.2. Programas Federales en Evolución durante el Ejercicio 2019

La Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo -D.P.V. y U.-, firmó los respectivos Convenios para la ejecución de los Programas Federales en la Provincia, los que a continuación se detallan:

- **Programa Federal de Construcción de Viviendas.**
- **Programa Federal de Emergencia Habitacional por Cooperativas de Trabajo.**
- **Obras de Infraestructura y Complementarias: Programa Federal de Construcción de Viviendas -Subprograma Mejoramiento del Hábitat Urbano-.**

Se adjunta en **Planilla N° 2**, el detalle de la síntesis de cada una de las operatorias, denominación, marco normativo, origen de los fondos, objetivos, rol de los actores intervinientes y tipo de solución, en el **Anexo** del presente Informe.



2.3. Acciones orientadas a la atención de la Discapacidad

Como fuera explicitado en Informes de Auditoria correspondientes a ejercicios anteriores, la jurisdicción no cuenta con una línea de acción específica para atender la demanda puntual.

La Dirección de Vivienda en los conjuntos financiados con fondos provenientes del FO.NA.VI, adapta las unidades en caso de que la demanda lo requiera de acuerdo a un prototipo de viviendas de dos dormitorios cuya superficie total alcanza los 65,77 m².

En los conjuntos financiados con fondos provenientes del Estado Nacional a través de los Programas Federales, en el Pliego Complementario de Bases y Condiciones, establece que el 5% de las unidades deberán ser destinadas a personas con capacidades diferentes.

Como fuera detallado en Informes de Auditoría en sucesivos ejercicios, en las **Planillas 3.V.T.** la Dirección de Vivienda, no se indican los totales de unidades terminadas para dichos adjudicatarios.

Tal situación se debe a que, en la Dirección de Planificación y Ejecución, solo se registran en las unidades que requieren una mayor superficie (65,77 m²), las cuales se destinan a discapacitados motores, no incluyéndose las adaptadas para otras discapacidades.



3. EVOLUCIÓN DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

3.1. Programas FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2018 y 2019 según Operatorias

Origen de los Fondos	Operatorias	Iniciadas 2018		Iniciadas 2019	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales y/o Mancomunados	---	---	72	7
	Acción Directa -Plan 5.000-	1248	---	58	---
	Administración Comunal -Plan 3.000-	72	-49*	108	2
	Créditos Lote Propio-Plan 8.000-	312	---	388	---
	Créditos p/ Materiales -Plan 10.000-	---	33	---	48
	Créditos Hipotecarios -Plan 1.000-	48	50	66	---
Totales		1680	34	692	57

Fuente: D.P.V. y U. – 2020

El detalle de las obras iniciadas por operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en la **Planilla N° 3.V.E.**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2018 y 2019, según Operatorias

Origen de los Fondos	Operatorias	Terminadas 2018		Terminadas 2019	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Créditos Individuales y/o Mancomunados	---	---	77	8
	Acción Directa -Plan 5.000-	935	112	737	---
	Administración Comunal -Plan 3.000-	99	4	116	12
	Créditos Lote Propio -Plan 8.000-	215	1	296	---
	Créditos p/ Materiales -Plan 10.000-	---	164	---	157
	Créditos Hipotecarios -PLAN 1.000-	67	50	77	---
Totales		1316	331	1303	177

Fuente: D.P.V. y U.-2020

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2019, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en la **Planilla N° 3.V.T.**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.



3.1.3 Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19, según Operatorias

Origen de los Fondos FONAVI	Operatorias	Ejecución 2018		Ejecución 2019	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
	Créditos Individuales y/o Mancomunados	---	---	131	5
	Acción Directa -Plan 5.000-	1401	12	734	438
	Administración Comunal -Plan 3.000-	346	18	338	8
	Créditos Lote Propio -Plan 8.000-	553	--	645	---
	Créditos p/ Materiales -Plan 10.000-	---	1029	---	920
	Créditos Hipotecarios -Plan 1.000-	142	---	131	---
Totales		2442	1059	1979	1371

Fuente: DPV y U-2020

* Se informa que, el valor negativo que se registra en el cuadro correspondiente a las obras iniciadas se debe a que, tres proyectos cuya tipología se corresponde con soluciones habitacionales, fue desestimada su ejecución:

- Humberto Primo 40 terminaciones que se corresponden con 40 viviendas.
- Cañada Rosquín 3 terminaciones que se corresponden con de 16 viviendas.
- Cavour 6 soluciones que se corresponden con 6 viviendas.

Cabe señalar que, los totales consignados en los Cuadros precedentes resultan de dar por fehacientes y válidos los datos de las Planillas remitidas al Área de Estadística y Producción, por la D.P.V. y U., sin verificar la consistencia de los valores consignados en las mismas. Tal situación se debe a la imposibilidad de acudir a la provincia.

La Operatoria “Créditos Individuales y/o Mancomunados” se encuentran cuantificados en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3.: Planilla N° 3.V.E. y además, en la Planilla N° 3.CRED.

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales, iniciadas, terminadas y en ejecución durante el ejercicio 2.019, correspondientes a las distintas Operatorias, se consignan en **Planillas N°3. V.E. y 3. CRED.**, que se adjuntan como **Anexo** al presente Informe.

3.1.4. Créditos Individuales iniciados y terminados durante 2019 y en ejecución al 31/12/19, según las distintas modalidades.

La Operatoria “Créditos Individuales y/o Mancomunados” se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3., y se encuentra en la Planilla N° 3. CRED., que se adjuntan como Anexo al presente Informe. Esta situación ya se produjo en el Ejercicio anterior 2018 y se debe sanear y corregir para el Ejercicio 2020.

El Área Técnica de Estadística y Producción -del Equipo de Auditoría FO.NA.VI.- ha observado la existencia de las Operatorias FO.NAVI.: “Operatoria Créditos Individuales y/o Mancomunados” y la de “Créditos Hipotecarios -Plan 1.000”-. La primera Operatoria mencionada se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3.. Por



otro lado, en el Punto 3.1.4. “Créditos Individuales iniciados y terminados durante 2019 y en ejecución al 31/12/19”, según las distintas modalidades, se expresa: “... La “*Operatoria Créditos Individuales y/o Mancomunados*” se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3., y se encuentran en el Punto 3.1.4. que es la Planilla N° 3. CRED., que se adjuntan como Anexo al presente Informe...”. El Área Técnica de Estadística y Producción enfatiza que la misma Operatoria no puede constatarse en dos Puntos al mismo tiempo, en este caso: los mencionados Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3. como una Operatoria más, por un lado y, contener el Punto 3.1.4. “Créditos”, por otro lado. Se realiza esta observación dado que pareciera que se está duplicando los datos o al menos se presenta confusa la explicación, en especial del Punto 3.1.4.. Podría dar lugar a no solo confusión sino a llevaría a la duplicación de datos.

Al mismo tiempo, se analiza la Operatoria “Créditos Hipotecarios -Plan 1.000- Viviendas”, la misma se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3., toda la información soporte y datos mencionados en este párrafo, se adjuntan en los Cuadros y la **Planilla N°3.V.E.** que se adjunta como **Anexo** al presente Informe. La información y datos fueron brindados por personal que actúa en las Auditorías FO.NA.VI..

Cabe señalar que, ante la situación planteada por el Área de Estadística y Producción, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo –I.P.V. y U.- se ha comprometido con el Área Técnica de Estadística y Producción a llevar a cabo la tarea de revisión y saneamiento de las “Operatorias Créditos Individuales y/o Mancomunados” y “Créditos Hipotecarios -Plan 1.000-” y que los datos y su ubicación sea correcta en los Cuadros y Planillas pertinentes en las Planillas respectivas para el Ejercicio de Auditoría FO.NA.VI. 2020.

3.1.5. Obras de Nexo, de Infraestructura y Obras complementarias iniciadas y terminadas durante 2018 y 2019, en ejecución al 31/12/18y al 31/12/19.

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA					
Recursos	Programas	Ejecución 2.018	Iniciadas 2.019	Terminadas 2.019	Ejecución 2.019
FO.NA.VI.	Créditos para Infraestructura c/ Garantía Coparticipada	20	1	3	18
	Lotes y Servicios	10	1	7	4
TOTALES		30	2	10	22

Fuente: DPV y U-2020

El detalle de las obras de Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias terminadas durante el año 2.019 y en ejecución al 31/12/19, se consignan en las **Planillas 3. I.T. y 3. I.E.** que se adjuntan como **Anexo** al presente Informe.



3.1.6. Obras de Equipamientos iniciadas y terminadas durante los ejercicios 2018 y 2019 y en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19.

OBRAS DE EQUIPAMIENTO					
Recursos	Programas	Ejecución 2.018	Iniciadas 2.019	Terminadas 2.019	Ejecución 2.019
FO.NA.VI.	Créditos para Equipamiento c/ Garantía Coparticipada	1	---	---	1
TOTALES		1	---	---	1

Fuente: DPV y U-2020

El detalle de las obras de Equipamiento terminadas durante el año 2019 y en ejecución al 31/12/19 se consigna en las **Planillas N° 3.E.E. y N°3.E.T.** que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.

3.1.7. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2.017, según Operatorias

Cabe señalar que, como consecuencia de que en las **Planillas 3.V.T.**, no se puntualizan los datos de la cantidad de dormitorios de las unidades y su superficie expresada en metros cuadrados; no fue posible calcular el costo por metro cuadrado de las distintas obras que componen las Operatorias Administración Comunal y Acción Directa.

3.2.8. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la Auditoría.

Las autoridades de las distintas áreas de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo – D.P.V. y U.- que tienen a su cargo la ejecución de las Operatorias FO.NA.VI., no han informado acerca de obras que podrían poseer paralizadas durante el ejercicio 2019.

3.2. PROGRAMAS FEDERALES

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, durante los años 2018 y 2019 según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	Iniciadas 2018		Iniciadas 2019	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
PROGRAMAS FEDERALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas	---	---	---	---
	Programa Federal Emergencia Habitacional por Cooperativas de Trabajo	---	---	---	---
TOTALES		---	---	---	---

Fuente: DPV y U-2020



3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, durante los años 2018 y 2019 según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	Terminadas 2018		Terminadas 2019	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
PROGRAMAS FEDERALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas	103	---	8	---
	Programa Federal Emergencia Habitacional por Cooperativas de Trabajo	136	---	---	---
TOTALES		239	---	8	---

Fuente: DPV y U-2020

El detalle de las Obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el Ejercicio 2019, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas 3.V.T.P.F.** que se adjuntan como **Anexos** en el presente Informe 2019.

3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19, según Programas

Origen de los Fondos	Operatorias	Ejecución al 31/12/18		Ejecución al 31/12/19	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
PROGRAMAS FEDERALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas	282	---	256	---
	Programa Federal Emergencia Habitacional por Cooperativas de Trabajo	88	---	88	---
TOTALES		370	---	344	---

Fuente: DPV y U-2020

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales en ejecución correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2019, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en la **Planilla N°3. V.E.P.F.** que se adjunta como **Anexo** el presente Informe 2019.



3.2.4. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2018 y 2019 en ejecución al 31/12/18 y al 31/12/19.

Programa Federal	Tipo de Obra	Iniciadas en		Terminadas en		En Ejecución al	
		2018	2019	2018	2019	31/12/18	31/12/19
P. F. Plurianual con Municipios – Programa Federal de Construcción de Viviendas- Subprograma Mejoramiento Urbano	Nexos, Infraestructura y Obras Complementarias .	---	---	1	2	4	2
TOTALES		---	---	1	4	4	2

Fuente: DPV y U-2020

El detalle de las Obras de Infraestructura, Nexo y Obras Complementarias en ejecución, correspondiente a la Operatoria Programa Federal Plurianual con Municipios – Programa Federal de Construcción de Viviendas- Subprograma Mejoramiento Urbano durante el Ejercicio 2019, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas N° 3.I.E.P.F.** que se adjuntan como **Anexo** en el presente Informe 2019.

3.2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2018 y 2019 y en ejecución al 31/12/18 y 31/12/19.

Durante el presente Ejercicio 2019, con referencia a la “Construcción del Centro Integrador Comunitario”, ubicado en la Ciudad de Rosario, que beneficiarían a 223 viviendas, ubicadas en el Polígono 3, se indica que, como ocurrió en el ejercicio 2.018, no se contó con la información.

Se señaló que no hay Obras de Equipamiento sin finalizar y en ejecución para el presente Ejercicio 2019.

3.2.6. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2.018, según Operatorias

Como fuera explicitado en el **Punto 3.1.7**, en Operatorias FO.NA.VI. como consecuencia de que en las **Planillas 3.V.T.**, en las cuales las columnas correspondientes a la cantidad de dormitorios de las unidades y su superficie expresada en metros cuadrados, sus datos no fueron puntualizados, fue imposible calcular el costo por metro cuadrado de las distintas obras. Idéntica situación se visualizó para el cálculo del costo por metro cuadrado de las distintas obras en los Programas Federales, en este caso: el Programa Federal de Construcción de Viviendas.



3.2.7. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

Durante el presente Ejercicio 2019, con referencia a la “Construcción del Centro Integrador Comunitario”, ubicado en la Ciudad de Rosario, que beneficiarían a 223 viviendas, ubicadas en el Polígono 3, se indica que, como ocurrió en el ejercicio 2.018, no se contó con la información

Cabe señalar que durante el ejercicio 2019, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – D.P.V. y U- no informó sobre la existencia de obras paralizadas, pertenecientes a los Programas Federales.

.



4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1. Registro de la demanda

Desde marzo de 2017, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo cuenta con un registro de demanda digital como único sistema de inscripción permanente, establecido mediante Resolución N° 531/17, mediante el cual los interesados deben realizar la postulación a los programas habitacionales vigentes en la Dirección, desde cualquier computadora con acceso a internet.

Dicho registro digital se mantiene abierto para inscripción y actualización de datos, cerrándose aproximadamente dos meses antes de cada sorteo, y hasta su realización.

En aquellas localidades donde se encuentre en ejecución o próximo a construirse un plan habitacional, servirá para la evaluación social que culminará con la pre adjudicación del plan mediante sorteo público entre las familias que obtengan la aptitud reglamentaria para el tipo de operatoria de corresponda.

Las municipalidades y comunas cumplirán un rol de asesoramiento y evaluación de los resultados arrojados por la implementación del nuevo registro.; así como en la difusión (oral y escrita) para que la población tome conocimiento del llamado a inscripción, como así también, de las distintas operatorias ofrecidas por la Dirección.

A los efectos de implementar el nuevo registro, se deberán cumplir los siguientes pasos:

-difusión: constancia de la Comuna o Municipio que acredite la difusión de acuerdo a los medios disponibles en la localidad, para los procesos de inscripción, sorteo, evaluación y adjudicación;

-asesoramiento: la comuna o municipio tendrá el rol de asesoramiento y acompañamiento hacia los interesados, para que cada ciudadano cuente con las herramientas necesarias para realizar su inscripción por internet;

-declaración jurada: el formulario de inscripción reviste el carácter de declaración jurada, todos los datos consignados deberán ser probados con la documentación respaldatoria correspondiente al momento de realizarse la entrevista personal, una vez que haya resultado beneficiario de un sorteo;

-responsabilidad: es responsabilidad del ciudadano mantener los datos actualizados en el registro digital;

-características: la implementación acerca a los ciudadanos un sistema ágil, de fácil acceso y moderno, que garantiza la transparencia, ya que la carga de los datos requeridos es por parte de los propios usuarios. Posibilita un mayor control y potestad de realizar las modificaciones y/o actualizaciones que consideren necesarias, sin límite de accesos al registro mientras que el mismo se encuentre habilitado;

-procedimiento: el interesado deberá registrarse como usuario del sistema, indicando la localidad, el número de CUIL, fecha de nacimiento, una cuenta de correo electrónico y crear una contraseña de acceso.

Realizado el registro, le llegará por única vez un correo electrónico de validación a través del cual debe activar su usuario. Si bien en el pasado se inscribió de manera presencial, igualmente



deberá generar un usuario en el registro digital y actualizar sus datos para participar de los sorteos.

Cuando ingrese al nuevo registro, se le informará que ya posee una ficha de inscripción en el antiguo registro y se le consultará por única vez si desea conservar esa ficha.

Si el grupo familiar tuvo cambios en cuanto a los titulares o co- titulares, deberá renunciar a la ficha de inscripción original y generar una nueva.

A continuación, se detallan las condiciones básicas que debe cumplir la demanda general:

- ser argentino o extranjero naturalizado;
- ser mayor de 18 años;
- constituir un grupo familiar conviviente permanente de por lo menos dos personas, las que deberán estar unidas en matrimonio o unión convivencial o consanguinidad en línea ascendente, descendente o colateral en segundo grado de como mínimo un año;
- residir o trabajar, como mínimo, desde hace dos años en la localidad donde solicita solución habitacional;
- poseer ingresos demostrables;
- no poseer vivienda propia;
- no ser propietario, ni el solicitante ni ningún miembro del grupo familiar, de bienes inmuebles equivalentes al valor de la vivienda a adjudicar;
- no haber sido adjudicatario, ni el solicitante ni ningún miembro del grupo familiar, de viviendas financiadas por el estado. En caso de haberlo sido, deberán haber transcurrido diez años del cese de la relación contractual. Se exceptúa de esta disposición a los convivientes que acrediten en forma fehaciente haber constituido un nuevo grupo familiar.

La distribución de ingresos de los inscriptos en el Registro Digital, según zona geográfica, acumulada al 31 de diciembre de 2019 era la siguiente:

Tramos de Ingreso	Zona Centro Norte		Zona Sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	8.100	20.081	5.120	2.888	36.189	13,1
Hasta 5.000	12.051	28.982	40.074	51.198	132.305	47,9
Hasta 10.000	4.942	9.732	9.274	8.481	32.429	11,7
Hasta 15.000	3.035	7.020	7.154	7.189	24.398	8,8
Hasta 20.000	2.630	3.854	7.680	2.353	16.517	6,0
Hasta 25.000	1.842	3.422	4.379	1.863	11.506	4,2
Hasta 30.000	1.102	1.944	3.344	1.274	7.664	2,8
Hasta 35.000	804	1.436	2.470	961	5.671	2,1
Hasta 40.000	453	1.014	1.447	612	3.526	1,3



Hasta 45.000	318	484	1.022	450	2.274	0,8
Hasta 50.000	148	130	736	264	1.278	0,5
Más de 50.000	209	286	1.523	697	2.715	1,0
Total	35.634	78.385	84.223	78.230	276.472	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

Asimismo, la demanda de grupos familiares inscriptos, según zona geográfica para el año 2019, ha sido la siguiente:

Tramos de Ingreso	Zona Centro norte		Zona sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	124	212	817	361	1.514	9,2
Hasta 5.000	91	310	417	189	1.007	6,1
Hasta 10.000	72	351	498	263	1.184	7,2
Hasta 15.000	68	326	718	263	1.375	8,3
Hasta 20.000	79	442	784	321	1.626	9,8
Hasta 25.000	121	600	1.048	406	2.175	13,1
Hasta 30.000	117	504	960	349	1.930	11,7
Hasta 35.000	92	367	868	303	1.630	9,9
Hasta 40.000	54	255	515	185	1.009	6,1
Hasta 45.000	36	197	465	193	891	5,4
Hasta 50.000	20	101	359	116	596	3,6
Más de 50.000	126	335	787	340	1.588	9,6
Total	1.000	4.000	8.236	3.289	16.525	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado

Hasta el 31 de diciembre de 2019 el total de familias con estas características, según zona geográfica, era la siguiente:



Tramos de Ingreso	Zona centro Norte		Zona Sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	771	1.443	1.259	461	3.934	23,2
Hasta 5.000	1036	1.930	3.297	2.526	8.789	51,7
Hasta 10.000	494	738	899	571	2.702	15,9
Hasta 15.000	33	308	324	351	1.016	6,0
Hasta 20.000	30	35	206	30	301	1,8
Hasta 25.000	18	15	60	14	107	0,6
Hasta 30.000	3	17	19	10	49	0,3
Hasta 35.000	4	1	16	7	28	0,2
Hasta 40.000	6	0	11	2	19	0,1
Hasta 45.000	4	0	8	2	14	0,1
Hasta 50.000	1	0	5	2	8	0,0
Más de 50.000	1	0	11	4	16	0,1
Total	2.401	4.487	6.115	3.980	16.983	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

A su vez, durante el año auditado se inscribieron un total de 1.026 familias, distribuidas según localización geográfica y nivel de ingresos del siguiente modo:

Tramos de Ingreso	Zona centro Norte		Zona Sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	33	106	277	96	512	49,8
Hasta 5.000	3	13	24	3	43	4,2
Hasta 10.000	20	57	112	36	225	21,9
Hasta 15.000	3	10	62	14	89	8,7
Hasta 20.000	6	9	35	12	62	6,0
Hasta 25.000	2	3	21	5	31	3,0
Hasta 30.000	2	4	10	3	19	1,9



Hasta 35.000	1	2	5	3	11	1,1
Hasta 40.000	2	2	5	2	11	1,1
Hasta 45.000	0	2	5	1	8	0,8
Hasta 50.000	1	0	2	0	3	0,3
Más de 50.000	0	0	9	3	12	1,2
Total	73	208	567	178	1.026	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Durante el ejercicio auditado el proceso de selección continuó enmarcado en la Resolución N° 2198/01, la cual avala la aplicación del sistema de sorteo público.

Es importante aclarar que para ser beneficiarios de planes de vivienda adjudicados por la Dirección de Servicio Social los grupos familiares deben tener cierto nivel de ingresos, en aquellos casos que el grupo familiar no cumple con este requisito la Dirección de Emergencia Habitacional es quien se encarga de dar solución a este déficit, a partir de convenios con municipios y comunas.

Asimismo, continuó vigente el sistema de cupos, distribuidos de la siguiente manera:

Discapacidades Motrices (5%)

Discapacidades Restantes (5%)

Inscriptos que cuenten con una antigüedad superior a 5 años (10%)

Fuerzas de Seguridad, sin porcentaje establecido, se evalúan las necesidades para cada conjunto

Bomberos voluntarios, sin porcentaje establecido, se evalúan las necesidades para cada conjunto

A su vez, se entregaron 1.084 viviendas, distribuidas según operatoria del siguiente modo:

Operatoria	Cantidad de viviendas entregadas			
	Adjudicada con		Situación en el sistema de recupero	
	Con resolución de adjudicación	Con otro documental legal	En recupero	No ingresadas al sistema de recupero
Administración comunal	123	10	77	56
Acción directa	297	61	298	60
Programa Federal (por empresas)	80	0	80	0
Mi tierra Mi casa	131	0	131	0
Créditos individuales	123	0	123	0
Lotes propios	259	0	259	0
Total	882	71	837	116

Fuente: Sub Dirección General de Asuntos Notariales. D.P.V.y U. – S.E.H.



A su vez, se informó que durante el ejercicio auditado se entregaron 73 terrenos, en el marco de la operatoria “Mi Tierra, Mi Casa”.

4.2.1. Atención de la demanda de familias con integrante discapacitado

Durante el ejercicio 2018, continuó vigente la Resolución Nº 2813/12, mediante la cual se dispuso un cupo adicional del 5% para grupos familiares con algún integrante discapacitado, acreditada mediante certificado extendido por el organismo competente de la provincia con participación en un sorteo especial, independiente del cupo ya existente para atención de esta problemática.

Respecto de las unidades entregadas en el año, la Dirección General de Servicios social informa que han sido 58 las familias beneficiarias, según el siguiente detalle:

Operatoria	Proyecto/ cantidad total de viviendas entregadas	Viviendas entregadas a familias con integrantes discapacitados		
		Cantidad de viviendas		% de viviendas sobre el total
		Vivienda adaptada	Vivienda común	
Administración Comunal	3556 – Gral. López 10 viv.	0	2	20%
	3568 La Capital 6 viv.	0	1	17%
	3571 – Gral. López 7 viv.	0	1	14%
	3574 – Caseros 4 viv.	0	1	25%
	3582 – Las Colonias 5 viv.	0	1	20%
	3590 – La Capital 6 viv.	0	1	17%
	3592 – San Javier 16 viv.	1	1	13%
	3598 – Gral. Obligado 19 viv.	0	2	11%
	3606 – Gral. López 8 viv.	0	1	13%
	3611 – Castellanos 4 viv.	0	1	25%
Acción Directa	5186 – Caseros 24 viv.	1	1	8%
	5191 – San Jerónimo 19 viv.	1	1	11%
	5192 – Gral. Obligado 36 viv.	2	2	11%
	5193 – Sauce Viejo 21 viv.	1	1	10%
	5194 – San Cristóbal 36 viv.	2	2	11%
	5196 – La Capital 24 viv.	1	1	8%
	5197 – 9 de Julio 30 viv.	2	2	44%
	5200 – Caseros 12 viv.	1	1	33%
	5201 – Caseros 25 viv.	1	1	8%
	5203 – San Cristóbal 12 viv.	1	1	17%
	5204 – Las Colonias 8 viv.	2	1	38%
	5205 – Rosario 46 viv.	2	2	9%
	5206 – Rosario 20 viv.	2	2	20%
	5210 – La Capital 35 viv.	1	0	3%
Mi Tierra Mi Casa	5911 – La Capital 78 viv	4	3	9%

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.



Como se puede observar en el cuadro precedente, para la mayoría de los conjuntos entregados, el organismo cumplió con el porcentaje establecido por ley para estas familias.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero en 2017, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio siguientes:

Operatoria	Precio (en \$)		Cuota (en \$)		Plazo (en meses)	Interés (%)
	2 dor.	3 dor.	2 dor.	3 dor.		
Administración Comunal	907.305	894.479	3.251	3.641	120/ 180/ 240/ 300	0
Acción Directa	1.224.547	1.353.230	4.066	5.195	180/ 240/ 300/ 360	0
Programa Federal (por empresas)	680.841	---	1.852	---	240/ 300/ 360	0
Lotes Propios	669.268	594.032	2.467	1.949	240/ 300/ 360/ 480	0 y 1,5
Créditos Individuales	379.297		1.715		180/ 240/ 300	6

Fuente: Coordinación Gral. de Servicios Financieros. D.P.V.y U. – S.E.H.

Ingresos familiares mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingreso familiar mínimo en \$	
	2 dor.	3 dor.
Administración Comunal	16.255	18.205
Acción Directa	20.330	25.975
Programa Federal (por empresas)	9.260	---
Lotes Propios	12.335	9.745
Créditos Individuales	8.575	

4.4. Facturación y Recupero total por cuotas de amortización. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante el año auditado, la morosidad en el recupero por cuotas de amortización, aumentó respecto del ejercicio anterior, tal como se puede observar en el siguiente cuadro:

Concepto	Año			
	2016	2017	2018	2019
Facturación	287.783.098	303.714.852	280.111.319	366.382.492
Recupero	183.230.250	217.175.039	266.733.966	331.513.487
Morosidad (en %)	36,3	28,5	4,8	9,5

Fuente: Sub Dirección General de Control de Gestión, y Dpto. Estados Contables, D.P.V.yU., Secretaría de Estado del Hábitat



Al 31 de diciembre de 2019 se emitieron 52.421 facturas para vivienda, soluciones habitacionales y lotes con servicios. Teniendo en cuenta, por un lado, que la facturación promedio mensual fue de \$30.531.874, podemos decir que la cuota promedio teórica fue de \$582; y, por otro lado, que siendo el recupero promedio mensual fue de \$27.626.124, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$527.

A continuación, se presenta un detalle de la cantidad de viviendas para las cuales no se emitió factura, según motivos:

Motivo	Cantidad de viviendas
Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto)	878
Cuentas con planes cuyo período de amortización ha concluido pero mantienen deuda	13.661
Total	14.539

Fuente: Subdirección General de Control de Gestión. D.P.V.yU. – S.E.H.

Otras situaciones	Cantidad de viviendas
Comodatos	1.665
Viviendas de servicio	8
Canceladas	14.149
Total	15.822

Fuente: Subdirección General de Control de Gestión. D.P.V.yU. – S.E.H.

4.5 Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas

Al 31 de diciembre de 2019, solo el 37,7% del parque habitacional se encontraba escriturado. No obstante, cabe destacar la gran cantidad de viviendas escrituradas durante el año.

A su vez, no se ha escriturado ninguna de las viviendas entregadas en el ejercicio.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	79.395
Total de viviendas escrituradas	32.025
▪ Con hipoteca	20.322
▪ Canceladas	11.703
Con escrituración en trámite	13.636
Sin iniciar trámite de escrituración	33.734
% de unidades adjudicadas/escrituradas	40,3

Fuente: Sub Dirección General de Asuntos Notariales, D.P.V.yU., Secretaría de Estado del Hábitat

Durante 2019

Total de viviendas adjudicadas en 2019	1.084
Total de viviendas escrituradas en 2019	2.480
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2019	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2019	0

Fuente: Sub Dirección General de Asuntos Notariales, D.P.V.yU., Secretaría de Estado del Hábitat



En referencia al proceso de escrituración, se informó que las entidades que intervinieron fueron: en mayor medida el Organismo provincial (68%), luego el Colegio de Escribanos (30%) y en menor medida las escribanías particulares (2%).

La referente del área informó que los motivos principales que dificultan la escrituración fueron, según porcentajes: la situación legal de los adjudicatarios (40%), la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (20%), la capacidad operativa de las entidades actuantes (20%) y problemas con la documentación (15%).



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de y Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se ha procedido a recopilar la información aportada por el Instituto Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe, ya que en ésta oportunidad no se realizaron los controles in situ en el Organismo interviniente debido a la situación de pandemia Covid-19 de público conocimiento.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2019.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2019 al 31/12/2019 con las registradas en el Libro Banco de la Dirección, Cuenta Corriente en Pesos N° 1275182/7 del Banco Hipotecario, las que según Planilla 5.1 y 5.7 fueron de \$1.261.485.487,29.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2019	\$	1.261.485.487,29
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$	1.261.485.487,29

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$105.123.790,61.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$946.753.485,02) un 33,24% y representan el 35,22% del total de Ingresos del período.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2019, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2018.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$1.679.995.295,41, según el siguiente detalle:



Concepto	\$	%
Aportes Provinciales	1.679.962.173,32	99,98
Venta de Pliegos	27.707,09	0,01
Otros	5.415,00	0,01
Total:	1.679.995.295,41	100,00

Como se observa, mayormente correspondiente a aportes provinciales. Estos recursos representan el 46,91% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$1.293.404.474,12) se observa un incremento del 29,89%.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$331.513.486,91 según los registros de la Cuenta Corriente N° 9587/03.

Dicha información surge de las **Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por el Área Tesorería de la Dirección General de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$27.626.123,91.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$266.733.965,86) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 24,29%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/19.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2019.

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece: "Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles". La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial N° 13748 del día 08 de febrero de 2018.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$2.706.620.565,07, lo que representa el 214,56% de lo acreditado por Transferencias Automáticas (Complementado con aportes provinciales de acuerdo con **Punto 5.1.2**) y un 75,57% del total de ingresos del período. Con relación al Ejercicio anterior (\$1.951.676.331,17) se observa un incremento en el nivel de inversión de un 38,68%.



La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda e Infraestructura	2.660.062.826,42	98,28
Créditos Individuales	46.557.738,65	1,72
TOTAL	2.706.620.565,07	100,00

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las **Planillas Nº 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron durante el año 2019 egresos no afectados a obras por la suma de \$647.194.658,78.

Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	44.078.175,01	8,83		
Comisiones Bancarias	2.833.196,63	0,57		
Haberes del Personal	304.085.327,12	60,90		
Gastos de Funcionamiento	148.252.800,26	29,70		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	499.249.499,02	77,14
Otros Egresos	147.945.159,76	100,00		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	147.945.159,76	22,86
Total:			647.194.658,78	100,00

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2018 (\$428.353.709,46) se verifica un incremento del 51,09%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 51,30% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 18,07% del total de ingresos operativos.

Los Gastos de Funcionamiento se dividen principalmente en partidas de Bienes de Consumo (Insumos de oficina, eléctricos e informáticos; combustibles y lubricantes) y Servicios (Mantenimientos; servicios técnicos y profesionales, comerciales y financieros; publicidad, viáticos; alquileres, etc), no observándose variaciones significativas con respecto al ejercicio anterior.



5.2. Plan Nacional de Vivienda

5.2.1. Ingresos correspondientes a Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el ejercicio 2019.

Durante el ejercicio 2019 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución del Plan Nacional de Vivienda ex y Programas Federales por \$308.592.983,02.

Verificada la Cuenta Corriente N° 49100559/83, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PROGRAMA	MONTO \$	%
Nación Fideicomiso – Techo Digno	266.088.859,74	86,23
Techo Digno	42.700.391,70	13,83
Partida a conciliar	-196.268,42	-0,06
TOTAL:	308.592.983,02	100,00

Estos recursos representan el 8,62% del total de ingresos del período y un 24,46% sobre las transferencias automáticas acreditadas. En relación con el ejercicio 2018 (\$229.107.961,65) el monto transferido se vio incrementado en un 34,69%.

5.2.2. Inversión Total en Obras del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el Ejercicio 2019

Según surge de las **Planillas N° 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$195.002.960,95. Este monto representa el 5,44% del total de Ingresos registrados en el período.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PROGRAMA	MONTO INVERTIDO	%
Techo Digno	178.242.965,27	91,41
Construcción de Viviendas	14.295.113,97	7,33
Plurianual de Construcción de Viviendas	2.464.881,71	1,26
TOTAL:	195.002.960,95	100,00

La inversión en obras en este ejercicio muestra una disminución del 26,89% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$266.708.459,40).

Asimismo, se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.



5.3 Situación financiera del ejercicio 2019. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2019, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2018: **296.090.393,55**

Ingresos

Transferencias Automáticas acreditadas	1.261.485.487,29	
Recupero de Inversiones	331.513.486,91	
Ingresos Programas Federales	308.592.983,02	3.581.587.252,63
Otros Ingresos	1.679.995.295,41	

Egresos

Inversión en Obras	2.901.623.526,02	
Egresos No afectados a Obras	647.194.658,78	
Transferencias internas no contabilizadas (Planilla 5.7)	30.015.218,14	3.578.833.402,94

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2019: **298.844.243,24**

El Saldo Final en Cuentas Corrientes se incrementó un 0,93% respecto del Saldo al 31/12/2018 y se encuentra en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial según se informa.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

1. Listado de obras correspondientes al ejercicio 2019/20 de Operatorias FO.NA.VI., Programas Federales y Plan Nacional de Vivienda (*se adjunta planilla*):

Datos de la obra					Estado de obra			
N° ACU / L P	CANT. VIV.	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA	SIST CONSTRUC.
18/16	22 viv. e inf.	Frontera	FO.NA.VI.	Campana - Iglesias - UTE	100	100	TERM.	TRAD.
06/18	20 viv. e inf.	Carlos Pellegrini	FO.NA.VI.	Arq. Mario Iglesias Const.	99.72*	100	TERM.	TRAD.
3/19	19 viv. e inf.	Recreo	FO.NA.VI.	Campana - Iglesias - UTE	39.7**	31.3	EJEC.	TRAD.
05/17	Infraestructura	San Javier	PF-MV	TECSA S.A	96.96***	100	TERM.	-
23/18	50 viv. e inf.	Zona Norte	PF-EH	COEMYC S.A	52.49	100	EJEC.	INDU.
37/17	102 viv. e inf.	La Capital	FO.NA.VI.	COEMYC S.A	71.65****	97.20	EJEC.	TRAD.
22/17	36 viv. e inf.	San Cristóbal	FO.NA.VI.	ICA SRL	100	100	TERM.	TRAD.
22/17	30 viv. e inf.	Tostado	FO.NA.VI.	MT - ORIOS SRL - UTE	100	100	TERM.	TRAD.
9/19	20 viv. e inf.	Ceres	FO.NA.VI.	MT - ORIOS SRL - UTE	9.27	14.09	PAR.	TRAD.
07/17	21 viv. e inf.	Sauce Viejo	FO.NA.VI.	Arq. Mario Iglesias Const.	100	100	TERM.	TRAD.
09/19	Infraestructura	Santa Fe	PF-MV	Mundo Construcciones	2.5	100	Ejec.	--
02/17	40 viv. e inf.	Vera	FO.NA.VI.	Campana - Iglesias - UTE	100	100	TERM.	TRAD.
34/17	78 viv. e inf.	San Javier	FO.NA.VI.	Tecnología Aplicada SRL - Idea SA - UTE.	89.26	100	EJEC.	TRAD.
11/17	50 viv. e inf.	Zona Norte	PF-EH	COEMYC S.A	100	100	TERM.	TRAD.
14/17	70 viv. e inf.	Zona Norte	PF-EH	COEMYC S.A	100	100	TERM.	INDUS.
17/18	30 viv. e inf.	Zona Norte	PF-EH	IDEA SA	50	100	EJEC.	MIXTO
05/17	19 viv. e inf.	Barrancas	FO.NA.VI.	CAPAZE SRL	100	100	TERM.	TRAD.
29/17	Infraestructura	Santa Fe	PF-MV	Electromecánica Tacuar SRL	100	100	TERM.	TRAD.
28/17	22 viv. e inf.	San Martín de las Escobas	FO.NA.VI.	CAPAZE SRL	84.62	100	EJEC.	TRAD.
5/18	Infraestructura	Santa Fe	PF-MV	EFE Construcciones	100	100	TERM.	
17/16	78 viv. e inf.	Santa Fe	FO.NA.VI.	PECAM S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
3079/18	26 viv. e inf.	Reconquista	PF-MV	Fund. Progresar	100	100	TRAD.	TERM.
1198/19	14 viv. e inf.	Reconquista	PF-MV	Fun. Progresar	51.12	100	EJEC.	TRAD.
21/17	12 viv. e inf.	Arrufo	FO.NA.VI.	MT SRL	100	100	TERM.	TRAD.
25/08	19 viv. e inf.	Santa Fe	PF-MV	COEMYC	1.91	39.23	EJEC.	TRAD.
24/17	8 viv. e inf.	Comuna de Elisa	FO.NA.VI.	ORION ING. SRL	100	100	TERM.	TRAD.
10/18	18 viv. e inf.	María Susana	FO.NA.VI.	ICA SRL	21.73	100	EJEC.	TRAD.
16/18	15 viv. e inf.	San Genaro	FO.NA.VI.	ARCON SRL	30.36	100	EJEC.	TRAD.
01/17	24 viv. e inf.	Laguna Paiva	FO.NA.VI.	BAUZA ING. SRL	100	100	TERM.	TRAD.
26/17	Infraestructura	Santa Fe	PF-MV	WINKELMANN SRL	100	100	TERM.	TRAD.
20/18	20 viv. e inf.	Las Colonias	FO.NA.VI.	CONSTRUCTORA COMERCIAL	67.082	64	EJEC.	TRAD.

PNV - Plan Nacional de Viviendas / FO.NA.VI. Fondo Nacional de Viviendas (Demanda Global)

*Supresiones.

**39.7% Promedio de avances (45.18% VDXA - 27.4% VCD) y 31.3% promedio según nuevo plan de trabajo aprobado (35.20% VDXA - 27.4% VCD)

*** Por quita la obra se dio por terminada.

**** Promedio de los distintos avances registrados según grupo de viviendas.

2. Informar si se realizaron modificaciones de algún rubro en las obras respecto a lo establecido en los pliegos de licitación.

De acuerdo a lo informado por la Dirección de Construcciones, solo se registraron modificaciones en algunas obras de infraestructura y en la Obra: “MEJORAMIENTO BARRIOS PIZARRO, SANTA ROSA Y EL ONCE DE LA CIUDAD DE SAN JAVIER” ya que la Licitación se realizó sobre el anteproyecto de las obras de infraestructura de los tres barrios por lo que surgieron varias diferencias lo que generó quitas y demasías de obra.. Se adjunta la documentación respaldatoria como Anexo 1

3. Frecuencia de inspección y supervisión de obras.

Las inspecciones son realizadas por personal de la D.P.V. y U. y por profesionales contratados para dicho fin. Para el seguimiento de las obras se asigna un inspector y un sobre estante dependiendo de la cantidad de viviendas a inspeccionar. De acuerdo a lo informado la frecuencia de la inspección varía entre 2 o 3 veces semanales y la frecuencia de la supervisión entre una vez a la semana a 15 días.

4. Adicionales registrados.

Los adicionales detectados coinciden en general con los informados en la anterior auditoria, es decir, corresponden a movimientos de suelos, obras de infraestructura, colocación de termo tanques solares y principalmente para colocación de válvulas termostáticas para los termo tanques solares. También para colocación de rejas en ventanas. Se adjuntan informes enviados por la Dirección de Obras.

5. Ampliaciones de plazos.

Se adjuntan informes de obras enviada por la Dirección de Construcciones donde se detallan los motivos de las ampliaciones de plazos y su aprobación.

6. Avance de las obras de infraestructura con respecto a las viviendas.

En general las obras de infraestructura propias del barrio y las de nexos acompañan el desarrollo de las obras de viviendas. Los Pliegos de Licitación establecen que los barrios deberán ser entregados con todos los servicios funcionando, obras de urbanización e infraestructura y conexiones domiciliarias.

7. Los barrios donde se construyen los conjuntos ¿cuentan con equipamiento cercano de escuelas, centros de salud, seguridad, etc.

De acuerdo a lo informado los conjuntos cuentan en general con equipamiento comunitario. No obstante, esto se reitera lo informado en las anteriores auditorias en cuanto a solicitar a los organismos correspondiente un diagnóstico de la capacidad de los centros de educación, salud, seguridad etc. existentes en la zona donde se construyan los barrios para garantizar el normal funcionamiento de los mismos.

8. Enviar planos de los prototipos utilizados incluyendo los especiales para discapacitados.

Se adjuntan los planos enviados por la Dirección de construcciones.



9.Cantidad de viviendas para discapacitados por conjunto.

En la planilla adjunta (Provincia de Santa Fe auditoria) se detalla la cantidad de viviendas para discapacitados por conjunto. En la auditoría sobre el ejercicio 2018 se informó que los prototipos responden a las Directrices de Accesibilidad Física para Viviendas de Interés Social.

10.Seleccionar 3 obras terminadas y tres en ejecución ubicadas en diferentes localidades. De cada obra realizar un registro fotográfico acompañado en lo posible de una breve descripción técnica.

Se adjuntan los informes, planos y relevamiento fotográfico enviado por la Dirección de Construcciones. (1 Y 2-PLAN PP0001-4 - Mejoramiento de barrios - PLAN N° 5194 - LA LOLA - OBRA ESPERANZA - 20 VIV. E INFR - plan 5222 - plan 5227 Centenario - Sauce Viejo PLAN 5193 - VERA).

7. CONCLUSIONES

- Ley de Creación de la D.P.V.y.U.: Ley Provincial N° 6690/71.
Ley Provincial N° 11.347/95 de Adhesión a la Ley FO.NAVI. N° 24.464/95: Ley Provincial A partir del ejercicio 2.012, debió adecuar sus funciones al Decreto Provincial N° 0350, correspondiente al 21 de diciembre de 2.011, pasando a depender Jerárquicamente de la Secretaria de Estado del Hábitat, Urbanismo y Vivienda.
- Cabe señalar que, las Autoridades Superiores de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – D.P.V. y U- se encontraron en funciones hasta el 10/12/2019, el cargo y la normativa para la designación respectiva, teniendo en cuenta, el mencionado Acto Eleccionario Nacional acontecido en Octubre del año 2019. Según lo informado por el Departamento Personal del I.P.V. y U, el Organismo estuvo dirigido y administrado por un Directorio compuesto por un Presidente, un Subdirector, una Secretaría General, 5 Direcciones, una Coordinación General y 2 Subdirecciones hasta la fecha mencionada más arriba. Es de destacar que, durante el Ejercicio 2019, desde el 10/12/19 al 31/12/19, las Autoridades Superiores, las funciones, el cargo y la normativa para la designación respectiva de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – no habían sido designadas, por tanto, los cargos se encontraban vacantes.
- Al 31/12/19, según la información remitida por el Departamento Personal, la dotación total del personal de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe – D.P.V. y U-, se encontraba integrada por 489 agentes, distribuidos conforme a lo consignado en la Planilla N° 1, que se adjunta como Anexo Planillas N° 1 al presente Informe de Auditoría. Se informa que, si se comparan las Plantas de Personal de los dos últimos ejercicios de la Sede Central y la ubicada en la Ciudad de Rosario, se observa una disminución del personal que actualmente prestan servicio en la Dirección Provincial que de aproximadamente el 8,25 %.
- Se observó, como ya ha sido explicitado en Informes correspondientes a anteriores ejercicios, se indica que los valores detallados en el cuadro precedente son considerados provisorios, debido a que la diseño de las Planillas de Personal de ambas Sedes, puntualizan situaciones de los agentes incluidos y/o excluidos temporariamente en las mismas, que no aclaran su situación de revista. Al mismo tiempo, no se detalla su encasillamiento en relación a su pertenencia jerárquica profesional y/o técnico o administrativo, entre otros. Los datos detallados en las Planillas referentes a las Plantas de Personal son considerados transitorios, debido a que la descripción detallada de ambas Sedes, puntualizan situaciones de los agentes incluidos y/o excluidos temporariamente, que no esclarecen su situación de revista. Por ello, se recomienda la confección de la Planta de Personal con la Planilla que se dispone para tal fin, que fue la que oportunamente entregó el Área Técnica de Estadística y Producción -perteneciente al Equipo Interdisciplinario de Auditorías del FO.NA.VI.-.
- Durante el Ejercicio 2019, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo -D.P.V. y U.- continuó con el desarrollo de las Operatorias vigentes del ejercicio anterior. Las

mismas financiadas tanto con fondos del FO.NA.VI. como con Fondos pertenecientes al Estado Provincial:

- *Créditos Individuales y Mancomunados.*
 - *Programa Acción Directa, Demanda Libre.*
 - *Programa Infraestructura con Garantía de Coparticipación.*
 - *Programa Equipamiento con Garantía de Coparticipación.*
 - *Administración Municipal o Comunal.*
 - *Créditos Hipotecarios.*
 - *Préstamos c/Lote Propio*
 - *Préstamos para Materiales y Conducción Técnica.*
- La D.P.V. y U. durante el Ejercicio Auditado ha ejecutado los Programas Federales en todo el territorio Provincial y ellos son:
 - *Obras de Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias - Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano.*
 - *Programa Federal de Construcción de Viviendas.*
 - *Programa Federal de Emergencia Habitacional.*
- Con referencia a las Operatorias FO.NA.VI. durante el ejercicio auditado la Jurisdicción han Iniciado 692 Viviendas y 57 Soluciones Habitacionales, y Terminado 1303 Viviendas y 177 Soluciones Habitacionales. Respecto de las Viviendas y Soluciones Habitacionales que quedaron En ejecución al 31/12/19 fue 1979 Viviendas y 1371 Soluciones Habitacionales.
- Se recomienda la transparentación de lo que en este punto se manifiesta para evitar posibles errores o confusiones a futuro. El Área Técnica de Estadística y Producción - del Equipo de Auditoría FO.NA.VI.- ha observado la existencia de las Operatorias FO.NA.VI.: “Operatoria Créditos Individuales y/o Mancomunados” y la de “Créditos Hipotecarios -Plan 1.000”-. La primera Operatoria mencionada se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3. Además, en el Punto 3.1.4. “Créditos Individuales iniciados y terminados durante 2019 y en ejecución al 31/12/19, según las distintas modalidades”, se expresa: “... La “Operatoria Créditos Individuales y/o Mancomunados” se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3., y se encuentran en el Punto 3.1.4. que es la Planilla N° 3. CRED., que se adjuntan como Anexo al presente Informe...”. Esta situación ya se ha producido en el Ejercicio anterior 2018 y se debe sanear y corregir para el Ejercicio 2020.
- El Área Técnica de Estadística y Producción enfatiza que la misma Operatoria no puede constatar, al mismo tiempo, en más, del Punto que le corresponde a la Operatoria del Informe, en este caso: por un lado, los mencionados Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3., y por otro lado, el Punto 3.1.4. “Créditos”. Se realiza esta observación dado que pareciera que se están duplicando los datos o al menos se presenta confusa la explicación, en especial del Punto 3.1.4.



- Al mismo tiempo, se analiza la Operatoria “Créditos Hipotecarios -Plan 1.000-Viviendas”, la misma se encuentra cuantificada en los Cuadros que anteceden y pertenecen a los Puntos 3.1.1; 3.1.2. y 3.1.3., toda la información soporte y datos mencionados en este párrafo, se adjuntan en los Cuadros y la Planilla N°3.V.E. que se adjunta como Anexo al presente Informe. La información y datos fueron brindados por personal que actúa en las Auditorías FO.NA.VI.
- Cabe señalar que, ante la situación planteada por el Área de Estadística y Producción, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo –I.P.V. y U.- se ha comprometido con el Área Técnica de Estadística y Producción a llevar a cabo la tarea de revisión y saneamiento de las “Operatorias Créditos Individuales y/o Mancomunados” y “Créditos Hipotecarios -Plan 1.000”- y que los datos y su ubicación sea correcta en los Cuadros y Planillas pertinentes en las Planillas respectivas para el Ejercicio de Auditoría FO.NA.VI. 2020.
- Con referencia a los Programas Federales durante el Ejercicio 2019, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo –I.P.V. y U.-, ha informado que no se han Iniciado Viviendas como tampoco Soluciones Habitacionales. Se han Terminado 8 Viviendas y ninguna Solución Habitacional. Respecto de las Viviendas y Soluciones Habitacionales que han quedado En Ejecución al 31/12/19 fueron 344 Viviendas y ninguna Solución Habitacional.
- Cabe señalar que, durante el ejercicio 2019, por no contarse con la documentación pertinente, no pudo verificarse si en la Dirección Provincial de Vivienda, se encontraban obras paralizadas correspondientes a las Operatorias FO.NA.VI. y Programas Federales.
- Se recomienda continuar con la elaboración de los Informes Trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N° 2.483/93 como han sido remitidos por la Jurisdicción para el Ejercicio 2019.
- Se recomienda que la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo –I.P.V. y U.- pueda trabajar mancomunadamente -tanto dentro de la Organización como con otros Organismos- para proponer y promover un modelo de planificación y gestión que, al mismo tiempo sea compartible y compartido con el procedimiento y la metodología de trabajo que llevan a cabo las Auditorías FO.NA.VI. en sus Ejercicios, ya establecidos en la Ley Nacional N° 24 464/95. *Cabe agradecer y ponderar al Equipo encabezado por el CPN Oscar R Cabrol -Subdirector General de Control de Gestión-, Arq. Federico Rodríguez -Control y Emisión de Planes Especiales- y Pasante Srta. Marianela Grunauer. Ellos habían conformado n un momento apremiante el Equipo Técnico que llevó a cabo con el Área Técnica de Estadística y Producción -del Equipo de Auditoría FO.NA.VI.- el Ejercicio 2019.* El Equipo de personas mencionadas son quiénes trabajaron en especial a lo concerniente a las Auditorías FO.NA.VI., entre sus otras tareas cotidianas dentro del Instituto. Mostraron en este Ejercicio 2019, un alto grado de profesionalismo, aptitud, actitud, predisposición y en especial, capacidad de planificación, gestión y tener el conocimiento de todo el movimiento técnico del Área, que aporta a las Auditorías Nacionales Anuales y además, el conocimiento de cómo

llevar a cabo las Auditorías FO.NA.VI.

- Se propicia y propone teniendo en cuenta lo expresado en el punto anterior, para los futuros Ejercicios, que la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo –I.P.V. y U.- pueda consensuando y promoviendo con otras áreas de la Dirección también involucradas en estos temas y otros propios del Ente, encontrar una metodología y procedimiento de trabajo que permita resolver eficaz y eficientemente no solo las Auditorías FO.NA.VI., sino cualquier otra situación diferente que se le presentare a la Dirección. Se constata aún a distancia, que se está realizando el esfuerzo por cumplir con las sugerencias de esta Auditoría.
- Desde marzo de 2019, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo cuenta con un registro de demanda digital como único sistema de inscripción permanente, establecido mediante Resolución N° 531/17, mediante el cual los interesados deben realizar la postulación a los programas habitacionales vigentes en la Dirección, desde cualquier computadora con acceso a internet.
- El proceso de selección continuó enmarcado en la Resolución N° 2198/01, la cual avala la aplicación del sistema de sorteo público.
- Durante el ejercicio 2019 se entregaron 1.084 viviendas, según lo informado por la Dirección General de Servicio Social.
- Durante el año auditado, la morosidad en el recupero por cuotas de amortización, aumentó casi un 5% respecto del ejercicio anterior.
- Al 31 de diciembre de 2019 se emitieron 53.439 facturas para vivienda, soluciones habitacionales y lotes con servicios. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$30.531.874, podemos decir que la cuota promedio teórica fue de \$571, y que el recupero promedio mensual fue de \$27.626.124, que la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$517.
- Al 31 de diciembre de 2019, solo el 40,3% del parque habitacional se encontraba escriturado. No obstante, cabe destacar la gran cantidad de viviendas escrituradas durante el año.
- El Departamento Notarial informó que los motivos principales que dificultan la escrituración fueron, según porcentajes: la situación legal de los adjudicatarios (35%), la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (20%), la capacidad operativa de las entidades actuantes (25%) y problemas con la documentación (15%).
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2019 ascienden a la suma de \$1.261.485.487,29, las que representan el 35,22% del total de ingresos del período y con respecto al ejercicio anterior se vieron incrementadas un 33,24%.



- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$331.513.486,91. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 24,29%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$1.679.995.295,41. Estos recursos representan el 46,91% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 29,89% debido a un mayor aporte de fondos por parte de la Provincia.
- Para el desarrollo del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$308.592.983,02. Estos recursos representan el 8,62% del total de ingresos del periodo y un 24,46% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$2.901.623.526,02. Este valor representa un 81,02% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$647.194.658,78. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 51,09%.

ANEXO PLANILLAS

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FO.NA.VI.**

AÑO 2020

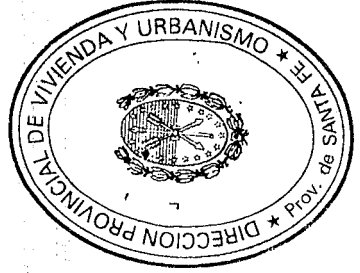
1. Planta de Personal- Rosario al 31/12/19

Jurisdicción: 66 – Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat

Institución: 602 – Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo

Áreas	PTA. Permanente Activos	PTA. Transitoria	Contratados	Pasantes UNR	Personal recibido en adscripción	Personal en Comisión de Servicios	Personal Cedido en Adscripción	Art. 51	Art. 16	Art. 53	Totales por área
Dirección General	12		2	3							17
Sub. Gral. de Administración	5										5
Coord. Gral. de Despacho	10	1	4	16	1						32
Sub. Gral. Comercial	13			10					1		24
Control de Gestión	2		1								3
Sectorial Informática	4										4
Coord. Gral. De RRHH	2		1	2							5
Sub Gral. Asuntos Jurídicos	4		1	1							6
Coord. Gral. Asunto Notarial	6		1	7							14
Sub. Gral. Social	15		6	9		2					32
Sub. Gral. Construcciones	24		5	2							31
Sub. Gral. Planeamiento	7		2	2							11
Dir. Gral. Emergencia Habit. (Proyectos Especiales)	15		1				1	2			19
Totales	119	1	24	52	1	2	1	2	1	0	203

Fuente: Coordinación General de Recursos Humanos DZS
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo



Patricia E. Genghini
PATRICIA E. GENGHINI
DPTO. RECURSOS HUMANOS
D.P.V. y U. D.Z.S.

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT, URBANISMO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FO.NA.VI**

Planta de Personal- Santa Fe al 31/12/19

Jurisdicción: 66 – Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat

Institución: 602 – Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo

SECRET O.DIREC.	PTA.PTE.	TEMPOR	PASANTES	L.SERV.	ADSC.REC.	ADSC.CED.	ART.16°	L.S.G.S.	LIC.ESP.	EFFECT.TRAB.	AUSEN.	TOTAL.GRAL.
Aut. Sup Dir. Prov.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pers.Gabinete	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coord. Gral.Sec.Priv.	10	0	5	2	0	1	0	0	0	16	1	17
Dpto.RRPP,Prot.y Cerem.	2	0	2	0	0	0	0	0	0	4	0	4
Coord.Gral.Control Interno	3	0	2	2	0	0	0	0	0	7	0	7
Dir.Gral.Serv.Social	9	0	0	4	0	0	0	0	0	13	0	13
Dir.Gral.Despacho	21	0	13	6	0	0	0	0	0	39	1	40
Dir. Gral.RRHH	5	0	1	1	0	0	0	1	0	0	1	7
Dir.Gral.Administ.	28	0	5	1	1	0	0	0	0	35	0	35
Dir.Gral.E.Habitac.	20	0	1	1	0	2	0	0	1	19	3	22
Dir.Gral.A.Jurídicos	9	0	1	0	0	2	0	0	0	8	2	10
Dir.C.G.y A.P.	32	0	10	7	0	1	0	0	0	48	1	49
Coord.Gral.Sect. Inform	10	0	0	4	0	0	0	0	0	14	0	14
Dir.Gral.P. y Ejecuc.	49	0	5	14	0	1	0	0	2	65	3	68
TOTALES	198	0	45	42	1	7	0	1	3	268	12	286

ANDREA VERÓNICA BALDO
Directora Gral. de Recursos Humanos
D.P.V. y U.

DIRECCIÓN GRAL. DE RECURSOS HUMANOS

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1 ACCIÓN DIRECTA 1. Proyecto Oficial con Terrenos Propios	2 FO.NA.VI. Y RECUPEROS	3 Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiamiento variable s/localizac.	4 * Conjunto no mayor de 150 v. Viv.colectiva tipología P.B. y 10 pisos Vivienda individual	5 PROYECTO: 2D y 3D Ind. Y Colect. EJECUCIÓN: Empresa Privada ADJUDICACIÓN: Ingresos Mínimos y Máximos por DPVU	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
2. Proyecto Oficial con Aporte de Terrenos por el Oferente	IDEM	IDEM	* Vivienda 2D y 3D Aporte de tierras por Oferente Incidencia máxima 10% Incidencia Infraestruct. Máxima 8%	IDEM	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
3. Proyecto Oficial con Aporte de Terrenos por el Oferente (Mód.económicos)	IDEM	Grupos familiares residentes en zonas afectadas por Obras Púb. o Asentamiento irregular (relocalización)	Unidad individual núcleo básico con servicios. Aporte terrenos por Oferente. Incidencia máxima 16% Incidencia Infraest. 7%	EJECUCIÓN: Empresa Privada ADJUDICACIÓN: Ingresos Mínimos s/ reglamentac.DPVU	Desde 240	0%	Redeterminable	

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Prazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2	3	4	5				
ADMINISTRACIÓN COMUNAL O MUNICIPAL 3138/98	FO.NA.VI. Y RECUPEROS Con participación del usuario en las mejoras de calidad	Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Conjunto no mayor de 30 v. Vivienda individual Terreno previamente transf.a DPVU Prototipo AC	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio Conducción Técnica Privada ADJUDICACIÓN: Idem anterior con participación autoridad local	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
ADMINISTRACIÓN COMUNAL O MUNICIPAL	FO.NA.VI. Y RECUPEROS	Grupos familiares con recursos insuficientes p/ acceder a viv.completa	Conjunto no mayor de 30 v. Vivienda evolutiva ind. Terreno transf.a DPVU	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Idem anterior	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
LOTE PROPIO a) Proyecto Oficial en lotes de propiedad del usuario (Res.3077/96)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Vivienda individual 2D y 3D únicamente en lotes de propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Desde 120	0%	Variable	

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorías y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2	3	4	5				
b) Terminación de Viviendas (Resol.3078/96 y Ampliatoria 309/03)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos, Financiación única	Terminación de viv. individuales de 2D y 3D únicamente en lotes de propiedad del Usuario	PROYECTO: Privado c/niveles de Proy. Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Desde 120	0%	Variable	
c) Proyecto Oficial de Viviendas Evolut. en lotes de propiedad del usuario (Res.3386/98)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos insuficientes pra acceder a unidades de mayor costo	Vivienda Individual de 1D Evolutiva únicamente en lotes de propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
d) Proyectos Especiales (Resol. 3368/99,3369/99 y 3397/99)	IDEM	E.S.F.L. Municipios y Comunas	Compra de tierras, obras de infraestruct. complementaria, equipamiento Ejecución de vivienda	PROYECTO: Según convenio EJECUCIÓN: Empresa, E.S.F.L., Administración Comunal ADJUDICACIÓN: Según convenio	De 120 a 300	0%	Variable	

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Prazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
e) Créditos con Garantía hipotec. Terrenos aptos para viv.indiv. (Ros.,Raf.,Reconq.y zona de influencia) Res.946/03 y ampli. 134/04,564/04, 1006/04 y 1991/05)	IDEM	Demanda global con Ingresos mínimos y máximos Financiación única.	Vivienda idividual 2D y 3D únicamente en lotes de propiedad del usuario	5 PROYECTO: Oficial o Part. EJECUCIÓN: Particular ADJUDICACIÓN: DPVU		0%	Variable	
f) Créditos para Amp., Refacción o termin. de viv. Afectadas por la inundación. (Resol. 751/03 y amp 45/04)	IDEM	Destinatarios afectados por la Emergencia Hídrica, Abril 2003.		PROYECTO: Particular EJECUCIÓN: Particular. ADJUDICACIÓN: DPVU	Hasta 120	0%	Variable	
PRÉSTAMO PARA MATERIALES Y COND. TÉCNICA Subprograma de otorg.de créditos reinteg.abarcativo materiales y cond.téc. para ejec.de viviendas unif. por gestión Comunal o Munic.(Res.2029/01) c/afectación de coparticipación	IDEM	Grupos familiares que no cuentan con ingresos estables o no pueden justificar documentadamente su capacidad económica	Módulo básico de 1D y prototipos oficiales vigentes 1D, 2D y 3D	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Autoconstruc. ADJUDICACIÓN: Comuna o Municipio c/relev. y dictamen Social a cargo del área pertinente de la Direc. Gral. de Emerg. Habitacional	Hasta 300	0%	Fija	

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Prazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2	3	4	5				
Subprograma de Ejec. Infraest.por Gestión Comunal o Municipal con garantía de la Coparticipación (Res.2234/01)	IDEM			PROYECTO: De los Org. Oficiales EJECUCIÓN: Comuna o Municipio	Hasta 120	6% Interés anual	Según cada caso	
Construcción de Viv. Unifamiliar en áreas rurales (Res. 995/02)	IDEM	Población rural propietarios de terrenos con Ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Vivienda individual protot.rural de 2D y 3D en lotes propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipio	Hasta 300	0%	Según cada caso	
Créditos Hipotecarios (Res. 1045/02 modif. 3397/99)	IDEM	Afiliados a la Entidad Intermedia prop. de terrenos en condición de ser hipotecados	Vivienda Individual según grupo familiar	PROYECTO: Según convenio EJECUCIÓN: Entidades Intermedias ADJUDICACIÓN: Según convenio	120 a 300	0%	Redeterminable	

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1 Subprograma de Ejec. Equipam. Comunitario por Gestión Comunal o Municipal con garantía de la Coparticipación (Res.1219/02)	2 IDEM	3	4	5 PROYECTO: De los Org. Oficiales EJECUCIÓN: Comuna o Municipio	Hasta 120	6% Interés anual	Según cada caso	
Programa Federal I de Construcción de Viviendas	Nacionales y Prov. Proporcionalmente	Demanda Global	Vivienda Individual prototípica 2D	PROYECTO: DPVU EJECUCIÓN: Empresas Contratistas ADJUDICACIÓN: por Licitac.Pública	De 300 a 600	Sin Interés	Redeterminable	
Programa Federal de Mejoramiento de Viv. "Mejor Vivir" Rosario	IDEM	Grupos de planes ejec. Por Coop.de Trabajo	Completamiento de Módulos	PROYECTO: Servicio Púb. de la Viv. (Entidad Autárquica de la Munic.de Ros.) EJECUCIÓN: Empresas Contratistas ADJUDICACIÓN: por Licitac.Pública	Variable	A definir según precio final	Según cada caso	

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2	3	4	5				
Programa Federal de Mejoramiento de Viv. "Mejor Vivir" Santa Fe	IDEM	Grupos familiares afectados por el fenómeno hídrico	Completamiento de Módulos	PROYECTO: Unidad Ejecutora de Recuperación Emerg.Hídrica y Pluvial EJECUCIÓN: Empresas Contratistas ADJUDICACIÓN: por Licitac.Pública	Variable	A definir según precio final	Según cada caso	
Programa Núcleo Básico Resol. 1492/09	IDEM	Grupos familiares que no cuentan con ingresos estables o no pueden justificar documentadamente su capacidad económica	Prototipos oficiales vigentes (1 a 3D) Terrenos: Comunal / Municipal o prop. del adjudicatario	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Comuna o Municipio c/relev. y dictamen Social a cargo del área pertinente de la Direc. Gral. de Emerg. Habitacional	300	0%	Fija	
Programa Mi Tierra, Mi Casa (Resol. 153/12 Sec.Estado 573/13 Dpvvu.) c/afectación de coparticipación	FO.NA.VI. y Recuperos	Facilitar el acceso al suelo urbanizado, c/infraestructuras y servicios básicos.		PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Comuna o Municipio	120	6%	Variable S/Convenio.	s/convenio
		Canasta de <u>Materiales</u> p/familias que no cuentan con ingresos demostrables.	Prot. Oficiales "VU"(1 ó 2Dorm.) Terrenos: Municipales, Comunales, lotes propiedad de los beneficiarios.	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Municipal o Comunal ADJUDICACIÓN: Comuna o Municipio c/relev y dictamen Social del área pertinente de la Dir. Gral. Emerg. Hab	120	6%	Variable S/Convenio.	s/convenio

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

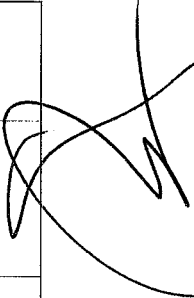
OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2	3	4	5				
Programa Mi Tierra, Mi Casa (Resol. N° 153/12 SEH N° 573/13 Dpyvu.) "Canasta de Materiales"		Familias que no cuentan sin ingresos estables	Prototipos VC (1D /2D) en terrenos comunales o propios	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Beneficiario o albañil comuna	120	6% Interés anual	s/convenio	s/convenio
Programa de Integrac. de Asentamientos Irregulares. (Res. 0009/13 S.Estado 777/13 Dpyvu.)	D. P. V. y U.	Ocupantes de Asentamientos Irregulares de diferentes barrios - año 2019: B° "Los Hornos"	Otorgar el Dominio del terreno (Escrituras)	Con intervención del Colegio de Agrimensores según convenio (Res.N° 3128/12)	s/convenio	s/convenio	s/convenio	s/convenio
Programa de Esfuerzo Compartido para el Mejoramiento Barrial- Res. 0025/13 Sec.Est. 921/13 Dpyvu	Fuente de Financ. 111 (Tesoro Provincial)	Consorcios, Asociaciones, Comunas y Municipios	Obras menores de Infraestructura y saneamiento de calidad	PROYECTO: presentados por Consorcios, Asociaciones, Comunas o Municipios				s/convenio
Programa de Intervención Integral de Barrios de Santa Fe, Rosario, Villa Gob. Gálvez Dcto.2940/14-Res. 0175/14 Sec.Estado)	fondos del Tesoro Provincial \$1.000.000.-	Vecinos de los Barrios en condiciones de vulnerabilidad de las Ciudades de Santa Fe, Rosario y Villa Gob. Gálvez Ley 13.297	Obras de Infraestructura y Servicios Equipamiento Mejoramiento de Espacio Barrial/Territorial Recuperación de Áreas Inseguras en Barrios Vulnerables	Unidad Ejecutora con Personal Profesional y Técnico perteneciente a la Administración Pública (S.E.H. y D.P.V. y U.) Instituciones/Vecinos	s/convenio	s/convenio	s/convenio	s/convenio

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorías y Líneas previstas - Año 2019

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA Nº 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2	3	4	5				
Modificatoria del "Subprograma de Ejecución de Viviendas Individuales en Lotes Propios - Proyecto Oficial en Lotes de Propiedad del Usuario (Resol. 1808/16)	FO.NA.VI. Y RECUPEROS	Propietarios de lotes que no cuentan con los recursos suficientes para hacerlo por sus propios medios, previa rúbrica de Convenio de adhesión entre la Comuna o Municipio con la S.E.H.)	Variante de Vivienda Universal - Prototipo V.U. - o de otros Prototipos Oficiales (previa evaluación) que la Dirección disponga para incorporar a la Operatoría, hasta un máximo de 2D.	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Hasta 300	s/convenio	s/convenio	s/convenio
Subprograma de Ejec. de Viviendas a través de la participación de Entidades Intermedias en lotes propiedad de sus afiliados, factibles de ser hipotecados a favor de la D.P.V.U. - Resolución Nº0667/17	FO.NA.VI. y Recuperos	Demanda de Asociados de Entidades Intermedias que sean PROPIETARIOS DE TERRENOS y no cuenten con recursos para la ejecución de la vivienda por medios propios	Variante de V.U. o de otros Prototipos Oficiales (previa evaluación) El financiamiento comprende la totalidad de los materiales, mano de obra y honorarios profesionales por Conducción Técnica	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Entidad intermedia ADJUDICACIÓN: s/Convenio	Hasta 300	s/convenio	s/convenio	
Convenio Marco de Colaboración y Articulación de políticas de Hábitat y Vivienda entre el Gob. Pcial., la Sec de Estado, la DPVU y el Colegio Mayor Universitario Movimiento Los Rin Techo	Fuente de Financ. 111 (Tesoro Provincial)	Grupos familiares vulnerables en situación de emergencia social Conv. Específico: "Ejecución de 200 Soluciones Habitacionales en la ciudad de Santa Fe de la Vera Cruz, con madridad de Etapas simultáneas"	Ejecución de soluciones habitacionales para erradicación de ranchos en diferentes localizaciones de la ciudad de Sta. Fe	PROYECTO: Mov. Los Sin Techo EJECUCIÓN: Mov. Los Sin Techo ADJUDICACIÓN: Mov. Los Sin Techo				s/convenio


Arq. OSCAR R. SIMÓN
Director General de
Planificación y Ejecución
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																				
SECRETARÍA DE HABITAT																				
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																				
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.																				
OPERATORIA: ACCION DIRECTA (EMPRESAS)																				
JURISDICCION: SANTA FE																				
Año 2019																				
Planilla N° 3.V.E.																				
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	Y/O	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR MODELO	EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL(accum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %		Viviendas del Proyecto			
					VIV	SOL. HAB.	VIV	SOL. HAB.							ACUM.	CONTRAC.	DESVO	Const.	Sol.Hab. Term.	
5201	4572	CASEROS	CASILDA	25 viv. VC. COIRINI S.A.	25		25		25	COIRINI SA.	20.218.846,84	50.332.221,55	02/07/18	98,51	78,66	100,00	27,13 %	25		
5223	4895	GRAL. LOPEZ	FIRMAT	24 VIVIENDAS + INFRAESTR. ZA	24		24		24	PRESTAMOS	35.085.000,00	43.946.033,12	01/07/19	87,18	68,08	100,00	51,34 %	24		
5220	4903	GRAL. LOPEZ	SAN GREGORIO	30 viv. ZANINI SRL.	30		30		30	PRESTAMOS	34.870.000,00	46.964.230,26	01/08/15	66,87	65,56	100,00	52,53 %	30		
5905	4662	SAN JAVIER	SAN JAVIER	78 viv. VC	78		78		78	PRESTAMOS	62.830.950,18	129.126.573,81	01/10/18	82,61	65,55	100,00	52,56 %	78		
5105	2228	LA CAPITAL	SANTA FE	INFR.5105-5106-5107	0		0		0	MUNDO-TECSA-COEMYC	4.018.234,29	4.643.943,01	19/12/05	71,71	86,63	100,00	15,44 %	0		
5210	4663	LA CAPITAL	SANTA FE	102 viv.INFR Y DEMOL. AGR	102		102		102	COEMYC	159.608.194,03	288.611.448,40	17/09/18	0,48	52,26	100,00	91,34 %	102		
5226	4927	LA CAPITAL	SANTA FE	PAVIMENTO, MEJORADO Y T	0		0		0	COEMYC	98.850.501,51	112.343.209,80	15/11/19	14,60	4,87	100,00	1963,90 %	0		
5224	4926	LA CAPITAL	RECREO	19 viv. E INFR.- UTE CONSTR	19		19		19	COEMYC	33.371.370,78	40.247.371,50	01/11/19	49,78	22,87	100,00	337,18 %	19		
5222	4888	LAS COLONIAS	ESPERANZA	20 viv + INFRAESTRUCTU	20		20		20	PRESTAMOS	29.981.201,78	39.643.969,88	01/07/19		54,07	100,00	84,95 %	20		
5215	4864	SAN MARTIN	MARIA SUSANA	18 viv. E INFRAESTR. N	18		18		18	PRESTAMOS	20.288.876,27	32.132.877,12	01/07/19	21,73	24,43	100,00	309,34 %	18		
5211	4621	ROSARIO	ROSARIO	114 viv EN PH.COCH E INFR.	114		114		114	SANIMAT SRL	129.893.491,08	258.039.950,12	17/09/2018	85,90	71,58	100,00	39,70 %	114		
5208	4713	ROSARIO	C.U.R. - 69 viv. + 30 COCHERAS E INFR	69		69	69		69	DYSCON S.A.	79.108.890,6	124.371.453,21	02/01/19	44,78	44,89	100,00	122,78 %	69		
5212	4714	ROSARIO	C.U.R. - Avenida de acceso	0		0	0		0	OBRING	198.863.337,7	346.394.051,34	23/11/18	46,65	43,58	100,00	129,48 %	0		
5217	4820	ROSARIO	ROSARIO - 13 viv. VDXX SF 5,0M Mz. 862	13		13	13		13	AL SERVICIO	14.347.961,7	22.716.046,5	01/02/19	36,72	34,73	100,00	187,80 %	13		
5943	4573	ROSARIO	168 viv VU DU VG VCD EN LOTEQ EX VI	168		168	168		168	PECAM	148.702.780,3	324.312.184,7	14/08/18	95,50	76,16	100,00	31,30 %	168		
5219	4863	ROSARIO	ROSARIO 44 viv SRVP Y H.	44		44	44		44	COIRINI SA	55.788.376,9	78.907.640,6	02/05/19	55,00	55,26	100,00	80,97 %	44		
5225	4937	ROSARIO	ROSARIO 67 viv.+PASILLOS+INFR. B° CC	67		67	67		67	PECAM	102.430.780,3	129.523.646,5	02/05/19	2,53	5,63	100,00	1677,24 %	67		
5963	4576	ROSARIO	ROSARIO 78 viv VPH.	78		78	78		78	EPRECO SA	72.760.538,2	188.185.581,9	18/08/18	94,04	71,95	100,00	39,98 %	78		
5953	4583	ROSARIO	EJEC 156 viv VPH. ROSARIO.	156		156	156		156	DINALE SA	147.950.259,9	363.923.077,1	27/08/18	77,80	67,85	100,00	47,39 %	156		
5973	4819	ROSARIO	EJEC 90 viv VPH Y VPHdisc. ROSARIO.	90		90	90		90	ZANINI - HORM. DEL LITORAL - UT DEL SOL CONSTRUCTORA SRL	84.257.073,7	216.140.012,9	04/02/19	66,55	57,06	100,00	75,25 %	90		
5195	4484	ROSARIO	RED CLOACAL B° POLLEDO Y EXVILLA C	0		0	0		0	PRESTAMOS	41.256.649,2	75.087.644,7	03/04/18	95,33	78,11	100,00	28,03 %	0		
5221	4887	SAN JERONIMO	SAN GENARO	15 viv VDXX E INFRAESTR	15		15		15	PRESTAMOS	17.160.675,17	22.808.887,89	05/11/07	30,36	33,14	100,00	201,71 %	15		
5213	4715	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI	20 viv. E Infraestruct	20		20		20	MARIO E. IGLESIAS	22.580.477,25	38.557.954,25	02/01/19	99,35	85,25	100,00	17,30 %	20		
5207	4700	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS	(22 viv. E Infraestruct	22		22		22	CAPAZE SRL	20.275.000,00	43.251.787,32	01/11/18	73,74	63,27	100,00	56,05 %	22		
TOTALES:												1.172	0	1.172	0			1.172	0	0

Fuente: SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVyu

CPN OSCAR R. CARRERA
SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION
D.P.V. y D. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT															
SECRETARIA DE HABITAT															
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI															
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.															
OPERATORIA: ACCION DIRECTA (EMPRESAS)															
JURISDICCION: SANTA FE															
Planilla Nº 3.V.T.															
Año 2019															
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL			% INCREM.	CONTR.	
5175	4170	CASEROS	CASILDA	26			26		19.191.919,00	32.783.012,14	01/03/17	RD 23-8-19	10	24	#DIV/0!
5186	3747	CASEROS	SAN JOSE DE LA ESQUINA (2	24			12		13.376.765,76	21.712.956,12	28/05/17	RD 9-12-19	10	25	#DIV/0!
5908	4574	CONSTITUCION	EMPALME V. CONST.12 V.NB	12			12		8.586.000,00	15.265.653,47	03/09/18	RP 26-9-19	8	10	25,42%
5214	4821	IRICONDO	CLASON 10 viv.	10			10		9.528.590,28	16.969.428,63	04/02/19	RP 3/12/19	8	9	12,50%
5210	4863	LA CAPITAL	SANTA FE, 102 VIV.INFR Y DE	102			102		159.608.194,03	288.611.448,40	17/09/18	RPP 25-6-19	12	14	16,67%
5911	4286	LA CAPITAL	SANTA FE, 78 VIV B° ESMERA	78			78		59.400.090,28	166.084.253,77	01/08/17	5-19 Y RD 2	12	20	#DIV/0!
5193	4486	LA CAPITAL	SAUCE VIEJO 21 VC. EMPR. A	21			21	M. IGLESIAS CONST	19.205.115,53	37.466.791,47	01/06/18	RD 23/12/19	8	13	62,50%
5204	3733	LAS COLONIAS	ELISA CONSTR.8 VIV.VC Y VC	8			8		10.900.000,00	22.116.186,28	01/07/18	8-19 Y RD	8	11	#DIV/0!
5197	4487	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 30 viv + Infr. MT. OF	30			30		30.888.000,00	59.992.225,02	01/07/18	8-19 Y RD	10	12	#DIV/0!
5206	4546	ROSARIO	GRAL. LAGOS. 20 VIV.VU	20			20		23.500.000,00	38.534.532,60	04/06/18	S/FECHA	10	9	-10,00%
5919	3982	ROSARIO	140 VIV EN LOTE O IBARLUCE	140			140		105.176.870,54	186.048.742,07	-	0/17 Y RPP	0	-	#DIV/0!
5933	4337	ROSARIO	148 VIV VU DU VC VCD EN LQ	148			148		129.950.847,65	294.224.693,28	15/08/18	RP 15-10-19	17	12	-27,44%
5205	4543	ROSARIO	VA. GDOR. GÁLVEZ. 39 VU. S	39			39		36.560.853,24	75.286.959,74	01/06/18	RD 28-11-19	12	12	1,39%
5203	4492	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 12 VIV VC + INFR	12			12		15.710.000,00	24.710.292,85	01/05/18	7/2019 Y RD	12	12	#DIV/0!
5194	4439	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 36 viv.	36			36		38.671.818,46	70.577.540,79	18/01/18	-5-Y RD 13	12	16	#DIV/0!
5191	4421	SAN JERONIMO	BARRANCAS 19 viv. VC e INFR	19			19		18.737.099,83	31.269.860,66	31/07/18	-19 Y RD 27	8	10	#DIV/0!
44918/51928	3387	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA TERM 24 viv.	24			24		36.951.535,48	59.964.497,23	01/05/18	5-19 Y RD 4	12	11	-6,94%
		TOTALES		749	0		737	0	735.943.700	1.441.619.075					

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU

CPN
SUBDIRECCIÓN DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
-3.VIVIENDAS EN EJECUCION POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA: ADMINISTRACION COMUNAL (DESCENTRALIZADAS)
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

N° PLAN	N° C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proye:		Ejec. Proye:		CANT. POR MODELO		OPERATORIA	CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %			Viviendas del Progreso			
				VIV	SOL. HAB.	VIV	SOL. HAB.	IND.	COL.						ACUM.	CONTRAC.	DESVIO	Const.	Term.		
3614	4890	BELGRANO	BOUQUET. CONSTR. 10 viv. VC 2D	10		10		10		AD.COMUNAL	10.156.638,40	10.156.638,40	02/07/19	19,12	31,25	100,00	219,98 %	10			
3613	3967	CASEROS	AREQUITO 10 viv VC	10		10		10		AD.COMUNAL	10.428.818,00	10.428.818,00	20/05/19	42,92	51,48	100,00	94,24 %	10			
3237	4824	CASTELLANOS	EGUSQUIZA 7 viv. 3ª etapa - 2 viv.	7		7		2		AD.COMUNAL	2.098.906,10	2.867.841,25	01/03/19	72,72	56,21	100,00	77,69 %			2	
3605	4763	CASTELLANOS	EUSEBIA 4 viv.	4		4		4		AD.COMUNAL	3.594.174,92	5.134.468,68	01/12/18	63,40	64,23	100,00	55,69 %	4			
3607	4749	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 6 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	5.806.163,44	7.274.775,81	01/01/19	38,76	38,26	100,00	161,34 %	6			
3314	1487	CONSTITUCION	EMPALEME Y CONST. 64 V. ET.I	64		16		16		AD.COMUNAL	279.080,00	349.550,07	24/10/00	98,39	79,89	100,00	25,17 %	64			
3604	4683	CONSTITUCION	J.B MOLINA 5 viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	4.415.690,45	4.415.690,45	29/10/18	97,98	98,28	100,00	1,75 %	5			
3603	4813	GARAY	SANTA ROSA DE CALCHINES 20 viv.	20		20		20		AD.COMUNAL	18.885.189,14	18.885.189,14	01/04/19	9,48	24,38	100,00	310,11 %	20			
3577	3850	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 8 viv.	8		8		8		AD.COMUNAL	1.590.277,92	4.397.506,31	01/03/15	66,62	68,43	100,00	46,13 %	8			
35957	4461	GRAL. OBLIGADO	ING. CHANOURDIE 10 viv.	10		10		10		AD.COMUNAL	6.785.867,70	8.932.578,50	01/02/18	93,83	94,54	100,00	5,78 %	10			
3608	3826	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS - 12 viv. LMC	12		12		12		AD.COMUNAL	15.970.662,36	21.378.393,81	01/12/18	99,10	74,17	100,00	34,83 %	12			
3597	4382	IRIONDO	CORREA 2 VC viv. (SOBRE PLAN 4904)	2		2		2		AD.COMUNAL	1.486.946,92	1.486.946,92	04/12/17	75,57	88,13	100,00	13,46 %	2			
3575	3784	LAS COLONIAS	CAVOUR 6 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	3.222.266,21	3.222.266,21	01/08/14	78,20	74,95	100,00	33,43 %	6			
3586	4129	LAS COLONIAS	EMPALEME SAN CARLOS 5 viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	1.277.761,74	3.907.109,59	02/05/16	66,47	71,76	100,00	39,36 %	5			
3618	4934	LAS COLONIAS	GRUTLY 5 viv. VC	5		5		5		AD.COMUNAL	6.629.264,94	6.629.264,94	01/08/20		15,00	100,00	566,67 %	5			
3616	4924	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1RA. ETAPA DE 4 viv VC 2D DE	9		4		9		AD.COMUNAL	5.334.686,29	5.334.686,29	04/02/20		15,00	100,00	566,67 %	4			
3508	2794	LAS COLONIAS	LA PENCIA Y CARAGUATA 4 viv.	0	1	0	1	0	1	AD.COMUNAL	37.937,86	37.937,86	30/01/18	60,45	66,38	100,00	50,65 %	1			
3583	3964	LAS COLONIAS	LA PENCIA Y CARAGUATA 4 viv.	2		5		5		AD.COMUNAL	3.079.400,47	3.079.400,47	12/05/15	51,37	23,68	100,00	322,37 %	5			
3610	4814	LAS COLONIAS	LA PENCIA Y CARAGUATA 4 viv.	18		18		18		AD.COMUNAL	17.003.265,21	22.600.566,81	01/02/19	92,09	93,28	100,00	7,20 %	18			
3619	4935	LAS COLONIAS	LA PENCIA Y CARAGUATA 4 viv.	4		4		4		AD.COMUNAL	6.511.971,98	6.511.971,98	01/07/20		15,00	100,00	566,67 %	4			
3490	2583	LAS COLONIAS	LA PENCIA Y CARAGUATA 4 viv.	10		10		10		AD.COMUNAL	543.658,34	655.014,25	07/03/08	96,90	98,92	100,00	1,09 %	10			
3563	3727	SAN CRISTOBAL	MONGOTES 6 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	1.174.224,96	3.457.139,51	01/03/14	61,19	62,63	100,00	59,66 %	6			
3593	4285	SAN CRISTOBAL	VILLA SARELEGUI - 7 viv VC	7		7		7		AD.COMUNAL	1.782.256,00	7.813.236,00	01/07/17	60,69	66,58	100,00	50,20 %	7			
3592	4227	SAN JAVIER	ROMANG 16 viv. VC (15 2D + 1 1D)	16		16		16		AD.COMUNAL	4.780.331,64	9.807.583,64	13/8/12	94,74	94,74	100,00	5,55 %	16			
3548	3247	SAN JAVIER	SAN JAVIER 20 viv.	20		20		20		AD.COMUNAL	1.978.050,00	12.427.567,91	01/07/11	49,43	53,64	100,00	86,78 %	20			
3587	3713	SAN JUSTO	SAN JAVIER 20 viv.	4		4		4		AD.COMUNAL	1.490.308,69	2.195.399,16	01/05/16	48,26	60,41	100,00	65,53 %	4			
3615	4897	SAN JUSTO	LA PENCIA Y CARAGUATA 4 viv.	21		21		21		AD.COMUNAL	36.432.374,19	36.706.051,27	01/10/19		18,61	100,00	437,22 %	21			
3557	3593	SAN JUSTO	SAN JUSTO - 21 viv 3,6 2D	6		6		6		AD.COMUNAL	668.058,00	817.153,52	01/06/13		49,49	100,00	102,06 %	6			
3212	1209	SAN LORENZO	VERA Y PINTADO, 6 VIVIENDAS	40		40		40		AD.COMUNAL	350.160,00	350.160,00	07/04/98	47,17	55,09	100,00	81,52 %	40			
3609	4734	SAN LORENZO	PUJATO 5 viv. VU Pbs. 1 2D	5		5		5		AD.COMUNAL	5.654.965,45	5.654.965,45	10/12/18	21,18	33,00	100,00	203,00 %	5			
3612	4847	SAN LORENZO	SAN JERONIMO SUD. 10 viv. VC 2D	10		10		10		AD.COMUNAL	10.428.818,00	10.428.818,00	08/04/19	33,71	43,65	100,00	129,08 %	10			
3584	3953	SAN LORENZO	TIMBUES 10 Soluc. Habit. V.U.P. Nº3. Program	10		10		10		AD.COMUNAL	4.068.400,00	5.292.760,43	06/05/15	93,66	94,39	100,00	5,94 %	10			
3522	3015	SAN MARTIN	CANADA ROSQUIN 16 viv.	16		16		16		AD.COMUNAL	1.268.879,43	1.668.069,01	02/08/10	45,72	62,09	100,00	61,06 %	16			
3522	3015	SAN MARTIN	CANADA R. Ampliación de 3 de las 16	3		3		3		AD.COMUNAL	62.969,79	68.827,95	03/08/10	50,85	58,23	100,00	71,75 %	3			
3468-T	2370	SAN MARTIN	CASTELAR - Terminación	2		2		2		AD.COMUNAL	685.816,56	685.816,56	01/06/17	88,23	91,76	100,00	8,98 %	2			
3544	3246	SAN MARTIN	PIAMONTE. 12 viv (10 VC Y 2 VOD)	12		12		12		AD.COMUNAL	2.970.710,71	2.970.710,71	01/05/11	53,53	57,13	100,00	75,03 %	5			
3594	4333	SAN MARTIN	PIAMONTE. 12 viv (10 VC Y 2 VOD)	12		12		12		AD.COMUNAL	8.979.870,85	13.837.412,59	01/09/17	75,17	69,02	100,00	44,89 %	12			
TOTALES:											210.164.730,35	265.872.883,52						377	0	17	0

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu


*.3593 En el ejercicio 2018 se consideraron 12 viviendas, en el 2019 se consideraron 7 que es la que se encuentran realmente en ejecución

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V.y.U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																	
SECRETARIA DE HABITAT																	
3000	PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																
	3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.																
	OPERATORIA: ADMINISTRACION COMUNAL.																
	JURISDICCION: SANTA FE																
	Año 2019																
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD VV PROY.	SOL.HAB PROY.	TERMINADAS VV	SOL.HAB	CANT. POR MODELO	IND.	COL.	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTR.	MORA en %	
3599	4447	CASEROS	LOS MOLINOS 1 VIV VC 2D	1		1		1			CONTRACT.	FINAL	% INCREM.		12	20	68,61%
3574	3748	CASEROS	VILLADA 4 viv.	4		4		4			802.262,44	962.257,46	19,94%		12	56	365,00%
3611	3535	CASTELLANOS	ANGELICA 4 viv	4		4		4			795.138,96	2.121.782,57	166,84%		12	9	-24,17%
3600	4466	GRAL. LOPEZ	AARON CASTELLANOS. 8 VIV.	8		8		8			4.197.612,20	5.169.025,68	23,14%		12	10	-16,67%
3556	3983	GRAL. LOPEZ	AMENABAR (10 viv. Et.3 y 4 viv.)	10		5		10			6.630.989,16	8.881.286,69	33,94%		12	13	9,17%
3571	3616	GRAL. LOPEZ	LA CHISPA 14 viv. Et2	7		7		7			8.052.926,55	10.281.551,45	27,67%		12	7	-41,67%
3559	3673	GRAL. LOPEZ	MELINCUE 20 viv. (1ª ET. 10 viv.)	10		10		10			5.648.240,27	7.517.546,87	33,10%		12	7	-41,67%
3559-1	3673	GRAL. LOPEZ	MELINCUE 20 viv. (2ª ET. 10 viv.)	10		10		10			1.934.022,51	9.676.939,07	26,19%		12	7	-41,67%
3506	4768	GRAL. LOPEZ	MIGUEL TORRES. 8 VIV. VC 2D	8		8		8			9.676.939,07	10.579.791,65	36,66%		12	12	0,83%
3598	4381	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 19 viv. DU 3,75	19		19		19			7.741.551,26	20.476.884,82	5,25%		12	21	77,22%
3568	3791	LA CAPITAL	CANDIOTI. 6 VIV. VC	6		6		6			19.455.502,96	3.057.075,50	148,78%		12	63	424,17%
3590	4261	LA CAPITAL	MONTE VERA 6 V.	6		6		6			1.228.843,54	5.004.022,20	36,42%		12	27	128,33%
3582	3913	LAS COLONIAS	LAS TUNAS 5 viv.	5		5		5			3.668.043,00	4.106.512,82	188,69%		12	53	339,72%
3578	3916	SAN CRISTOBAL	PALACIOS 3 viv.	3		3		3			1.422.479,70	4.106.512,82	188,69%		12	57	373,33%
3543-T		SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI TERMINA	0	11		11				760.586,01	1.121.234,71	47,42%		12	19	60,28%
3596	4334	SAN MARTIN	COLONIA BELGRANO 20 viv VC	20		20		20			4.498.015,14	5.817.419,61	29,33%		12	24	102,78%
3332	1472	VERA	VERA reparación 1 vivienda		1		1				14.220.000,00	25.563.032,90	79,77%		12	1	-100,00%
		TOTALES		121	12	116	12	121			1.360,03	1.360,03	0,00%				
											90.333.061	122.271.747					

Fuente:

SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU


CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U.-S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. VIVIENDAS EN EJECUCION POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

1000

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO Al 31/12/19 en %			Viviendas del Proyecto Sol.Hab.	
				VIV PROY.	SOL-HAB PROY.		IND.	COL.	CONTRACT.	ACUMUL.			ACUM.	CONTRAC.	DES/VO	Const.	Term.
1019	4274	BELGRANO	ARMSTRONG	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		504.392,70	151.317,81	23/08/17		30,00	100,00	233,33 %		
1010/1	4259	BELGRANO	LAS PAREJAS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		504.768,47	151.430,54	09/06/17		30,00	100,00	233,33 %		
1010		BELGRANO	LAS PAREJAS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		896.033,49	268.810,05	06/12/18		30,00	100,00	233,33 %		
1010/6	4425	BELGRANO	LAS PAREJAS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		860.937,17	258.281,15	06/12/18		30,00	100,00	233,33 %		
1010/5		BELGRANO	LAS PAREJAS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		860.937,17	258.281,15	06/12/18		30,00	100,00	233,33 %		
1044-0009-4	4163	CASEROS	AREQUITO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		517.775,40	336.062,90	29/07/16	80,06	64,91	100,00	54,07 %		
1194-0003-0	4084	CASEROS	CASILDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		226.709,40	97.161,17	09/09/15		42,86	100,00	133,33 %		
1194-0007-0		CASEROS	CASILDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		517.775,45	336.062,90	29/07/16	70,67	64,91	100,00	54,07 %		
1194-0019-9	4158	CASEROS	CASILDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		716.336,78	214.901,03	29/07/16		30,00	100,00	233,33 %		
1207-0006-6		CASEROS	CASILDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		358.583,93	107.575,18	29/07/16		30,00	100,00	233,33 %		
1041-0098-7	3657	CASTELLANOS	BELLA ITALIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23	209.743,69	26/12/13	98,97	99,12	100,00	0,88 %		
1150-0001-2	4051	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		548.814,94	384.170,46	26/12/13	35,22	70,00	100,00	42,86 %		
1146-0004-8	3460	CASTELLANOS	COLONIA ALDAO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		415.493,21	290.845,19	03/09/15	33,19	70,00	100,00	42,86 %		
1204-0002-9	3656	CASTELLANOS	LEHMANN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		415.493,21	290.845,25	11/07/16	29,36	70,00	100,00	42,86 %		
1204-0001-8	3438	CASTELLANOS	PRESIDENTE ROCA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23	204.132,17	26/12/13	95,85	96,47	100,00	3,66 %		
1041-0087-3	3644	CASTELLANOS	PRESIDENTE ROCA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00	70.392,84	18/01/12	58,80	64,98	100,00	53,89 %		
1041-0030-1	2467	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23	211.426,27	09/08/14	99,66	99,92	100,00	0,08 %		
1041-0034-5	2533	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		30.800,00	27.975,19	05/07/07	95,01	90,83	100,00	10,10 %		
1041-0035-6	2586	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		53.500,00	48.520,49	09/10/07	89,05	90,69	100,00	10,26 %		
1041-0039-0	2663	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		69.406,16	66.412,05	17/03/08	95,01	95,69	100,00	4,51 %		
1041-0046-0	3124	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		62.500,00	43.307,50	18/09/08	81,52	84,29	100,00	18,64 %		
1041-0048-2	3123	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		68.504,00	67.910,08	18/01/10	98,98	99,13	100,00	0,87 %		
1041-0051-8	3087	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		RENUNCIA	13.273,95	res.2793/10		#VALORI	100,00	#VALORI		
1041-0055-2	3415	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		90.293,00	86.708,81	01/06/10	95,33	96,03	100,00	4,13 %		
1041-0056-3	3343	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		77.036,00	74.154,86	03/03/11	95,60	96,26	100,00	3,89 %		
1041-0059-6	3344	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		170.030,65	85.402,93	01/06/11	93,63	50,23	100,00	99,09 %		
1041-0060-0	3428	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		105.697,00	94.071,39	01/07/11	90,63	89,00	100,00	12,36 %		
1041-0065-5	3437	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		127.018,00	126.337,81	01/10/11	95,37	95,46	100,00	0,54 %		
1041-0067-7	3439	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00	107.869,60	01/03/12	99,50	99,58	100,00	0,43 %		
1041-0069-9	3442	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00	107.884,31	01/01/12	92,62	99,59	100,00	0,41 %		
1041-0070-3	3508	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00	107.400,00	01/03/12	98,99	99,14	100,00	0,87 %		
1041-0072-5	3507	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		137.448,00	131.536,38	01/09/12	94,94	95,70	100,00	4,49 %		
1041-0077-0	3645	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		202.142,54	116.230,23	01/09/12	99,20	57,50	100,00	73,92 %		
1041-0078-1	3649	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23	209.653,76	26/12/13	98,92	99,08	100,00	0,93 %		
1041-0079-2	3653	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23	210.337,23	26/12/13	99,30	99,40	100,00	0,60 %		
1041-0081-4	3651	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23	210.409,17	26/12/13	99,34	99,44	100,00	0,56 %		
1041-0083-9	3648	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.781,74	241.275,27	26/12/13	99,38	99,38	100,00	0,62 %		
1041-0086-0	3650	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.781,74	242.142,01	26/12/13	99,69	99,74	100,00	0,26 %		
1041	3534	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		216.886,00	215.337,44	02/06/14	99,16	99,29	100,00	0,72 %		
1041		CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		117.026,00		01/09/12		0,00	100,00	#DIV/0!		
1041	3652	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.781,74	36.417,26	24/09/13		15,00	100,00	566,67 %		
1041		CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00	37.500,00	10/10/18		50,00	100,00	100,00 %		
1041		CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00	37.500,00	10/10/18		50,00	100,00	100,00 %		
1041	4750	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00	37.500,00	10/10/18		50,00	100,00	100,00 %		
1041		CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00	37.500,00	18/12/18		50,00	100,00	100,00 %		
1041		CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		61.800,00	30.900,00	10/10/18		50,00	100,00	100,00 %		
113	4893	CASTELLANOS	EUSEZIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		250.000,00	125.000,00	11/06/19		50,00	100,00	100,00 %		
1012-0001-5	4060	CASTELLANOS	SUNCHALES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		415.493,21	290.845,10	03/09/15	80,43	70,00	100,00	42,86 %		

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT														
SECRETARIA DE HABITAT														
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI														
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.														
OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES														
JURISDICCION: SANTA FE														
Año 2019														
Planilla N° 3.V.E.														
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO		
				VIV	SOL-HAB			CONTRACT.	ACUMUL.			ACUM.	CONTRAC.	DESVO
				PROY.	PROY.			COL.						
1126-0004-2	3517	CASTELLANOS	SUSANA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		115.832,34	02/11/12	98,80	98,98	100,00	1,03 %
1144	4268	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		136.810,46	17/09/17		30,00	100,00	233,33 %
1087	4773	GRAL. LOPEZ	CARMEN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		266.480,98	15/01/19		30,00	100,00	233,33 %
1040-2	4702	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		266.480,98	06/12/18		30,00	100,00	233,33 %
1079-3		GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		285.725,00	11/07/19		30,00	100,00	233,33 %
1079	4408	GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		852.818,08	07/06/19	46,22	70,00	100,00	42,86 %
1079-03		GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		850.794,07	01/06/19	42,46	70,00	100,00	42,86 %
1079		GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		365.493,46	10/10/19		30,00	100,00	233,33 %
1079	4914	GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		365.493,46	01/11/19		30,00	100,00	233,33 %
1079		GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		364.626,04	20/10/19		30,00	100,00	233,33 %
1079		GRAL. LOPEZ	RUFINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		364.626,04	15/10/19		30,00	100,00	233,33 %
1001	4273	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		87.253,58	03/10/14		30,00	100,00	233,33 %
1001-0058-2	4091	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		101.378,41	07/07/15		30,00	100,00	233,33 %
1017	4135	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		456.034,85	23/11/17		30,00	100,00	233,33 %
1059-2	4135	GRAL. OBLIGADO	MALABRIGO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		266.480,98	28/08/19		30,00	100,00	233,33 %
1107	4314	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.067,44	26/08/19		30,00	101,00	236,67 %
1107-2	4257	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		436.034,85	23/05/17		30,00	100,00	233,33 %
1036	4918	IRIONDO	CORREA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		500.000,00	23/10/19		50,00	100,00	100,00 %
1232	4435	IRIONDO	SERODINO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		257.965,96	19/10/18		30,00	100,00	233,33 %
1032		IRIONDO	TOTORAS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		204.871,36	30/07/18		30,00	100,00	233,33 %
1032	4336	IRIONDO	TOTORAS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904,52	21/12/17		0,00	100,00	#DIV/0!
1067	4613	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		258.281,15	06/12/18		30,00	100,00	233,33 %
1073-4	4276	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		860.937,17	06/12/18		30,00	100,00	233,33 %
1415	4896	LAS COLONIAS	NELSON	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		281.972,25	08/06/17		70,00	100,00	42,86 %
1086-0001-0	3589	LAS COLONIAS	CAVOUR	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		402.817,50	30/11/20			100,00	#DIV/0!
1086-04-3		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.615,03	28/02/14	78,28	23,78	100,00	320,43 %
1086	4701	LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		799.276,44	01/04/19	32,22	70,00	100,00	42,86 %
1086		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		423.654,98	28/02/14		30,00	100,00	233,33 %
1086-10-2		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		423.654,98	01/04/19		30,00	100,00	233,33 %
1086-08-7		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		420.407,60	01/04/19		30,00	100,00	233,33 %
1086-13-5		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		795.765,21	01/06/19	23,95	81,74	100,00	22,34 %
1086		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		681.455,79	01/06/19	31,38	59,94	100,00	66,82 %
1086-10-2		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		795.765,21	01/06/19	30,93	70,00	100,00	42,86 %
1086-13-5		LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		455.208,75	17/05/17		30,00	100,00	233,33 %
1025	4266	LAS COLONIAS	LA PELADA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		365.871,24	28/02/14		30,00	100,00	233,33 %
1002		LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		365.871,24	01/04/19		30,00	100,00	233,33 %
1002		LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		365.871,24	01/04/19		30,00	100,00	233,33 %
1116	4894	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		1.401.358,67	15/07/19		0,00	100,00	#DIV/0!
1151/3	4338	NUEVE DE JULIO	GREGORIA P. DE DENIS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		266.480,98	26/03/19		30,20	100,00	231,06 %
1212	3518	ROSARIO	FUNES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		111.038,00	28/06/12			100,00	#DIV/0!
1253	4234	ROSARIO	GRAL. LAGOS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		266.480,98	01/10/18		30,00	100,00	233,33 %
1241	3521	ROSARIO	IBARLUCEA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		12.807,60	28/06/12		15,00	100,00	566,67 %
1213	4908	ROSARIO	PINERO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		269.563,09	26/08/19		30,00	100,00	233,33 %
1241-0005-1	3684	ROSARIO	IBARLUCEA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		186.122,00	07/07/14		15,00	100,00	566,67 %
4901-0179-4	4270	ROSARIO	IBARLUCEA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		213.903,00	14/08/17	26,46	70,00	100,00	42,86 %
1028-26	3901	ROSARIO	ROSARIO	8		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	8		2.224.232,47	01/10/14	82,55	98,33	100,00	1,69 %
1028-0028-7	3941	ROSARIO	ROSARIO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		952.915,00	26/01/15			100,00	#DIV/0!
1028-0026-3	3942	ROSARIO	ROSARIO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		914.798,40	26/01/15			100,00	#DIV/0!
1006	4197	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		646.332,36	19/02/16		30,00	100,00	233,33 %

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT															
SECRETARIA DE HABITAT															
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI															
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.															
OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES															
JURISDICCION: SANTA FE															
Año 2019															
Planilla N° 3.V.E.															
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto	
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.			CONTRACT.	ACUMUL.			ACUM.	CONTRAC.	Const.	Sol.Hab.
1006	4198	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	646.577,46	452.604,22	19/02/16	25,27	70,00	100,00	42,86 %	
1006	4199	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	970.668,22	679.467,75	19/12/16	34,96	70,00	100,00	42,86 %	
1006	4200	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	646.577,46	452.604,22	19/12/16	28,03	70,00	100,00	42,86 %	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	646.332,36	452.432,65	19/12/16	31,03	70,00	100,00	42,86 %	
1006	4202	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.000.536,32	300.160,90	23/05/19	36,33	30,00	100,00	233,33 %	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.000.536,32	300.160,90	23/05/19		30,00	100,00	233,33 %	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.000.536,32		15/08/18		0,00	100,00	#DIV/0!	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	999.955,18	299.986,55	13/05/19		30,00	100,00	233,33 %	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	646.332,36	452.432,65	19/12/16	27,22	70,00	100,00	42,86 %	
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	970.668,22	291.200,47	07/01/19		30,00	100,00	233,33 %	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.011.374,90	303.412,47	23/05/19		30,00	100,00	233,33 %	
1006		SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.136.807,45		25/07/19		100,00	100,00	#DIV/0!	
1092		SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	970.668,22		01/10/18		0,00	100,00	#DIV/0!	
1092		SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	848.983,64	594.288,55	01/10/18	34,11	70,00	100,00	42,86 %	
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	834.652,06		01/10/18		0,00	100,00	#DIV/0!	
1092		SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.138.132,29		01/10/18		0,00	100,00	#DIV/0!	
1092		SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	999.955,18		01/10/18		0,00	100,00	#DIV/0!	
1108	4182	SAN JAVIER	ROMANG	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	456.034,83	136.810,45	19/09/17		30,00	100,00	233,33 %	
1130	4848	SAN JERÓNIMO	MACIEL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	888.269,92	266.480,98	17/01/19		30,00	100,00	233,33 %	
1023	4615	SAN JERÓNIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	860.937,17	258.281,15	16/11/18		30,00	100,00	233,33 %	
1184/1	4307	SAN JERÓNIMO	CORONDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	599.194,88	179.758,46	21/07/17		30,00	100,00	233,33 %	
1026	4275	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	456.034,85	136.810,46	08/06/17		30,00	100,00	233,33 %	
1208	4330	SAN LORENZO	FRAY LUIS BELTRÁN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	402.817,50	120.845,25	17/08/17		100,00	100,00	#DIV/0!	
1225	3528	SAN LORENZO	RICARDONE	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	119.952,00		25/09/12		100,00	100,00	#DIV/0!	
1224	3683	SAN LORENZO	ROLDAN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	211.596,00	90.653,90	11/08/14	31,53	42,84	100,00	133,41 %	
1224	3520	SAN LORENZO	ROLDAN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	119.952,00		28/06/12		0,00	100,00	#DIV/0!	
1030-0001	3525	SAN LORENZO	SAN LORENZO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	140.884,00	108.353,88	01/10/12	72,83	76,91	100,00	30,02 %	
1009-1	4316	SAN MARTIN	SAN JORGE	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	860.937,17	258.281,15	13/05/19		30,00	100,00	233,33 %	
TOTALES										131		74.213.069,1	28.638.244	0	

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu

CPM OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT													
SECRETARIA DE HABITAT													
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI													
3.INFRAESTRUCTURA EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.													
OPERATORIA: CREDITOS PARA EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA CON GARANTIA COPARTICIPACION													
JURISDICCION: SANTA FE													
Año 2019													
Planilla N° 3.I.E.													
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO, DESCRIPCIÓN OBRA	TIPO DE OBRA	ORGANISMO EJECUTOR	CANTIDAD	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acu)	FECHA INICIO REAL	PLAZO DE OBRA	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %	
												ACUM.	DESVIO
15076	1975	CASEROS	SAN JOSE ESQUINA C.Cuneta	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	124.500,00	124.500,00	24/06/05	10	95,00	95,75	100,00
15151	3632	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO (Pl. Elev. Cloacas)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	400.381,53	400.381,53	01/11/13	5	16,72	29,21	100,00
30016	4387	GARAY	CAYASTA, INFR.BASICAS P/88 LOTES.MI TIE	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	10.011.210,88	10.011.210,88	15/01/18	12	14,12	27,00	100,00
15096	2070	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS Pav.Urb.	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	542.532,00	718.998,55	09/09/05	18	97,04	97,48	100,00
30010	3843	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO. URB 155 LOTES.	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	5.505.209,02	16.431.032,80	04/05/15	12	82,27	28,46	100,00
30011-1	4004	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA (Abast. Energía)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	604.423,93	604.423,93	08/06/15	4	6,86	30,00	100,00
30006	3766	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	957.327,66	957.327,66	01/10/14	24	81,80	84,53	100,00
30009	3799	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA- Mi Tierra, mi casa-639 lotes -	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	7.351.599,00	7.351.599,00	01/10/15	24	81,80	84,53	100,00
30009-1	3799	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	1.175.494,74	1.175.494,74	11/08/14			0,00	100,00
30019	4659	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS - Urbanización 34 lotes	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	3.925.985,10	3.925.985,10	01/11/18	9	11,41	24,70	100,00
30013	3964	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS - Infr.p/14 lotes	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	478.209,72	478.209,72	22/05/15	4		15,00	100,00
30005	3696	LA CAPITAL	SANTA FE (1500 lotes nueva esperanza Este)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	20.000.000,00	35.000.000,00	09/12/13	15		69,57	100,00
30017	4465	ROSARIO	ARROYO SECO, LOTE0 NASURDI	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	5.559.728,09	5.559.728,09	05/01/18	23	16,85	32,00	100,00
30004	3703	ROSARIO	V.G. GALVEZ (LOTE0 MUNICIPI. S. 1)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	6.286.288,97	6.286.288,97	01/09/14	10	99,12	99,57	100,00
15062	1887	SAN JUSTO	SAN BERNARDO Agua Potable	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	11.148,07	11.148,07	01/03/05	5	64,13	78,49	100,00
15075	1947	SAN LORENZO	CARCARANA Cord.Cuneta	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	190.602,82	190.602,82	08/06/05	5	97,50	97,87	100,00
30022	4921	SAN MARTIN	PIAMONTE .INFR. CORDÓN CUNETA, CLOAC	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	1.495.285,00	1.495.285,00	04/12/19	5		15,00	100,00
15137	2625	SAN MARTIN	EL TREBOL	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1	249.315,87	249.315,87	01/05/08	6	73,45	77,43	100,00
						18	64.344.340,87	90.446.631,20					

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu


- * Se incorporan 6 planes que en el Ejercicio 2018 se informaron erroneamente como equipamiento
- * Se suprime un plan informado en el 2018 como infraestructura y corresponde a equipamiento

Planes: 15062-15075-15076-15096-15137-15151
Plan: 15154

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V.Y.U. - S. H.


MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT												
SECRETARIA DE HABITAT												
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI												
3.EQUIPAMIENTO TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.												
OPERATORIA: CREDITOS PARA EQUIPAMIENTO CON GARANTIA COPARTICIPACION												
JURISDICCION: SANTA FE												
ANO 2019												
Planilla Nº 3.E.T.												
15000	PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO. DESCRIP. OBRA.	TIPO DE OBRA	ORGANISMO EJECUTOR	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTR. REAL	MORA en %
							CONTRACT.	FINAL	% INCREM.			
				SIN OBRAS PARA INFORMAR EN EL PERIODO								
	TOTALES:											

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU

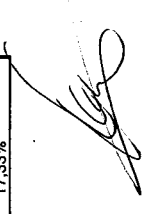

CPN OSCAR R. CASROL
SUBDIRECCION OPAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT															
SECRETARIA DE HABITAT															
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI															
3.INFRAESTRUCTURA TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.															
OPERATORIA: CREDITOS PARA INFRAESTRUCTURA CON GARANTIA COPARTICIPACION															
JURISDICCION: SANTA FE															
30000	AÑO 2019														
	Planilla Nº 3.I.T.														
	PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO. DESCRIPCIÓN OBRA	TIPO DE OBRA	ORGANISMO EJECUTOR	CANTIDAD	MONTO de OBRA		% INCREM.	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRACT.	FINAL				CONTR.	REAL	
	30012-1	4031	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS - Mi Tierra. ml casa- 86 lotes	INFR	MUNICIP	1	2.200.000,00	4.412.760,76	100,58%	01/03/16	S/FECHA	5	42	#VALORI!
30014	4098	LAS COLONIAS	INFRAESTR. P/24 LOTES.FRANCK.	INFR	MUNICIP	1	607.054,00	864.146,45	42,35%	01/01/17	RP 2/12/19	7	30	#VALORI!	
30015	4230	SAN MARTÍN	SAN MARTIN ESCOBAS INFR. EN 56 LOTES COMU	INFR	MUNICIP	1	1.799.367,15	3.108.363,22	72,75%	01/06/17	RP 6-8-19	6	22	#VALORI!	
TOTALES:							3	4.606.421	8.385.270						

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU


CPN OSCAR R. CARROL
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT														
SECRETARIA DE HABITAT														
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI														
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.														
OPERATORIA: LOTE PROPIO														
JURISDICCION: SANTA FE														
Planilla Nº 3.V.T.														
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		TERMIN.	CANT. POR MODELO	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	PLAZOS (meses)		FECHA TERM. REAL	MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.			CONTRACT.	FINAL		CONTR.	REAL		
8000	7376	4579	BELGRANO	MONTES DE OCA 1 viv VC 2D LP	1	1	1	802.262,44	802.262,44	05/09/18	10	14	05/09/18	40,67%
7000	7439-3	4855	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv. VC - MATIOLI	1	1	1	893.257,85	893.257,85	06/05/19	10	7	06/05/19	-30,33%
	7439-5	4858	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv. VC - BRECCIA	1	1	1	869.862,22	869.862,22	06/05/19	10	7	06/05/19	-30,33%
	7439-9	4856	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv. VC - GRIGHINI	1	1	1	869.862,22	869.862,22	06/05/19	10	7	06/05/19	-30,33%
	7439-6	4859	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv. VC - MARTINEZ	1	1	1	869.862,22	869.862,22	06/05/19	10	4	06/05/19	-60,67%
	7538-6	4685	CASEROS	AREQUITO 1 viv VC 2D LP (ADJ.)	1	1	1	856.082,08	856.082,08	01/11/18	10	0	01/11/18	-60,67%
	7495	4625	CASEROS	ARTEAGA 1 viv VC 2D LP - MORI	1	1	1	856.082,08	856.082,08	08/10/18	10	0	08/10/18	-60,67%
	7495-2	4737	CASEROS	ARTEAGA 1 viv VC 3D LP - TARU	1	1	1	958.103,34	958.103,34	03/01/19	10	0	03/01/19	-60,67%
	7495-4	4832	CASEROS	ARTEAGA. 1 viv. LP-ROSSI, MAG	1	1	1	967.693,91	967.693,91	02/05/19	10	0	02/05/19	-60,67%
	7563/3	4706	CASEROS	CHANAR LADEADO 1 viv VC LP	1	1	1	802.262,44	802.262,44	18/10/18	10	9	18/10/18	-14,67%
	7563/4	4728	CASEROS	CHANAR LADEADO 1 viv VC LP	1	1	1	802.262,44	802.262,44	01/11/18	10	9	01/11/18	-9,00%
	7563/1	4727	CASEROS	CHANAR LADEADO 1 viv VC LP	1	1	1	802.262,44	802.262,44	01/11/18	10	8	01/11/18	-19,33%
	7563/2	4578	CASEROS	CHANAR LADEADO 1 viv VC LP	1	1	1	802.262,44	802.262,44	03/09/18	10	11	03/09/18	10,67%
	7589-1	4747	CASEROS	GODEKEN 1 viv VC LP (ADJ. FAG	1	1	1	860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	5	01/11/18	-49,67%
	7589/2	4671	CASEROS	GODEKEN 1 viv VC LP (ADJ. BID	1	1	1	860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	5	01/11/18	-49,67%
	7589/3	4672	CASEROS	GODEKEN 1 viv VC LP (ADJ. DES	1	1	1	860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	5	01/11/18	-49,67%
	7589/4	4688	CASEROS	GODEKEN 1 viv VC LP (ADJ. ZAN	1	1	1	860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	5	01/11/18	-49,67%
	7389-2	4510	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS 1 viv VC LP	1	1	1	676.024,96	676.024,96	02/07/18	10	19	02/07/18	93,00%
	7568-1	4494	CASTELLANOS	COLONIA CELLO. 1 VC LP (BALA	1	1	1	802.262,44	802.262,44	01/07/18	10	15	01/07/18	52,33%
	7506	4423	CASTELLANOS	ESMERALDA. 2 VC LP (DESTRUC	2	2	2	729.446,51	729.446,51	01/02/18	10	11	01/02/18	11,33%
	7506-1	4422	CASTELLANOS	ESMERALDA. 1 VC LP (GODOX-S	1	1	1	676.024,96	676.024,96	01/04/18	10	13	01/04/18	31,67%
	7576-1	4699	CASTELLANOS	ESTACION GLUCELAS - 1 viv. AL	1	1	1	856.082,08	856.082,08	01/12/18	10	16	01/12/18	62,33%
	7564-1	4762	CASTELLANOS	EUSEBIA 1 viv. LP - GIMENEZ - C	1	1	1	806.891,47	806.891,47	01/12/18	10	3	01/12/18	-70,00%
	7550-4	4655	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP WALKER - CE	1	1	1	762.946,81	762.946,81	01/11/18	10	15	01/11/18	52,33%
	7550-3	4654	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP FOLCO - GIUI	1	1	1	762.946,81	762.946,81	01/10/18	10	9	01/10/18	-9,00%
	7255	4253	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. (770-4, RES. 199	1	1	1	363.057,40	853.984,73	01/06/17	10	20	01/06/17	103,33%
	7550-2	4653	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP CALVO - BER	1	1	1	762.946,81	762.946,81	01/10/18	10	16	01/10/18	62,67%
	7550-1	4652	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP MARTINEZ - N	1	1	1	762.946,81	762.946,81	01/11/18	10	11	01/11/18	11,33%
	8450	2544	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO 3 viv.	3	3	3	45.320,00	66.051,91	15/10/07	12	37	15/10/07	209,17%
	7169	3630	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO 4 viv.(CARRE	4	4	4	483.652,00	1.992.881,50	01/11/13	12	52	01/11/13	331,39%
	7512-7	4755	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. MISS	1	1	1	888.269,92	888.269,92	01/02/19	10	10	01/02/19	1,00%
	7512-4	4685	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. VALL	1	1	1	806.891,47	806.891,47	01/12/18	10	12	01/12/18	21,67%
	7512-5	4686	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. WIT	1	1	1	806.891,47	806.891,47	01/12/18	10	9	01/12/18	-8,67%
	7601-2	4751	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. MER	1	1	1	888.269,92	888.269,92	01/02/19	10	8	01/02/19	-19,33%
	7601-1	4758	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. KRE	1	1	1	888.269,92	888.269,92	01/02/19	10	10	01/02/19	1,00%
	7529/1	4561	CASTELLANOS	RAQUEL 1 vclp (kappes, citrution)	1	1	1	729.446,51	729.446,51	01/09/18	10	8	01/09/18	-19,33%
	7585-1	4587	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1viv. VC LP ADJ. B	1	1	1	856.082,08	856.082,08	01/10/18	10	7	01/10/18	-29,33%
	7585-2	4590	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1viv. VC LP ADJ. B	1	1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18	10	7	01/10/18	-29,33%
	7531-3	4740	CASTELLANOS	TACURAL 1 viv. LP - ASSONE - SI	1	1	1	813.408,77	813.408,77	02/01/19	10	10	02/01/19	-100,00%
	7581-2	4563	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 1 viv. VCMAR	1	1	1	860.937,17	860.937,17	01/08/18	10	14	01/08/18	42,00%
	7129	3710	CONSTITUCION	CANADA RICA 1 viv.	1	1	1	125.134,00	594.461,03	06/05/14	12	57	06/05/14	372,50%
	7096	3785	CONSTITUCION	GRAL GELLY 1 viv.	1	1	1	202.800,90	340.874,88	01/09/14	12	56	01/09/14	364,72%
	7593-1	4676	CONSTITUCION	J.B. MOLINA 1 viv VC - ADJ. GALL	1	1	1	883.138,09	883.138,09	01/10/18	10	26	01/10/18	164,00%
	7593-2	4839	CONSTITUCION	J.B. MOLINA 1 viv VC - ADJ. SOSA	1	1	1	967.693,91	967.693,91	01/04/19	10	8	01/04/19	-18,67%
	7593-3	4725	CONSTITUCION	J.B. MOLINA 1 viv VC - ADJ. BARE	1	1	1	893.257,85	893.257,85	03/12/18	10	13	03/12/18	30,00%
	7477-8	4674	CONSTITUCION	PAYON ARRI3A 1 viv VC - ADJ. N	1	1	1	869.862,22	869.862,22	06/11/18	10	10	06/11/18	-0,33%
	7477-4	4711	CONSTITUCION	PAYON ARRI3A 1 viv VC - ADJ.M	1	1	1	860.365,62	860.365,62	14/11/18	10	4	14/11/18	-64,33%
	7477-5	4707	CONSTITUCION	PAYON ARRI3A 1 viv VC - ADJ. M	1	1	1	860.365,62	860.365,62	14/11/18	10	10	14/11/18	-3,00%
	7477-6	4869	CONSTITUCION	PAYON ARRI3A 1 viv VC 2D - VIL	1	1	1	942.189,65	942.189,65	23/05/19	10	5	23/05/19	-46,00%
	7477-7	4712	CONSTITUCION	PAYON ARRI3A 1 viv VC - ADJ. G	1	1	1	869.862,22	869.862,22	14/11/18	10	12	14/11/18	17,33%



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FON.VI.

OPERATORIA: LOTE PROPIO

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Plantilla Nº 3.V.T.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		TERMIN.	CANT. POR		MONTO de OBRA	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL		PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV	SOL-HAB PROY.		MODELO	COL.					CONTR.	REAL	
7477-9	4785	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv VC 2D - PE	1		1	1		869.862,22	01/03/19			10	7	-28.67%
7617-1	4865	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv VC 2D - AC	1		1	1		942.189,85	16/07/19			10	9	-14.00%
7615-2	4709	CONSTITUCION	PEYRANO 1 viv VC - ADJ. PISACQ	1		1	1		802.262,44	14/11/18			10	12	17.33%
7615-4	4786	CONSTITUCION	PEYRANO 1 viv VC 2D- MONTENI	1		1	1		802.262,44	24/01/19			10	7	-26.67%
7615-3	4684	CONSTITUCION	PEYRANO 1 viv VC - ADJ. ROSSI	1		1	1		699.037,72	18/10/18			10	13	26.33%
7580-4	4678	CONSTITUCION	RUEDA 1 viv VC - ADJ. BOZZO - C	1		1	1		883.138,09	01/10/18			10	12	21.67%
7580-1	4679	CONSTITUCION	RUEDA 1 viv VC - ADJ. GUAYMAS	1		1	1		856.082,08	01/10/18			10	12	21.67%
7580-3	4677	CONSTITUCION	RUEDA 1 viv VC - ADJ. VIGO - CE	1		1	1		883.138,09	01/10/18			10	11	10.67%
7544-1	4599	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv VC - RECUJ	1		1	1		678.586,77	04/10/18			10	8	-18.33%
7544-3	4710	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv VC-GOMEZ	1		1	1		678.586,77	29/11/18			10	14	41.00%
7544-4	4600	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv VC. MARTI	1		1	1		678.586,77	04/10/18			10	6	-40.00%
7496-4	4829	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv VC-ALCAR	1		1	1		893.257,85	04/04/19			10	6	-38.67%
7573-8	4830	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL 1 VC LP. GI	1		1	1		1.042.881,80	01/03/19			10	6	-38.67%
7573-9	4831	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL 1 VC LP. VI	1		1	1		1.042.881,80	01/03/19			10	6	-38.67%
7573-6	4726	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL 1 VC 1D LP	1		1	1		883.138,09	01/10/18			10	9	-9.00%
7573-7	4673	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL 1 VC LP. DI	1		1	1		856.082,08	01/10/18			10	8	-19.00%
7573-2	4657	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL 1 VC 1D LP	1		1	1		699.037,72	01/08/18			10	5	-49.00%
7468-4	4878	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION 1 VC 2D LP	1		1	1		967.693,91	03/06/19			10	5	-49.67%
7574	4648	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv VC 2D LP	4		2	4		1.712.688,48	01/10/18			12	6	-49.44%
7597-2	4775	GARAY	CAYASTA 1 viv. LP. VALDEZ. CAR	1		1	1		883.138,09	01/03/19			10	8	-18.33%
7590-1	4906	GRAL. LOPEZ	AARON CASTELLANOS 1 VIV VC	1		1	1		856.082,08	01/08/19			10	10	0.00%
7537-5	4559	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 VIV VC. LP VALLE	1		1	1		678.586,77	01/08/18			10	10	0.00%
7537-4	4602	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 VIV VC. LP SCARD	1		1	1		678.586,77	15/08/18			10	11	11.33%
7537-2	4601	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 VIV VC. LP SIEBEN	1		1	1		678.586,77	01/09/18			10	15	54.00%
7537-1	4517	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 VIV VC. LP LOPEZ	1		1	1		678.586,77	26/04/18			10	11	11.33%
7575-3	4642	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1viv. VC LP. DALZOTTO	1		1	1		860.937,17	01/11/18			10	11	11.33%
7575-4	4668	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1viv. VC LP. PARIZIA. IIE	1		1	1		860.937,17	01/11/18			10	11	11.33%
7575-1	4670	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1viv. VC LP. LAURENZ -	1		1	1		888.269,92	01/11/18			10	11	11.33%
7575-5	4667	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1viv. VC LP. MIOTELLO	1		1	1		627.990,06	05/03/19			10	7	-30.00%
7516	4377	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 VIV LP (DESPO-B	1		1	1		893.257,85	02/05/19			10	5	-49.33%
7607-1	4841	GRAL. LOPEZ	HUGHES 1 viv. LP (PIERANI DIST	1		1	1		893.257,85	02/05/19			10	5	-49.33%
7607-4	4840	GRAL. LOPEZ	HUGHES 1 viv. LP (NORRE - MOL	1		1	1		883.138,09	15/01/19			10	9	-13.67%
7577-3	4745	GRAL. LOPEZ	LABORDEBOY 1 VIV LP - VASSAL	1		1	1		883.138,09	15/01/19			10	9	-13.67%
7492-2	4511	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 VIV LP - LEIVA - NI	1		1	1		762.946,81	15/01/19			12	10	-15.56%
7492-4	4560	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 VIV LP - FETTER -	1		1	1		802.262,44	01/08/18			10	11	10.00%
7492-5	4735	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 VIV LP - COLL - TAL	1		1	1		883.138,09	01/03/19			10	11	10.00%
7492-6	4736	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 VIV LP - LEIVA - BU	1		1	1		883.138,09	01/03/19			10	3	-69.33%
7091	3460	GRAL. LOPEZ	MURPHY 5 viv. (EX. 6 VIV).	6		2	6		1.162.874,34	07/05/12			12	87	625.28%
7545-1	4626	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (VILLAF	1		1	1		725.128,76	01/10/18			10	5	-49.67%
7545-2	4627	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (BFCER	1		1	1		699.037,72	01/10/18			10	5	-49.67%
7545-5	4790	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP 2D . CO	1		1	1		883.138,09	01/03/19			10	4	-18.33%
7545-7	4681	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (KRENZ	1		1	1		883.138,09	01/11/18			10	8	-60.00%
7545-3	4643	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (MEZA	1		1	1		802.262,44	01/10/18			10	5	-49.67%
7407-4	4622	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (GISTER	1		1	1		678.586,77	01/10/18			10	5	-49.67%
7545-4	4680	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (DIAX, N	1		1	1		802.262,44	01/07/18			10	1	-89.67%
7345-8	4744	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP. BORDO	1		1	1		883.138,09	02/01/19			10	5	-50.00%
7545-6	4675	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (CARRE	1		1	1		883.138,09	01/11/18			10	10	1.33%
7514-2	4512	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP(SANZ, Ma	1		1	1		678.586,77	02/07/18			10	10	1.00%
7514-3	4513	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP(DELIA PAC	1		1	1		725.128,76	02/07/18			10	9	-9.00%
7594-3	4789	GRAL. LOPEZ	VILLA CAÑAS, 1 VC 2D PEDROL-	1		1	1		860.365,62	01/03/19			10	6	-38.67%

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI
OPERATORIA: LOTE PROPIO
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla Nº 3.V.T.

JURISDICCION: SANTA FE															
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		TERMIN.	CANT. POR		MONTO DE OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL			CONTR.	REAL	
7594-5	4882	GRAL. LOPEZ	VILLA CANAS. 1 VC 2D (GODOV)	1		1	1		860.365.62	860.365.62	01/07/19		10	4	-59.00%
7594-1	4842	GRAL. LOPEZ	VILLA CANAS. 1 VC 2D (PEREYR	1		1	1		860.365.62	860.365.62	01/02/19		10	6	-39.67%
7594-7	4788	GRAL. LOPEZ	VILLA CANAS. 1 VC 2D PUEBLA.	1		1	1		860.365.62	860.365.62	01/03/19		10	6	-38.67%
7594-9	4784	GRAL. LOPEZ	VILLA CANAS. 1 VC 2D (GOMEZ.	1		1	1		860.365.62	860.365.62	01/03/19		10	5	-49.00%
7522-1	4370	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA 1 VC LP (COGNIA	1		1	1		627.990.06	627.990.06	01/11/18		10	4	-60.00%
7362	4374	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA 2 VC LP (FAVATIE	2		2	2		1.255.980.12	1.255.980.12	01/11/17		10	18	82.00%
7543-1	4650	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 1 viv. LP GOMEZ - BUS	1		1	1		678.586.77	678.586.77	01/10/18		10	10	0.00%
7543-2	4651	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 1 viv. LP NOBILE - ZAE	1		1	1		678.586.77	678.586.77	01/10/18		10	10	1.33%
7527	4468	GRAL. OBLIGADO	LAS GARZAS. 1 viv. VC LP (DARI	1		1	1		678.586.77	678.586.77	02/05/18		10	8	-18.67%
7299	4822	GRAL. OBLIGADO	MALABRIGO 1 viv. LP (LOCATELLI	1		1	1		883.138.09	883.138.09	01/04/19		10	7	-28.67%
7584-3	4687	GRAL. OBLIGADO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO. 1	1		1	1		883.138.09	883.138.09	01/08/19		10	3	-69.33%
7584-2	4687	GRAL. OBLIGADO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO. 1 v	1		1	1		1.177.312.64	1.177.312.64	01/11/18		10	14	42.00%
7497-6	4846	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. TORR	1		1	1		856.082.08	856.082.08	01/11/18		10	4	-59.33%
7497-4	4844	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. ZAGN	1		1	1		893.257.85	893.257.85	01/04/19		10	4	-59.33%
7497-5	4845	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. NIEMI	1		1	1		883.138.09	883.138.09	01/04/19		10	4	-59.33%
7497-1	4697	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. INSAL	1		1	1		883.138.09	883.138.09	01/04/19		10	4	-59.33%
7549-2	4644	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. HUANO - GA	1		1	1		678.586.77	678.586.77	01/11/18		10	5	-60.00%
7549-4	4767	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. BRAIDOTTI, M	1		1	1		802.262.44	802.262.44	06/12/18		10	5	-51.33%
7549-6	4879	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. GRAIZZARO	1		1	1		869.862.22	869.862.22	04/02/19		10	4	-61.00%
7616-1	3700	LA CAPITAL	CAMPO ANDINO - 1 viv LP (LUNA	1		1	1		942.189.65	942.189.65	03/06/19		10	2	-80.33%
7507-1	4570	LA CAPITAL	CANDIOTI. 1 VC LP ADJ. DELGAI	1		1	1		967.693.91	967.693.91	01/04/19		10	7	-28.67%
7507-2	4569	LA CAPITAL	CANDIOTI. 1 VC LP ADJ. ENABE	1		1	1		802.282.44	802.282.44	01/09/18		10	7	-29.33%
7483-2	4581	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. GOMEZ - M	1		1	1		855.257.51	855.257.51	01/09/18		10	7	-29.33%
7483-3	4582	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. BEJARANO	1		1	1		855.257.51	855.257.51	01/09/18		10	7	-29.33%
7483-4	4580	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. NOSEDA - S	1		1	1		678.586.77	678.586.77	29/08/18		10	13	32.67%
7483-4	4580	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. NOSEDA - S	1		1	1		856.082.08	856.082.08	01/09/18		10	13	31.67%
8847	2962	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 3 viv.	3		2	3		856.082.08	856.082.08	01/09/18		10	13	31.67%
8847	2962	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 3 viv.	3		1	3		137.007.30	223.681.30	02/11/09		12	102	753.33%
8847	2962	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 3 viv.	3		1	3		86.674.00	86.674.00	02/11/09		12	29	144.72%
8888	3178	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1		1	1		77.832.92	102.853.18	02/11/09		12	102	753.61%
7540-1	4568	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv. VC LP.	1		1	1		660.709.14	660.709.14	01/01/11		12	102	753.61%
7343-2	4760	LA CAPITAL	MONTE VERA 1 viv. LP - VACAFEL	1		1	1		660.709.14	660.709.14	01/08/18		10	10	1.33%
7343	4193	LA CAPITAL	MONTE VERA 1 V.	1		1	1		781.764.35	781.764.35	01/03/19		0	7	#DIV/0!
7455-5	4916	LA CAPITAL	ARROYO LEYES -SCHUEVIKER2	1		1	1		406.203.97	774.765.50	01/02/17		12	31	161.67%
7295	3787	LAS COLONIAS	FRANCK 1 viv.	1		1	1		1.366.208.67	1.366.208.67	01/09/19		10		-100.00%
7197	4860	LAS COLONIAS	FRANCK - Amp. Vivienda ADJ. TAI	1		1	1		366.33%	366.33%	01/09/14		12	68	466.39%
7364	3679	LAS COLONIAS	JACINTO ARAUZ 1 viv. (GRETER.	1		1	1		749.928.26	749.928.26	01/04/19		6	7	18.89%
7460	3986	LAS COLONIAS	JACINTO ARAUZ 1 viv.	1		1	1		243.596.62	243.596.62	01/04/19		6	7	18.89%
7587-3	4589	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1viv. LP ADJ. BONON	1		1	1		475.957.13	475.957.13	01/12/13		12	63	424.44%
7384-1	4109	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (696-7)	1		1	1		507.022.78	507.022.78	01/12/13		12	48	302.78%
7384-3	4383	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (Adj. Aguilar-Bar	1		1	1		81.94%	81.94%	12/05/15		12	48	302.78%
7502	4293	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. HILBERT. WEIE	1		1	1		917.965.71	917.965.71	01/09/18		10	14	42.00%
7502-1	4242	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (BO - GIMENEZ)	1		1	1		811.740.06	811.740.06	01/08/16		12	26	119.72%
7527-2	4861	LAS COLONIAS	LAS GARZAS 1viv. LP PICCOLI - I	1		1	1		762.946.81	762.946.81	27/10/17		10	23	134.67%
7436-5	4780	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 viv. LP - AMADIO	1		1	1		627.990.06	627.990.06	01/02/18		10	20	102.33%
7473	3987	LAS COLONIAS	MATILDE 2 viv. (FASSETTA. FLIN	2		2	2		627.990.06	627.990.06	01/06/17		10	27	174.00%
7451-1	3179	LAS COLONIAS	LAGUNA PAIVA 3 viv.	3		1	3		627.990.06	627.990.06	01/06/17		10	27	174.00%
7282	3954	LAS COLONIAS	PILAR 2 VIV	2		1	1		1.042.881.80	1.042.881.80	01/04/19		0	4	#DIV/0!
7485-3	4347	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (MOR. JILLO	1		1	1		967.693.91	967.693.91	01/02/19		10	9	9.00%
7485-7	4756	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (MOLINI - S	1		1	1		967.693.91	967.693.91	01/06/15		12	52	331.39%
7485-8	4757	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (TRUTALIS	1		1	1		1.012.985.65	1.012.985.65	01/07/15		12	60	398.61%
7485-8	4757	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (TRUTALIS	1		1	1		467.474.10	467.474.10	01/09/14		12	60	398.61%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (MEYNET -	1		1	1		594.239.00	594.239.00	01/02/15		12	59	390.00%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (SIRINI-HEI	1		1	1		453.027.44	453.027.44	01/02/15		12	59	390.00%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (SIRINI-HEI	1		1	1		6.670.914	660.709.14	01/11/17		10	24	143.33%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (SIRINI-HEI	1		1	1		860.365.62	860.365.62	03/01/19		10	2	-81.00%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (SIRINI-HEI	1		1	1		860.365.62	860.365.62	03/01/19		10	2	-81.00%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (SIRINI-HEI	1		1	1		942.189.65	942.189.65	01/05/19		1441	4	-99.72%
7610-1	4852	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (SIRINI-HEI	1		1	1		1.015.663.84	1.015.663.84	01/07/19		10	2	-79.33%

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA: LOTE PROPIO
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla Nº 3.V.T.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD VIV PROY.	SOL HAB PROY.	TERMIN.	CANT. POR MODELO	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRACT.	FINAL			CONTR.	REAL	
7592-1	4826	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. GROSS	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/03/19		10	3	-69,33%
7510-7	4730	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. MILONO	1		1	1	781.764,35	781.764,35	02/01/19		10	11	11,00%
7510-3	4577	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. SPIZZAN	1		1	1	743.473,26	743.473,26	01/08/18		10	15	52,33%
7517	4704	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE LP -	1		1	1	632.231,47	632.231,47	01/08/18		10	7	-29,33%
7517-3	4741	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE LP -	1		1	1	860.937,17	860.937,17	01/03/19		10	3	-69,33%
7517-6	4818	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE LP -	1		1	1	888.269,92	888.269,92	01/03/19		0	7	#DIV/0!
7018	3403	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO NORTE 3 viv.	3		2	3	256.983,51	1.536.272,34	01/11/11		10	96	863,67%
7443	4527	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - CAI	1		1	1	678.586,77	678.586,77	01/07/18		10	6	-38,67%
7555-1	4528	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - HOI	1		1	1	782.946,81	782.946,81	01/08/18		10	9	-9,00%
7555-3	4720	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - BAF	1		1	1	802.262,44	802.262,44	01/01/19		10	5	-49,67%
7546-3	4717	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - BOLATTI -	1		1	1	660.709,14	660.709,14	01/12/18		10	4	-59,33%
7546-4	4807	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - BENITEZ -	1		1	1	860.365,62	860.365,62	01/03/19		10	4	-59,33%
7546-7	4716	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - LESCANO -	1		1	1	743.473,26	743.473,26	01/11/18		10	5	-49,67%
7546-2	4718	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - SIMON - E	1		1	1	660.709,14	660.709,14	01/12/18		10	3	-70,00%
7546-1	4522	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - ADJ. LLANI	1		1	1	660.709,14	660.709,14	01/08/18		10	7	-29,33%
7546-6	4719	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - CORBOZ -	1		1	1	743.473,26	743.473,26	01/01/19		10	4	-60,00%
7295	3787	LAS COLONIAS	FRANCK 1 viv.	1		1	1	160.815,67	749.928,26	01/09/14		12	54	348,33%
7546-5	4523	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - ADJ. SILVA	1		1	1	743.473,26	743.473,26	01/10/18		10	4	-59,00%
7569-5	4607	NUEVE DE JULIO	LOGRONO 1 viv. LP - ADJ. CASTIL	1		1	1	806.891,47	806.891,47	01/10/18		10	6	-39,33%
7569-1	4604	NUEVE DE JULIO	LOGRONO 1 viv. LP - ADJ. QUIROZ	1		1	1	806.891,47	806.891,47	01/10/18		10	6	-39,33%
7569-2	4603	NUEVE DE JULIO	LOGRONO 1 viv. LP - ADJ. QUIEBE	1		1	1	825.344,51	825.344,51	01/10/18		10	7	-29,33%
7569-3	4605	NUEVE DE JULIO	LOGRONO 1 viv. LP - ADJ. GONZA	1		1	1	806.891,47	806.891,47	01/10/18		10	7	-29,33%
7569-4	4606	NUEVE DE JULIO	LOGRONO 1 viv. LP - ADJ. FONTA	1		1	1	806.891,47	806.891,47	01/10/18		10	6	-39,33%
7569-6	4608	NUEVE DE JULIO	LOGRONO 1 viv. LP - ADJ. FONTA	1		1	1	806.891,47	806.891,47	01/10/18		10	4	-59,00%
7571-2	4657	NUEVE DE JULIO	SAN BERNARDO 1 viv. LP - MON	1		1	1	806.891,47	806.891,47	01/10/18		10	4	-59,00%
7571-1	4656	NUEVE DE JULIO	SAN BERNARDO 1 viv. LP - FRAN	1		1	1	239.498,82	762.946,81	01/08/18		12	11	-7,22%
7484	4117	ROSARIO	ALBARELLOS 1 viv. (728-0)	1		1	1	101.962,00	101.962,00	06/05/14		12	31	161,11%
7166	3625	ROSARIO	ACEBAL 1 viv.	1		1	1	860.365,62	860.365,62	14/11/18		10	6	-44,00%
7265-1	4708	ROSARIO	ACEBAL 1 viv. LP - CILFONE - AL	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	13	32,00%
7578-1	4630	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP RAMOS	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	13	32,00%
7578-2	4631	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP GALANT	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	13	32,00%
7578-3	4636	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP MAIDAN	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7578-4	4639	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP ISNARDI	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7578-5	4637	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP NASIF -	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7578-6	4635	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP LOPEZ -	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7578-7	4628	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP MARTIN	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	13	32,00%
7579-1	4633	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP GONZAL	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7579-2	4640	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP IGARZA	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7579-3	4638	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP PASCUA	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	13	32,00%
7579-4	4641	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP MATTEO	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7579-5	4629	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP STEFAN	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7579-6	4634	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP LEONE	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7579-7	4632	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP GIOVAC	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/10/18		10	7	-29,33%
7579-2	4795	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP LEGUIZA	1		1	1	834.003,70	834.003,70	01/02/19		10	6	-39,67%
7434	3831	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv.	1		1	1	165.972,51	451.534,54	03/11/14		12	56	364,17%
7291	3836	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP GUT	1		1	1	198.784,74	486.181,35	03/11/14		10	7	-29,33%
7479-5	4623	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP ADJ. PORFI	1		1	1	802.262,44	802.262,44	10/05/18		10	10	-1,67%
7583-2	4479	ROSARIO	SOLDINI. 1 VC 2D LP ADJ. ARIJO	1		1	1	834.003,70	834.003,70	10/05/18		10	9	-11,00%
7583-1	4476	ROSARIO	SOLDINI. 1 VC 2D LP ADJ. ARIJO	1		1	1	834.003,70	834.003,70	10/05/18		10	7	-30,00%
7222	4766	ROSARIO	ZAVALLA - 1 viv. LP - GODOY - C	1		1	1	896.049,42	896.049,42	03/01/19		10	7	-30,00%
7525-4	4357	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (VARELA-MIRA	1		1	1	682.904,52	682.904,52	01/12/17		10	21	113,00%

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA: LOTE PROPIO
JURISDICCION: SANTA FE


Año 2019

Planilla Nº 3.V.T.

JURISDICCION: SANTA FE																
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD		CANTIDAD		TERMIN.	CANT. POR		MONTO de OBRA		PLAZOS		FECHA TERM. REAL	MORA en %	
			Y/O	PROYECTO	VIV	SOL HAB PROY.		IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL	% INCREM.	CONTR.			REAL
7548-3	4526	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP	MANZANAREZ	1		1			806.891.47	806.891.47	0.00%	01/08/18	10	13	32.00%
7525-7	4359	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP	(ROCCA-MONJ	1		1			682.904.52	682.904.52	0.00%	01/12/17	10	21	113.00%
7548-5	4595	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP	ADJ. VERCELLI	1		1			806.891.47	806.891.47	0.00%	08/10/18	10	8	-21.33%
7548-6	4594	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP	ADJ. GALLO - S	1		1			806.891.47	806.891.47	0.00%	08/10/18	10	8	-21.33%
7548-8	4801	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP	ADJ. MARTINU	1		1			973.508.27	973.508.27	0.00%	29/01/19	10	4	-59.00%
7604-1	4808	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. CORONEL	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-2	4809	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. SARASSIO	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-5	4836	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. TROGOLO	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-6	4811	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. SMOLEREN	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-7	4812	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. PALACIO -	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/07/18	10	7	-28.33%
7532-1	4525	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 VC LP	(GAMARRA	1		1			682.904.52	682.904.52	0.00%	01/07/18	10	7	-28.33%
7532-2	4542	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 VC LP	(RUHL-ALM	1		1			682.904.52	682.904.52	0.00%	01/07/18	10	7	-28.33%
7520	4478	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 VC 3D LP	(LEDES	1		1			676.024.96	676.024.96	0.00%	01/05/18	10	4	-59.00%
7282	3726	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA 1 viv.		1		1			167.868.27	211.152.41	25.78%	01/01/14	12	33	178.89%
7560-1	4783	SAN CRISTOBAL	CURUPATY - 1viv LP -	VIZGARR	1		1			817.935.97	817.935.97	0.00%	28/02/19	10	4	-59.00%
7570-3	4796	SAN CRISTOBAL	DOS ROSAS Y LA LEGUA	1VC LP	1		1			888.269.92	888.269.92	0.00%	01/03/19	10	6	-38.67%
7570-1	4524	SAN CRISTOBAL	DOS ROSAS Y LA LEGUA	1VC LP	1		1			859.886.53	859.886.53	0.00%	01/08/18	10	6	-38.67%
7021	3566	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 5 viv.		5		3			509.253.00	836.677.79	64.30%	01/01/13	12	78	550.56%
7561-4	4531	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv.	VC LP. BO	1		1			817.935.97	817.935.97	0.00%	01/08/18	10	2	-79.67%
7561-7	4647	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv.	VC LP. BA	1		1			767.473.97	767.473.97	0.00%	01/10/18	10	2	-79.67%
7561-8	4649	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv.	VC LP. SO	1		1			767.473.97	767.473.97	0.00%	01/10/18	10	2	-79.67%
7521-2	4372	SAN CRISTOBAL	SUARDI 2 viv.	VC LP. PORTA-ROI	2		2			1.264.462.94	1.264.462.94	0.00%	01/01/18	10	22	123.00%
7562-1	4538	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv.	VC LP. MANSILLA	1		1			806.891.47	806.891.47	0.00%	01/07/18	10	1452	14418.67%
7562-3	4539	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv.	VC LP. MOLINARI	1		1			806.891.47	806.891.47	0.00%	01/07/18	10	12	21.67%
7562-4	4540	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv.	VC LP. CORDOBA	1		1			806.891.47	806.891.47	0.00%	01/07/18	10	10	1.33%
7521-3	4462	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv.	VC LP. PAMATER.	1		1			632.231.47	632.231.47	0.00%	01/06/18	10	10	1.33%
7521-4	4537	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv.	VC LP. CRAVERO-	1		1			676.024.96	676.024.96	0.00%	01/07/18	10	10	-59.00%
7534-4	4536	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv.	VC LP. AL	1		1			743.473.26	743.473.26	0.00%	01/10/18	10	4	-59.00%
7534-5	4519	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv.	VC LP. AL	1		1			781.764.35	781.764.35	0.00%	01/10/18	10	4	-59.00%
7534-3	4521	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv.	VC LP. AL	1		1			743.473.26	743.473.26	0.00%	01/10/18	10	3	-69.33%
7534-2	4520	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv.	VC LP. AL	1		1			781.764.35	781.764.35	0.00%	01/10/18	10	4	-59.33%
7604-3	4810	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. CEJAS - LA	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-5	4836	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. TROGOLO	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-6	4811	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. SMOLEREN	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7604-7	4812	SAN CRISTOBAL	CERES 1 viv LP.	ADJ. PALACIO -	1		1			898.543.63	898.543.63	0.00%	01/03/19	10	4	-59.33%
7534-6	4611	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv.	VC LP. AL	1		1			834.003.70	834.003.70	0.00%	01/10/18	10	3	-69.33%
7582-4	4754	SAN JAVIER	ALEJANDRA 1 viv.	VC LP (VILLAL	1		1			883.138.66	883.138.66	0.00%	02/01/19	10	7	-29.67%
7582-2	4752	SAN JAVIER	ALEJANDRA 1 viv.	VC LP (SOSA)	1		1			856.082.08	856.082.08	0.00%	02/01/19	10	7	-29.67%
7582-3	4753	SAN JAVIER	ALEJANDRA 1 viv.	VC LP (STEMP	1		1			678.586.77	678.586.77	0.00%	01/06/18	10	20	103.33%
7529-1	4612	SAN JERONIMO	BERNARDO DE IRIGOYEN	1viv. V	1		1			743.473.26	743.473.26	0.00%	01/08/18	10	6	-38.67%
7557-4	4562	SAN JERONIMO	GENTENO 1 viv.	FORE, SOTELO	1		1			743.473.26	743.473.26	0.00%	01/08/18	10	6	-38.67%
7557-1	4488	SAN JERONIMO	GENTENO 1 viv.	ORDÓÑEZ	1		1			743.473.26	743.473.26	0.00%	01/08/18	10	6	-38.67%
7557-5	4550	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv.	SYLVESTER, CR	1		1			743.473.26	743.473.26	0.00%	01/08/18	10	6	-38.67%
7542-1	4698	SAN JERONIMO	DIAZ 1 viv LP.	ADJ. GAVATORTA	1		1			725.128.70	725.128.70	0.00%	01/11/18	10	15	52.33%
7449	4190	SAN JERONIMO	GESLER 1 V.		1		1			725.128.70	725.128.70	0.00%	01/11/17	12	15	26.94%
7596-2	4802	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv LP.	ADJ. GIM	1		1			883.138.09	883.138.09	0.00%	01/03/19	10	7	-28.67%
7596-3	4803	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv LP.	ADJ. DEN	1		1			869.862.22	869.862.22	0.00%	01/03/19	10	7	-28.67%
7565-6	4804	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv LP.	ADJ. ZEN	1		1			860.365.62	860.365.62	0.00%	01/03/19	10	7	-28.67%
7565-7	4805	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv LP.	ADJ. DIA	1		1			860.365.62	860.365.62	0.00%	01/03/19	10	7	-28.67%
7565-8	4806	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv LP.	ADJ. SO	1		1			860.365.62	860.365.62	0.00%	01/03/19	10	7	-28.67%
7102	3545	SAN JUSTO	LA CHIOLLA 9 viv.	(169818-0)	9		2			981.942.00	981.942.00	0.00%	12/12/12	12	35	192.78%

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT														
SECRETARIA DE HABITAT														
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI														
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.														
OPERATORIA: LOTE PROPIO														
JURISDICCION: SANTA FE														
Año 2019														
Planilla Nº 3.V.T.														
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		TERMIN.	CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL		% INCREM.	CONTR.	
8469	2592	SAN JUSTO	MARCELINO ESCALADA 6 viv.	6		1	6		178.480,00	346.129,20	02/05/08	12	127	956,67%
7551-1	4695	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (CENZON - I	1		1	1		762.946,81	762.946,81	01/11/18	10	18	82,33%
7551-2	4567	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (ARCANO	1		1	1		829.971,74	829.971,74	01/08/18	10	15	52,33%
7551-3	4693	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VC (LOVINO, M	1		1	1		781.764,35	781.764,35	01/11/18	10	6	-39,67%
7551-4	4566	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VC (REYNOSO,	1		1	1		762.946,81	762.946,81	01/08/18	10	15	52,33%
7551-7	4696	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (DUBAZ - FI	1		1	1		874.924,84	874.924,84	01/11/18	10	6	-39,67%
7551-8	4694	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (MENDOZA	1		1	1		802.262,44	802.262,44	01/11/18	10	6	-39,67%
7551-5	4565	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VC (MENDOZA	1		1	1		762.946,81	762.946,81	01/08/18	10	18	83,00%
7551-6	4564	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (FAURLIN -	1		1	1		829.971,74	829.971,74	01/08/18	10	15	52,33%
7051	3325	SAN LORENZO	PUJATO 2 viv	2		2	2		203.344,00	972.214,69	01/07/11	12	97	711,67%
7229	3794	SAN MARTIN	CANADA ROSQUIN 2 viv.	2		1	2		331.945,02	957.742,85	01/09/14	10	57	467,67%
7379-3	4509	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. OVALLE - LOPE	1		1	1		767.473,97	767.473,97	01/06/18	10	8	-18,33%
7558/4	4445	SAN MARTIN	EL TREBOL 1 viv. COSCIA, Melisa	1		1	1		762.946,81	762.946,81	02/05/18	10	9	-8,33%
7558-5	4506	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. ADAGIO - DELM	1		1	1		762.946,81	762.946,81	01/05/18	10	9	-8,00%
7558-6	4507	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. MARINELLI - AG	1		1	1		817.935,97	817.935,97	01/06/18	10	8	-18,33%
7558-1	4503	SAN MARTIN	EL TREBOL 2viv. ANTIGNASSI/	2		1	2		1.510.947,23	1.510.947,23	01/06/18	10	8	-18,33%
7586-1	4688	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ. GONZALEZ	1		1	1		860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	15	52,33%
7586-2	4691	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ.BENZEL - BA	1		1	1		860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	15	52,33%
7586-3	4689	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ.CARDONA -	1		1	1		860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	15	52,33%
7586-4	4690	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ.BRAVO, Silv	1		1	1		860.937,17	860.937,17	01/11/18	10	3	-69,33%
8828	2947	SAN MARTIN	MARIA SUSANA	1		1	1		68.503,65	68.503,65	01/07/10	12	108	800,00%
7437-3	4434	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. (474-0. moreasco	1		1	1		676.024,96	676.024,96	27/11/17	10	16	63,33%
7385-3	4585	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv. AD	1		1	1		678.586,77	678.586,77	01/10/18	10	8	-19,00%
7533-1	4705	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv. AD	1		1	1		678.586,77	678.586,77	01/10/18	10	8	-19,00%
7508-3	4495	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv. - NE	1		1	1		786.393,37	786.393,37	01/08/18	10	9	-9,00%
7508-2	4496	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv. - AR	1		1	1		806.891,47	806.891,47	01/08/18	10	9	-9,00%
7440	4597	VERA	VERA 1 viv. LP ADJ.SAUCEDO - I	1		1	1		678.586,77	678.586,77	01/11/18	10	5	-49,67%
7609-1	3698	VERA	MARGARITA 1 viv. LP (POGLIANI	1		1	1		893.257,85	893.257,85	01/04/19	1010	6	-99,40%
7609-2	3702	VERA	MARGARITA 1 viv. LP (POGLIANI	1		1	1		898.543,63	898.543,63	01/04/19	10	6	-39,00%
7609-4	4868	VERA	MARGARITA 1 viv. LP (FLORES -	1		1	1		973.508,27	973.508,27	01/04/19	0	6	#DIV/0!
7609-3	4867	VERA	MARGARITA 1 viv. LP (RIZZATO,	1		1	1		967.693,91	967.693,91	01/04/19	10	6	-39,00%
TOTALES				329	0	296	329	0	218.653.215	230.172.735				

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU


OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
CONTROL DE GESTION
C.P.V. / C.-S. R.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																
SECRETARÍA DE HABITAT																
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																
3.INFRAESTRUCTURA EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.																
OPERATORIA:LOTES CON SERVICIO																
JURISDICCION: SANTA FE																
Año 2019																
Planilla N° 3.I.E.																
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O	DESCRIPCION	EMPRESA/EJECUTOR	CANTIDAD	MONTO CONTRATO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %			Viviendas del Proyecto		
											ACUM.	CONTRAC.	DESVO	Const.	Term.	Const.
4903	3775	CASTELLANOS	RAFAELA	INFRA. PLANTA OSMOSIS INVERSA	AGUAS Y PROCESOS SA.	1	5.602.711,08	5.602.711,08	16/05/16	100,00	28,84	100,00	246,75 %			
4908	4050	CONSTITUCIÓN	PALME VA. CONSTITUC	40 LOTES CON INFRAESTR. (14 LOTES EN EJE	BAUZA INGENIERIA	1	1.453.722,92	2.293.118,60	24/08/15	92,34	56,34	100,00	77,49 %			
4910	3945	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	AGUA POT.ENERGIA ALCANTARILLAS		1	666.779,24	666.779,24				100,00	#DIV/0!			
4921	4862	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS	RED AGUA POT. INF. ELÉCTRICA Y APERTURA DE CALLES c/ Est. GRANULAR		1	2.293.343,60	2.293.343,60	01/01/19	100,00	15,00	100,00	566,67 %			
TOTALES:						4	\$ 10.006.556,84	\$ 10.845.952,52								

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu

CPN OSCAR R. CADROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT															
SECRETARIA DE HABITAT															
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI															
3.INFRAESTRUCTURA TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.															
OPERATORIA: LOTES CON SERVICIO															
JURISDICCION: SANTA FE															
Año 2019															
Plantilla Nº 3.1.T.															
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	OBRA	CANTIDAD LOTES PROY.	LOTES SOL.HAB PROY.	EMPRESA	CANT. POR MODELO LOTES	CONTRACT.	MONTO de OBRA FINAL	% INCREM.	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTR.	MORA en % #DIV/0!
4903	3775	CASTELLANOS	RAFAELA	AGUA -INFR. PROV RED Y OBRAS COME	-	-	MENARA SA.	-	11.597.594,58	11.945.218,32	3,00%	01/05/18	5-19 Y RD 4	12	11
4910 / 5196	3387	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA TERM 24 viv.	(DEL EX PLAN 3545) + 100 LOTES MI TI	100	100	-	100	36.951.535,48	59.964.497,23	62,28%	01/05/18	5-19 Y RD 4	8	-6,94%
4914	4239	LAS COLONIAS	FRANCK	INFR. 24 LOTES: TEND.ELEC.ALUMBRAD	-	-	COMUNA	-	1.408.068,99	1.409.068,99	0,00%	10/03/16	7-18 Y RP-6	12	-100,00%
4913	4130	ROSARIO	ROSARIO	INFRAESTRUCTURAS BASICAS	470	470	BRALJCOVIC Y M SA	470	86.699.999,72	133.037.981,07	53,45%	25/03/15	04/06/18	10	-100,00%
3966		ROSARIO	ROSARIO	INFRAESTR. Bº CORDERO 2	-	-	EDECA SA	-	17.579.579,80	18.565.825,05	5,61%	15/07/15		10	-100,00%
4920	4546	ROSARIO	ROSARIO	INFRAESTR. 20 VIV.VU	-	-	MIGONERA DEL LITO	-	23.500.000,00	31.850.899,54	35,54%	04/06/18		10	-100,00%
4917	4237	ROSARIO	ROSARIO	20 LOTES E INFRAESTRUCTURA	-	-	OBRING SA.	-	39.534.396,86	126.161.496,89	219,12%	15/07/15		12	-100,00%
TOTALES					570	570		570	0	217.271.175,43	382.933.987,09				

Fuente: SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVYU

CPN OSCAR R. CASAROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acumul.)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %			Viviendas del Proyecto		
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.						ACUM.	CONTRAC.	DESVIO	Const.	Term.	Sol.Hab.
7606-1	4877	BELGRANO	BOUQUET (BUENO, FERNÁNDEZ)	1			1			PREST.LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	02/07/19	29,58	70,00	100,00	42,86 %	1		
7606-2	4877	BELGRANO	BOUQUET (RODRÍGUEZ, MITRI)	1			1			PREST.LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	02/07/19	29,58	70,00	100,00	42,86 %	1		
7606-3	4877	BELGRANO	BOUQUET. 1 VC LP (RIEDEK - ANTI)	1			1			PREST.LOTE PROP.	942.189,65	942.189,65	02/07/19	26,83	70,00	100,00	42,86 %	1		
7603-1	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. LOPEZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	17/10/18		0,00	100,00	#DIV/0!	1		
7603-2	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. ZABALA	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.365,62	860.365,62	13/09/19	25,86	70,00	100,00	42,86 %	1		
7603-3	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. ZABALA	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	13/09/19	25,86	70,00	100,00	42,86 %	1		
7603-4	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. BARRE	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	13/09/19	25,86	70,00	100,00	42,86 %	1		
7603-5	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. GONZA	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	13/09/19	25,86	70,00	100,00	42,86 %	1		
7603-6	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. PALOM	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	13/09/19	25,86	70,00	100,00	42,86 %	1		
7603-7	4909	BELGRANO	LAS PAREJAS. 1 VIV. VC 2D. ORTIZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	13/09/19	25,86	70,00	100,00	42,86 %	1		
8419	2511	BELGRANO	LAS ROSAS	1			1			PREST.LOTE PROP.	37.800,00	37.800,00		16,18	21,63	100,00	362,31 %	1		
8277	2126	BELGRANO	LAS ROSAS, CONSTR 1 VIV LP (Sua)	1			1			PREST.LOTE PROP.	139.160,00	172.528,48	09/04/06	84,34	84,34	100,00	18,57 %	1		
7376-1	4905	BELGRANO	MONTES DE OCA. CONSTR. 1 VIV.	1			1			PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	01/08/19	28,68	70,00	100,00	42,86 %	1		
7439-4	4857	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv. VC - GHIO - CASTE	1			1			PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	06/05/19	21,07	70,00	100,00	42,86 %	1		
8915	3049	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	86.345,06	114.105,88	02/06/10	40,89	37,65	100,00	165,60 %	1		
8551	3282	CASEROS	BIGAND 3 viv.	3			3			PREST.LOTE PROP.	243.110,16	366.129,96	11/10/11	75,28	78,01	100,00	28,19 %	5		
8573	3281	CASEROS	BIGAND 3 viv.	5			5			PREST.LOTE PROP.	438.096,60	594.052,31	11/10/11	90,33	91,46	100,00	9,34 %	3		
8932	3180	CASEROS	BIGAND 7 viv.	7			3			PREST.LOTE PROP.	562.378,05	721.215,73	14/03/11	90,33	91,46	100,00	4,75 %	7		
8953	3137	CASEROS	BIGAND 7 viv.	7			7			PREST.LOTE PROP.	561.854,72	746.930,29	15/11/10	94,89	95,47	100,00	15,26 %	3		
7150	3592	CASEROS	BIGAND 4 viv.	4			3			PREST.LOTE PROP.	419.808,00	419.808,00	17/06/13	53,57	60,55	100,00	65,16 %	3		
7069	3692	CASEROS	BIGAND 3 viv.	3			3			PREST.LOTE PROP.	310.555,00	310.555,00	23/05/14	8,67	22,37	100,00	347,03 %	3		
7530-5	4513	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. ORTIZ -	1			1			PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/08/18	22,67	70,00	100,00	42,86 %	1		
7530-4	4515	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. DOMING	1			1			PREST.LOTE PROP.	707.251,13	707.251,13	21/05/18		30,00	100,00	233,33 %	1		
7025	3316	CASEROS	CHANAR LADEADO 3 viv.	3			1			PREST.LOTE PROP.	266.774,26	266.774,26	01/07/11	77,63	86,23	100,00	15,97 %	1		
7489-2	4843	CASEROS	GODEKEN 1 VIV VC LP (ADJ.RODRIG	1			1			PREST.LOTE PROP.	942.189,65	942.189,65	01/04/19		0,00	100,00	#DIV/0!	1		
7389	4029	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS 1 viv.(EXP. 443	1			1			PREST.LOTE PROP.	241.693,49	575.551,84	03/08/15	85,13	87,65	100,00	14,08 %	1		
7416-4	4886	CASTELLANOS	ANGÉLICA. 1 VC LP (COLOMBANI-P	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.184.420,79	1.184.420,79	01/07/19	23,89	70,00	100,00	42,86 %	1		
7416-5	4886	CASTELLANOS	ANGÉLICA. 1 VC LP (VALLE-JOS-POR	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.184.420,79	1.184.420,79	01/07/19	22,04	70,00	100,00	42,86 %	1		
7416-3	4886	CASTELLANOS	ANGÉLICA. 1 VC LP (SÁNCHEZ-POR	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.184.420,79	1.184.420,79	01/07/19	22,04	70,00	100,00	42,86 %	1		
7416-6	4889	CASTELLANOS	ANGÉLICA. 1 VC LP (ZALAZAR-HEIT	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.184.420,79	1.184.420,79	01/05/19	25,18	70,00	100,00	42,86 %	1		
7506-3	4866	CASTELLANOS	ESMERALDA. 1 VC LP (LOPEZ-CONCO	1			1			PREST.LOTE PROP.	973.508,27	973.508,27	01/05/19	23,97	70,00	100,00	42,86 %	1		
7506-4	4782	CASTELLANOS	ESMERALDA. 1 VC LP (GENES - GOI	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/05/19	22,63	70,00	100,00	42,86 %	1		
7470	4160	CASTELLANOS	EST. CLUCELLAS 2viv. (284-2)	2			2			PREST.LOTE PROP.	488.373,17	654.652,39	01/08/16	57,33	77,55	100,00	28,96 %	2		
7567	4759	CASTELLANOS	ESTACION CLUCELLAS - 3 viv. ADJ -	3			3			PREST.LOTE PROP.	2.777.707,79	2.777.707,79	01/02/19	21,12	70,00	100,00	42,86 %	3		
7364-2	4875	CASTELLANOS	EUSEBIA - 1 viv. PERALTA - MOLINA	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/06/19	20,18	70,00	100,00	42,86 %	1		
7169	3630	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO 1 viv.	4			1			PREST.LOTE PROP.	483.652,00	657.467,59	01/11/13	86,61	74,86	100,00	33,59 %	1		
7338-1	2676	CASTELLANOS	LEHMANN 8 viv. (ex 9 viv.)	9			2			PREST.LOTE PROP.	265.245,61	343.422,90	15/10/08	73,91	76,89	100,00	30,05 %	2		
7457	3801	CASTELLANOS	MARIA JUANA 3 viv.	3			2			PREST.LOTE PROP.	675.015,96	675.015,96	01/10/14	65,39	65,38	100,00	92,96 %	2		
7414-2	4898	CASTELLANOS	RAMONA - 1v. 2d BAIGORRIA - G	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/07/19	20,46	70,00	100,00	42,86 %	1		
7414-3	4898	CASTELLANOS	RAMONA - 1viv. 2d OSTERIAG - A	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/07/19	20,46	70,00	100,00	42,86 %	1		
7414-5	4888	CASTELLANOS	RAMONA - 1viv. 2d PORPORATO -	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/07/19	20,46	70,00	100,00	42,86 %	1		
7414-6	4898	CASTELLANOS	RAMONA - 1viv. 2d MONTENEGRO	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/07/19	20,46	70,00	100,00	42,86 %	1		
7414-7	4898	CASTELLANOS	RAMONA - 1viv. 2d BIOLATA - PEI	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63	01/07/19	20,46	70,00	100,00	42,86 %	1		
7641-2	4911	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1 viv, LP - RODRIGUE	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	01/11/19		30,00	100,00	233,33 %	1		
7641-4	4911	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1 viv, LP - MANA - AMI	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	01/11/19		0,00	100,00	#DIV/0!	1		

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR MODELO	OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum.)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %		Viviendas del Proyecto								
				VIV	SOL.	HAB.	VIV							SOL.	HAB.	IND.	COL.	ACUM.	CONTRAC.	DESVIO	Const.	Term.	Sol.Hab.	Term.
7641-5	4911	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1 viv. LP - MORERO -	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	01/11/19	25,75	70,00	100,00	42,86 %	1							
8596	3400	CASTELLANOS	SAGUIER 2 viv.	2			2	2	PREST LOTE PROP.	183.635,21	869.630,72	01/10/11	98,27	97,68	100,00	2,37 %	2							
8356	2403	CASTELLANOS	SAN VICENTE 9 viv.	9			6	9	PREST LOTE PROP.	280.380,00	502.587,47	04/06/07	91,12	64,96	100,00	53,95 %	6							
8356	2403	CASTELLANOS	SAN VICENTE 9 viv	9				9	PREST LOTE PROP.	38.500,00	55.789,18	04/06/07	99,57	99,61	100,00	0,39 %	1							
7602-8	4799	CASTELLANOS	SUNCHALES 1 viv. LP - CEJAS - SOB	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	29/01/19	23,90	70,00	100,00	42,86 %	1							
7602-6	4798	CASTELLANOS	SUNCHALES 1 viv. LP - MANFRINO -	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/03/19	23,90	70,00	100,00	42,86 %	1							
7602-1	4797	CASTELLANOS	SUNCHALES 1 viv. LP - BONO - DRU	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/07/19	21,36	70,00	100,00	42,86 %	1							
7602-4	4797	CASTELLANOS	SUNCHALES 1 viv. LP - HERRERA -	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/08/19	25,98	70,00	100,00	42,86 %	1							
7433-3	4303	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 1 viv. VC (COALO)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.049.403,05	1.049.403,05	01/04/19	23,36	70,00	100,00	42,86 %	1							
7581-1	4816	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 1 viv. VC (SANDO)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	02/01/20		30,00	100,00	233,33 %	1							
7643-1	4925	CONSTITUCION	CANADA RICA 1 viv VC 2D. SIMON	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	23/06/20		30,00	100,00	233,33 %	1							
7643-2	4925	CONSTITUCION	CANADA RICA 1 viv VC 2D. BEJARA	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	01/08/11	49,64	57,19	100,00	74,86 %	2							
8592	3379	CONSTITUCION	GRAL GELLY 2 viv.	2			2	2	PREST LOTE PROP.	181.113,09	205.118,45	23/05/19		0,00	100,00	#DIV/0!	1							
7631-1	4912	CONSTITUCION	GRAL GELLY 1 viv VC 2D - BEJARA	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	01/03/19	21,90	70,00	100,00	42,86 %	1							
7477-3	4785	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv VC 1D - ARÉV	1			1	1	PREST LOTE PROP.	820.709,40	820.709,40	21/06/11		15,00	100,00	566,67 %	2							
8997	3368	CONSTITUCION	PAVON 2 viv.	2			2	2	PREST LOTE PROP.	162.073,44	162.073,44	31/03/16	97,79	98,12	100,00	1,91 %	1							
7477	4108	CONSTITUCION	PAVON 1 viv. (556-9)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	223.127,56	223.127,56	07/09/17	82,14	87,14	100,00	14,76 %	1							
7496	4327	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. MORALES	1			1	1	PREST LOTE PROP.	465.129,79	892.652,19	03/06/19	31,64	70,00	100,00	42,86 %	1							
7468-3	4881	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCIÓN 1 VC 2D LP. D	1			1	1	PREST LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	03/06/19	22,36	70,00	100,00	42,86 %	1							
7468-5	4884	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCIÓN 1 VC 2D LP. P	1			1	1	PREST LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	01/06/11	90,83	91,42	100,00	9,39 %	1							
8579	3274	GARAY	CAVASTA 2 viv.	2			1	2	PREST LOTE PROP.	190.903,84	448.591,61	01/03/19	22,23	70,00	100,00	42,86 %	1							
7597-1	4774	GARAY	CAVASTA 1 viv. LP. ACOSTA - RAMIR	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/03/19	22,23	70,00	100,00	42,86 %	1							
7597-3	4776	GARAY	CAVASTA 1 viv. LP. BLANC - AUDICIO	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/03/19	22,23	70,00	100,00	42,86 %	1							
7597-4	4777	GARAY	CAVASTA 1 viv. LP. BAUMGARTNER	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/03/19	22,23	70,00	100,00	42,86 %	1							
7597-5	4778	GARAY	CAVASTA 1 viv. LP. SORATTI, Patricia	1			1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/03/19	22,23	70,00	100,00	42,86 %	1							
7597-6	4779	GARAY	CAVASTA 1 viv. LP. ZARATE, Pamela	1			1	1	PREST LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	01/03/19	22,14	70,00	100,00	42,86 %	1							
8791	2863	GARAY	HELVECIA	3			3	3	PREST LOTE PROP.	191.610,00	191.610,00	30/09/09	88,43	88,43	100,00	13,08 %	3							
7487-2	4923	GRAL LOPEZ	CANADA DEL UCLE. 1VC. 2D LP BEF	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.292.256,42	1.292.256,42	02/12/19		30,00	100,00	233,33 %	1							
7487-3	4923	GRAL LOPEZ	CANADA DEL UCLE. 1VC. 2D LP BEF	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.292.256,42	1.292.256,42	01/08/14	67,39	70,86	100,00	41,12 %	1							
7371	3751	GRAL LOPEZ	CARMEN 1 viv.	1			1	1	PREST LOTE PROP.	167.868,27	236.337,62	01/08/14	68,09	71,41	100,00	40,04 %	1							
7388	3752	GRAL LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D(718-9)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	194.504,75	280.068,97	02/10/14			100,00	#DIV/0!	1							
7388-1	3979	GRAL LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D (148-1) Lotfi-ojeda	1			1	1	PREST LOTE PROP.	225.449,97	225.449,97	01/06/15	43,04	51,59	100,00	93,85 %	1							
7388-2	3980	GRAL LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D (640-5) carranza-s	1			1	1	PREST LOTE PROP.	225.449,97	225.449,97	02/06/15	41,62	50,38	100,00	98,49 %	1							
7388-3	4008	GRAL LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D (147-0)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	185.526,71	185.526,71	02/06/15	42,07	50,76	100,00	97,00 %	1							
7388-4	3981	GRAL LOPEZ	CARMEN 1 viv. 1D (924-3)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	198.814,23	198.814,23	01/09/08	38,43	47,67	100,00	109,78 %	1							
8461	2871	GRAL LOPEZ	CHOVET 1 viv.	1			1	1	PREST LOTE PROP.	35.721,60	35.721,60	02/03/18	25,77	70,00	100,00	42,86 %	1							
7486-2	4419	GRAL LOPEZ	ELORTONDO 1 viv VC. LP (FRANCO)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	25,77	70,00	100,00	42,86 %	1							
7486-4	4375	GRAL LOPEZ	ELORTONDO 1 viv LP (GIMÉNEZ-FR)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	671.783,55	671.783,55	05/03/18	25,77	70,00	100,00	42,86 %	1							
7486-5	4376	GRAL LOPEZ	ELORTONDO 1 viv LP (IBARRA-GAL)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	25,77	70,00	100,00	42,86 %	1							
7516-1	4378	GRAL LOPEZ	ELORTONDO 1 viv LP (GARBOCCH)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	25,77	70,00	100,00	42,86 %	1							
7516-3	4571	GRAL LOPEZ	ELORTONDO 1 viv LP (TESTINI-CHA)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	25,77	70,00	100,00	42,86 %	1							
7459	3982	GRAL LOPEZ	HUGHES 2 viv.	2			2	2	PREST LOTE PROP.	433.704,58	1.450.541,42	01/06/15	72,71	101,00	100,00	38,91 %	2							
7607-3	4874	GRAL LOPEZ	HUGHES 1 viv. LF (VLADISLAVICH)	1			1	1	PREST LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	02/07/19	23,64	70,00	100,00	42,86 %	1							
7462-4	3962	GRAL LOPEZ	HUGHES 2 viv.	2			2	2	PREST LOTE PROP.	433.704,58	1.450.352,22	01/06/15	35,96	45,17	100,00	121,40 %	2							
7091	3460	GRAL LOPEZ	MURPHY 5 viv. (EX. 6 viv.).	6			2	5	PREST LOTE PROP.	587.876,00	1.162.874,34	07/05/12	76,31	77,52	100,00	29,00 %	2							
7143	3591	GRAL LOPEZ	MURPHY 1 viv.	1			1	1	PREST LOTE PROP.	104.952,00	167.770,97	10/06/13	35,41	28,21	100,00	254,43 %	1							
7552-4	4738	GRAL LOPEZ	MURPHY 1 viv LP - GARCÍA-QUINTE	1			1	1	PREST LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	04/02/18	23,30	70,00	100,00	42,86 %	1							
7552-5	4738	GRAL LOPEZ	MURPHY 1 viv LP - PINERO-GUTIÉR	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	09/12/19		30,00	100,00	233,33 %	1							
7552-6	4738	GRAL LOPEZ	MURPHY 1 viv LP - MERCANTI-COH	1			1	1	PREST LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	09/12/19		30,00	100,00	233,33 %	1							

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FONAVI.
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR MODELO	OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum.)		FECHA INICIO	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	VIV	SOL.								ACUM.	CONTRAC.	Const.	Sol.Hab.
7402-1	3757	GRAL. LOPEZ	SANCTI SPIRITU 1 viv. (000-2)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	165.972,54	165.972,54	01/08/14	96,51	97,04	100,00	3,05 %	1	
7402-2	3758	GRAL. LOPEZ	SANCTI SPIRITU 1 viv.	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	167.868,27	167.868,27	05/05/14	94,86	95,63	100,00	4,56 %	1	
7407	3856	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL 1 viv. BILOS - OROSCO	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	198.784,74	278.843,56	03/11/14	76,93	57,31	100,00	74,49 %	1	
7403-1	3735	GRAL. LOPEZ	TEODELINA 1 viv (DOMINGUEZ-LOP)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	135.120,09	703.769,77	01/09/16		92,95	101,00	8,66 %	1	
7514-5	4792	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP (FRANCIA, ARA)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/03/19	25,46	70,00	100,00	42,86 %	1	
7514-6	4792	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP (BARBIERI-SAL)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	855.257,51	855.257,51	02/09/19		30,00	100,00	233,33 %	1	
7514-7	4792	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP (RENDE - MAZ)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	02/09/19	33,79	70,00	100,00	42,86 %	1	
7514-8	4792	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP (BUSTAMANTE)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	725.128,76	967.693,91	01/03/19	27,06	70,00	100,00	42,86 %	1	
7514-4	4791	GRAL. LOPEZ	VILLA CAÑAS, 1 VC 2D (RAMPONE-H)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	860.365,62	860.365,62	01/11/19	54,62	70,00	100,00	42,86 %	1	
7594-2	4904	GRAL. LOPEZ	WHEELWRIGHT 1 viv. (RUIZ DIAZ)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	198.784,74	198.784,74	22/12/14		100,00	101,00	1,00 %	1	
7356	3933	GRAL. LOPEZ								967.693,91	967.693,91	25/07/19		100,00	101,00	1,00 %	1	
7615-1	4907	GRAL. OBLIGADO	TACUARENDI, 1 VC 2D. AYALA - MO	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	199.080,00	240.124,79	21/12/05	59,85	65,87	100,00	51,81 %	8	
8249	2134	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA Assoc.DonPedro 8 viv.	8		8		8	PREST.LOTE PROP.	1.751.969,40	1.751.969,40	01/04/19	30,45	70,00	100,00	42,86 %	2	
7186	4849	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA 2 VC LP OLIVO/MOLA	2		2		2	PREST.LOTE PROP.	18.151.336,39	18.151.336,39	10/06/19	55,30	85,35	100,00	17,17 %	20	
7618	4880	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA. CONSTRUCCIÓN 17	20		20		20	PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	01/06/19	21,81	70,00	100,00	42,86 %	1	
7543-4	4873	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 1 viv. LP PREZ - ECEIZA	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/04/19	23,75	70,00	100,00	42,86 %	1	
7543-3	4854	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 1 viv. LP FACCHINI - LUDU	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	478.997,64	478.997,64	01/05/16	42,35	51,00	100,00	96,08 %	1	
7428-2	3975	GRAL. OBLIGADO	GUADALUPE NORTE (EX. 2 viv.) VEN	2		2		2	PREST.LOTE PROP.	596.354,22	1.720.774,38	01/09/15	59,76	62,53	100,00	59,91 %	3	
7463	4027	GRAL. OBLIGADO	LANTERI 3 viv. LP	3		3		3	PREST.LOTE PROP.	2.777.707,79	2.777.707,79	01/02/20	19,73	70,00	100,00	42,86 %	3	
7463-1	4027	GRAL. OBLIGADO	LANTERI 3 viv. LP (ROMANO, SPER	3		3		3	PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14	01/10/18	24,88	70,00	100,00	42,86 %	1	
7536-1	4609	GRAL. OBLIGADO	LA SARITA, 1 viv LP ADJ. MOLASSI	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	682.904,52	682.904,52	01/10/18	24,88	70,00	100,00	42,86 %	1	
75363	4598	GRAL. OBLIGADO	LA SARITA, 1 viv.VC 2D (MAURENCE	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.177.312,64	1.177.312,64	01/10/19	24,43	70,00	100,00	42,86 %	1	
7535-3	4368	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS, 1 viv.VC 2D. BLANCO	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	745.171,78	745.171,78	01/07/14	68,40	68,40	100,00	46,19 %	4	
7435	3764	GRAL. OBLIGADO	SARITA 4 viv.	4		4		4	PREST.LOTE PROP.	1.431.944,87	1.431.944,87	12/09/17		0,00	100,00	#DIV/0!	2	
7435-1	4343	GRAL. OBLIGADO	SARITA 2 viv.	2		2		2	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	19/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7614-1	4920	GRAL. OBLIGADO	VILLA GUILLERMINA, 1 VC2D ADJ. T	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	19/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7614-2	4920	GRAL. OBLIGADO	VILLA GUILLERMINA, 1 VC2D ADJ. C	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	19/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7614-3	4920	GRAL. OBLIGADO	VILLA GUILLERMINA, 1 VC2D ADJ. G	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	19/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7614-4	4920	GRAL. OBLIGADO	VILLA GUILLERMINA, 1 VC2D ADJ. P	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	01/02/20	20,74	70,00	100,00	42,86 %	1	
7497-7	4846	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. CANTER	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	19/07/19		0,00	100,00	#DIV/0!	1	
7497-8	4845	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. PEPERMI	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.252.853,69	1.252.853,69	23/07/19		0,00	100,00	#DIV/0!	1	
7459	3962	GRAL. LOPEZ	HUGHES 2 viv.	2		2		2	PREST.LOTE PROP.	433.704,59	1.450.541,42	01/06/15	68,13	72,71	100,00	37,53 %	2	
7403-1	3735	GRAL. LOPEZ	TEODELINA 1 viv (DOMINGUEZ-LOP)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	135.120,09	703.769,77	01/09/16	90,22	92,95	100,00	7,59 %	1	
7549-3	4769	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. ORELLANO/VERA	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	06/12/18	20,68	70,00	100,00	42,86 %	1	
7549-8	4879	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. ARISTONDO-PAS	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.284.437,84	1.284.437,84	06/01/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7556-2	4493	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 viv. LP. ARMANDO	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.594.519,75	1.594.519,75	03/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7556-3	4493	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 viv. LP. BODEAN	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.594.519,75	1.594.519,75	01/06/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7455-6	4936	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 viv. LP. LORINZ-K	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.184.420,79	1.184.420,79	02/01/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7455-7	4936	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 viv. LP. GUZCUETI	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.292.256,42	1.292.256,42	04/05/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7455-8	4936	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 viv. LP. SORIA-SU	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.292.256,42	1.292.256,42	03/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7455-9	4936	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 viv. LP. CARLETTI	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	1.594.519,75	1.594.519,75	03/02/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7483-7	4582	LA CAPITAL	EMILIA - 1 viv LP (GUNTHERN - GUISS	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	01/09/19	32,33	70,00	100,00	42,86 %	1	
7483-6	4582	LA CAPITAL	EMILIA - 1 viv LP (GOMEZ - GARCIA)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/09/19	33,05	70,00	100,00	42,86 %	1	
7483-5	4915	LA CAPITAL	EMILIA - 1 viv LP (GOMEZ - GARCIA)	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	325.198,60	387.700,97	01/01/11	72,73	64,43	100,00	55,20 %	4	
8536	3222	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 4 viv. (ex 5 V)	5		4		4	PREST.LOTE PROP.	377.924,82	377.924,82	01/03/14	15,07	42,03	100,00	137,90 %	2	
7270	3715	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 2 viv.	2		2		2	PREST.LOTE PROP.	973.508,27	973.508,27	01/04/19		30,00	100,00	233,33 %	1	
7462-5	4834	LAS COLONIAS	ELISA - 1 viv. LP. (CARRARO - VOGT	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	404.667,46	973.167,94	01/06/16	85,05	89,05	100,00	12,30 %	1	
7462-1	4127	LAS COLONIAS	ELISA 1 viv.	1		1		1	PREST.LOTE PROP.	22.287,00	22.287,00	28/06/05	45,97	54,07	100,00	84,95 %	1	
8227	1973	LAS COLONIAS	ESPERANZA	1		1		1	PREST.LOTE PROP.									

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

JURISDICCION: SANTA FE														Viviendas del Proyecto						
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Bjcc. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %			Viviendas		Proyecto Sol.Hab.
				VIV	SOL.	VIV	SOL.	MODELO	COL.						ACUM.	CONTRAC.	DESIVO	Const.	Term.	
7378	4661	LAS COLONIAS	FELICIA 1 viv. LP (SCHNIDRIG - MAC	1		1		1		PREST LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/12/18	25,06	70,00	100,00	42,86 %	1		
7378-1	4680	LAS COLONIAS	FELICIA 1 viv. LP (LUCENA - BERUTT			1		1		PREST LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/12/18	26,77	70,00	100,00	42,86 %	1		
8553	3701	LAS COLONIAS	FELICIA 2 viv. (ex. 4 viv)	4		1		1	4	PREST LOTE PROP.	410.838,00	410.838,00	04/12/13	60,23	73,35	100,00	36,34 %	1		
8408	2474	LAS COLONIAS	GRUTLY 11 viv.	11		11		11	11	PREST LOTE PROP.	454.250,00	454.250,00	17/09/07	94,57	95,86	100,00	4,32 %	11		
7587-4	4723	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1viv. LP ADJ. RONSONI	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/12/18	21,09	70,00	100,00	42,86 %	1		
7587-5	4724	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1viv. LP ADJ. ISCHIEDE	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/12/18	20,90	70,00	100,00	42,86 %	1		
7115	3513	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv.	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	101.962,00	101.962,00	01/08/14	38,25	38,25	100,00	161,47 %	1		
7476-3	3999	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (464-3)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	265.245,61	265.245,61	01/06/15	25,04	25,04	100,00	299,42 %	1		
7476-1	3989	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (307-2)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	216.254,30	216.254,30	12/05/15	48,61	48,61	100,00	105,70 %	1		
7476-2	3989	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (394-6)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	223.127,56	223.127,56	12/05/15	68,98	68,98	100,00	44,97 %	1		
7246	4005	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (147-3)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	229.013,72	229.013,72	01/06/15	24,82	24,83	100,00	302,82 %	1		
7502-6	4851	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (REGINELLI - BARE	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	363.057,40	363.057,40	01/03/17	34,54	18,49	100,00	440,92 %	1		
7502-7	4850	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (HERZOG, Natelli)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/09/19	22,48	70,00	100,00	42,86 %	1		
7486-1	3857	LAS COLONIAS	LAS TUNAS 1 viv. (929-2)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	01/09/19	20,58	70,00	100,00	42,86 %	1		
7466	3862	LAS COLONIAS	LAS TUNAS 1 viv. (988-5)	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	198.784,74	198.784,74	02/01/15	32,17	77,33	100,00	29,31 %	1		
7436	4122	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 viv.	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	198.784,74	198.784,74	01/01/15	24,59	48,83	100,00	104,79 %	1		
7436-2	3599	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 VC 3D	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	266.996,69	266.996,69	01/08/16	51,88	60,98	100,00	63,98 %	1		
7451-2	3778	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 viv. wedge	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	404.687,46	404.687,46	01/01/17	83,41	84,46	100,00	18,40 %	1		
7262	3954	LAS COLONIAS	PILAR 2 viv	2		1		1	2	PREST LOTE PROP.	165.972,51	165.972,51	01/09/14	7,42	21,30	100,00	369,39 %	1		
7373	3993	LAS COLONIAS	PILAR 1 viv.	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	458.027,44	458.027,44	01/02/15	99,85	99,85	100,00	0,15 %	1		
7478-1	4739	LAS COLONIAS	PILAR 1 viv. VC LP - DURE - FIORITO	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	793.935,25	793.935,25	01/01/19	23,00	70,00	100,00	42,86 %	1		
7588-3	4732	LAS COLONIAS	PILAR 1 viv. VC LP - RIBBA - FONTAN	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/01/19	26,53	70,00	100,00	42,86 %	1		
7485-9	4853	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (DEMONTE - N	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/01/19	24,74	70,00	100,00	42,86 %	1		
7418	4191	LAS COLONIAS	SA PEREIRA 1 viv. (022-3 carraro - di	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	01/05/19	25,15	70,00	100,00	42,86 %	1		
8222	2190	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO. 2 viv.	2		1		1	2	PREST LOTE PROP.	465.129,79	465.129,79	01/12/17	52,50	59,62	100,00	67,72 %	1		
7286	4035	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 5 viv.	5		1		1	5	PREST LOTE PROP.	26.560,00	26.560,00	17/01/06	80,07	83,06	100,00	20,39 %	1		
7276	4036	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 viv.	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	1.288.100,50	1.288.100,50	01/11/15	80,71	83,37	100,00	19,95 %	5		
7518-3	4722	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE 1 viv. DALLA F	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/04/19	24,07	70,00	100,00	42,86 %	1		
7296	3717	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE (ex 2 viv.-1 RE	2		1		1	1	PREST LOTE PROP.	485.561,05	485.561,05	01/03/14	91,55	91,73	100,00	9,01 %	1		
7510-4	4825	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. MEINARDI -	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35	01/04/19	26,17	70,00	100,00	42,86 %	1		
7510-5	4731	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. GRILL - SCH	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35	01/01/19	27,98	70,00	100,00	42,86 %	1		
7510-6	4764	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. GMENEZ -	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35	01/04/19	21,98	70,00	100,00	42,86 %	1		
7510-8	4729	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. PERALTA -	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	786.393,37	786.393,37	02/01/19	21,79	70,00	100,00	42,86 %	1		
7582-2	4826	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. FIGLIA - RA	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	01/08/19	34,01	70,00	100,00	42,86 %	1		
7592-5	4826	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. ZANUTTINI	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	1.015.663,84	1.015.663,84	01/08/19	24,55	70,00	100,00	42,86 %	1		
7004	3406	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO NORTE 1 viv.	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	90.709,49	90.709,49	01/11/11	16,92	29,38	100,00	240,37 %	1		
7377-6	4228	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO DEL SAUCE (SOTEI	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	468.660,77	468.660,77	03/05/17	58,14	33,14	100,00	201,72 %	1		
7377-3	3847	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO DEL SAUCE	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	200.915,26	200.915,26	01/05/15	85,36	87,56	100,00	14,21 %	1		
7517-5	4838	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO DEL SAUCE Lº - AD	1		1		1	1	PREST LOT - PROP.	888.289,92	888.289,92	01/05/19	21,03	70,00	100,00	42,86 %	1		
7120	3481	LAS COLONIAS	SANTA CLARA B.V. 2 viv.	2		1		1	2	PREST LOTE PROP.	192.266,00	192.266,00	01/09/12	81,12	90,54	100,00	10,45 %	1		
7118	3482	LAS COLONIAS	SANTA CLARA B.V. 1 viv.	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	96.133,00	96.133,00	01/09/12	60,12	33,60	100,00	197,59 %	1		
7555-5	4870	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - DAYER	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	942.189,65	942.189,65	01/07/19	23,47	70,00	100,00	42,86 %	1		
7555-6	4871	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - STRAD	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	01/07/19	21,42	70,00	100,00	42,86 %	1		
7555-7	4872	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - CHIARI	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	1.015.663,84	1.015.663,84	01/06/19	20,94	70,00	100,00	42,86 %	1		
7555-4	4721	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - BERNH	1		1		1	1	PREST LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/05/19	28,33	70,00	100,00	42,86 %	1		

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3 VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 3.V.E.

JURISDICCION: SANTAFE										LOCALIDAD		Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE	AVANCE FINANCIERO			Viviendas del Proyecto	
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	Y/O PROYECTO	VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.	IND.	COL.	MONTO	CONTRACT. (acum)	REAL	FISCO	ACUM.	CONTRAC.						DESVIO	al 31/12/19 en %	Const.	Term.	Const.
7053	3283	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 3 viv.	3			3			3							285.648,00	380.046,92	01/06/11	99,19	87,68	100,00	14,06 %	3			
7380	3970	ROSARIO	ALVAREZ 1 viv.	1			1			1							223.127,56	269.122,82	29/04/15	96,75	80,62	100,00	24,04 %	1			
7380-2	4910	ROSARIO	ALVAREZ 1 VC2D LP. BENEDETTELI	1			1			1							869.862,22	869.862,22	01/10/19	26,29	70,00	100,00	42,86 %	1			
7599-1	4795	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP MARTINEZ	1			1			1							860.365,62	860.365,62	01/02/19	26,07	70,00	100,00	42,86 %	1			
7495-5	4833	ROSARIO	ARTEAGA. 1 viv. LP GLARDON. POR	1			1			1							1.042.881,80	1.042.881,80	02/05/19	27,54	70,00	100,00	42,86 %	1			
7479-3	4624	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP DEL GE	1			1			1							802.262,44	802.262,44	01/10/18	25,53	70,00	100,00	42,86 %	1			
7479-6	4794	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP ALVAR	1			1			1							802.262,44	802.262,44	01/02/19	25,53	70,00	100,00	42,86 %	1			
7479-1	4518	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP BURGL	1			1			1							1.357.173,54	1.357.173,54	03/09/18	25,12	70,00	100,00	42,86 %	2			
8752	2775	ROSARIO	PIÑERO 2 viv.	2			2			2							119.350,00	135.469,81	01/04/09	82,23	100,00	100,00	21,61 %	2			
9051	3605	ROSARIO	ROSARIO 96 viv. (ULTIMA ETAPA DE	96			8			96							3.615.375,01	4.349.637,28	14/05/18	54,62	61,43	100,00	62,79 %	8			
9120	3806	ROSARIO	ROSARIO														29.968.889,3	52.317.790,8	05/08/13	50,25	50,25	100,00	98,99 %	175			
9119	4055	ROSARIO	BARRIO CORDERO 175 viv.	175			175			175							246.802,2	246.802,2	05/08/13	22,68	36,86	100,00	171,33 %	2			
9119	4055	ROSARIO	BARRIO CORDERO 175 viv. TERMIN	175			2			175							806.891,47	806.891,47	01/10/18	27,13	70,00	100,00	42,86 %	1			
7548-4	4596	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP ADJ. IBARRA - RIO	1			1			1							973.508,27	973.508,27	27/06/19	20,98	70,00	100,00	42,86 %	1			
7548-7	4891	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP ADJ. BANEGAS - R	1			1			1							534.036,60	617.653,72	01/05/10	98,28	93,26	100,00	7,23 %	2			
8852	2942	SAN CRISTOBAL	CERES 7 viv. (AVE + 3AC)	7			2			7							888.269,92	888.269,92	01/07/19	26,98	70,00	100,00	42,86 %	1			
7532-3	4800	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA 1 VC LP SARTORI -	1			1			1							888.269,92	888.269,92	01/07/19	26,98	70,00	100,00	42,86 %	1			
7469	3948	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA 1 viv. VELIZ-GALEA	1			1			1							225.449,97	279.731,18	01/03/15	96,56	97,56	100,00	2,50 %	1			
7626-1	4900	SAN CRISTOBAL	COLONIA BOSSI 1 viv. ESCALADA - C	1			1			1							1.042.881,80	1.042.881,80	01/07/19	20,74	70,00	100,00	42,86 %	1			
7626-2	4900	SAN CRISTOBAL	COLONIA BOSSI 1 viv. FONTANA - C	1			1			1							922.820,80	922.820,80	01/07/19	23,28	70,00	100,00	42,86 %	1			
7560-3	4783	SAN CRISTOBAL	CURUPAITY 1 VC 3D. CRETON - WE	1			1			1							888.269,92	888.269,92	01/11/19	28,20	70,00	100,00	42,86 %	1			
7570-2	4796	SAN CRISTOBAL	DOS ROSAS Y LA LEGUA 1VC LP.F	1			1			1							922.820,80	922.820,80	01/07/19	23,28	70,00	100,00	42,86 %	1			
7323	4610	SAN CRISTOBAL	LA SARITA 2 viv. VC - ADJ. MONTEN	2			2			2							1.403.715,53	1.403.715,53	01/10/18	23,95	70,00	100,00	42,86 %	2			
7366	3835	SAN CRISTOBAL	LAS PALMERAS 1 viv.	1			1			1							194.785,77	318.782,09	01/10/14	34,65	34,84	100,00	187,06 %	1			
7149	4195	SAN CRISTOBAL	MOISES VILLE 2 viv.	2			2			2							767.724,86	1.576.776,02	01/03/17	21,41	47,80	100,00	109,20 %	2			
7475	4011	SAN CRISTOBAL	PALACIOS 1 viv.	1			1			1							267.568,02	267.568,02	01/12/15	23,21	34,73	100,00	187,96 %	1			
7475-2	4011	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 5viv. VC LP BAGGI	5			1			5							973.508,27	973.508,27	01/08/19	20,52	70,00	100,00	42,86 %	1			
8537	3263	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTÓBAL 3 viv. (Ex 4 viv)	4			3			3							345.595,86	534.512,99	01/04/11	84,23	70,35	100,00	42,15 %	3			
7073	3487	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 2 viv.	2			2			2							214.887,00	214.887,00	01/10/12	68,26	73,02	100,00	36,94 %	2			
7068	3489	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 2 viv.	2			2			2							214.887,00	214.887,00	01/10/12	71,11	49,34	100,00	102,67 %	2			
7021	3566	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 5 viv.	5			2			5							509.253,00	836.677,79	01/01/13	59,06	36,88	100,00	171,16 %	2			
7297	4584	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 5viv. VC LP.PAGA	5			5			5							3.271.743,88	3.271.743,88	02/10/18	24,27	70,00	100,00	42,86 %	5			
7561-9	4649	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP BASSC	1			1			1							860.937,17	860.937,17	01/07/19	22,50	70,00	100,00	42,86 %	1			
7595-1	4899	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP MORE	1			1			1							888.269,92	888.269,92	01/07/19	22,55	70,00	100,00	42,86 %	1			
7595-2	4899	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP BUSTA	1			1			1							973.508,27	973.508,27	01/07/19	23,89	70,00	100,00	42,86 %	1			
7562-5	4541	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. VILLALBA - GC	1			1			1							806.891,47	806.891,47	01/07/18	25,62	70,00	100,00	42,86 %	1			
7562-2	4835	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. LUNA - ACOST	1			1			1							806.891,47	806.891,47	01/05/19	25,17	70,00	100,00	42,86 %	1			
7562-6	4835	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. LUNA - ACOST	1			1			1							973.508,27	973.508,27	30/01/19		30,00	100,00	233,33 %	1			
8965	3112	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 5 viv.	5			2			5							379.782,45	500.597,35	01/10/10	91,28	92,27	100,00	8,37 %	2			
8535	3264	SAN JAVIER	ROMANG 4 viv.	4			4			4							333.819,65	882.065,51	01/05/11	95,75	96,37	100,00	3,77 %	4			
8597	3370	SAN JAVIER	ROMANG 2 viv.	2			2			2							171.322,34	171.322,34	01/07/11	39,55	39,55	100,00	152,84 %	2			
8912	3114	SAN JAVIER	ROMANG 2 viv.	2			1			2							183.624,84	183.624,84	01/10/10	77,31	68,42	100,00	46,15 %	1			
8493	2532	SAN JAVIER	SAN JAVIER. CONSTRUCCION 2 viv	2			1			2							98.594,98	98.594,98	18/10/07	64,53	54,91	100,00	82,13 %	1			
8735	2802	SAN JAVIER	SAN JAVIER 2 viv.	2			1			2							115.565,00	115.565,00	30/03/09	64,92	70,18	100,00	42,49 %	1			
8402	2423	SAN JAVIER	SAN JAVIER 3 viv.	3			1			3							194.395,97	194.395,97	15/05/07	68,87	34,29	100,00	191,65 %	1			
7482	4128	SAN JAVIER	SAN JAVIER 1 viv.	1			1			1							259.995,59	259.995,59	01/04/16	23,78	23,78	100,00	320,52 %	1			
7511/3	4692	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (PEREIRA - BAIC	1			1			1							802.262,44	802.262,44	01/03/19	20,26	70,00	100,00	42,86 %	1			
7511/5	4692	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (BLANCO - MORÁ	1			1			1							1.042.881,80	1.042.881,80	01/08/19	20,02	70,00	100,00	42,86 %	1			

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. VIVIENDAS EN EJECUCION POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

Año 2019

Plantilla N° 3.V.E.

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO																			
JURISDICCION: SANTA FE																			
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT (acum.)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO			Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.						IND.	COL.	al 31/12/19 en %	ACUM.	CONTRAC.
751/6	4469	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (LORENZATTI)	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.208.898,87	1.208.898,87	01/10/19	24,54	70,00	100,00	42,86 %	1	
7557-2	4742	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv. MANSILLA - BECCA	1			1			PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/12/18	23,54	70,00	100,00	42,86 %	1	
8582	3272	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	83.198,25	83.198,25	01/06/11	31,50	41,77	100,00	139,41 %	1	
8526	3251	SAN JERONIMO	CENTENO 4 viv. (ex 6 viv.)	6			3			PREST.LOTE PROP.	571.624,00	571.624,00	01/07/11	23,52	34,99	100,00	185,80 %	3	
8527	3351	SAN JERONIMO	CENTENO 7 viv.	7			4			PREST.LOTE PROP.	601.602,64	601.602,64	01/07/11	55,20	57,22	100,00	74,78 %	4	
7328	3678	SAN JERONIMO	CORONDA 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	225.320,03	225.320,03	06/08/12		0,00	100,00	#DIV/0!	2	
7151	3714	SAN JERONIMO	DIAZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	104.952,00	104.952,00	02/01/14			100,00	#DIV/0!	1	
8300	2313	SAN JERONIMO	GÁLVEZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	75.150,00	75.150,00	10/01/07	69,59	73,55	100,00	35,96 %	1	
8302	2333	SAN JERONIMO	GÁLVEZ 1 viv. (ex 2 viv.)	2			1			PREST.LOTE PROP.	55.160,00	55.160,00	10/01/07	84,63	86,20	100,00	16,01 %	1	
8366	2475	SAN JERONIMO	GÁLVEZ 5 viv.	5			3			PREST.LOTE PROP.	150.600,00	150.600,00	19/02/08	82,48	84,10	100,00	18,91 %	3	
7489-2	4837	SAN JERONIMO	GUSSLER 1 viv. LP (RODRIGUEZ - G)	1			1			PREST.LOTE PROP.	942.189,65	942.189,65	01/04/19	22,76	70,00	100,00	42,86 %	1	
7489-3	4823	SAN JERONIMO	GUSSLER 1 viv. LP (MENDOZA - TEG)	1			1			PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	01/05/19	22,73	70,00	100,00	42,86 %	1	
7066	3352	SAN JERONIMO	GUSSLER 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	192.266,00	192.266,00	15/07/11	76,53	79,52	100,00	25,75 %	2	
7058	3378	SAN JERONIMO	LOPEZ 4 viv.	4			4			PREST.LOTE PROP.	395.610,00	395.610,00	01/09/11	94,47	95,30	100,00	4,93 %	4	
7596-1	8444	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv. LP. ADJ. CARIGI	1			1			PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	01/10/20	97,27	97,59	100,00	2,47 %	3	
8444	2536	SAN JERONIMO	SAN GENARO 4 viv.	4			3			PREST.LOTE PROP.	136.810,00	136.810,00	05/11/07	92,23	93,39	100,00	7,08 %	1	
8936	3111	SAN JERONIMO	SAN GENARO 2 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	172.690,12	172.690,12	02/08/10	90,45	99,11	100,00	155,68 %	1	
7493	4248	SAN JUSTO	ANGELONI, 1 viv. (RES2512/15) ADJ	1			1			PREST.LOTE PROP.	363.057,40	363.057,40	01/06/17	40,15	47,98	100,00	108,41 %	3	
7464	3919	SAN JUSTO	CAYASTACIO 3 viv.	3			3			PREST.LOTE PROP.	596.354,22	596.354,22	01/02/15	19,28	13,60	100,00	635,12 %	4	
7201	3553	SAN JUSTO	GDOR. CRESPO 4 viv.	4			4			PREST.LOTE PROP.	438.233,00	438.233,00	12/12/12	27,63	18,73	100,00	433,92 %	1	
7171	3554	SAN JUSTO	GDOR. CRESPO ex 4 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	203.924,00	203.924,00	12/12/12	26,43	37,46	100,00	166,94 %	1	
7171	3554	SAN JUSTO	GDOR. CRESPO ex 4 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	512.800,00	512.800,00	12/12/12	44,54	32,69	100,00	205,87 %	4	
7145	3555	SAN JUSTO	GDOR. CRESPO 4 Viv. (Ex 5 viv.)	5			4			PREST.LOTE PROP.	230.086,00	230.086,00	12/12/12	42,06	32,54	100,00	207,32 %	2	
7178	3556	SAN JUSTO	GDOR. CRESPO 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	206.914,00	206.914,00	12/12/12	29,69	40,23	100,00	148,55 %	2	
7170	3557	SAN JUSTO	GDOR. CRESPO 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	590.955,00	590.955,00	04/10/12	76,13	88,75	100,00	12,67 %	6	
7103	3488	SAN JUSTO	LA CRIOLLA 6 viv.	6			6			PREST.LOTE PROP.	101.962,00	101.962,00	12/12/12	67,69	53,66	100,00	86,34 %	1	
7179	3546	SAN JUSTO	MARCELINO ESCALADA 6 viv.	6			3			PREST.LOTE PROP.	346.129,20	346.129,20	02/05/08	65,57	96,51	100,00	3,61 %	3	
8469	2592	SAN JUSTO	PEDRO GOMEZ DELLO	1			1			PREST.LOTE PROP.	234.919,84	234.919,84	01/01/15	28,89	39,56	100,00	152,81 %	1	
7448	3658	SAN JUSTO	SAN JUSTO. 1 viv. VC 2D. ADJ. TRU	1			1			PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	05/02/20	66,37	70,66	100,00	233,33 %	1	
7551-9	4694	SAN JUSTO	SAN MARTIN NORTE 3 viv.	3			3			PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85	01/07/11	66,37	70,66	100,00	41,52 %	3	
7036	3327	SAN JUSTO	VIDELA, 1 viv. VC. VALLEJOS, ALMI	1			1			PREST.LOTE PROP.	967.693,91	967.693,91	01/09/20		30,00	100,00	233,33 %	1	
7608-1	4919	SAN JUSTO	VIDELA, 1 viv. VC	1			1			PREST.LOTE PROP.	363.057,40	363.057,40	01/11/17	83,95	30,49	100,00	227,97 %	1	
7608-2	4919	SAN JUSTO	VIDELA, 1 viv. (EXP. 566-8; RES. 331)	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.028.238,01	1.028.238,01	01/11/17	83,95	30,49	100,00	227,97 %	1	
7461-2	4245	SAN JUSTO	PUJATO 3 viv. (3D)	3			0			PREST.LOTE PROP.	58.320,00	58.320,00	22/06/07	58,88	58,31	100,00	71,48 %	0	
8321	2451	SAN LORENZO	SAN JERÓNIMO SUD 1 VC 2D DELA	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	08/07/19	20,47	70,00	100,00	42,86 %	1	
7625/1	4892	SAN LORENZO	SAN JERÓNIMO SUD 1 VC 2D URR	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	08/07/19	20,47	70,00	100,00	42,86 %	1	
7625/2	4892	SAN LORENZO	SAN JERÓNIMO SUD 1 VC 2D CABR	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	08/07/19	20,47	70,00	100,00	42,86 %	1	
7625/3	4892	SAN LORENZO	SAN JERÓNIMO SUD 1 VC	1			1			PREST.LOTE PROP.	1.042.881,80	1.042.881,80	08/07/19	20,47	70,00	100,00	42,86 %	1	
7625/4	4892	SAN LORENZO	SAN JERÓNIMO SUD 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	108.618,97	108.618,97	01/06/11	98,79	98,93	100,00	1,08 %	1	
7013	3241	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	85.661,17	85.661,17	01/06/11	94,41	95,07	100,00	5,18 %	1	
8580	3298	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	125.360,20	125.360,20	11/05/11	99,67	99,71	100,00	0,29 %	1	
8598	3298	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	98.918,01	98.918,01	01/10/12	46,11	46,11	100,00	116,86 %	1	
7094	3498	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	96.133,00	96.133,00	01/10/12	46,11	46,11	100,00	891,52 %	1	
7126	3579	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	212.084,47	212.084,47	02/01/14	13,43	10,09	100,00	32,70 %	1	
7229	3794	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 2 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	331.945,02	331.945,02	01/09/14	50,32	75,36	100,00	100,00	1	
8586	3330	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	86.922,23	86.922,23	01/08/11	82,65	66,14	100,00	51,19 %	1	
8731	2889	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	55.890,00	55.890,00	01/08/09	98,70	98,89	100,00	1,12 %	1	
8731	2889	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 2 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	72.450,00	72.450,00	01/08/09	88,58	90,30	100,00	10,75 %	1	
8731	2889	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 2 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	72.450,00	72.450,00	01/08/09	88,58	90,30	100,00	10,75 %	1	
8982	3245	SAN MARTIN	COLONIA DE BELGRANO 4 viv.	4			4			PREST.LOTE PROP.	324.146,88	324.146,88	01/05/11	82,47	56,54	100,00	76,88 %	4	

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																					
SECRETARIA DE HABITAT																					
8000	PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																				
7000	3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR OPERATORIAS FONAVI.																				
OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO																					
JURISDICCION: SANTA FE																					
Año 2019																					
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum.)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %			Viviendas del Proyecto			
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.						IND.	COL.	ACUM.	CONTRAC.	DESVIO	Const.	Term.
7044	3312	SAN MARTIN	EL TREBOL 4 viv.	4		2			4		PREST.LOTE PROP.	383.770,00	01/07/11	95,82	96,28	100,00	3,86 %	2			
7437-2	4124	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. (119-2)	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	225.449,97	01/08/16	68,51	77,60	100,00	28,86 %	1			
7591-1	4743	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. MINA - VACCHIERI	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	898.543,63	01/05/19	31,25	70,00	100,00	42,86 %	1			
8445	2527	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS (8 viv.)	8		4			8		PREST.LOTE PROP.	362.560,00	18/10/07	95,76	96,19	100,00	3,96 %	4			
7192	3613	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	106.812,00	01/09/13	95,80	96,00	100,00	4,16 %	1			
7385	3614	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	158.713,06	01/09/13	97,52	73,65	100,00	35,78 %	1			
7385-1	3994	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	225.449,97	02/06/15	93,04	94,08	100,00	6,29 %	1			
7185	3712	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	106.812,00	02/01/14	99,28	99,39	100,00	0,61 %	1			
7271	3939	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	267.468,02	02/06/15	99,50	99,62	100,00	0,38 %	1			
7394	4134	VERA	CALCHAQUI 5 viv. LP	5		5			5		PREST.LOTE PROP.	1.181.830,85	02/05/16	52,05	54,44	100,00	83,67 %	5			
7539-2	4828	VERA	CALCHAQUI 1 viv. LP (REDIGONDA	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	02/05/19	25,23	70,00	100,00	42,86 %	1			
7539-5	4827	VERA	CALCHAQUI 1 viv. LP (CASAFU - BE	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	02/05/19	23,97	70,00	100,00	42,86 %	1			
7325/1	4450	VERA	CALCHAQUI 4 viv. LP	4		4			4		PREST.LOTE PROP.	2.532.948,98	01/01/18	22,49	70,00	100,00	42,86 %	4			
7134	3561	VERA	VERA 1 viv.	1		1			1		PREST.LOTE PROP.	104.952,00	12/12/12	92,71	93,80	100,00	6,61 %	1			
TOTALES:													\$ 274.516.728,93	\$ 324.003.096,28				645	0	0	0

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVvU

CDR OSCAR R. CATTOLINI
SUBDIRECCION DE GESTION
CONTROL DE GESTION
D.P.V.U. - S. H

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT															
SECRETARIA DE HABITAT															
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI															
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.															
OPERATORIA:PRESTAMOS HIPOTECARIOS															
JURISDICCION: SANTA FE															
Año 2019															
Planilla Nº 3.V.T.															
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO IND. COL.	MONTO de OBRA		% INCREM.	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL HAB PROY.			CONTRACT.	FINAL				CONTR.	REAL	
1010-0006-8	4425	BELGRANO	LAS PAREJAS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	888.269.92	888.269.92	0.00%	20/12/18	13/05/19	12	5	-60.00%
1010/3	4425	BELGRANO	LAS PAREJAS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	860.937.17	860.937.17	0.00%	20/12/18	25/06/19	12	6	-48.06%
1194-0007-4	4149	CASEROS	CASILDA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	517.775.45	517.775.45	0.00%	29/07/16	01/07/19	12	36	196.39%
1194-0012-2	4151	CASEROS	CASILDA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	517.775.45	517.775.45	0.00%	29/07/16	01/08/19	12	37	205.00%
1229	4329	CASEROS	LOS MOLINOS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	590.529.76	590.529.76	0.00%	07/11/18	01/09/19	12	10	-17.22%
1041-0098-8	4614	CASTELLANOS	RAFAELA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	806.891.47	806.891.47	0.00%	31/10/18	01/03/19	12	4	-66.39%
1041-0100-8	4614	CASTELLANOS	RAFAELA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	922.820.80	922.820.80	0.00%	31/10/18	13/05/19	12	6	-46.11%
1041-0084-1	3740	CASTELLANOS	RAFAELA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	115.411.46	115.411.46	0.00%	28/02/14	01/09/19	12	67	456.61%
1234-0001-7	4761	CONSTITUCIÓN	J.B. MOLINA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	703.666.74	703.666.74	0.00%	06/12/18	04/04/19	12	4	-66.94%
1234-1	4761	CONSTITUCIÓN	J.B. MOLINA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	806.891.47	806.891.47	0.00%	06/12/18	19/06/19	12	7	-45.83%
1234	4761	CONSTITUCIÓN	J.B. MOLINA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	806.891.47	806.891.47	0.00%	06/12/18	19/06/19	12	7	-45.83%
1141-0052-6		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0051-5		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0050-4		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0049-0		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0048-9		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0047-8		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	27/12/17	01/03/19	12	14	19.17%
1141-0046-7		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0044-5	4655	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0043-4		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0042-3		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	27/12/17	01/03/19	12	14	19.17%
1141-0045-6		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0055-9		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0054-8		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1141-0053-7		CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCION			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	66.488.28	66.488.28	0.00%	18/01/18	01/03/19	12	14	13.06%
1040-0002-3	4702	GRAL LOPEZ	ELORTONDO			CREC PERS PIMAT: EMERG. HIDR.	1	729.446.51	729.446.51	0.00%	31/10/18	01/03/19	6	4	-32.78%
1079-02		GRAL LOPEZ	RUFINO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.215.420.12	1.215.420.12	0.00%	01/06/19	01/11/19	12	5	-57.50%
1079		GRAL LOPEZ	RUFINO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.215.420.12	1.215.420.12	0.00%	07/06/19	01/11/19	12	5	-57.50%
1079-01		GRAL LOPEZ	RUFINO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.215.420.12	1.215.420.12	0.00%	01/06/19	01/11/19	12	5	-57.50%
1001	4362	GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	737.699.38	737.699.38	0.00%	01/06/19	01/11/19	12	12	1.39%
1001-80	4273	GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	737.699.38	737.699.38	0.00%	01/06/19	01/11/19	12	8	-32.78%
1001	4321	GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	737.699.38	737.699.38	0.00%	01/06/19	01/11/19	12	7	-41.11%
1001	4273	GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	737.699.38	737.699.38	0.00%	01/06/19	01/11/19	12	7	-38.61%
1136	4883	GRAL LOPEZ	VILLA CANAS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	100.539.14	100.539.14	0.00%	24/05/19	31/05/19	12	0	-98.06%
		GRAL LOPEZ	VILLA CANAS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	100.539.14	100.539.14	0.00%	24/05/19	31/05/19	12	0	-98.06%
		GRAL LOPEZ	SANCTI SPIRITU			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	860.937.17	860.937.17	0.00%	01/10/18	28/02/19	12	5	-56.33%
1222-0002-3	4235	GRAL LOPEZ	SANCTI SPIRITU			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	860.937.17	860.937.17	0.00%	01/10/18	28/02/19	12	5	-56.33%
1063	4664	GRAL LOPEZ	SANTA ISABEL			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	35.098.00	35.098.00	0.00%	02/08/19		12	-1456	-12233.06%
1017	4551	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	856.082.08	856.082.08	0.00%	01/08/18	01/11/19	12	15	26.94%
1059-0002-5	4135	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	682.904.52	682.904.52	0.00%	15/08/18	01/03/19	12	7	-45.00%
1107	4258	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	455.208.75	455.208.75	0.00%	01/09/12	01/08/17	12	60	398.61%
1055	4815	LA CAPITAL	SANTA FE			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	51.354.40	51.354.40	0.00%	18/12/18	01/12/18	12	-1	-104.72%
1104-0001-1	4770	LA CAPITAL	SANTO TOMÉ			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	888.269.92	888.269.92	0.00%	20/12/18	01/05/19	12	4	-63.33%
1067	4613	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	888.269.92	888.269.92	0.00%	20/12/18	01/05/19	12	4	-63.33%
1022-0002-9	4361	LAS COLONIAS	PILAR			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	860.937.17	860.937.17	0.00%	16/11/18	01/03/19	12	4	-70.83%
1086-05-4		LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	917.756.55	917.756.55	0.00%	01/04/19	01/07/19	12	3	-74.72%
1086-11-3	3589	LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.049.403.05	1.049.403.05	0.00%	01/04/19	01/07/19	12	3	-74.72%
1086-06-5		LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.141.823.48	1.141.823.48	0.00%	01/04/19	01/09/19	12	5	-57.50%
1086-07-6		LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	1.136.807.45	1.136.807.45	0.00%	28/02/14	01/09/19	12	67	456.61%

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																
SECRETARIA DE HABITAT																
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.																
OPERATORIA-PRESTAMOS HIPOTECARIOS																
JURISDICCION: SANTA FE																
Año 2019																
Planilla Nº 3.V.T.																
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO		MONTO DE OBRA		% INCREM.	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL				CONTR.	REAL	
1086-15-7		LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		1.049.403.05	1.049.403.05	0,00%	01/06/19	01/11/19	12	5	-57.50%
1086-12-4	4876	LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		1.136.807.45	1.136.807.45	0,00%	01/06/19	01/09/19	12	3	-74.44%
1086-14-6		LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		1.136.807.45	1.136.807.45	0,00%	01/06/19	01/10/19	12	4	-66.11%
1086-09-8		LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		1.141.823.48	1.141.823.48	0,00%	01/06/19	01/10/19	12	4	-66.11%
1086-0003-2	4701	LAS COLONIAS	ESPERANZA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0,00%	31/10/18	01/03/19	12	4	-66.39%
1151-0003-5	4338	NUOVE DE JULIO	GREGORIA P DE DENIS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		729.446.51	729.446.51	0,00%	19/10/18	01/03/19	12	4	-63.06%
1253-0002-3	4234	ROSARIO	GRAL. LAGOS			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		599.194.88	599.194.88	0,00%	01/10/18	28/02/19	12	5	-58.33%
1038	4664	ROSARIO	ARROYO SECO			CRED PERS PIMAT: EMERG. HIDR.	1		24.105.66	24.105.66	0,00%	03/08/18	01/08/18	6	0	-101.11%
1123-0007-2	4703	SAN CRISTOBAL	ARRUFO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		421.802.24	421.802.24	0,00%	15/08/18	01/03/19	12	7	-45.00%
1123-0006-1	4703	SAN CRISTOBAL	ARRUFO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		886.269.92	886.269.92	0,00%	14/01/19	01/03/19	12	2	-87.22%
1006-15-3		SAN CRISTOBAL	CERES			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		903.534.97	903.534.97	0,00%	01/09/18	01/03/19	12	6	-49.72%
1006-0017-5	4203	SAN CRISTOBAL	CERES			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		970.668.22	970.668.22	0,00%	01/02/19	01/06/19	12	4	-66.67%
1006-0016-4		SAN CRISTOBAL	CERES			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		834.652.06	834.652.06	0,00%	02/08/18	01/04/19	12	8	-32.78%
1006		SAN CRISTOBAL	CERES			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		970.668.22	970.668.22	0,00%	01/03/19	01/08/19	12	5	-57.50%
1092-0003-1	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		783.924.56	783.924.56	0,00%	01/10/18	01/04/19	12	6	-49.44%
1092-0002-0	4229	SAN CRISTOBAL	HERSILIA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		969.637.40	969.637.40	0,00%	01/10/18	01/04/19	12	6	-49.44%
1005-0013-0	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		592.910.06	592.910.06	0,00%	01/03/19	01/06/18	12	-9	-175.83%
1005-13	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		860.937.17	860.937.17	0,00%	16/11/18	01/11/18	12	-1	-104.17%
1053-0001-8	4771	SAN CRISTOBAL	SIUARDI			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		952.416.68	952.416.68	0,00%	04/04/19	01/03/19	12	-1	-109.44%
1184/2-0003-7	4307	SAN JERONIMO	CORONDA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		886.269.92	886.269.92	0,00%	17/01/19	13/05/19	12	4	-67.78%
1023-9	4615	SAN JERONIMO	GALVEZ			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		767.473.97	767.473.97	0,00%	31/10/18	01/03/19	12	4	-66.39%
1023-8	4615	SAN JERONIMO	GALVEZ			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		767.473.97	767.473.97	0,00%	11/01/19	01/03/19	12	2	-86.39%
1023-0010-1	4615	SAN JERONIMO	GALVEZ			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		767.473.97	767.473.97	0,00%	14/01/19	01/03/19	12	2	-87.22%
1631	4616	SAN JERONIMO	GABOTO			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		860.937.17	860.937.17	0,00%	31/10/18	19/06/19	12	8	-35.83%
1211-0001-8	4315	SAN LORENZO	PTO.GRAL. SAN MARTIN			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		729.446.51	729.446.51	0,00%	19/12/18	01/12/18	12	-1	-105.00%
1230-0001-3	3523	SAN LORENZO	TIMBUES			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		860.937.17	860.937.17	0,00%	16/11/18	28/02/19	12	3	-71.11%
1007	3529	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		898.543.63	898.543.63	0,00%	11/01/19	26/08/19	12	8	-36.94%
1062/3-0004-3	4231	VERA	CALCHAQUI			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		886.269.92	886.269.92	0,00%	17/01/19	13/05/19	12	4	-67.78%
1011-0045-8	4772	VERA	VERA			PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		886.269.92	886.269.92	0,00%	20/12/18	13/05/19	12	5	-60.00%
TOTALES							77		49.966.834	49.966.834						

Fuente: SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU

CPN CAR R. CABROL
SUBDIRECCION GENERAL DE
CONTROL DE GESTION
S.A.P.V. S. C. S. R.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR OPERATORIAS FO.NA.VI.
OPERATORIA:PRESTAMOS PARA MATERIALES
JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla Nº 3.V.T.

10000
20000
35000

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				SOL.HAB PROY.	SOL.HAB TERM		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL			% INCREM.	CONTR.	
20023	3884	CONSTITUCION	LA VANGUARDIA 4 viv.	4	4	PRESTAMO MATERIALES	4		648.262,60	1.592.056,83	01/09/14	RP 15-8-19	12	59	390,00%
35015	3957	CONSTITUCION	LA VANGUARDIA 7 viv.	7	7	PRESTAMO MATERIALES	7		767.783,59	767.783,59	06/03/15	RPO 19-6-19	12	48	296,67%
10249	4070	GARAY	SALADERO M. CABAL	4	4	PRESTAMO MATERIALES	4		433.623,32	433.623,32	02/03/15	S-FECHA	12	49	305,56%
20044	4341	GRAL. LOPEZ	CAÑADA DEL UCLE, 1 VIV. NE	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		285.341,90	669.884,22	15/09/17	S/FECHA	10	25	148,67%
20026	3992	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 5 viv.	5	5	PRESTAMO MATERIALES	5		1.239.000,10	1.239.000,10	15/05/15	S/FECHA	12	38	217,50%
35023	3937	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO "Mi tierra, mi casa"	5	3	PRESTAMO MATERIALES	3		471.988,56	471.988,56	01/08/15	S/FECHA	12	36	195,83%
10263	4544	GRAL. LOPEZ	MIGUEL TORRES. TERM. VIV	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		356.377,51	356.377,51	01/05/18	S/FECHA	6	15	153,89%
10264	4545	GRAL. LOPEZ	MIGUEL TORRES. TERM. VIV	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		413.203,71	413.203,71	01/05/18	S/FECHA	6	15	153,89%
35035	4320	GRAL. LÓPEZ	CHRISTOPHERSEN, 10 CANA	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		2.939.265,21	3.872.417,87	12/09/17	S/FECHA	12	16	32,22%
20038	3761	GRAL. OBLIGADO	LANTERI 18 viv. NB 2d	18	18	PRESTAMO MATERIALES	18		2.971.828,19	2.815.416,18	01/08/14	S/FECHA	12	60	398,61%
30012-1	4031	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS - Mi Tierra, mi ca	0	0	PRESTAMO MATERIALES	0		2.200.000,00	4.412.760,76	01/03/16	S/FECHA	5	42	732,00%
10246	3894	LA CAPITAL	ARROYO AGUIAR 4 viv.(ex.6 v	6	4	PRESTAMO MATERIALES	4		539.558,07	2.860.116,34	15/01/15	S/FECHA	12	58	386,39%
10018	1677	LAS COLONIAS	CAVOUR	6	6	PRESTAMO MATERIALES	6		61.140,00	269.263,56	11/03/03	RP 11-9-19	12	199	1554,44%
30014	4098	LAS COLONIAS	INFRAESTR. P/24 LOTES.FRA	24	24	PRESTAMO MATERIALES	24		607.054,00	864.146,45	01/01/17	RP 2/12/19	7	30	333,81%
20033	3620	LAS COLONIAS	SAN AGUSTIN 5 viv.	5	5	PRESTAMO MATERIALES	5		652.949,25	2.012.635,07	01/09/13	RP 16/07/19	12	69	474,44%
10198	3127	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 2 viv.	2	2	PRESTAMO MATERIALES	2		89.458,00	89.458,00	25/09/10	RD 19-07-18	12	101	738,89%
20049	4781	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. V.U.	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		832.184,75	832.184,75	21/01/19	S/FECHA	12	7	-38,06%
35036	4255	SAN CRISTOBAL	SUARDI MI TIERRA MI CASA.	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		287.980,16	287.980,16	01/07/18	S/FECHA	10	-1443	-14527,33%
10199	3069	SAN JAVIER	SAN JAVIER 13 viv.	13	13	PRESTAMO MATERIALES	13		669.102,87	2.113.268,01	24/06/10	S/FECHA	12	74	519,44%
30015	4230	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS INFR	56	56	PRESTAMO MATERIALES	56		1.799.367,15	3.108.363,22	01/06/17	RP 6-8-19	6	22	
									17.617.206	27.889.871,38					
							157	0							

CPN OSCAR R. CARRO
SECRETARIO DE HABITAT
CORREO ELECTRONICO
D.P.V. U.-S. F.


MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																			
SECRETARIA DE HABITAT																			
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																			
3. VIVIENDAS EN EJECUCION POR PROGRAMAS FEDERALES																			
OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE EMERGENCIA HABITACIONAL EJECUCION POR COOPERATIVAS DE TRABAJO																			
JURISDICCION: SANTA FE																			
Año 2019																			
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRAC. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/19 en %			Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL	HAB.	SOL	VIV	SOL						HAB.	IND.	COL.	ACUM.	CONTRAC.
40222	3104	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO Coop. 9 de Julio Etapa III			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	355.355,00	427.800,00	29/11/11	40,86	75,00	100,00	33,33 %		
40224	3104	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO Coop. El Litoral Etapa III			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	355.355,00	427.800,00	29/11/11	40,86	75,00	100,00	33,33 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Alto Verde Lim.			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	73,90	80,42	100,00	24,35 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE 29 de Abril			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	67,03	75,27	100,00	32,86 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Constr. Cabal			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	5/08/05	64,70	73,52	100,00	36,02 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE El Norte Trabajo			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	63,97	72,98	100,00	37,02 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Guadalupe Constr.			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	57,48	68,11	100,00	46,82 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Constr. ET. II			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	76,85	82,64	100,00	21,01 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Mis Valientes Lim.			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	71,57	78,68	100,00	27,10 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Por Trabajo Digno Lim.			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	64,61	73,86	100,00	35,39 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Santa Fe Mi Pais			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	88,98	76,73	100,00	30,33 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Todos al Trabajo			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	64,26	73,19	100,00	36,63 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Constr. ET. I			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	1/03/06	45,76	59,32	100,00	68,56 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE El Norte Trabajo ET. II			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	100.000,00	100.000,00	1/03/06	62,15	71,61	100,00	39,65 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Jov. Por San Cayetano			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	92.800,00	92.800,00	4/08/05	86,22	74,66	100,00	33,94 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE San Agustín ET. I			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	100.000,00	100.000,00	1/03/06	80,65	85,49	100,00	16,97 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE San Agustín ET. II			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	100.000,00	100.000,00	1/03/06	82,86	87,14	100,00	14,76 %		
4017	2067	LA CAPITAL	SANTA FE Santa Fe Mi Pais			4		4		PLAN FED. COOPERAT.	100.000,00	100.000,00	1/03/06	67,43	75,57	100,00	32,33 %		
4017	2067	LA CAPITAL	ROSARIO - La Paloma ET. III (ex-Plan 9103)		12			12		PLAN FED. COOPERAT.	265.981,68	265.981,68	04/08/04	67,78	78,32	100,00	27,66 %		
4011	1919	ROSARIO	ROSARIO - La Paloma ET. III (ex-Plan 9103)		0			0		PLAN FED. COOPERAT.	139.183,92	139.183,92	04/08/04	92,43	91,63	100,00	9,13 %		
4012/1	3469	ROSARIO	ROSARIO 4 viv. 3ra et. Coop. Parque Casado		2			2		PLAN FED. COOPERAT.	224.250,00	508.432,00	1/04/12	91,06	65,02	100,00	53,80 %		
4012/2	3469	ROSARIO	ROSARIO 4 viv. 3ra et. Coop. Parque Casado		2			2		PLAN FED. COOPERAT.	224.250,40	508.432,00	1/04/12	91,06	65,02	100,00	53,80 %		
											3.077.976,00	3.791.229,60							

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVUJ

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V.U.J. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																					
SECRETARIA DE HABITAT																					
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																					
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR PROGRAMAS FEDERALES																					
OPERATORIA:PLAN FERD. EMERG. HABITAC. POR COOPERATIVAS																					
JURISDICCION: SANTA FE																					
PLAN		C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD		CANTIDAD		OPERATORIA		CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA		FECHA		PLAZOS		MORA	
				Y/O PROYECTO		VIV	SOL.HAB			MODELO		CONTRACT.		FINAL		INICIO		TERM.		en	
				PROYECTO		PROY.	PROY.			IND.		COL.				REAL		REAL		%	
				SIN OBRAS PARA INFORMAR EN EL PERIODO																	
						0	0			0											
				TOTALES																	

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU


CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GIAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.INFRAESTRUCTURA EN EJECUCIÓN POR PROGRAMAS FEDERALES

PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS: SUBPROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO


JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 3.I.E.P.F.


N° PLAN	N° C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR MODELO		EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO	AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto		
				INFR.	HAB.	SOL.	VIV.	IND.	COL.						ACUM.	CONTRAC.	DESVO	Const.	Sol Hab.
6058	2279	SAN JAVIER	ROMANG 40 viv.	INFR.						MARCOVECHIO UTE	313.220,00	313.220,00	12/05/06	0,00	100,00	100,00	#DIV/0!		
6095	2016	GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO 173 viv	INFR.						GAIA ING	1.301.078,30	1.301.078,30	21/07/05	94,22	100,00	100,00	#DIV/0!		
TOTALES:		2 PLANES									\$ 1.614.298,30	\$ 1.614.298,30							

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu


CPN CAROL CABROL
SUBDIRECCION GENERAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V.Y.U. - S. H.


MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																
SECRETARIA DE HABITAT																
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																
3.INFRAESTRUCTURA TERMINADAS POR PROGRAMAS FEDERALES																
OPERATORIA: INFRAESTRUCTURA PLAN FEDERAL																
JURISDICCION: SANTA FE																
Año 2019																
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR		MONTO de OBRA			FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
			Y/O PROYECTO	VIV	SOL.HAB		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL	% INCREM. COSTO			CONTR.	REAL	
6068	2043	LA CAPITAL	SANTA FE (168) Adic. ILLUMINAC.4	1		PECAM S.A.				17927898.9	#DIV/0!		04/16		1415	#DIV/0!
6068	2043	LA CAPITAL	SANTA FE (168) Adic. NEXO PLUV	1		PECAM S.A.			11302204.72	11616508.26	2.78%		04/16	1,1E+07		-100.00%
		TOTALES	02 PLANES	2					11.302.205	29.544.407						

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU


CPN CAROL R. CABROL
SUBDIRECCION CHAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																	
SECRETARIA DE HABITAT																	
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																	
3.VIVIENDAS TERMINADAS POR PROGRAMAS FEDERALES																	
OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE VIVIENDAS																	
JURISDICCION: SANTA FE																	
Año 2019																	
Planilla Nº 3.V.T.																	
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR		MONTO de OBRA			FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
					VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL ACUMULADO	% INCREM.			CONTR.	REAL	
6155-1	4236	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	CONSTR.	8			8	0	4.559.318,38	35.630.318,95	681,48%	3/04/17	3-27-7-18	10	#VALORI	#VALORI
TOTALES					8	0		8	0	4.559.318	35.630.319						

SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU


CPN ~~OSCAR R. CASBOL~~
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.F.V. y U. - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT																				
SECRETARIA DE HABITAT																				
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																				
3.VIVIENDAS EN EJECUCIÓN POR PROGRAMAS FEDERALES																				
PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS																				
JURISDICCION: SANTA FE																				
N° PLAN	N°C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR MODELO		EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE		AVANCE FINANCIERO Al 31/12/19 en %			Viviendas del Proyecto	
				VTV	SOL.	VTV	SOL.	IND.	COL.					FISICO	CONTRAC.	ACUM.	CONSTR.	DESVIO	Const.	Term.
6092-1	2053	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO TERM.	40		40		40		DICON SRL	3.355.253,63	6.154.599,06	1/08/13	40,01	100,00	172,30 %	40			
6058	2279	SAN JAVIER	ROMANG 40 viv.	40		40		40		MARCOVECHIO UTE	1.400.000,00	1.400.000,00	12/05/06	0,00	100,00	#DIV/0!	40			
6147	3229	ROSARIO	ROSARIO 245 (POLIG 7) + INF	245		43		43	0	ROVAL SA-DRIMAR SA-CONST. M	5.182.791,35	108.519.620,22	1/11/11	86,85	100,00	91,84 %	43			
6098	2208	SAN LORENZO	SAN LORENZO 133 viv	133		133		133		F&G CONSTR	6.628.876,94	6.628.876,94	1/11/05	91,87	100,00	#DIV/0!	133			
TOTALES:				458		256		256			\$ 16.566.921,92	\$ 120.703.096,22					256	0	0	0

Año 2019

Planilla N° 3.V.E. P.F.

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu

CPN CAROL CABROL
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION
DPV y U - S. H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur


Año 2019

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/19

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	1259	461	1720	17 %
Hasta 5000	3297	2526	5823	58 %
Hasta 10000	899	571	1470	15 %
Hasta 15000	324	351	675	7 %
Hasta 20000	206	30	236	2 %
Hasta 25000	60	14	74	1 %
Hasta 30000	19	10	29	0 %
Hasta 35000	16	7	23	0 %
Hasta 40000	11	2	13	0 %
Hasta 45000	8	2	10	0 %
Hasta 50000	5	2	7	0 %
Más de 50000	11	4	15	0 %
Total	6115	3980	10095	100,00 %

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

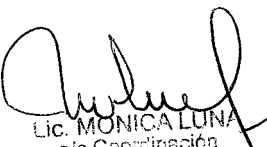
Año 2019

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2019.

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	277	96	373	50 %
Hasta 5000	24	3	27	4 %
Hasta 10000	112	36	148	20 %
Hasta 15000	62	14	76	10 %
Hasta 20000	35	12	47	6 %
Hasta 25000	21	5	26	3 %
Hasta 30000	10	3	13	2 %
Hasta 35000	5	3	8	1 %
Hasta 40000	5	2	7	1 %
Hasta 45000	5	1	6	1 %
Hasta 50000	2	0	2	0 %
Más de 50000	9	3	12	2 %
Total	567	178	745	100,00 %

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.H.A.P.C.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2019


JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/19

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	5120	2888	8008	5 %
Hasta 5000	40074	51198	91272	56 %
Hasta 10000	9274	8481	17755	11 %
Hasta 15000	7154	7189	14343	9 %
Hasta 20000	7680	2353	10033	6 %
Hasta 25000	4379	1863	6242	4 %
Hasta 30000	3344	1274	4618	3 %
Hasta 35000	2470	961	3431	2 %
Hasta 40000	1447	612	2059	1 %
Hasta 45000	1022	450	1472	1 %
Hasta 50000	736	264	1000	1 %
Más de 50000	1523	697	2220	1 %
Total	84223	78230	162453	100,00 %

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.R.A./L.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2019


JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2019.

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	817	361	1178	10 %
Hasta 5000	417	189	606	5 %
Hasta 10000	498	263	761	7 %
Hasta 15000	718	263	981	9 %
Hasta 20000	784	321	1105	10 %
Hasta 25000	1048	406	1454	13 %
Hasta 30000	960	349	1309	11 %
Hasta 35000	868	303	1171	10 %
Hasta 40000	515	185	700	6 %
Hasta 45000	465	193	658	6 %
Hasta 50000	359	116	475	4 %
Más de 50000	787	340	1127	10 %
Total	8236	3289	11525	100 %

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.E. / U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Provincia Santa Fe_Sur

Año 2019

Planilla N° 4.2.1.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
3606	GENERAL LOPEZ	VIVIENDAS	1	OTRA DISC.		1
5200	CASEROS	CHANAR LADEADO 22 VIVIENDAS	2	MOTRIZ/OTRA DISC.	1	1
3574	CASEROS	VILLADA 4 VIVIENDAS	1	OTRA DISC.		1
5186	CASEROS	SAN JOSE DE LA ESQUINA 24 VIV.	2	MOTRIZ/OTRA DISC.	1	1
3571	GENERAL LOPEZ	LA CHISPA 7 VIVIENDAS	1	OTRA DISC.		1
5205	ROSARIO	VILLA GOBERNADOR GALVEZ 46 VIV.	4	MOTRIZ / OTRA DISC.	2	2
3556	GENERAL LOPEZ	AMENABAR 10 VIVIENDAS	2	MOTRIZ / OTRA DISC.		2
5201	CASEROS	CASILDA 25 VIVIENDAS	4	MOTRIZ / OTRA DISC.	2	2
3559	GENERAL LOPEZ	MELINCUE 10 VIVIENDAS	2	OTRA DISC.		2
5206	ROSARIO	GENERAL LAGOS	4	MOTRIZ / OTRA DISC.	2	2
Total			23		8	15

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de Lotes	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
Total						

Fuente: Servicio Social Rosario

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o -3.V.E.


Lic. MONICA LUNA
C/o Coordinación
del Serv. Social
D.T. / D.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Provincia Santa Fe_Sur

Año 2019

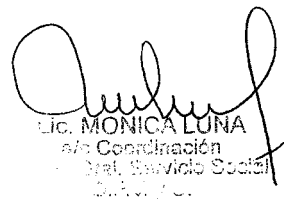
Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2019

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Rosario	0	0	-
Interior	23	23	-
Total	23	23	0

Localidad	Lotes entregados	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Rosario	0	0	0
Interior	0	0	0
Total	0	0	0

Fuente: Servicio Social Rosario


LIC. MONICA LUNA
en Coordinación
del Servicio Social
Santa Fe

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

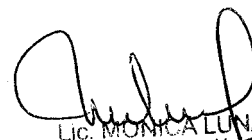
Año 2019

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	771	1443	2214	32,14%
Hasta 5.000	1036	1930	2966	43,06%
Hasta 10.000	494	738	1232	17,89%
Hasta 15.000	33	308	341	4,95%
Hasta 20.000	30	35	65	0,94%
Hasta 25.000	18	15	33	0,48%
Hasta 30.000	3	17	20	0,29%
Hasta 35.000	4	1	5	0,07%
Hasta 40.000	6	0	6	0,09%
Hasta 45.000	4	0	4	0,06%
Hasta 50.000	1	0	1	0,01%
Mas de 50.000	1	0	1	0,01%
Total	2401	4487	6888	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

2019

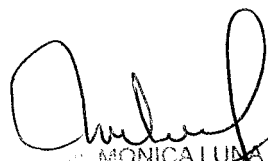
Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2019

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	8	8	-
Interior	31	31	-
Total	39	39	-

Localidad	Lotes entregados	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	-	-
Interior	8	-	-
Total	8	-	-

Fuente: Servicio Social Santa Fe


D^{ña} MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

Año 2019

Planilla N° 4.2.1.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
5203	San Cristobal	Arrufo	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5191	San Jeronimo	Barrancas	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
3568	La Capital	Candioti	1	Otra Discapacidad	0	1
5204	Las Colonias	Elisa	3	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	2	1
5196	La Capital	Laguna Paiva	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5192	General Obligado	Las Toscas	4	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	2	2
3590	La Capital	Monte Vera	1	Otra Discapacidad	0	1
3592	San Javier	Romang	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5193	La Capital	Sauce Viejo	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5197	9 de Julio	Tostado	4	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	2	2
3598	General Obligado	Villa Ocampo	2	Otra Discapacidad	0	2
5194	San Cristobal	San Cristobal	4	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	2	2
3582	Las Colonias	Las Tunas	1	Otra Discapacidad	0	1
3611	Castellanos	Angelica	1	Otra Discapacidad	0	1
5210	La Capital	Santa Fe	1	Discapacidad Motriz	1	0
5911	La Capital	Santa Fe	7	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	4	3
Total			39		18	21

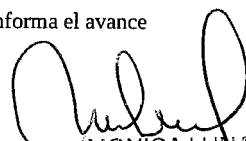
N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de Lotes	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
4914	Las Colonias	Franck	3	Otra Discapacidad	0	3
4912	Garay	Helvecia	5	Otra Discapacidad	0	5
Total			8		0	8

Fuente: Servicio Social

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


 Sr. MONICA LUNA
 a/c Coordinación
 rec. Gral. Servicio Social
 D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2019

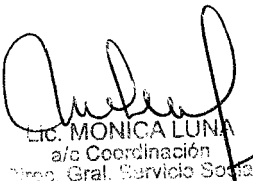
JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2019.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	124	212	336	6,72%
Hasta 5.000	91	310	401	8,02%
Hasta 10.000	72	351	423	8,46%
Hasta 15.000	68	326	394	7,88%
Hasta 20.000	79	442	521	10,42%
Hasta 25.000	121	600	721	14,42%
Hasta 30.000	117	504	621	12,42%
Hasta 35.000	92	367	459	9,18%
Hasta 40.000	54	255	309	6,18%
Hasta 45.000	36	197	233	4,66%
Hasta 50.000	20	101	121	2,42%
Mas de 50.000	126	335	461	9,22%
Total	1000	4000	5000	100%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Área Gral. Servicio Social
D.R.V. y C.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2019


JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	8100	20081	28181	24,72%
Hasta 5.000	12051	28982	41033	35,99%
Hasta 10.000	4942	9732	14674	12,87%
Hasta 15.000	3035	7020	10055	8,82%
Hasta 20.000	2630	3854	6484	5,69%
Hasta 25.000	1842	3422	5264	4,62%
Hasta 30.000	1102	1944	3046	2,67%
Hasta 35.000	804	1436	2240	1,96%
Hasta 40.000	453	1014	1467	1,29%
Hasta 45.000	318	484	802	0,70%
Hasta 50.000	148	130	278	0,24%
Mas de 50.000	209	286	495	0,43%
Total	35634	78385	114019	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Mesa Gral. Servicio Social
2019/12

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte


Año 2019

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2019.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	33	106	139	49,47%
Hasta 5.000	3	13	16	5,69%
Hasta 10.000	20	57	77	27,40%
Hasta 15.000	3	10	13	4,63%
Hasta 20.000	6	9	15	5,34%
Hasta 25.000	2	3	5	1,78%
Hasta 30.000	2	4	6	2,14%
Hasta 35.000	1	2	3	1,07%
Hasta 40.000	2	2	4	1,42%
Hasta 45.000	0	2	2	0,71%
Hasta 50.000	1	0	1	0,36%
Mas de 50.000	0	0	0	0,00%
Total	73	208	281	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Dra. MONICA LUNA
Coordinadora
Gen. Gral. Servicio Social
D.R.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE.

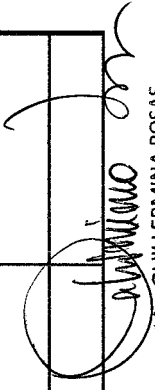
Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: ACCIÓN DIRECTA

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2019, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
5186	CASEROS	SAN JOSÉ DE LA ESQUINA	24	22	2		
5191	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	19	17	2		
5192	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS	36	32	4		
5193	LA CAPITAL	SAUCE VIEJO	21	21			
5194	SAN CRISTÓBAL	SAN CRISTÓBAL	36	33	3		
5196	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	24	22	2		
5197	9 DE JULIO	TOSTADO	30	26	4		
5200	CASEROS	CHAÑAR LEDEADO	22	22			
5201	CASEROS	CASILDA	25	23	2		
5203	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	12	10	2		
5204	LAS COLONIAS	ELISA	8	7	1		
5205	ROSARIO	VILLA GOBERNADOR GÁLVEZ	46	43	3		


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gen. de Asuntos Notariales
IN D.V. VII - M.L.S. P.V.H.

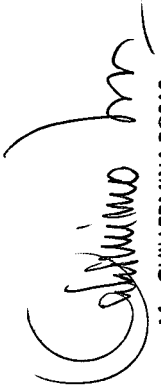
5206	ROSARIO	GENERAL LAGO	20	19	1	
5210	LA CAPITAL	SANTA FE	35		35	
TOTAL			358	297	61	

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o-3.V.E.


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gen. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

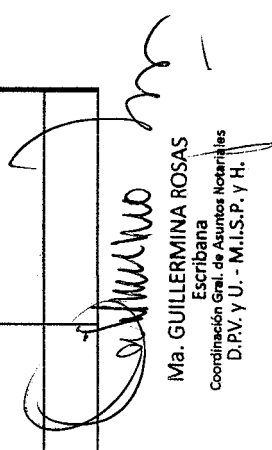
Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: Administración Comunal

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2019, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
3543	SAN MARTÍN	CARLOS PELEGRINI	11	10	1		
3556	GENERAL LÓPEZ	AMENÁBAR	10	8	2		
3559	GENERAL LÓPEZ	MELINCUE	20	17	3		
3568	LA CAPITAL	CANDIOTTI	6	6			
3571	GENERAL LÓPEZ	LA CHISPA	7	6	1		
3574	CASEROS	VILLADA	4	4			
3582	LAS COLONIAS	LAS TUNAS	5	5			
3589	GENERAL LÓPEZ	LAZZARINO	5	5			
3590	LA CAPITAL	MONTE VERA	6	6			
3592	SAN JAVIER	ROMANG	16	14	2		

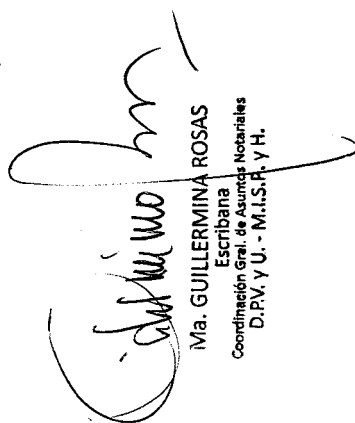


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

3598	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO	19	18	1	
3606	GENERAL LÓPEZ	MIGUEL TORRES	8	8		
3608	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS	12	12		
3611	CASTELLANOS	ANGÉLICA	4	4		
TOTAL			133	123	10	

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


 Ma. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.R. y H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

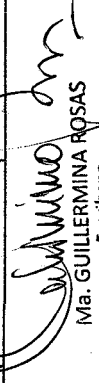
Año 2019

Panilla N° 4.2 Sol. Habit.

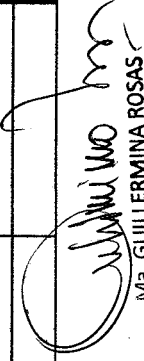
Operatoria y Programa*: CRÉDITOS INDIVIDUALES

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2019, por operatoria

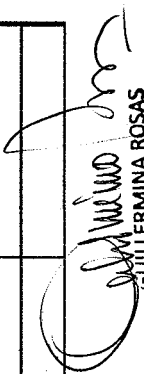
N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
1006-15-3	SAN CRISTÓBAL	CERES	1				
1006-16-4	SAN CRISTÓBAL	CERES	1				
1007-1-7	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1				
1010-5-7	BELGRANO	LAS PAREJAS	1				
1010-6-8	BELGRANO	LAS PAREJAS	1				
1010-7-9	BELGRANO	LAS PAREJAS	1				
1011-5-8	VERA	VERA	1				
1017-2-1	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	1				
1017-3-2	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	1				
1019-3-4	BELGRANO	ARMSTRONG	1				
1022-2-9	LAS COLONIAS	PILAR	1				


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Materiales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

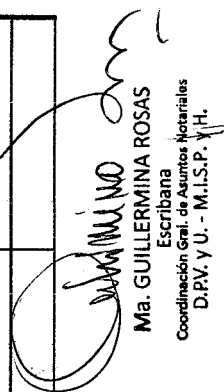
1023-8-6	SAN JERÓNIMO	GÁLVEZ	1				
1023-9-7	SAN JERÓNIMO	GÁLVEZ	1				
1023-11-2	SAN JERÓNIMO	GÁLVEZ	1				
1028-40-5	ROSARIO	ROSARIO	1				
1038-3-9	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1038-4-0	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1038-5-1	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1038-6-2	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1038-7-3	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1038-8-4	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1038-9-5	ROSARIO	ARROYO SECO	1				
1040-1-2	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1040-2-3	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1040-3-4	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1040-4-5	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1040-5-6	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1040-6-7	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1040-7-8	GRAL. LÓPEZ	ELORTONDO	1				
1041-99-8	CASTELLANOS	RAFAELA	1				
1041-100-9	CASTELLANOS	RAFAELA	1				
1053-1-8	SAN CRISTÓBAL	SUARDI	1				
1059-2-5	GRAL. OBLIGADO	MALABRIGO	1				
1062-4-1	VERA	CALCHAQUI	1				
1067-2-6	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1				
1086-3-2	LAS COLONIAS	ESPERANZA	1				
1088-4-5	CASEROS	CHABAS	1				
1088-5-5	CASEROS	CHABAS	1				


 Ma. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

1088-6-7	CASEROS	CHABAS	1				
1088-7-8	CASEROS	CHABAS	1				
1092-2-0	SAN CRISTÓBAL	HERSILIA	1				
1092-3-1	SAN CRISTÓBAL	HERSILIA	1				
1104-1-1	LA CAPITAL	SANTO TOMÉ	1				
1118-15-5	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1118-16-6	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1118-17-7	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1118-18-8	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1118-19-9	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1118-20-3	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1118-21-4	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1120-1-3	CASEROS	GODEKEN	1				
1123-6-1	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1				
1123-7-2	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1				
1141-29-4	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-30-8	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-31-9	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-32-0	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-33-1	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-34-2	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-35-3	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-36-4	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-37-5	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-38-6	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-39-7	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-40-1	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				


 GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Dirección Gral. de Asuntos Notariales
 C.P.V. y U. - M.J.S.P. y R.

1141-41-2	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-42-3	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-43-4	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-44-5	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-45-6	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-46-7	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-47-8	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-48-9	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-49-0	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-50-4	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-51-5	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-52-6	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-53-7	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-54-8	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1141-55-9	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
1151-3-5	NUEVE DE JULIO	GREGORIA PÉREZ DE DENIS	1				
1170-1-8	CASTELLANOS	RAMONA	1				
1170-2-9	CASTELLANOS	RAMONA	1				
1170-3-0	CASTELLANOS	RAMONA	1				
1184-3-7	SAN JERÓNIMO	CORONDA	1				
1194-22-5	CASEROS	CASILDA	1				
1194-23-6	CASEROS	CASILDA	1				
1195-1-9	ROSARIO	ALVAREZ	1				
1195-2-0	ROSARIO	ALVAREZ	1				
1195-3-1	ROSARIO	ALVAREZ	1				
1195-4-2	ROSARIO	ALVAREZ	1				
1195-5-3	ROSARIO	ALVAREZ	1				



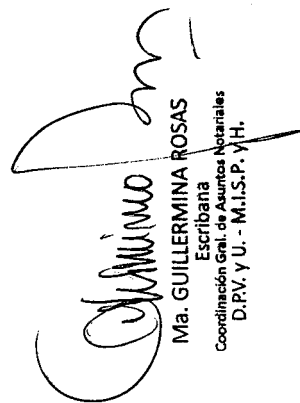
Ma. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

1195-6-4	ROSARIO	ALVAREZ	1						
1195-7-5	ROSARIO	ALVAREZ	1						
1195-8-6	ROSARIO	ALVAREZ	1						
1195-9-7	ROSARIO	ALVAREZ	1						
1195-10-1	ROSARIO	ALVAREZ	1						
1195-11-2	ROSARIO	ALVAREZ	1						
1211-1-8	SAN LORENZO	PUERTO GRAL. SAN MARTÍN	1						
1222-2-3	GENERAL LÓPEZ	SANCTI SPIRITU	1						
1228-1-8	GENERAL LÓPEZ	CHOVET	1						
1228-2-9	GENERAL LÓPEZ	CHOVET	1						
1228-3-0	GENERAL LÓPEZ	CHOVET	1						
1229-1-9	CASEROS	LOS MOLINOS	1						
1230-1-3	SAN LORENZO	TIMBÚES	1						
1234-1-7	CONSTITUCIÓN	JUAN BERNABE MOLINA	1						
1234-2-8	CONSTITUCIÓN	JUAN BERNABE MOLINA	1						
1234-3-9	CONSTITUCIÓN	JUAN BERNABE MOLINA	1						
1238-4-4	ROSARIO	PUEBLO ESTHER	1						
1253-2-3	ROSARIO	GENERAL LAGOS	1						
1631-1-2	SAN JERÓNIMO	GABOTO	1						
TOTALES			123						

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.R.V. y U. - M.I.S.P. y H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: FEDERAL: POR EMPRESAS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2019, por Operatoria y Programa


N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
6142	ROSARIO	ROSARIO	3	2	1		
6143	ROSARIO	ROSARIO	2	2			
6145	ROSARIO	ROSARIO	1		1		
6146	ROSARIO	ROSARIO	3	1	2		
6147	ROSARIO	ROSARIO	71	67	4		
Total			80	72	8		

Observaciones:

Nota

* Indicar Fonavi - (segundo por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (segundo por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.


 Guillermina Rosas
 Escribana
 en la
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 del
 Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

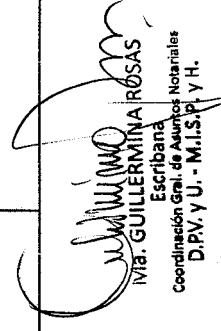
Año 2019

Planilla N° 4.2.

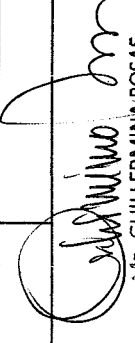
Operatoria y Programa*: LOTE PROPIO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2019, por Operatoria y Programa

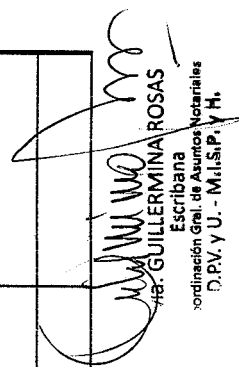
N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
7013	SAN MARTÍN	CAÑADA ROSQUIN	1				
7021	SAN CRISTÓBAL	SAN CRISTÓBAL	2				
7065	LAS COLONIAS	FRANCK	1				
7066	SAN JERÓNIMO	GESSLER	1				
7102	SAN JUSTO	LA CRIOLLA	2				
7166	ROSARIO	ACEBAL	1				
7169	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO	1				
7191	CONSTITUCIÓN	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1				
7209	VERA	VERA	2				
7262	LAS COLONIAS	PILAR	1				


IVIA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

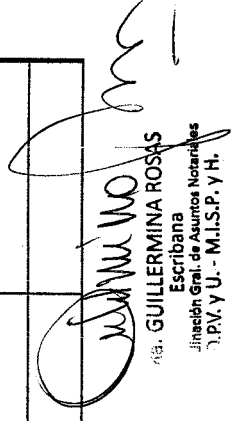
7282	SAN CRISTÓBAL	COLONIA ROSA	1				
7290	ROSARIO	CORONEL BOGADO	1				
7295	LAS COLONIAS	FRANCK	1				
7307	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1				
7319	LAS COLONIAS	ELISA	1				
7341/1	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1				
7350	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1				
7376	BELGRANO	MONTES DE OCA	1				
7379	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL	2				
7383/1	CASTELLANOS	EUSEBIA	2				
7389/1	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS	1				
7391	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	2				
7407	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL	1				
7424	CASEROS	BERABEVÚ	1				
7433/2	CASTELLANOS	ZENÓN PEREYRA	1				
7434/1	ROSARIO	CORONEL BOGADO	1				
7434/2	ROSARIO	CORONEL BOGADO	1				
7437/3	SAN MARTÍN	PIAMONTE	1				
7440	VERA	VERA	1				
7443	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1				
7447	SAN CRISTÓBAL	AMBROSETTI	2				
7449/3	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1				


 M.a. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.A. y H.

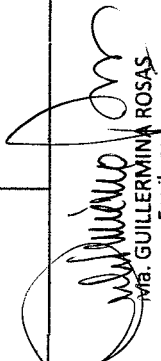
7449/4	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD				1	
7457	CASTELLANOS	MARIA JUANA				1	
7461/3	SAN JUSTO	VIDELA				2	
7462/2	LAS COLONIAS	ELISA				1	
7462/4	LAS COLONIAS	ELISA				1	
7467/1	SAN CRISTÓBAL	SUARDI				1	
7470/1	CASTELLANOS	ESTACIÓN CLUCELLAS				1	
7474	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO				1	
7474/1	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO				2	
7477/4	CONSTITUCIÓN	PAVÓN ARRIBA				1	
7477/5	CONSTITUCIÓN	PAVÓN ARRIBA				1	
7477/8	CONSTITUCIÓN	PAVÓN ARRIBA				1	
7480/2	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD				2	
7480/3	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD				1	
7480/4	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD				1	
7483	LA CAPITAL	EMILIA				1	
7492/2	GENERAL LÓPEZ	MAGGIOLO				1	
7492/4	GENERAL LÓPEZ	MAGGIOLO				1	
7496/1	CONSTITUCIÓN	SANTA TERESA				1	
7496/3	CONSTITUCIÓN	SANTA TERESA				1	
7499	SAN CRISTÓBAL	SAN CRISTÓBAL				1	
7501	SAN JAVIER	COLONIA DURÁN				1	


GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Genl. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

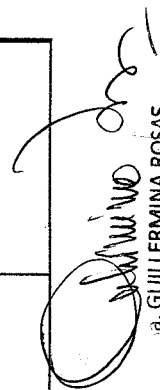
7502/1	LAS COLONIAS	LA PELADA	1				
7502/3	LAS COLONIAS	LA PELADA	1				
7502	LAS COLONIAS	LA PELADA	1				
7503	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA	1				
7503	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA	1				
7503/2	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA	1				
7504/1	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1				
7505/3	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1				
7505/5	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1				
7506	CASTELLANOS	ESMERALDA	1				
7507	LA CAPITAL	CANDIOTI	1				
7507/1	LA CAPITAL	CANDIOTI	1				
7507/2	LA CAPITAL	CANDIOTI	1				
7508	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1				
7508/1	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1				
7508/2	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1				
7508/3	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1				
7509	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1				
7509/1	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1				
7509/2	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1				
7509/3	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1				
7510	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1				


 Dra. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Dirección Gral. de Asuntos Notariales
 T.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

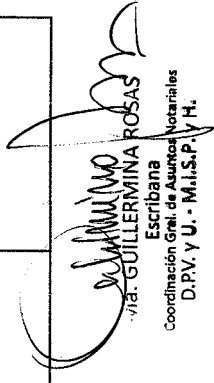
7510/2	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1			
7511/1	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1			
7511/2	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1			
7511/4	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1			
7514	GENERAL LÓPEZ	TEODOLINA	1			
7514/3	GENERAL LÓPEZ	TEODOLINA	1			
7517	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO DEL SAUCE	1			
7520	SAN CRISTÓBAL	COLONIA ROSA	1			
7521	SAN CRISTÓBAL	SUARDI	1			
7521/1	SAN CRISTÓBAL	SUARDI	1			
7521/3	SAN CRISTÓBAL	SUARDI	1			
7521/5	SAN CRISTÓBAL	SUARDI	1			
7522	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	2			
7524	SAN CRISTÓBAL	HERSILIA	8			
7525/1	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1			
7525/2	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1			
7525/3	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1			
7525/4	SAN CRISTÓBAL	ARRUFO	1			
7525/5	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1			
7525/6	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1			
7525/7	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ	1			
7526	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	3			


 Mta. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.A. y H.

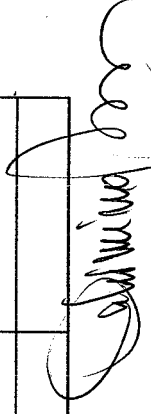
7527	GRAL. OBLIGADO	LAS GARZAS	1				
7529	SAN JERÓNIMO	BERNANDO DE IRIGOYEN	1				
7530/2	CASEROS	CHABAS	1				
7530/3	CASEROS	CHABAS	1				
7530/06	CASEROS	CHABAS	1				
7530/8	CASEROS	CHABAS	1				
7531/1	CASTELLANOS	TACURAL	1				
7531/2	CASTELLANOS	TACURAL	1				
7532/1	SAN CRISTÓBAL	COLONIA ROSA	1				
7532/2	SAN CRISTÓBAL	COLONIA ROSA	1				
7534/1	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD	1				
7534/2	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD	1				
7534/3	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD	1				
7534/4	SAN CRISTÓBAL	VILLATRINIDAD	1				
7534/5	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD	1				
7534/6	SAN CRISTÓBAL	VILLA TRINIDAD	1				
7535/1	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSAS	1				
7538/2	CASEROS	AREQUITO	1				
7538/3	CASEROS	AREQUITO	1				
7538/5	CASEROS	AREQUITO	1				
7541/1	CASEROS	LOS MOLINOS	1				
7541/2	CASEROS	LOS MOLINOS	1				


 Dra. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Matriculada en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio
 N.º P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

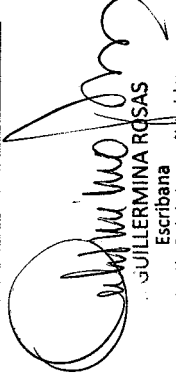
7541/3	CASEROS	LOS MOLINOS				1			
7542/1	SAN JERÓNIMO	DÍAZ				1			
7544/1	CONSTITUCIÓN	SANTA TERESA				1			
7545/1	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL				1			
7545/2	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL				1			
7545/3	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL				1			
7545/6	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL				1			
7545/7	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL				1			
7545/8	GENERAL LÓPEZ	SANTA ISABEL				1			
7546/1	LAS COLONIAS	SARMIENTO				1			
7546/2	LAS COLONIAS	SARMIENTO				1			
7546/5	LAS COLONIAS	SARMIENTO				1			
7548/1	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ				1			
7548/2	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ				1			
7548/3	SAN CRISTÓBAL	ARRUFÓ				1			
7549/1	IRIONDO	CORREA				1			
7551/2	SAN JUSTO	SAN JUSTO				1			
7551/4	SAN JUSTO	SAN JUSTO				1			
7551/5	SAN JUSTO	SAN JUSTO				1			
7551/6	SAN JUSTO	SAN JUSTO				1			
7552/1	GENERAL LÓPEZ	MURPHY				1			
7552/2	GENERAL LÓPEZ	MURPHY				1			


GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gnel. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

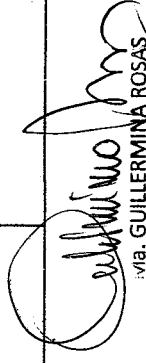
7552/3	GENERAL LÓPEZ	MURPHY				1			
7553/1	SAN CRISTÓBAL	COLONIA ROSA				1			
7553/2	SAN CRISTÓBAL	COLONIA ROSA				1			
7554/1	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO				1			
7554/2	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO				1			
7554/3	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO				1			
7554/4	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO				1			
7554/5	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO				1			
7554/6	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO				1			
7556/1	LA CAPITAL	ARROYO LEYES				1			
7557/1	SAN JERÓNIMO	CENTENO				1			
7557/4	SAN JERÓNIMO	CENTENO				1			
7557/6	SAN JERÓNIMO	CENTENO				1			
7558/1	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL				2			
7558/2	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL				1			
7558/3	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL				1			
7558/5	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL				1			
7558/6	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL				1			
7559/1	LAS COLONIAS	CULULÚ				1			
7559/2	LAS COLONIAS	CULULÚ				1			
7561/1	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO				1			
7561/2	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO				1			



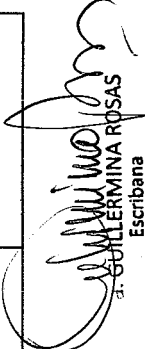
7561/3	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	1				
7561/4	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	1				
7561/5	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	1				
7561/6	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	1				
7561/7	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	1				
7561/8	SAN CRISTÓBAL	SAN GUILLERMO	1				
7562/1	SAN CRISTÓBAL	SUARDI	1				
7563/1	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1				
7563/2	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1				
7563/5	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1				
7563/4	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1				
7564/1	CASTELLANOS	EUSEBIA	1				
7565/1	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1				
7565/2	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1				
7565/3	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1				
7565/4	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1				
7565/5	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1				
7568/1	CASTELLANOS	COLONIA CELLO	1				
7569/1	9 DE JULIO	LOGROÑO	1				
7569/6	9 DE JULIO	LOGROÑO	1				
7571/1	9 DE JULIO	SAN BERNARDO	1				
7572/2	9 DE JULIO	SAN BERNARDO	1				


 GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Junción Gral. de Asuntos Nacionales

7572/1	9 DE JULIO	TOSTADO	1			
7572/2	9 DE JULIO	TOSTADO	1			
7572/3	9 DE JULIO	TOSTADO	1			
7572/4	9 DE JULIO	TOSTADO	1			
7572/5	9 DE JULIO	TOSTADO	1			
7573/1	CONSTITUCIÓN	SARGENTO CABRAL	1			
7573/2	CONSTITUCIÓN	SARGENTO CABRAL	2			
7573/3	CONSTITUCIÓN	SARGENTO CABRAL	1			
7573/4	CONSTITUCIÓN	SARGENTO CABRAL	1			
7573/5	CONSTITUCIÓN	SARGENTO CABRAL	1			
7574	CONSTITUCIÓN	PAVÓN ARRIBA	1			
7575/3	GENERAL LÓPEZ	CHAPUY	1			
7580/1	CONSTITUCIÓN	RUEDA	1			
7580/2	CONSTITUCIÓN	RUEDA	1			
7580/3	CONSTITUCIÓN	RUEDA	1			
7580/4	CONSTITUCIÓN	RUEDA	1			
7583/1	ROSARIO	SOLDINI	1			
7583/2	ROSARIO	SOLDINI	1			
7584/2	GRAL. OBLIGADO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO	1			
7585/1	CASTELLANOS	SAN VICENTE	1			
7585/2	CASTELLANOS	SAN VICENTE	1			
7586/1	SAN MARTÍN	LANDETA	1			


 VIA. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

7586/2	SAN MARTÍN	LANDETA	1				
7586/3	SAN MARTÍN	LANDETA	1				
7586/4	SAN MARTÍN	LANDETA	1				
7587/1	LAS COLONIAS	HUMBOLT	1				
7587/3	LAS COLONIAS	HUMBOLT	1				
7589/1	CASEROS	GODEKEN	1				
7589/2	CASEROS	GODEKEN	1				
7589/3	CASEROS	GODEKEN	1				
7589/4	CASEROS	GODEKEN	1				
7594/9	GENERAL LÓPEZ	VILLA CAÑAS	1				
8153	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO NORTE	1				
8469	SAN JUSTO	MARCELINO ESCALADA	3				
8538	CONSTITUCIÓN	PEYRANO	2				
8568	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1				
8569	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1				
8579	GARAY	CAYASTÁ	1				
8598	SAN MARTÍN	CAÑADA ROSQUIN	1				
8623	SAN JERÓNIMO	MACIEL	1				
8737	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	2				
8828	SAN MARTÍN	MARÍA SUSANA	1				
8847	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1				
8901	SAN MARTÍN	LAS PETACAS	3				


 Escribana
 GUILLERMINA ROSAS
 Dirección Gral. de Asuntos Notariales
 P.V. y U. - M.I.S.P. y H.


8985	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1							
TOTAL			259							

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO 2019

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: MI TIERRA MI CASA.

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2019, por operatoria

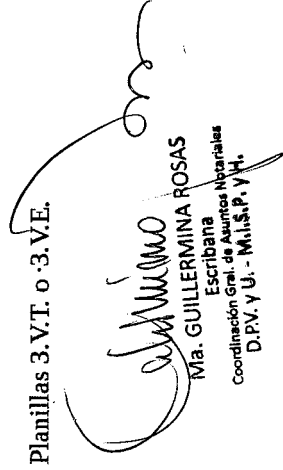
N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
4903	CASTELLANOS	RAFAELA	15	15			
4912	GARAY	HELVECIA	36	36			
4914	LAS COLONIAS	FRANCK	22	22			
Total			73	73			

Fuente:

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO 2019

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa: MI TIERRA MI CASA

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2019, por operatoria

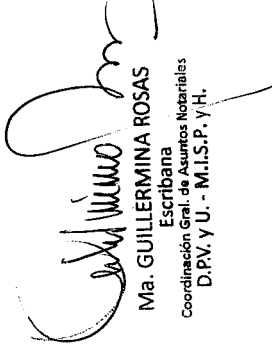
N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
5911	LA CAPITAL	SANTA FE	78	78			
5913	ROSARIO	ROSARIO	53	53			
Total			131	131			

Fuente:

Nota: .

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o -3.V.E.


Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCIÓN: SANTA FE

2019

AÑO:

Plantilla: A.3.VIV

OPERATORIA: ACCIÓN DIRECTA

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
5175	Caseros	CASILDA	26	-	8	-	-	913.319,04	-	-	5.073,99	-	Compraventa	180	
				-	10	-	-	913.319,04	-	-	3.806,60	-	Compraventa	240	
				-	4	-	-	913.319,04	-	-	3.044,40	-	Compraventa	300	
				-	3	-	-	913.319,04	-	-	2.637,00	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	993.851,51	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
5186	Caseros	SAN JOSÉ DE LA ESQUINA	24	3	3	-	686.907,73	809.165,80	-	3.705,04	4.495,37	-	Compraventa	180	
				3	5	1	686.907,73	809.165,80	966.266,00	2.778,78	3.371,52	3.984,40	Compraventa	240	
				2	4	1	686.907,73	809.165,80	966.266,00	2.223,03	2.697,22	3.187,52	Compraventa	300	
				-	1	-	-	809.165,80	-	-	639,44	-	Locación	24	
				-	1	-	-	809.165,80	-	-	0,00	-	Tenencia Precaria	12	
5187	General Obligado	AVELLANEDA	30	-	10	-	-	1.080.166,08	-	-	4.500,69	-	Compraventa	240	
				-	13	-	-	1.080.166,08	-	-	3.600,55	-	Compraventa	300	
				-	6	-	-	1.080.166,08	-	-	3.000,46	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.080.166,08	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
				-	1	-	-	1.121.165,39	-	-	0,00	-	Comodato	24	
5189	Castellanos	FRONTERA	22	-	9	-	-	1.168.269,54	-	-	4.887,79	-	Compraventa	240	
				-	5	-	-	1.168.269,54	-	-	3.894,23	-	Compraventa	300	
				-	6	-	-	1.168.269,54	-	-	3.245,19	-	Compraventa	360	
				-	2	-	-	1.269.114,84	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
				-	1	-	-	1.168.269,54	-	-	-	-	Vacante	-	
5190	Vera	VERA	40	-	23	-	-	1.043.915,92	-	-	4.349,65	-	Compraventa	240	
				-	1	-	-	1.120.385,01	-	-	4.665,27	-	Compraventa	240	VCD
				-	9	-	-	1.043.915,92	-	-	3.475,72	-	Compraventa	300	
				-	6	-	-	1.043.915,92	-	-	2.899,77	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.043.915,92	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
5191	San Jerónimo	BARRANCAS	19	-	1	-	-	1.120.385,01	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
				-	4	-	-	1.352.620,18	-	-	5.635,92	-	Compraventa	240	
				-	6	-	-	1.352.620,18	-	-	4.508,73	-	Compraventa	300	VCD
				-	1	-	-	1.613.033,19	-	-	5.043,44	-	Compraventa	300	
				-	6	-	-	1.352.620,18	-	-	3.757,28	-	Compraventa	360	
5192	General Obligado	LAS TOSCAS	36	-	1	-	-	1.352.620,18	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
				-	1	-	-	1.352.620,18	-	-	-	-	Vacante	-	
				-	13	-	-	1.328.988,32	-	-	6.537,45	-	Compraventa	240	
				-	13	-	-	1.328.988,32	-	-	4.428,96	-	Compraventa	300	

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.N.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4.- Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: ACCION DIRECTA

Platillo: 4.3.VIV

AÑO: 2019

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
5193	La Capital	SAUCE VIEJO	21	-	6	-	-	1.328.988,32	-	-	3.691,63	-	Compraventa	360	VCD
				-	1	-	-	1.328.988,32	-	-	0,00	-	Comodato	24	
				-	2	-	-	1.399.627,21	-	-	0,00	-	Comodato	24	
				-	1	-	-	1.328.988,32	-	-	886,99	-	Locación	24	
				-	8	-	-	1.362.660,87	-	-	5.677,75	-	Compraventa	240	
5194	San Cristóbal	SAN CRISTÓBAL	36	-	7	-	-	1.362.660,87	-	-	4.542,20	-	Compraventa	300	VCD
				-	5	-	-	1.362.660,87	-	-	3.785,17	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.362.660,87	-	-	-	-	Compraventa	Cancelada-Ex combatiente	
				-	12	-	-	1.296.966,18	-	-	5.404,03	-	Compraventa	240	
				-	1	-	-	1.349.624,51	-	-	5.623,44	-	Compraventa	240	
5196	La Capital	LAGUNA PAIVA	24	-	14	-	-	1.296.966,18	-	-	4.323,22	-	Compraventa	300	VCD
				-	6	-	-	1.296.966,18	-	-	3.602,88	-	Compraventa	360	
				-	2	-	-	1.296.966,18	-	-	884,64	-	Locación	24	
				-	1	-	-	1.349.624,51	-	-	899,75	-	Locación	24	
				-	5	3	-	1.128.733,56	1.257.743,57	-	6.270,74	6.987,46	Compraventa	180	
5197	9 de Julio	Tostado	30	-	4	1	-	1.128.733,56	1.257.743,57	-	4.703,06	5.240,60	Compraventa	240	VCD
				-	5	1	-	1.128.733,56	1.257.743,57	-	3.762,45	4.192,48	Compraventa	300	
				-	3	-	-	1.128.733,56	-	-	3.135,37	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.128.733,56	-	-	762,49	-	Locación	24	
				-	1	-	-	1.263.463,06	-	-	842,31	-	Locación	24	
5200	Caseros	CHAÑAR LADEADO	22	-	13	-	-	1.657.707,40	-	-	6.907,11	-	Compraventa	240	VCD
				-	8	-	-	1.657.707,40	-	-	-	-	Compraventa	300	
				-	4	-	-	1.657.707,40	-	-	4.604,74	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.657.707,40	-	-	4.604,74	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.657.707,40	-	-	1.105,14	-	Locación	24	
5203	San Cristóbal	Arriño	12	-	2	-	-	1.657.707,40	-	-	1.657,71	-	Locación	24	VCD
				-	1	-	-	1.657.707,40	-	-	1.105,14	-	Locación	24	
				-	2	-	-	1.161.085,49	-	-	6.450,47	-	Compraventa	180	
				-	5	-	-	1.161.085,49	-	-	4.837,86	-	Compraventa	240	
				-	8	-	-	1.161.085,49	-	-	3.870,28	-	Compraventa	300	
5203	San Cristóbal	Arriño	12	-	1	-	-	1.210.143,10	-	-	4.033,81	-	Compraventa	300	VCD
				-	6	-	-	1.161.085,49	-	-	3.225,24	-	Compraventa	360	
				-	5	-	-	1.352.099,54	-	-	5.633,75	-	Compraventa	240	
				-	4	-	-	1.352.099,54	-	-	4.507,00	-	Compraventa	300	
				-	1	-	-	1.352.099,54	-	-	3.755,83	-	Compraventa	360	

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios financieros
D.P.V. Y.U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4.- Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: ACCION DIRECTA

Planilla: 4.3.VIV

AÑO: 2019

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
5204	Las Colonias	Elisa	8	-	1	-	-	1.352.099,64	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
				-	1	-	-	1.408.129,90	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
				-	-	1	-	-	1.756.473,43	-	-	7.318,64	Compraventa	240	VCD
				-	3	1	-	1.639.176,95	1.756.473,43	-	5.463,92	5.854,91	Compraventa	300	VCD
				-	1	-	-	1.639.176,95	-	-	4.553,27	-	Compraventa	360	VCD
				-	1	-	-	1.695.342,65	-	-	4.709,29	-	Compraventa	360	VCD
				-	-	1	-	-	1.818.119,06	-	-	1.212,08	Locación	24	VCD
5205	Rosario	VILLA GOBERNADOR GALVEZ	46	-	27	-	-	1.158.886,44	-	-	4.328,69	-	Compraventa	240	VCD
				-	8	-	-	1.158.886,44	-	-	3.862,95	-	Compraventa	300	VCD
				-	8	-	-	1.158.886,44	-	-	3.219,13	-	Compraventa	360	VCD
				-	2	-	-	1.228.053,52	-	-	818,70	-	Locación	24	VCD
				-	1	-	-	1.158.886,44	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
5206	Rosario	General Lagos	20	-	6	-	-	1.384.223,31	-	-	7.690,13	-	Compraventa	180	VCD
				-	4	-	-	1.384.223,31	-	-	5.767,60	-	Compraventa	240	VCD
				-	3	-	-	1.384.223,31	-	-	4.614,08	-	Compraventa	300	VCD
				-	6	-	-	1.384.223,31	-	-	3.846,08	-	Compraventa	360	VCD
				-	1	-	-	1.532.966,02	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO			416	8	398	10	6.335.261,84	487.369.599,06	13.632.295,77	23.897,63	1.618.296,61	61.963,02			
							666.907,73	1.224.516,73	1.353.229,58	2.587,19	4.066,07	5.195,30			

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial N° 12.046 y Decretos Reglamentarios 3599/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAM-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: ADMINISTRACION COMUNAL

Planilla: 4.3.IV

AÑO: 2019

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
3466	San Martin	CASTELAR	4	-	1	2	-	725.746,81	776.531,96	-	3.023,95	3.235,55	Compraventa	240	
				-	1	-	-	725.746,91	-	-	483,83	-	Locación	24	
3543	San Martin	CARLOS PELLEGRINI	11	-	5	5	-	865.497,45	928.644,21	-	3.608,24	3.873,52	Compraventa	240	
				-	1	-	-	906.953,52	-	-	0,00	-	Comodato	240	VCD
3556	General Lopez	AMENABAR	10	-	1	-	-	802.262,44	-	-	6.685,52	-	Compraventa	120	
				-	2	-	-	802.262,44	-	-	4.457,01	-	Compraventa	180	
				-	5	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	Compraventa	240	
				-	1	-	-	802.262,44	-	-	0,00	-	Comodato	24	
				-	1	-	-	832.564,55	-	-	0,00	-	Comodato	24	VCD
3564	Las Colonias	FRANCK	17	-	12	-	-	672.941,24	-	-	2.803,92	-	Compraventa	240	
				-	5	-	-	672.941,24	-	-	2.243,14	-	Compraventa	300	
3571	General Lopez	LA CHISPA	7	-	1	-	-	806.591,47	-	-	4.492,73	-	Compraventa	180	
				-	1	-	-	806.591,47	-	-	3.352,05	-	Compraventa	240	
				-	2	-	-	806.591,47	-	-	2.689,64	-	Compraventa	300	
				-	2	-	-	806.591,47	-	-	2.241,37	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	806.591,47	-	-	537,93	-	Locación	24	
3574	Caseros	VILLADA	4	-	2	-	-	855.082,09	-	-	4.756,01	-	Compraventa	180	
				-	2	-	-	855.082,09	-	-	3.567,01	-	Compraventa	240	
3582	Las Colonias	LAS TUNAS	5	-	4	-	-	762.774,95	-	-	3.178,23	-	Compraventa	240	
				-	1	-	-	762.774,95	-	-	2.542,58	-	Compraventa	300	
3588	General Obligado	MALABRIGO	11	-	5	1	-	860.365,62	924.512,38	-	3.564,86	3.852,13	Compraventa	240	
				-	1	1	-	860.365,62	924.512,38	-	2.867,89	3.081,71	Compraventa	300	
				-	1	-	-	860.365,62	-	-	2.389,90	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	860.365,62	-	-	573,58	-	Locación	24	
				-	1	-	-	860.365,62	-	-	0,00	-	Comodato	24	
3589	General Lopez	LAZZARINO	5	-	1	-	-	973.503,27	-	-	4.056,28	-	Compraventa	240	
				-	4	-	-	973.503,27	-	-	3.245,03	-	Compraventa	300	
3595	General Obligado	VILLA OCAMPO	19	-	9	-	-	1.023.973,84	-	-	4.266,56	-	Compraventa	240	
				-	4	-	-	1.023.973,84	-	-	3.413,25	-	Compraventa	300	
				-	5	-	-	1.023.973,84	-	-	2.844,37	-	Compraventa	360	
				-	1	-	-	1.023.973,84	-	-	0,00	-	Comodato	24	

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.N.V. y C.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4.- Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: ADMINISTRACION COMUNAL

Planilla: 4.3.VIV

AÑO: 2019

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
3608	General Obligado	LAS TOSCAS	12	-	4	-	-	1.330.888,53	-	-	5.545,37	-	Compraventa	240	
				-	6	-	-	1.330.888,53	-	-	4.436,30	-	Compraventa	300	
				-	2	-	-	1.330.888,53	-	-	3.696,91	-	Compraventa	360	
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO			105	0	96	9	-	87.101.302,63	8.060.309,73	-	312.120,30	32.772,63			
								907.305,24	894.472,86		3.251,25	3.641,39			

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial N° 12.046 y Decretos Reglamentarios 3599/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIELA JARA
alc Coordinación Gral de
Servicio: Mandatarios
D.R.V.U

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1006	San Cristóbal	CERES	1	903.534,97	3.764,73	240	
1006	San Cristóbal	CERES	1	834.652,06	3.477,72	240	
1007	San Martín	CARLOS PELLEGRINI	1	898.543,63	2.995,15	300	
1010	Belgrano	LAS PAREJAS	1	685.863,01	2.286,28	300	
1010	Belgrano	LAS PAREJAS	1	888.269,92	2.960,00	300	
1010	Belgrano	LAS PAREJAS	1	860.937,17	2.869,79	300	
1011	Vera	VERA	1	888.269,92	2.960,00	300	
1017	General Obligado	AVELLANEDA	1	856.082,08	3.567,01	240	
1017	General Obligado	AVELLANEDA	1	856.082,08	3.567,01	240	
1019	Belgrano	ARMSTRONG	1	879.553,86	7.329,62	120	
1022	Las Colonias	PILAR	1	860.937,17	2.869,79	300	
1023	San Jerónimo	GALVEZ	1	767.473,97	2.558,25	300	
1023	San Jerónimo	GALVEZ	1	767.473,97	2.558,25	300	
1023	San Jerónimo	GALVEZ	1	767.473,97	2.558,25	300	

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V.A.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1023	San Jerónimo	GALVEZ	1	767.473,97	2.558,25	300	
1028	Rosario	ROSARIO	1	300.000,00	12.500,00	24	
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	37.709,90	318,22	180	6%
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	71.402,00	602,53	180	6%
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	25.235,35	212,95	180	6%
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	100.000,00	843,86	180	6%
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	24.105,66	203,42	180	6%
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	100.000,00	843,86	180	6%
1038	Rosario	ARROYO SECO	1	24.315,08	205,18	180	6%
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	99.505,22	839,68	180	6%
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	729.446,51	2.431,49	300	
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	38.187,84	322,25	180	6%
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	92.114,08	777,31	180	6%
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	98.958,20	835,07	180	6%

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	98.812,37	833,83	180	6%
1040	General Lopez	ELORTONDO	1	99.532,02	839,91	180	6%
1041	Castellanos	RAFAELA	1	806.891,47	2.689,64	300	
1041	Castellanos	RAFAELA	1	922.820,80	3.076,07	300	
1053	San Cristóbal	SUARDI	1	952.416,68	3.174,72	300	
1059	General Obligado	MALABRIGO	1	682.904,52	2.276,35	300	
1062	Vera	CALCHAQUI	1	888.269,92	2.960,90	300	
1067	La Capital	LAGUNA PAIVA	1	860.937,17	2.869,79	300	
1086	Las Colonias	ESPERANZA	1	682.904,52	2.276,35	300	
1088	Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1088	Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1088	Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1088	Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1092	San Cristóbal	HERSILIA	1	969.637,40	3.232,12	300	

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1092	3-1 San Cristóbal	HERSILIA	1	783.924,56	3.266,35	240	
1104	1-1 La Capital	SANTO TOMÉ	1	888.269,92	2.960,90	300	
1118	15-5 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	99.023,67	835,62	180	6%
1118	16-6 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	94.307,81	795,82	180	6%
1118	17-7 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	96.562,76	814,85	180	6%
1118	18-8 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	53.918,27	454,99	180	6%
1118	19-9 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	98.233,25	828,95	180	6%
1118	20-3 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	82.950,18	699,98	180	6%
1118	21-4 Constitución	VILLA CONSTITUCIÓN	1	94.307,81	795,82	180	6%
1120	1-3 Caseros	GODEKEN	1	100.000,00	843,85	180	6%
1123	6-1 San Cristóbal	ARRUFÓ	1	888.269,92	2.960,90	300	
1123	7-2 San Cristóbal	ARRUFÓ	1	421.802,24	1.406,01	300	
1141	29-4 Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	30-8 Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1141 31-9	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 32-0	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 33-1	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 34-2	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 35-3	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 36-4	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 37-5	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 38-6	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 39-7	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 40-1	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 41-2	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 42-3	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 43-4	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 44-5	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CRÉDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CRÉDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	Constitución	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	66.488,28	561,07	180	6%
1151	Nueve de Julio	EMPALME VILLA CONSTITUCIÓN	1	729.446,51	2.431,49	300	6%
1170	Castellanos	RAMONA	1	100.000,00	843,86	180	6%
1170	Castellanos	RAMONA	1	100.000,00	843,86	180	6%

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1170	Castellanos	RAMONA	1	100.000,00	843,86	180	6%
1184	San Jerónimo	CORONDA	1	888.269,92	2.960,90	300	
1194	Caseros	CASILDA	1	716.336,78	2.984,74	240	
1194	Caseros	CASILDA	1	358.583,93	2.490,17	144	
1195	Rosario	ALVAREZ	1	61.048,17	515,16	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.391,06	838,72	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.674,52	841,11	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.875,63	842,81	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.628,74	840,72	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.875,30	842,80	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.667,35	841,05	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.197,01	837,08	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.507,86	839,70	180	6%
1195	Rosario	ALVAREZ	1	68.243,55	575,88	180	6%

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y J.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2019

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1195	Rosario	ALVAREZ	1	99.972,20	843,62	180	6%
1211	San Lorenzo	PUERTO GENERAL SAN MARTÍN	1	729.446,51	2.431,49	300	
1222	General Lopez	SANCTI SPIRITU	1	860.937,17	2.869,79	300	
1228	General Lopez	CHOVET	1	99.828,00	842,41	180	6%
1228	General Lopez	CHOVET	1	38.600,00	325,73	180	6%
1228	General Lopez	CHOVET	1	39.600,00	334,17	180	6%
1229	Caseros	LOS MOLINOS	1	590.529,76	1.968,43	300	
1230	San Lorenzo	TIMBUES	1	860.937,17	2.869,79	300	
1234	Constitución	JUAN BERNABE MOLINA	1	703.666,74	2.345,56	300	
1234	Constitución	JUAN BERNABE MOLINA	1	806.891,47	2.689,64	300	
1234	Constitución	JUAN BERNABE MOLINA	1	806.891,47	2.689,64	300	
1238	Rosario	PUEBLO ESTHER	1	69.703,31	588,20	180	6%
1253	Rosario	GENERAL LAGOS	1	599.194,88	1.997,32	300	
1631	San Jerónimo	GABOTO	1	860.937,17	2.869,79	300	

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.F.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

SANTA FE

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Año: 2019

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

Operatoria/Programa:

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
			123	46.653.510,60	210.969,13		
				379.296,83	1.715,20		

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIELA JARA
alc Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.E.A.V.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

AÑO: 2019

Planilla: 4.3.VIV

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	OPERATORIA: LOTES PROPIOS			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %	
				ID	CANT. VIV.	3D	ID	2D	3D	ID	2D	3D				
7013	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN	1	1	-	-	108.818,97	-	109.759,10	434,41	-	-		300	1,50%	VC
7021	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	2	-	1	1	-	97.327,21	-	-	389,25	435,97		300	1,50%	VC
7065	LAS COLONIAS	FRANCK	1	-	1	-	-	166.267,51	-	-	573,82	-		360	1,50%	VC
7066	SAN JERÓNIMO	GESSLER	1	-	1	-	-	177.069,02	-	-	17.706,90	-		(1)		
7102	SAN JUSTO	LA CRIOLLA	2	-	1	1	-	104.952,00	125.134,00	-	419,74	500,46		300	1,50%	VC
7166	ROSARIO	ACEBAL	1	-	1	-	-	101.962,00	-	-	407,78	-		300	1,50%	VC
7169	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO	1	-	-	1	-	-	213.976,30	-	-	738,48		360	1,50%	VC
7191	CONSTITUCION	EMPALME VILLA CONSTITUCION	1	-	-	1	-	-	125.134,00	-	-	500,46		300	1,50%	VC
7209	VERA	VERA	2	-	1	1	-	678.586,77	725.128,76	-	2.261,96	2.417,10		300	1,50%	VC
7262	LAS COLONIAS	PILAR	1	-	-	1	-	-	229.013,72	-	-	954,22		240		
7282	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA	1	-	1	-	-	211.152,41	-	-	879,80	-		240		
7290	ROSARIO	CORONEL BOGADO	1	-	-	1	-	-	484.814,25	-	-	2.020,06		240		
7295	LAS COLONIAS	FRANCK	1	-	1	-	-	749.928,26	-	-	2.499,76	-		300		
7307	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1	-	1	-	-	385.614,28	-	-	1.330,83	-		360	1,50%	VC
7319	LAS COLONIAS	ELISA	1	-	-	1	-	-	464.398,26	-	-	1.857,30		300	1,50%	VC
7341/1	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1	-	1	-	-	572.157,91	725.128,76	-	2.383,99	-		240		
7350	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	2.417,10		300		
7376	BELGRANO	MONTE DE OCA	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-		300		
7379	SAN MARTIN	EL TRÉBOL	2	-	1	-	-	748.000,42	-	-	2.493,33	-		300		
				-	1	-	-	767.473,97	-	-	2.558,25	-		300		
			2	-	2	-	-	888.253,22	952.200,83	-	2.980,84	3.174,00		300		
7383/1	CASTELLANOS	EUSEBIA	1	-	1	-	-	540.016,13	-	-	1.800,05	-		300		
7389/1	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS	2	-	1	-	-	575.450,32	684.301,54	-	2.397,71	2.851,26		240		
7391	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.827,44	-		240		
7407	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	-	1	-	-	305.823,92	-	-	1.019,41	-		300		
7424	CASEROS	BERABEVU	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-		300		
7433/2	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA	1	-	1	-	-	467.079,66	-	-	1.946,17	-		240		
7434/1	ROSARIO	CORONEL BOGADO	1	-	1	-	-	463.755,26	-	-	1.932,31	-		240		
7434/2	ROSARIO	CORONEL BOGADO	1	-	1	-	-	-	676.024,96	-	-	2.253,42		300		
7437/3	SAN MARTIN	PIAMONTE	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-		300		
7440	VERA	VERA	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-		300		
7443	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-		300		
7447	SAN CRISTOBAL	AMBROSETTI	2	-	2	-	-	200.915,26	-	-	837,15	-		240		
7449/3	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1	-	1	-	-	232.435,21	-	-	968,48	-		240		
7449/4	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1	-	1	-	-	355.767,97	-	-	1.185,89	-		300		
7457	CASTELLANOS	MARIA JUANA	1	-	1	-	-	200.915,26	-	-	837,15	-		240		
7481/3	SAN JUSTO	VIDELA	2	-	2	-	-	662.102,57	-	-	2.207,01	-		300		
7482/2	LAS COLONIAS	ELISA	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-		300		
7482/4	LAS COLONIAS	ELISA	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-		300		

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO: 2019

Planilla: 4.3.VIV

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7467/1	SAN CRISTOBAL	SUARDI	1	-	1	-	-	602.382,85	-	-	2.007,94	-	-	300	
7470/1	CASTELLANOS	ESTACION CLUCELLAS	1	-	1	-	-	592.067,74	-	-	1.973,56	-	-	300	
7474	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1	-	-	1	-	-	667.883,50	-	-	2.782,76	-	240	
7474/1	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	2	-	-	2	-	-	671.783,55	-	-	2.799,10	-	240	
7477/4	CONSTITUCION	PAVÓN ARRIBA	1	-	1	-	-	860.365,62	-	-	2.867,89	-	-	300	
7477/5	CONSTITUCION	PAVÓN ARRIBA	1	-	1	-	-	860.365,62	-	-	3.584,86	-	-	240	
7477/8	CONSTITUCION	PAVÓN ARRIBA	1	-	1	-	-	869.862,22	-	-	3.624,43	-	-	240	
7480/2	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	2	-	-	2	-	-	655.133,99	-	-	2.183,78	-	300	
7480/3	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	611.340,50	-	-	2.037,80	-	-	300	
7480/4	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	611.340,50	-	-	2.037,80	-	-	300	
7483	LA CAPITAL	EMILIA	1	-	1	-	-	363.057,40	-	-	1.512,74	-	-	240	
7482/2	GENERAL LOPEZ	MAGGIOLO	1	-	1	-	-	762.946,81	-	-	3.178,95	-	-	240	
7492/4	GENERAL LOPEZ	MAGGIOLO	1	-	1	-	-	802.282,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7496/1	CONSTITUCION	SANTA TERESA	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7496/3	CONSTITUCION	SANTA TERESA	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7499	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1	1	-	-	416.746,81	-	-	1.389,16	-	-	-	300	
7501	SAN JAVIER	COLONIA DURAN	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7502/1	LAS COLONIAS	LA PELADA	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7502/3	LAS COLONIAS	LA PELADA	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7502/4	LAS COLONIAS	LA PELADA	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7503	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.634,30	-	-	240	
7503/1	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-	-	300	
7503/2	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	
7504/1	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7504/3	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7505/3	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1	-	1	-	-	611.340,50	-	-	2.037,80	-	-	300	
7505/5	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1	-	1	-	-	611.340,50	-	-	2.037,80	-	-	300	
7506	CASTELLANOS	ESMERALDA	1	-	-	1	-	-	729.446,51	-	-	2.431,49	-	300	
7507	LA CAPITAL	CANDIOTI	1	-	-	1	-	-	671.783,55	-	-	2.239,28	-	300	
7507/1	LA CAPITAL	CANDIOTI	1	-	1	-	-	802.282,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7507/2	LA CAPITAL	CANDIOTI	1	-	-	1	-	-	855.257,51	-	-	2.850,86	-	300	
7508	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1	-	-	1	-	-	676.024,96	-	-	2.253,42	-	300	
7508/1	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1	-	1	-	-	615.561,90	-	-	2.051,94	-	-	300	
7508/2	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1	-	1	-	-	806.891,47	-	-	2.689,64	-	-	300	
7508/3	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	1	-	1	-	-	786.393,37	-	-	2.621,31	-	-	300	
7509	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7509/1	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	
7509/2	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios financieros
D.F.V.U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO: 2019

Planilla: 4.3.VIV

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7509/3	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	1	-	-	1	-	-	671.783,55	-	-	2.239,28	-	300	-
7510	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1	-	1	-	-	615.581,90	-	-	2.051,94	-	-	300	-
7510/2	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD	1	-	1	-	-	743.473,26	-	-	3.097,81	-	-	240	-
7511/1	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.281,96	-	-	300	-
7511/2	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.281,96	-	-	300	-
7511/4	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1	-	-	1	-	-	725.128,76	-	-	3.021,37	-	240	-
7514	GENERAL LOPEZ	TEODELINA	1	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.093,30	-	-	300	-
7514/3	GENERAL LOPEZ	TEODELINA	1	-	-	1	-	-	725.128,76	-	-	2.417,10	-	300	-
7517	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO DEL SAUCE	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-	-	300	-
7520	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA	1	-	-	1	-	-	676.024,96	-	-	2.253,42	-	300	-
7521	SAN CRISTOBAL	SUARDI	1	-	-	1	-	-	676.024,96	-	-	2.816,77	-	240	-
7521/1	SAN CRISTOBAL	SUARDI	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-	-	300	-
7521/3	SAN CRISTOBAL	SUARDI	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-	-	300	-
7521/5	SAN CRISTOBAL	SUARDI	1	-	1	-	-	632.231,47	-	-	2.107,44	-	-	300	-
7522	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	2	-	1	-	-	627.990,06	-	-	2.616,63	-	-	240	-
7524	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	8	-	-	1	-	-	671.783,55	-	-	2.239,28	-	300	-
7525/1	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	2	6	-	632.231,47	676.024,96	-	2.107,44	2.253,42	-	300	-
7525/2	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.845,44	-	-	240	-
7525/3	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.845,44	-	-	240	-
7525/4	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	-
7525/5	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	-
7525/6	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	-
7525/7	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	-
7526	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	3	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	-
7527	GRAL. OBLIGADO	LAS GARZAS	1	-	1	1	-	682.904,52	729.446,51	-	2.276,35	2.431,49	-	240	-
7528	SAN JERÓNIMO	BERNARDO DE IRIGOYEN	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.827,44	-	-	240	-
7530/2	CASEROS	CHABAS	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	-
7530/3	CASEROS	CHABAS	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	-
7530/6	CASEROS	CHABAS	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	-
7530/8	CASEROS	CHABAS	1	-	1	-	-	762.946,81	-	-	2.543,16	-	-	300	-
7531/1	CASTELLANOS	TACURAL	1	-	1	1	-	678.586,37	-	-	2.827,44	-	-	240	-
7531/2	CASTELLANOS	TACURAL	1	-	1	1	-	-	725.128,76	-	-	2.417,10	-	300	-
7532/1	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	-
7532/2	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.276,35	-	-	300	-
7534/1	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	682.904,52	-	-	2.845,44	-	-	240	-
7534/2	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	-

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Bancarios
D.P.V.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCIÓN: SANTA FE

AÑO: 2019

Planilla: 4.3.VIV

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	OPERATORIA:			LOTES PROPIOS			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE AJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7534/3	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	3.097,81	-	-	240	
7534/4	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	3.097,81	-	-	240	
7534/5	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	-	-	-	781.784,35	-	-	2.605,88	-	-	300	
7534/6	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD	1	-	1	-	-	-	-	-	834.003,70	-	-	2.780,01	-	-	300	
7535/1	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS	1	-	1	-	-	-	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	
7538/2	CASEROS	AREQUITO	1	-	1	-	-	-	-	-	678.586,77	-	-	2.827,44	-	-	240	
7538/3	CASEROS	AREQUITO	1	1	-	-	588.582,31	-	-	1.961,97	-	-	-	-	-	-	300	
7538/5	CASEROS	AREQUITO	1	-	-	1	-	-	725.128,76	-	-	-	-	-	3.021,37	-	240	
7541/1	CASEROS	LOS MOLINOS	1	-	1	-	-	-	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	
7541/2	CASEROS	LOS MOLINOS	1	-	1	-	-	-	-	-	678.586,77	-	-	2.827,44	-	-	240	
7541/3	CASEROS	LOS MOLINOS	1	-	1	-	-	-	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	
7542/1	SAN JERÓNIMO	DIAZ	1	-	-	1	-	-	725.128,76	-	-	-	-	-	3.021,37	-	240	
7544/1	CONSTITUCION	SANTA TERESA	1	-	1	-	-	-	-	-	678.586,77	-	-	2.261,96	-	-	300	
7545/1	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	-	-	1	-	-	725.128,76	-	-	-	-	-	2.417,10	-	300	
7545/2	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	1	-	-	899.037,72	-	-	2.330,13	-	-	-	-	-	-	300	
7545/3	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	-	1	-	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7545/6	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	-	1	-	-	-	-	-	883.138,09	-	-	3.679,74	-	-	240	
7545/7	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	-	1	-	-	-	-	-	883.138,09	-	-	3.679,74	-	-	240	
7545/8	GENERAL LOPEZ	SANTA ISABEL	1	-	1	-	-	-	-	-	883.138,09	-	-	3.679,74	-	-	240	
7546/1	LAS COLONIAS	SARMIENTO	1	-	1	-	-	-	-	-	660.709,14	-	-	2.752,95	-	-	240	
7546/2	LAS COLONIAS	SARMIENTO	1	-	1	-	-	-	-	-	660.709,14	-	-	2.752,95	-	-	240	
7546/5	LAS COLONIAS	SARMIENTO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	2.478,24	-	-	300	
7548/1	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.558,25	-	-	300	
7548/2	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.558,25	-	-	300	
7548/3	SAN CRISTOBAL	ARRUFÓ	1	-	1	-	-	-	-	-	806.881,47	-	-	3.362,05	-	-	240	
7549/1	IRIONDO	CORREA	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	2.478,24	-	-	300	
7551/2	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1	-	1	-	-	-	-	-	829.971,74	-	-	3.458,22	-	-	240	
7551/4	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1	-	1	-	-	-	-	-	762.946,81	-	-	3.178,95	-	-	240	
7551/5	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1	-	1	-	-	-	-	-	762.946,81	-	-	3.178,95	-	-	240	
7551/6	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1	-	1	-	-	-	-	-	829.971,74	-	-	2.766,57	-	-	300	
7552/1	GENERAL LOPEZ	MURPHY	1	-	1	-	-	-	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	-	240	
7552/2	GENERAL LOPEZ	MURPHY	1	-	1	-	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7552/3	GENERAL LOPEZ	MURPHY	1	-	1	-	-	-	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	-	240	
7553/1	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA	1	-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.558,25	-	-	300	
7553/2	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA	1	-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.558,25	-	-	300	
7554/1	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	2.478,24	-	-	300	
7554/2	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	2.478,24	-	-	300	
7554/3	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	3.087,81	-	-	240	

ARIELY JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios financieros
D.F.V.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO: 2019

Planilla: 4.3 VIV

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	OPERATORIA:			LOTES PROPIOS			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7554/4	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO	1	-	1	-	-	-	-	-	748.000,42	-	-	2.483,33	-	-	300	
7554/5	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO	1	-	1	-	-	-	-	-	781.764,35	-	-	3.257,35	-	-	240	
7554/6	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO	1	-	1	-	-	-	-	-	781.764,35	-	-	3.257,35	-	-	240	
7556/1	LA CAPITAL	ARROYO LEYES	1	-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.588,25	-	-	300	
7557/1	SAN JERÓNIMO	CENTENO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	2.478,24	-	-	300	
7557/4	SAN JERÓNIMO	CENTENO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	3.087,81	-	-	240	
7557/5	SAN JERÓNIMO	CENTENO	1	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	3.087,81	-	-	240	
7558/1	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL	2	-	1	-	-	-	-	-	743.473,26	-	-	2.478,24	-	-	300	
				-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.588,25	-	-	300	
7558/2	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL	1	-	1	-	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.588,25	-	-	300	
7558/3	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL	1	-	1	-	-	-	-	-	762.946,81	-	-	2.543,16	-	-	300	
7558/5	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL	1	-	1	-	-	-	-	-	762.946,81	-	-	2.543,16	-	-	300	
7558/6	SAN MARTÍN	EL TRÉBOL	1	-	1	-	-	-	-	-	817.935,97	-	-	2.726,45	-	-	300	
7559/1	LAS COLONIAS	CULULÚ	1	-	1	-	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7559/2	LAS COLONIAS	CULULÚ	1	-	1	-	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7561/1	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/2	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/3	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/4	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/5	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/6	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/7	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7561/8	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.726,45	-	300	
7562/1	SAN CRISTOBAL	SUARDI	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2.588,25	-	300	
7563/1	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1	-	-	1	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.588,25	-	-	300	
7563/2	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1	-	-	1	-	-	-	-	767.473,97	-	-	2.588,25	-	-	300	
7563/3	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1	-	-	1	-	-	-	-	806.891,47	-	-	2.689,64	-	-	300	
7563/4	CASEROS	CHAÑAR LADEADO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7564/1	CASTELLANOS	EUSEBIA	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	-	240	
7565/1	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	-	240	
7565/2	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	-	240	
7565/3	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	-	240	
7565/4	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7565/5	SAN JERÓNIMO	SAN GENARO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7568/1	CASTELLANOS	COLONIA CELLO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	-	300	
7569/1	9 DE JULIO	LOGROÑO	1	-	-	1	-	-	-	-	802.262,44	-	-	2.689,64	-	-	300	
7569/6	9 DE JULIO	LOGROÑO	1	-	-	1	-	-	-	-	806.891,47	-	-	2.689,64	-	-	300	
7571/1	9 DE JULIO	SAN BERNARDO	1	-	-	1	-	-	-	-	806.891,47	-	-	2.689,64	-	-	300	

ARIEL X. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicio. Planificadores
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO: 2019

Planilla: 4.3-VIV

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7572/2	9 DE JULIO	SAN BERNARDO	1	-	1	-	-	806.891,47	-	-	3.362,05	-	240		
7572/1	9 DE JULIO	TOSTADO	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	300		
7572/2	9 DE JULIO	TOSTADO	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	240		
7572/3	9 DE JULIO	TOSTADO	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	2.674,21	-	300		
7572/4	9 DE JULIO	TOSTADO	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	240		
7572/5	9 DE JULIO	TOSTADO	1	-	1	-	-	856.082,08	-	-	3.567,01	-	240		
7573/1	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	240		
7573/2	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL	1	1	-	-	699.037,72	-	2.330,13	-	-	-	300		
7573/3	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL	1	1	-	-	699.037,72	-	2.330,13	-	-	-	300		
7573/4	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL	1	-	1	-	-	802.262,44	-	-	3.342,76	-	240		
7573/5	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL	1	-	1	-	-	856.082,08	-	-	3.567,01	-	240		
7574	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA	1	-	2	-	-	856.344,24	-	-	3.568,10	-	240		
7575/3	GENERAL LOPEZ	CHAPUY	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	3.587,24	-	240		
7580/1	CONSTITUCION	RUEDA	1	-	1	-	-	856.082,08	-	-	2.853,61	-	300		
7580/2	CONSTITUCION	RUEDA	1	1	-	-	748.478,17	-	2.494,93	-	-	-	300		
7580/3	CONSTITUCION	RUEDA	1	-	1	-	-	883.138,09	-	-	2.943,79	-	300		
7580/4	CONSTITUCION	RUEDA	1	-	1	-	-	883.138,09	-	-	2.943,79	-	300		
7583/1	ROSARIO	SOLDINI	1	-	1	-	-	834.003,70	-	-	3.475,02	-	240		
7583/2	ROSARIO	SOLDINI	1	-	1	-	-	834.003,70	-	-	3.475,02	-	240		
7584/2	GRAL. OBLIGADO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO	1	-	1	-	-	856.082,08	-	-	3.567,01	-	240		
7585/1	CASTELLANOS	SAN VICENTE	1	-	1	-	-	856.082,08	-	-	3.567,01	-	240		
7585/2	CASTELLANOS	SAN VICENTE	1	-	1	-	-	834.003,70	-	-	3.475,02	-	240		
7586/1	SAN MARTÍN	LANDETA	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7586/2	SAN MARTÍN	LANDETA	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7586/3	SAN MARTÍN	LANDETA	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	3.587,24	-	240		
7586/4	SAN MARTÍN	LANDETA	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7587/1	LAS COLONIAS	HUMBOLT	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.780,01	-	300		
7587/3	LAS COLONIAS	HUMBOLT	1	-	-	1	-	917.965,71	-	3.824,86	-	240			
7589/1	CASEROS	GODEKEN	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7589/2	CASEROS	GODEKEN	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7589/3	CASEROS	GODEKEN	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7589/4	CASEROS	GODEKEN	1	-	1	-	-	860.937,17	-	-	2.869,79	-	300		
7594/9	GENERAL LOPEZ	VILLA CAÑAS	1	-	1	-	-	860.365,62	-	-	2.867,89	-	300		
8153	SAN JERÓNIMO	SAN JENARO NORTE	1	-	1	-	-	19.851,98	-	-	67,82	-	360	1,50%	
8469	SAN JUSTO	MARCELINO DE ESCALADA	3	1	-	-	43.097,49	-	148,74	-	-	-	360	1,50%	
				-	1	-	-	68.135,42	-	-	439,00	-	300	6,00%	
				-	-	1	-	-	79.337,49	-	-	475,67	360	6,00%	
8538	CONSTITUCION	PEYRANO	2	-	1	-	-	199.266,34	-	-	796,94	-	300	1,50%	

VE 1,50%
VE 1,50%
AC 6,00%
AC 6,00%
VC 1,50%

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4 - Precio de Venta y cuota de Amortización - VIVIENDAS

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

Planilla: 4.3.VIV

AÑO: 2019

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %	VC
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D				
8568	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1	-	1	-	-	198.266,34	-	-	687,71	-	-	360	1,50%	VC
8569	SAN JERÓNIMO	BARRANCAS	1	-	-	1	-	-	588.257,82	-	-	2.352,66	-	300	1,50%	VC
8579	GARAY	CAYASTA	1	-	1	-	-	550.052,34	-	-	2.199,86	-	-	300	1,50%	VC
8598	SAN MARTÍN	CAÑADA ROSQUIN	1	-	-	1	-	-	353.139,69	-	-	1.412,33	-	300	1,50%	VC
8623	SAN JERÓNIMO	MACIEL	1	-	1	-	-	125.360,20	-	-	807,70	-	-	300	6,00%	AC
8731	SAN MARTÍN	CARLOS PELLEGRINI	2	-	-	1	-	-	31.156,42	-	-	86,36	-	480	1,50%	VE
				-	1	-	-	72.450,00	-	-	466,80	-	-	300	6,00%	AC
8828	SAN MARTÍN	MARIA SUSANA	1	-	1	-	-	55.890,00	-	-	192,89	-	-	360	1,50%	VE
8847	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1	-	1	-	-	68.503,85	-	-	189,87	-	-	480	1,50%	VE
8901	SAN MARTÍN	LAS PETACAS	3	-	1	-	-	62.397,88	-	-	215,35	-	-	360	1,50%	VE
				-	1	-	-	79.055,13	-	-	316,17	-	-	300	1,50%	VC
				-	-	2	-	-	87.567,27	-	-	302,21	-	360	1,50%	VC
8985	LA CAPITAL	LLAMBI CAMBELL	1	-	1	-	-	418.101,70	-	-	1.676,14	-	-	300	1,50%	VC
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO			259	8	202	50	4.002.646,91	135.192.081,84	29.701.618,04	13.419,68	509.503,22	106.403,51				
							560.330,86	669.267,73	594.032,36	1.677,45	2.522,29	2.128,07				

(1) - Renuncia al Préstamo y devuelve el monto recibido en 10 cuotas.-

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial Nº 12.046 y Decretos Reglamentarios 3599/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U.

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Materiales y Conducción Técnica

AÑO: 2019

JURISDICCION: SANTA FE

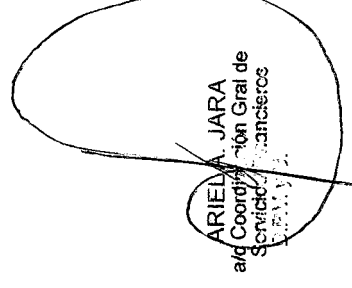
OPERATORIA: Préstamo para Materiales y Conducción Técnica
PRESTAMOS A COMUNAS CON DESCUENTO DE LA COPARTICIPACION S/RES. 2029/01.-

Planilla: 4.3.VIV

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIV.	MONTO PRESTAMO	CUOTA S/TOTAL PRESTAMO	PLAZO EN MESES	INTERES %
10220	Castellanos	SAGUIER	6	2.370.137,04	7.900,46	300	0,00%
10263	General Lopez	MIGUEL TORRES	1	356.377,51	3.956,52	10	6,00%
10264	General Lopez	MIGUEL TORRES	1	413.203,71	4.587,41	10	6,00%
20045	Las Colonias	SAN CARLOS SUD	8	4.434.711,52	14.782,37	300	0,00%
			16	7.574.429,78	31.226,76		
				473.401,86	1.951,67		

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-


 ARIEL A. JARA
 a/c Coordinación Gral de
 Servicios Financieros

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: SANTA FE

AÑO: 2019

OPERATORIA/PROGRAMA FEDERAL: POR EMPRESAS

PLANILLA: 4.3.

N° PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIV.	CANT. VIV.		VALOR VIV.		MONTO DE LA CUOTA		SISTEMA DE ADJUDICACION	PLAZO EN MESES	INTERES %
				2D	3D	2D	3D	2D	3D			
6142	Rosario	ROSARIO	3	1	-	645.466,35	-	2.151,55	-	Compraventa	300	VPH-PB
				1	-	734.207,46	-	2.447,36	-	Compraventa	300	Dúplex
				1	-	634.499,23	-	0,00	-	Comodato	24	Vdxa
6143	Rosario	ROSARIO	2	1	-	645.466,35	-	2.689,44	-	Compraventa	240	VPH-PB
				1	-	645.466,35	-	1.792,96	-	Compraventa	360	VPH-PB
6145	Rosario	ROSARIO	1	1	-	623.696,44	-	0,00	-	Comodato	24	VPH-PA
6146	Rosario	ROSARIO	3	1	-	623.696,44	-	0,00	-	Comodato	24	VPH-PA
				1	-	734.207,46	-	2.447,36	-	Compraventa	300	Dúplex
				1	-	734.207,46	-	0,00	-	Comodato	24	Dúplex
6147	Rosario	ROSARIO	71	5	-	645.466,35	-	2.151,55	-	Compraventa	300	VPH-PB
				7	-	645.466,35	-	1.792,96	-	Compraventa	360	VPH-PB
				1	-	623.696,44	-	2.598,74	-	Compraventa	240	VPH-PA
				3	-	623.696,44	-	2.078,99	-	Compraventa	300	VPH-PA
				16	-	623.696,44	-	1.732,49	-	Compraventa	360	VPH-PA
				1	-	623.696,44	-	0,00	-	Comodato	24	VPH-PA
				1	-	734.207,48	-	3.059,20	-	Compraventa	240	Dúplex
				12	-	734.207,48	-	2.447,36	-	Compraventa	300	Dúplex
				20	-	734.207,48	-	2.039,47	-	Compraventa	360	Dúplex
				2	-	734.207,48	-	0,00	-	Comodato	24	Dúplex
				1	-	634.499,23	-	1.762,50	-	Compraventa	360	Vdxa
				1	-	635.679,12	-	1.765,78	-	Compraventa	360	Vecl
				1	-	635.679,12	-	0,00	-	Comodato	24	Vecl
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO				80	80	54.467.254,25		148.137,80				
						680.840,68		1.851,72				

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial N° 12.046 y Decretos Reglamentarios 3599/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIANA JARA
alc. Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V.V.U.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

PRESTAMOS A COMUNAS CON DESCUENTO DE LA COPARTICIPACION S/RES. 0153/12.-

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	MONTO PRESTAMO	CUOTA SITOTAL PRESTAMO	PLAZO EN MESES	INTERES %
30016	Garay	CAYASTÁ	10.011.210,88	111.144,97	10	6,00%
30019	General Obligado	NICANOR MOLINAS	3.925.985,10	43.586,48	10	6,00%
			13.937.195,98	154.731,45		

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.E.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Programa Mi tierra, mi casa

AÑO: 2019

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

Planilla: 4.3.viv.

PRESTAMOS A COMUNAS CON DESCUENTO DE LA COPARTICIPACION S/RES. 0153/12.-

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIV.	MONTO PRESTAMO	CUOTA S/TOTAL PRESTAMO	PLAZO EN MESES	INTERES %
35014-1	General Lopez	CAFFERATA	1	605.192,99	6.718,88	10	6,00%
35028	General Lopez	SANTA ISABEL	6	834.311,28	9.262,57	10	6,00%
35034	General Lopez	DIEGO DE ALVEAR	5	3.559.045,07	39.512,70	10	6,00%
35036	San Cristóbal	SUARDI	1	287.980,16	3.197,17	10	6,00%
35037	San Jerónimo	GABOTO	7	2.415.919,89	26.821,66	10	6,00%
35038	Rosario	ALVEAR	2	701.091,11	7.783,55	10	6,00%
			22	8.403.540,50	93.296,53		
				381.979,11	4.240,75		

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.R.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes con servicios mas viviendas

AÑO: 2019

JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales Planilla: 4.3.Lotes

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIVIENDAS	CANT. VIV. 2D	VALOR VIVIENDA	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
5911	La Capital	SANTA FE	78	32	1.398.695,44	5.827,90	240	VPH-PA
				18	1.469.265,48	6.121,94	240	VPH-PB
				9	1.398.695,44	4.662,32	300	VPH-PA
				5	1.469.265,48	4.897,55	300	VPH-PB
				5	1.398.695,44	3.885,27	360	VPH-PA
				2	1.469.265,48	4.081,29	360	VPH-PB
5913	Rosario	ROSARIO	53	6	1.398.695,44	0,00	Cancelado Excombatiente	VPH-PA
				1	1.469.265,48	0,00	24	VPH-PB
				24	1.743.582,63	7.264,93	240	VU
				2	1.743.582,63	0,00	24	VU
				8	1.059.019,04	5.883,44	180	VU
				4	1.059.019,04	4.412,58	240	VU
				7	1.059.019,04	3.530,06	300	VU
				7	1.059.019,04	2.941,72	360	VU
				1	1.073.789,86	2.556,64	420	VUD
				TOTAL LOTES				

Santa Fe, 21 de Agosto de 2018. -

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes

AÑO: 2019

JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

Planilla: 4.3.Lotes

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	TOTAL LOTES	LOTES	VALOR LOTE	ANTICIPO	SALDO LOTE	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
4903	Castellanos	Rafaela	15	2	156.912,67	20.000,00	136.912,67	5.704,69	24	
					164.609,30	20.000,00	144.609,30	6.025,39	24	
					180.891,61	20.000,00	160.891,61	6.703,82	24	
					214.411,09	20.000,00	194.411,09	8.100,46	24	
					247.979,96	20.000,00	227.979,96	9.499,17	24	
					197.593,73	20.000,00	177.593,73	4.933,16	36	
					219.753,46	20.000,00	199.753,46	5.548,71	36	
					223.778,76	20.000,00	203.778,76	5.660,52	36	
					164.773,94	20.000,00	144.773,94	3.016,12	48	
					197.593,73	20.000,00	177.593,73	3.699,87	48	
					201.265,07	20.000,00	181.265,07	3.776,36	48	
					201.149,82	20.000,00	181.149,82	3.019,16	60	
					213.933,65	20.000,00	193.933,65	3.232,23	60	
					201.149,82	20.000,00	181.149,82	2.515,97	72	
4912	Garay	Helvecia	36	1	300.818,96	30.081,90	270.737,06		Cancelado-Ex combatiente	
					214.870,68	21.487,07	193.383,61	4.028,83	48	
					214.870,68	30.081,96	184.788,72	3.079,81	60	
					214.870,68	21.487,07	193.383,61	3.223,06	60	
					239.795,68	23.979,57	215.816,11	3.596,94	60	
					300.818,96	30.081,06	270.737,90	4.512,30	60	
				1	300.818,96	21.487,07	279.331,89	4.555,53	60	

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.F.V.A.U.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes

AÑO: 2019

JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

Planilla: 4.3.Lotes

N° PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	TOTAL LOTES	LOTES	VALOR LOTE	ANTICIPO	SALDO LOTE	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
4914	Las Colonias	Franck	22	1	214.870,68	30.081,96	184.788,72	2.566,51	72	
				6	214.870,68	21.487,07	193.383,61	2.685,88	72	
				1	300.818,96	21.487,07	279.331,89	3.879,61	72	
				2	214.870,68	21.487,07	193.383,61	2.302,19	84	
				1	300.818,96	21.487,07	279.331,89	3.325,38	84	
				1	275.000,00	68.750,00	206.250,00	5.729,17	36	
				3	247.500,00	0,00	247.500,00	6.875,00	36	
				2	247.500,00	0,00	247.500,00	5.156,25	48	
				5	275.000,00	68.750,00	206.250,00	3.437,50	60	
				2	247.500,00	0,00	247.500,00	4.125,00	60	
				2	247.500,00	0,00	247.500,00	2.946,43	84	
				3	247.500,00	0,00	247.500,00	2.291,67	108	
				4	247.500,00	0,00	247.500,00	2.062,50	120	
TOTAL LOTES			73	73	16.828.668,44			273.960,06		
TOTAL PROMEDIO POR LOTE					230.529,70					

Santa Fe, 21 de Agosto de 2020.-

ARIELA JARA
alc Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.R.V. y U.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2019

Planilla N° 4.4.3

(*) Incluye las unidades con retención de Descuento de Haberes y Fondos de Coparticipación

(**) No incluye cantidad de viviendas de préstamos a E.S.F.L. (1 boleta por etapa)

I) Cantidad de viv. con crédito vigente (*)	II) Cantidad de facturas emitidas para vivienda (* *)	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas
66.960	52.421	14.539	14.149

(**) Viviendas Programas Viviendas Progresivas (1794 viv. En 59 Planes)

I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente	II) Cantidad de facturas emitidas para soluciones habitacionales	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
50	50	0	0
35	59	24	24

(*) Corresponde a terrenos con emisión concluida con deuda.

Corresponde a lotes con servicios de la operatoria "MiTierra Mi Casa".

I) Cantidad de terrenos con crédito vigente	II) Cantidad de facturas emitidas para terrenos	III) Diferencia entre I y II - (*)	IV) Cantidad de Terrenos cancelados
487	22	465	165
1269	1269	0	526

Reque
C/ta CAROLINA REQUE
Departamento Control y Seguimiento
Eje 6000, C/ta Control y Aval Trop
Dpto. Agr. y P. Forestal

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2019

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ^(*) desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año	
desde	6	77	
hasta	12	2019	
			Total
			79.395 = (dato adjudicadas a c. dic. 2018 + adjudicadas 2019)

1.b. Solamente durante 2019

Total

1084

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

Total

10.038

(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic. '19)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

32025

2.b. Unidades escrituradas durante 2019

Total

2480

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2019

Total

0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	11.703	20322	32025 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	330	13306	13636
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	402	33332	33734
3.d. TOTAL	12435	66960	79395 (**)

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Ma. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinación Gral. de Asuntos Notariales
D.P.V. y U. - M.I.S.P. y H.

Observación Se agregaron 131 Viv. correspondientes a MiTierra Mi Casa en las cuales se adjudicaron lotes y posteriormente se les entregó las viviendas.

Fuente:

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

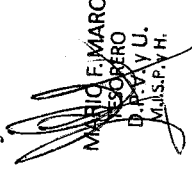
Ejercicio 2.019.-

Planilla N° 5.3

JURISDICCION: 20 SANTA FE

MES	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Amortización Plan Federal	Cuotas de Amortización Emergencia Hab.	Lotes con Servicios 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	19.474.769,02	3.930.536,66	63,70	1.823.947,89			25.229.317,27
Febrero	20.363.213,07	3.844.238,72	195,70	1.322.564,38			25.530.211,87
Marzo	19.199.454,97	3.610.803,51	597,76	1.189.225,25			24.000.081,49
Abril	18.995.805,42	4.339.959,72	219,90	1.476.268,81			24.812.253,85
Mayo	22.052.621,77	3.969.860,94	316,50	2.276.025,09			28.298.824,30
Junio	21.729.083,49	3.757.715,72	1.322,62	1.855.435,13			27.343.556,96
Julio	21.513.008,28	3.858.598,21	8.917,90	2.186.702,53			27.567.226,92
Agosto	24.451.820,18	4.472.577,91	3.933,36	1.916.910,30			30.845.241,75
Setiembre	22.726.701,20	3.979.805,39	922,30	2.350.616,63			29.058.045,52
Octubre	23.125.722,19	3.821.892,99	2.152,56	1.416.296,73			28.366.064,47
Noviembre	22.007.741,55	4.117.624,22	5.989,10	4.117.624,22			30.248.979,09
Diciembre	25.035.808,74	3.940.197,74	175,50	1.237.501,44			30.213.683,42
TOTALES	260.675.749,88	47.643.811,73	24.806,90	23.169.118,40	0,00	0,00	331.513.486,91

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.y U.SANTA FE


 MARIO F. MARC
 TESORERO
 D.P.V.y U.
 M.I.S.P.y H.

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT
SECRETARIA DEL HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Utilización de Fondos

Ejercicio 2019.-

Planilla N° 5.1.

JURISDICCION:

MES	I. INGRESOS				II. EGRESOS				III. SALDO = (I - II)				
	Transferencias FONAVI 1	Descuento Ley 25570 2	Total Recupero 3	Subtotal 4=(1+2+3)	Ingresos Prog. Federales Prov. 5	Otros Ingresos 6	TOTAL INGRESOS 7=(4+5+6)	Total Invertido en Obras 8	Comisiones de Serv.y Bancarias 9	Otros Egresos 10	TOTAL EGRESOS 11 = (8+9+10)	Saldo del Mes 12 = (7-11)	Saldo Acumulado 13
Saldo Inicial													
Enero	97.039.034,41		25.229.317,27	122.268.351,68		152.481.775,20	274.750.126,88	249.657.840,96	2.556.972,91	39.822.365,69	292.037.179,56	-17.287.052,68	278.803.340,87
Febrero	95.593.220,96		25.530.211,87	121.123.432,83	34.092.828,00	234.750.171,66	389.966.432,49	231.608.583,43	3.575.332,43	31.202.323,31	266.386.239,17	123.580.193,32	402.383.534,19
Marzo	85.078.244,10		24.000.081,49	109.078.325,59		216.296.737,44	325.375.063,03	298.244.641,27	2.590.913,48	40.770.236,98	341.605.791,73	-16.230.728,70	386.152.805,49
Abril	109.234.072,92		24.812.253,85	134.046.326,77		189.964.979,35	324.011.306,12	267.527.725,74	4.848.845,66	36.455.453,91	308.832.025,31	15.179.280,81	401.332.086,30
Mayo	76.126.409,56		28.298.824,30	104.425.233,86	13.251.107,84	187.488.069,64	305.164.411,34	311.720.627,13	3.975.833,30	46.369.097,08	362.065.557,51	-56.901.146,17	344.430.940,13
Junio	95.198.181,10		27.343.556,96	122.541.738,06	6.874.226,08	107.358.960,34	236.774.924,48	258.577.779,36	2.328.880,96	47.497.723,84	308.404.384,16	-71.629.459,68	272.801.480,45
Julio	87.867.520,70		27.567.226,92	115.434.747,62	45.465.679,06	152.836.701,87	313.737.128,55	260.667.311,61	5.118.430,51	153.919.314,81	419.705.056,93	-105.967.928,38	166.833.552,07
Agosto	110.694.818,81		30.845.241,75	141.540.060,56	67.437.372,93	175.232.165,91	384.209.599,40	372.207.204,69	3.833.828,44	42.521.662,52	418.562.695,65	-34.353.096,25	132.480.455,82
Setiembre	131.601.492,26		29.058.045,52	160.659.537,78	28.620.142,60	55.721.655,39	245.001.335,77	131.273.157,55	5.727.420,16	31.152.958,30	168.153.536,01	76.847.799,76	209.328.255,58
Octubre	101.390.986,76		28.366.064,47	129.757.051,23	1.474.299,12	91.852.366,79	223.083.717,14	253.996.577,81	3.373.318,43	42.110.943,11	299.480.839,35	-76.397.122,21	132.931.133,37
Noviembre	120.460.593,54		30.248.979,09	150.709.572,63	93.681.755,41	17.222.982,39	261.614.310,43	98.423.949,30	4.451.938,12	40.553.434,03	143.429.321,45	118.184.988,98	251.116.122,35
Diciembre	151.200.912,17		30.213.683,42	181.414.595,59	17.695.571,98	98.788.729,43	297.898.897,00	167.718.127,21	4.529.657,24	47.907.773,56	220.155.558,01	77.743.338,99	328.859.461,34
TOTAL	1.261.485.487,29	0,00	331.513.486,91	1.592.998.974,20	308.592.983,02	1.679.995.295,41	3.581.587.252,63	2.901.623.526,06	46.911.371,64	600.283.287,14	3.548.818.184,84		

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V. Y U. SANTA FE

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT									
SECRETARIA DEL HABITAT									
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI									
5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición									
			Ejercicio 2019.-						
JURISDICCION: 20 SANTA FE									
									Planilla N° 5.2.2
	Recuperos	Otros	Venta de	Fondo	Aportes	TOTAL OTROS			
MES	Provinciales		Pliegos y Aranceles	Sojero	Provinciales	INGRESOS			
	1	2	3	4	5	6	7	8	
Enero					152.481.775,20				152.481.775,20
Febrero			1.058,40		234.749.113,26				234.750.171,66
Marzo		5.415,00	1.120,00		216.296.737,44				216.303.272,44
Abril					189.958.444,35				189.958.444,35
Mayo					187.488.069,64				187.488.069,64
Junio			3.630,00		107.355.330,34				107.358.960,34
Julio			9.165,00		152.827.536,87				152.836.701,87
Agosto			12.733,69		175.219.432,22				175.232.165,91
Setiembre					55.721.655,39				55.721.655,39
Octubre					91.852.366,79				91.852.366,79
Noviembre					17.222.982,39				17.222.982,39
Diciembre					98.788.729,43				98.788.729,43
TOTALES	0,00	5.415,00	27.707,09	0,00	1.679.962.173,32				1.679.995.295,41
Fuente:	AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION		- D.P.V. Y U. SANTA FE						

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT									
SECRETARIA DEL HABITAT									
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI									
5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales									
Ejercicio 2019.-									
JURISDICCION: 20 SANTA FE									
MES	Reactivacion I Y II		Emergencia Habitacional	Solidaridad Habitacional	Construccion de Viviendas I	Infraestructura y obras	Mejor Vivir	Techo Digno	Total Ingresos Prog, Federales
	1	2							
Enero				3	4	5	6	7	8
Febrero								34.092.828,00	9
Marzo									34.092.828,00
Abril									0,00
Mayo								13.251.107,84	0,00
Junio								6.874.226,08	13.251.107,84
Julio								45.465.679,06	6.874.226,08
Agosto								67.437.372,93	45.465.679,06
Setiembre								28.620.142,60	67.437.372,93
Octubre								1.474.299,12	28.620.142,60
Noviembre								93.681.755,41	1.474.299,12
Diciembre								17.695.571,98	93.681.755,41
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308.592.983,02	17.695.571,98
Planilla N° 5.2. FED									
Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V. Y U. SANTA FE									

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT									
SECRETARIA DEL HABITAT									
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI									
5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo									
Ejercicio 2.019.-									
JURISDICCION: 20 SANTA FE									
									Planilla N° 5.3
MES	Cuotas de Amortización		Cuotas de Amortización Plan Federal		Cuotas de Amortización Emergencia Hab.	Lotes con Servicios	Moratorias	Otros	TOTAL
	1					3	4	5	RECUPERO
									6
Enero	19.474.769,02		3.930.536,66		63,70	1.823.947,89			25.229.317,27
Febrero	20.363.213,07		3.844.238,72		195,70	1.322.564,38			25.530.211,87
Marzo	19.199.454,97		3.610.803,51		597,76	1.189.225,25			24.000.081,49
Abril	18.995.805,42		4.339.959,72		219,90	1.476.268,81			24.812.253,85
Mayo	22.052.621,77		3.969.860,94		316,50	2.276.025,09			28.298.824,30
Junio	21.729.083,49		3.757.715,72		1.322,62	1.855.435,13			27.343.556,96
Julio	21.513.008,28		3.858.598,21		8.917,90	2.186.702,53			27.567.226,92
Agosto	24.451.820,18		4.472.577,91		3.933,36	1.916.910,30			30.845.241,75
Setiembre	22.726.701,20		3.979.805,39		922,30	2.350.616,63			29.058.045,52
Octubre	23.125.722,19		3.821.892,99		2.152,56	1.416.296,73			28.366.064,47
Noviembre	22.007.741,55		4.117.624,22		5.989,10	4.117.624,22			30.248.979,09
Diciembre	25.035.808,74		3.940.197,74		175,50	1.237.501,44			30.213.683,42
TOTALES	260.675.749,88		47.643.811,73		24.806,90	23.169.118,40	0,00	0,00	331.513.486,91
Fuente:	AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.y U.SANTA FE								

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT							
SECRETARIA DEL HABITAT							
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI							
5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición							
			Ejercicio 2019.-				
JURISDICCION: 20 SANTA FE							
Planilla N° 5.5.							
MES	Vivienda e infraestructura	Infraestructura	Equipamiento	Creditos Individuales	Sust.Fdo.Reparo	TOTAL Inversion en Obras FONAVI	
	1	2	3	4	5	6	
Enero	234.875.664,55			2.962.223,42	8.566.599,58	246.404.487,55	
Febrero	215.443.032,43			4.373.018,85	7.461.383,61	227.277.434,89	
Marzo	285.872.760,53			4.004.023,82	7.107.776,29	296.984.560,64	
Abril	243.375.180,18			6.372.946,71	17.671.440,16	267.419.567,05	
Mayo	273.440.329,89			6.680.509,70	10.119.459,83	290.240.299,42	
Junio	237.530.552,73			6.347.488,29	9.614.827,74	253.492.868,76	
Julio	230.119.106,75			1.902.553,71	6.354.865,72	238.376.526,18	
Agosto	281.040.362,70			4.316.463,16	18.053.240,72	303.410.066,58	
Setiembre	100.427.429,75			2.657.868,17	1.251.316,39	104.336.614,31	
Octubre	223.803.234,87			6.904.592,34	2.520.532,01	233.228.359,22	
Noviembre	73.308.774,52			36.050,48	5.175.008,71	78.519.833,71	
Diciembre	160.172.221,33				6.757.725,43	166.929.946,76	
TOTALES	2.559.408.650,23	0,00	0,00	46.557.738,65	100.654.176,19	2.706.620.565,07	
Fuente:	AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.Y U SANTA FE						

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT											
SECRETARIA DEL HABITAT											
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI											
5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición											
JURISDICCION: 20 SANTA FE											
MES	TechoDigno Vivienda	TechoDigno Infraestructura	Sust.Fdo.Reparo Viv.	TechoDigno Provinciales	Fondos	Construccion de Viviendas I	Infraestructura	Plurianual Vivienda	Plurianual Infraestructura	Sust.Fdo.Reparo Viv.	INVERTIDO EN OBRAS PROG. FEDERALES
	1	2	3	4		5	6	7	8	9	
Enero	818.507,34					1.192.144,56			1.242.701,51	0,00	3.253.353,41
Febrero						3.818.515,39			512.633,15	0,00	4.331.148,54
Marzo						269.679,87			709.547,05	280.853,71	1.260.080,63
Abril						68.739,41				39.419,28	108.158,69
Mayo	14.228.259,12		1.545.215,97	1.893.087,64	2.997.798,55					815.966,43	21.480.327,71
Junio	693.253,20			1.322.292,82	131.110,73				0,00	2.938.253,85	5.084.910,60
Julio	19.205.910,35		1.342.242,89							1.742.632,19	22.290.785,43
Agosto	66.046.146,49		2.750.991,62								68.797.138,11
Setiembre	25.825.733,50		1.110.809,74								26.936.543,24
Octubre	20.768.218,59										20.768.218,59
Noviembre	19.863.255,40		40.860,19								19.904.115,59
Diciembre	788.180,45										788.180,45
TOTALES	168.237.464,44	0,00	6.790.120,41	3.215.380,46	8.477.988,51	0,00	0,00	0,00	2.464.881,71	5.817.125,46	195.002.960,99

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT											
SECRETARIA DEL HABITAT											
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI											
5. Egresos No Afectados a Obras - Composición											
JURISDICCION: 20 SANTA FE							Ejercicio 2.019.-				Planilla N° 5.6.
MES	Comisión de Servicio	Comisiones Bancarias	Subtotal Comisiones	Gastos de Funcionamiento	Haberes de Personal	Amortizaciones de Creditos y/o Préstamos	Otros	Subtotal	Otros Egresos	TOTAL OTROS EGRESOS	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6	8	9 = (4+5+6+7+8)	10 = (3 + 9)		
Enero	2.336.651,38	220.321,53	2.556.972,91	7.977.942,99	22.262.809,03		9.581.613,67	39.822.365,69		42.379.338,60	
Febrero	3.372.245,62	203.086,81	3.575.332,43	11.300.689,62	19.883.390,69		18.243,00	31.202.323,31		34.777.655,74	
Marzo	2.418.699,12	172.214,36	2.590.913,48	9.781.379,80	20.203.312,27		10.785.544,91	40.770.236,98		43.361.150,46	
Abril	4.657.250,97	191.594,69	4.848.845,66	11.415.047,13	24.623.082,00		417.324,78	36.455.453,91		41.304.299,57	
Mayo	3.756.392,48	219.440,82	3.975.833,30	16.090.017,70	25.377.247,09		4.901.832,29	46.369.097,08		50.344.930,38	
Junio	2.042.567,97	286.312,99	2.328.880,96	12.941.837,90	34.461.790,09		94.095,85	47.497.723,84		49.826.604,80	
Julio	4.871.924,53	246.505,98	5.118.430,51	13.003.387,15	24.577.547,25		116.338.380,41	153.919.314,81		159.037.745,32	
Agosto	3.535.112,45	298.715,99	3.833.828,44	15.285.985,71	24.488.177,75		2.747.499,06	42.521.662,52		46.355.490,96	
Setiembre	5.445.465,64	281.954,52	5.727.420,16	7.534.736,68	24.957.913,09		-1.339.691,47	31.152.958,30		36.880.378,46	
Octubre	3.145.780,11	227.538,32	3.373.318,43	16.140.090,42	25.232.987,27		737.865,42	42.110.943,11		45.484.261,54	
Noviembre	4.201.878,59	250.059,53	4.451.938,12	13.244.874,18	25.047.249,85		2.261.310,00	40.553.434,03		45.005.372,15	
Diciembre	4.294.206,15	235.451,09	4.529.657,24	13.536.810,98	32.969.820,74		1.401.141,84	47.907.773,56		52.437.430,80	
TOTALES	44.078.175,01	2.833.196,63	46.911.371,64	148.252.800,26	304.085.327,12	0,00	147.945.159,76	600.283.287,14		647.194.658,78	
Fuente:	AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION			D.P.V.y U.SANTA FE							

[illegible]

ANEXO DOCUMENTOS

INFORME DE OBRAS EJECUTADAS - 2019

1 | **OBRA:** Provisión y Montaje de 50 soluciones habitacionales de prototipos de 1 dormitorio con paneles premoldeados de hormigón en el norte de la Provincia.

N° PLAN	PP0001
N° LICITACION PUBLICA	Lic. Pub. 11/17
EXPT. PRINCIPAL	15201-0187377-0
RESOL. ADJUDICACION	2922/17
FECHA DE CONTRATO	25/10/2017
FECHA ANTICIPO	21/12/2017
MONTO DE OBRA	\$ 20.045.498,00
MES BASE	JUNIO 2017
MONTO ANTICIPO	\$ 6.013.649,40
CANTIDAD DE VIVIENDAS	50
LOCALIDAD	ZONA NORTE
EMPRESA CONSTRUCTORA	COEMYC S.A.
% avance físico VIVIENDA	100%
% avance físico INFRAESTR.	-
% avance físico ADICIONAL	100%
ESTADO DE LA OBRA	TERMINADA
FECHA DE INICIO	26/10/2017
PLAZO DE OBRA	90 días
AMPLIACION DE PLAZO	1 MES 15201-0202024-5 Resol. 4882/19
MODIFICACIONES DE OBRA	15201-0197792-8 Redeterminación de precios Resol. 451/19
	15201-0194360-0 Modifica unión entre paneles de piso
ADICIONALES / ECONOMIAS	Adic. Carga logística - Expte. 15201-0196731-2 Resol 4705/18 - \$496.094,62
	Adic. 10 Sol Habitacionales - Expte. 15201-0196641-6 Resol 878/19 - \$4.009.099,60
	Adic. Carga logística 10 sol. - Expte. 15201-0204586-4
RECEP. PROVISORIA	
	15201-0204358-9 Fecha: 16/10/2019 Resol 4893/19 - Adic 10 sol. Hab.
RECEP. DEFINITIVA	15201-0202836-2 Fecha: 19/07/2019 Resol. 4881/19 - Obra Original
INSPECTOR DE OBRA	ARQ. MA. ELENA MICELI
FRECUENCIA DE INSPECCION	1 DÍA por GRUPO EJECUTADO
SUPERVISOR DE OBRA	ARQ. LAURA FANTÍN

La obra, se encuadra dentro del PROGRAMA PARA FAMILIAS EN EMERGENCIA HABITACIONAL que tiene como objetivo promover la reducción y erradicación de la vivienda inadecuada, insalubre o peligrosa en el ámbito urbano y rural de la Provincia de Santa Fe; considerando los principios de las viviendas de carácter evolutivo.

Comprende la provisión y montaje sobre fundación de platea de hormigón prefabricada, de una solución habitacional de un dormitorio mediante un “Sistema Constructivo de Paneles Premoldeados de hormigón” con cubierta liviana.

La solución habitacional incluye las instalaciones de agua fría/caliente (para alimentación de artefactos sanitarios de baño, cocina y lavadero) e instalación eléctrica. Contempla además, los conductos de ventilación y conexiones necesarias para poder habilitar la unidad con todos los servicios funcionando, con la ejecución posterior de las obras complementarias (pilar de

medición de electricidad, tanque de reserva y pozo absorbente) por parte de la Comuna, Municipalidad, Cooperativa, etc., de acuerdo a cada caso.

La distribución de estas Soluciones Habitacionales se realizaron por parciales con un mínimo de cinco (5) unidades hasta completar el cupo previsto en la presente Licitación, quedando a exclusivo criterio de la Superioridad la decisión respecto a cantidades y localización de cada grupo.

Etapla 1 – 50 soluciones habitacionales:

	LOCALIDAD	CANT. SH	EJECUTADAS
1	SANTA FE	4	100%
2	SAN JAVIER	3	100%
3	CAYASTÁ	5	100%
4	PUERTO GABOTO	12	100%
5	VILLA ANA	5	100%
6	NICANOR MOLINAS	5	100%
7	LAS TOSCAS	5	100%
8	GATO COLORADO	5	100%
9	PIAMONTE	5	100%
10	CARLOS PELLEGRINI	1	100%
	TOTAL	50	

Etapla 2 – Adicional por 10 soluciones habitacionales:

	LOCALIDAD	CANT. SH	EJECUTADAS
1	LOGROÑO	5	100%
2	SANTA FE	3	100%
3	CARLOS PELLEGRINI	2	100%
	TOTAL	10	

2| **OBRA:** Provisión y Montaje de 70 soluciones habitacionales de prototipos de 1 dormitorio con paneles premoldeados de hormigón en el norte de la Provincia.

N° PLAN	PP0004
N°LICITACION PUBLICA	Lic. Pub. 14/17
EXPTE. PRINCIPAL	15201-0187462-1
RESOL. ADJUDICACION	2961/17
FECHA DE CONTRATO	25/10/2017
FECHA ANTICIPO	27/7/2018
MONTO DE OBRA	\$ 27.843.365,20
MES BASE	JUNIO 2017
MONTO ANTICIPO	\$ 8.353.009,56
CANTIDAD DE VIVIENDAS	70
LOCALIDAD	ZONA NORTE
EMPRESA CONSTRUCTORA	COEMYC S.A.
% avance físico VIVIENDA	100%
% avance físico INFRA	-
% avance físico ADICIONAL	100%
ESTADO DE LA OBRA	TERMINADA
FECHA DE INICIO	1/8/2018
PLAZO DE OBRA	120 días
AMPLIACION DE PLAZO	2 MESES - 15201-0202023-4 Resol 4884/19
MODIFICACIONES DE OBRA	15201-0197795-1 Redeterminación de precios Resol. 450/19
ADICIONALES / ECONOMIAS	Adic. 2 dorm - Expte. 15201-0196159-2 Resol 4561/18 - \$630.408,58
	Adic. 14 Sol Habitacionales - Expte. 15201-0198141-5 Resol 1096/19 - \$5.568.673,09
	Adic. Carga logística - Expte. 15201-0196731-2 Resol 4705/18 - \$811.601,86
RECEP. PROVISORIA	15201-0202835-1 Fecha: 19/07/2019 Resol. 4890/19 - Obra Original
	15201-0204357-8 Fecha: 16/10/2019 Resol. 4894/19 - Adic. 14 sol. Hab.
RECEP. DEFINITIVA	15201-0206222-9 Fecha: 06/03/2020 Resol. 1708/20 - Obra Original
INSPECTOR DE OBRA	ARQ. MA. ELENA MICELI
FRECUENCIA DE INSPECCION	1 DÍA por GRUPO EJECUTADO
SUPERVISOR DE OBRA	ARQ. LAURA FANTÍN

La obra, se encuadra dentro del PROGRAMA PARA FAMILIAS EN EMERGENCIA HABITACIONAL que tiene como objetivo promover la reducción y erradicación de la vivienda inadecuada, insalubre o peligrosa en el ámbito urbano y rural de la Provincia de Santa Fe; considerando los principios de las viviendas de carácter evolutivo.

Comprende la provisión y montaje sobre fundación de platea de hormigón prefabricada, de una solución habitacional de un dormitorio mediante un “Sistema Constructivo de Paneles Premoldeados de hormigón” con cubierta liviana.

La solución habitacional incluye las instalaciones de agua fría/caliente (para alimentación de artefactos sanitarios de baño, cocina y lavadero) e instalación eléctrica. Contempla además, los conductos de ventilación y conexiones necesarias para poder habilitar la unidad con todos los servicios funcionando, con la ejecución posterior de las obras complementarias (pilar de

medición de electricidad, tanque de reserva y pozo absorbente) por parte de la Comuna, Municipalidad, Cooperativa, etc., de acuerdo a cada caso.

La distribución de estas Soluciones Habitacionales se realizaron por parciales con un mínimo de cinco (5) unidades hasta completar el cupo previsto en la presente Licitación, quedando a exclusivo criterio de la Superioridad la decisión respecto a cantidades y localización de cada grupo.

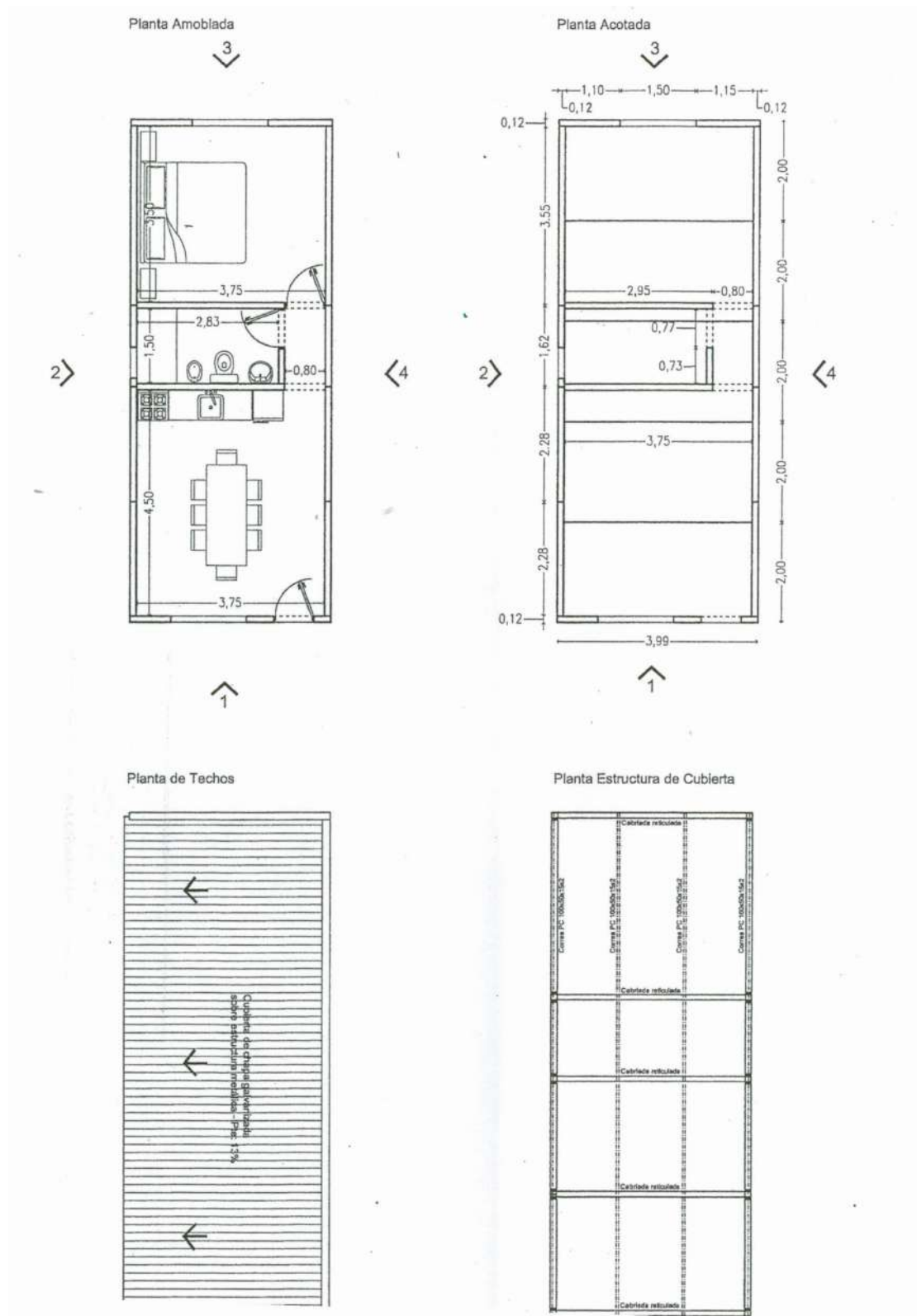
Etapas 1 – 70 soluciones habitacionales:

	LOCALIDAD	CANT. SH	EJECUTADAS
1	COLONIA MASCIAS	5	100%
2	COLONIA TERESA	5	100%
3	SANTA FE - ACERIA	2	100%
4	LAS PALMERAS	5	100%
5	SAN CRISTOBAL	5	100%
6	EL SOMBRERITO	5	100%
7	SAN ANTONIO DE O.	7	100%
8	EL RABON	5	100%
9	LA GALLARETA	5	100%
10	EL ARAZÁ	6	100%
11	SAN CRISTOBAL	5	100%
12	LAS PALMERAS	5	100%
13	MOISES VILLE	5	100%
14	SAN GENARO	5	100%
	TOTAL	70	

Etapas 2 – Adicional por 14 soluciones habitacionales:

	LOCALIDAD	CANT. SH	EJECUTADAS
1	CURUPAYTI	5	100%
2	BERNA	8	100%
3	CARLOS PELLEGRINI	1	100%
	TOTAL	14	

PROTOTIPO PLAN: PP0001 y PP0004



Plan MB 117 (ex 20019) RECONQUISTA, “terminación de 26 viviendas NB 2D e infraestructura, B° La Lola
Dpto. Gral Obligado.
Contratista: Fundación Progresar Avellaneda.

No ha habido modificaciones de rubros de obra y los trabajos se ejecutaron según lo establecido en el Pliego.

La frecuencia de inspección fue semanal y la supervisión mensual.

No se registraron adicionales de obra.

Ampliación de plazo de obra de tres meses, otorgada mediante resolución 4971/19

Existencia de escuela primaria a 1200 metros aproximadamente, Lejos de centros de salud y Seguridad.

No se incluyeron viviendas para discapacitados. No existe tal demanda.



Plan MB 166 (ex 20020) RECONQUISTA, “Terminación de 14 viviendas NB 2D e infraestructura, comunidad Nainic, B° San Francisco de Asís
Dpto. Gral. Obligado.
Contratista: Fundación Progresar Avellaneda.

No hay modificaciones de rubros de obra y los trabajos se ejecutan según lo establecido en el Pliego.

La frecuencia de inspección es semanal, y la supervisión mensual.

No se ha solicitado aún, ampliación de plazo de obra.

La ejecución de la infraestructura se encuentra atrasada en relación al rubro Viviendas.

Se cuenta con un establecimiento educativo ubicado al sur oeste, en otro barrio, distante tres kilómetros. Lejos de centros de salud y Seguridad.

No se incluyen viviendas para discapacitados. No existe tal demanda.



Ref.: Informe de Obras periodo 2019-2020

Sr. Subdirector de Construcciones
Arq Mariano Baraldi:

Atento a lo requerido se eleva a usted informe de las obras en ejecución y terminadas durante el periodo 2019-2020 inspeccionadas por quien suscribe.

Licitación Pública Nº 05/17 – SEH

Obra: “MEJORAMIENTO BARRIOS PIZARRO, SANTA ROSA Y EL ONCE DE LA CIUDAD DE SAN JAVIER”

1-La obra sufrió varias modificaciones en todos los rubros ya que la Licitación se realizó sobre el anteproyecto de las infraestructuras de los tres barrios que al ejecutar el proyecto surgieron varias diferencias lo que generó quitas y demasías de obra.

2-La frecuencia de inspección fue de una a dos veces por semana

3-Adicionales de obra:

Adicional Nº1 s/Decreto 0082/18 – s/trabajos en el NIDO por vandalización de la preexistencia.

Adicional Nº2 s/Decreto 2585/18 – s/trabajos de completamiento de la distribución de la Red de agua potable.

Adicional Nº3 s/Decreto 0274/19 – s/trabajos de defensa columnas de MT, guardaraíd, y losetas sobre canal desagüe pluvial.

7 y 9- Toda la documentación se encuentra en el archivo de la Ex-Secretaría de Estado de Hábitat

Licitación Pública Nº 23/18

Obra: “PROVISIÓN Y MONTAJE DE 50 SOLUCIONES HABITACIONALES DE PROTOTIPOS DE 1 DORMITORIO CON PANELES PREMOLDEADOS DE HORMIGÓN – 2º ETAPA – EN LA ZONA NORTE DE LA PROVINCIA DE SANTA FE”

1- A la fecha la obra no ha presentado modificaciones respecto a lo licitado.

2- Como la obra no prevee movilidad para realizar la inspección de la misma la frecuencia depende de la disponibilidad del inspección que viaje por la zona, con lo que el agente de inspección cambia por los mismos motivos.

3- No registra adicionales de obra

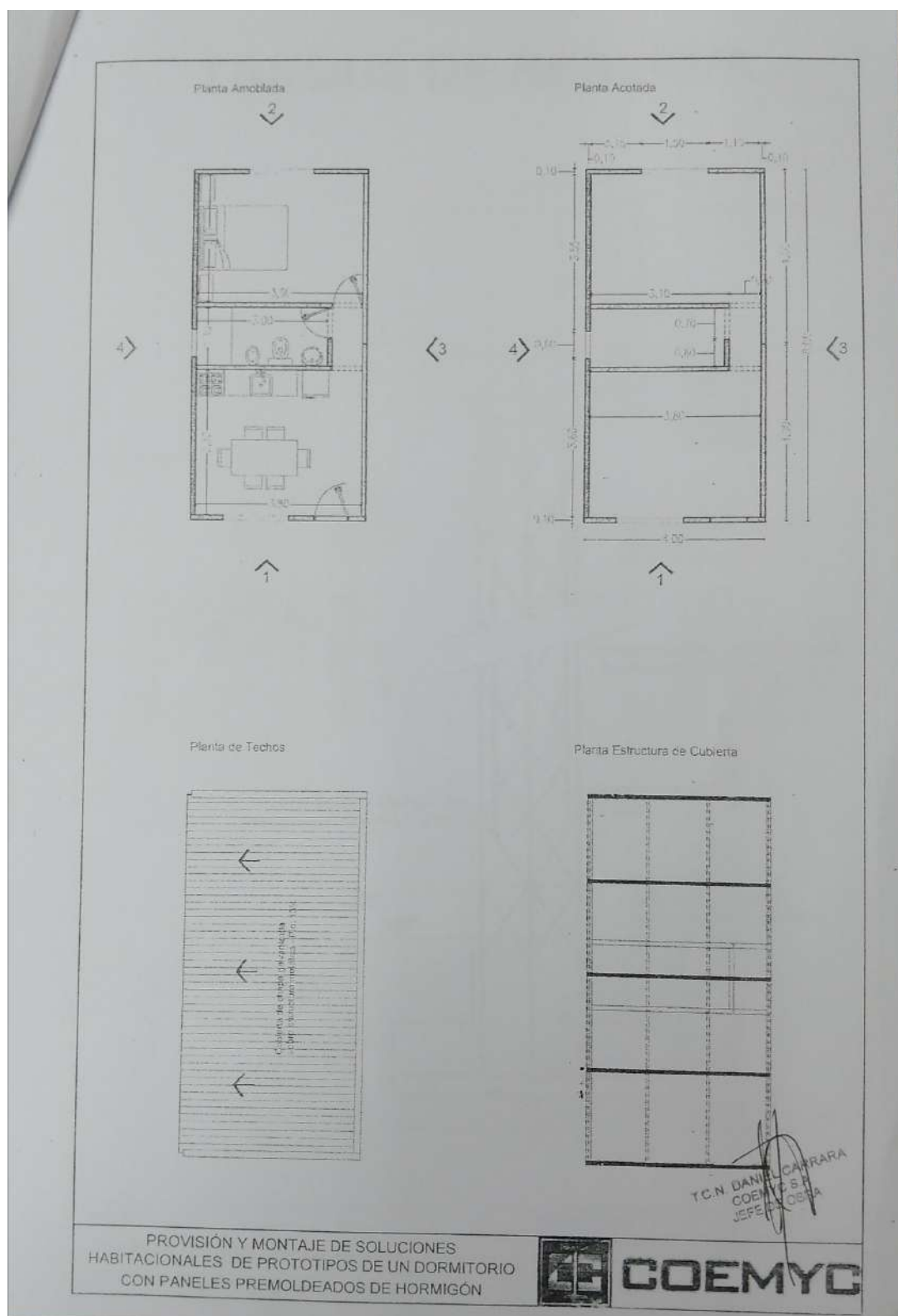
4- Se encuentra en trámite una Ampliación de plazo.

7-Se adjunta

8- La obra no contempla viviendas para personas con discapacidades motrices.

9-Se adjunta.

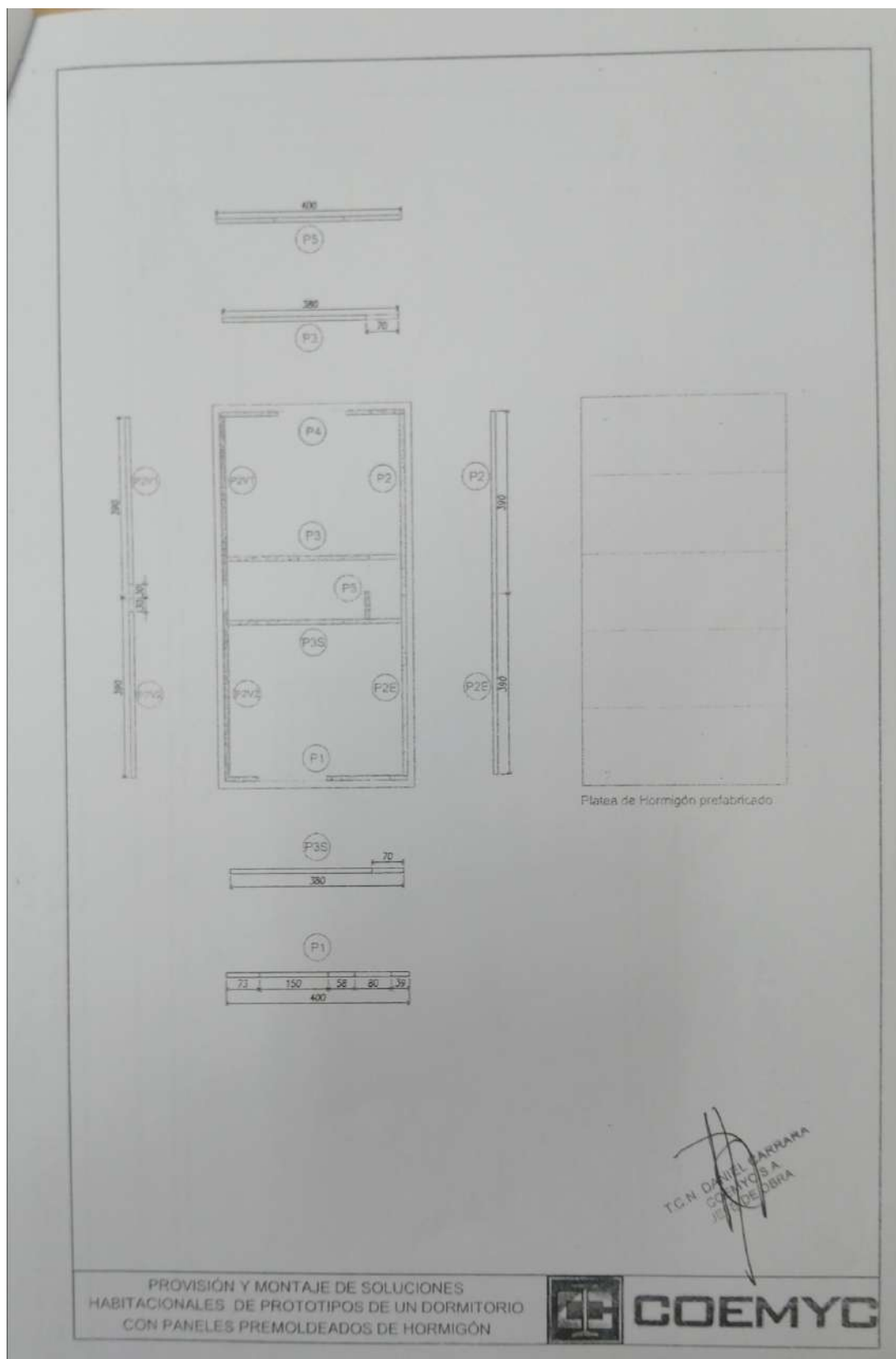
Supervisión de obras, 04 de agosto de 2020.-



Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



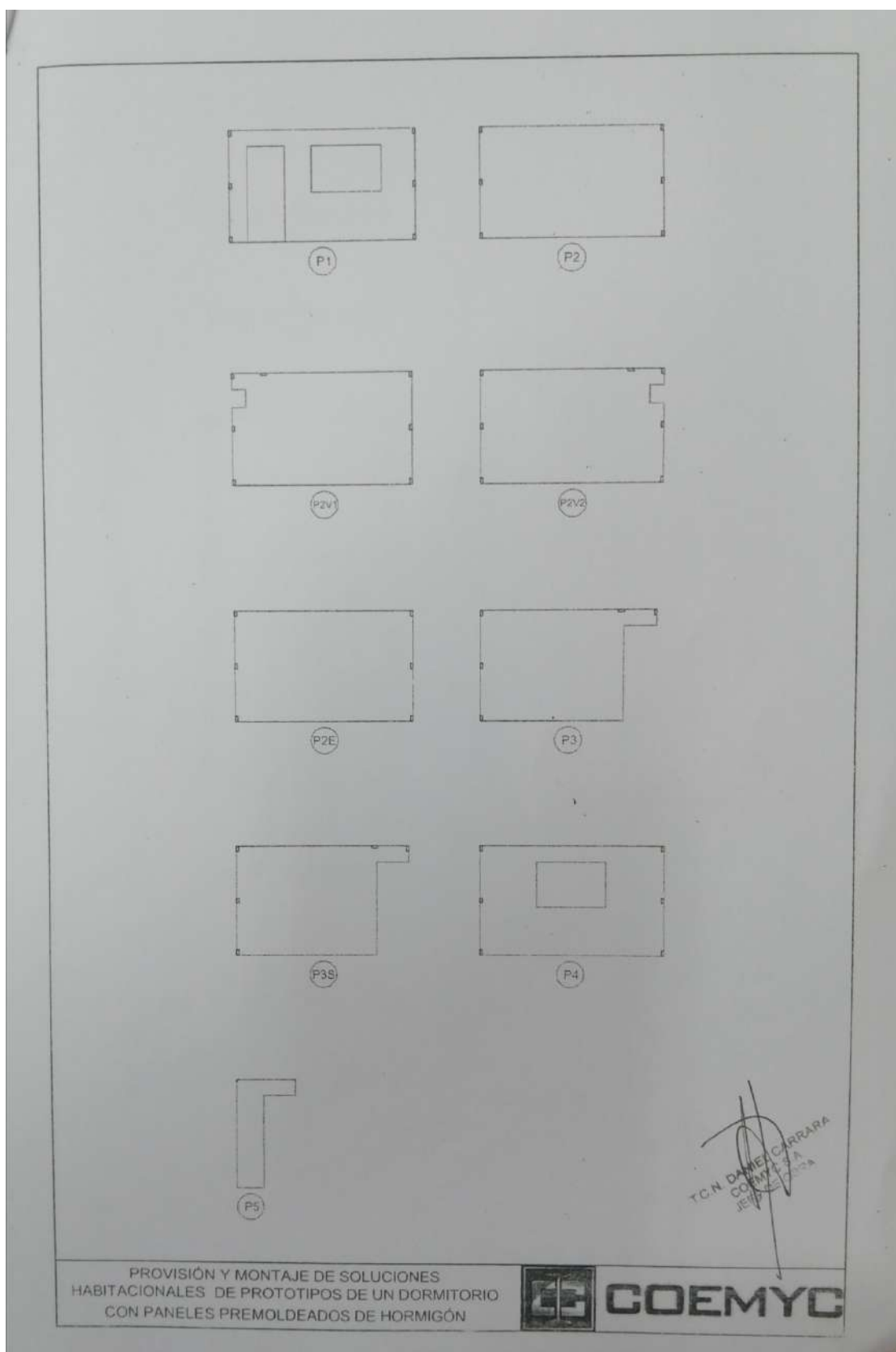
“2020 año del General Manuel Belgrano”

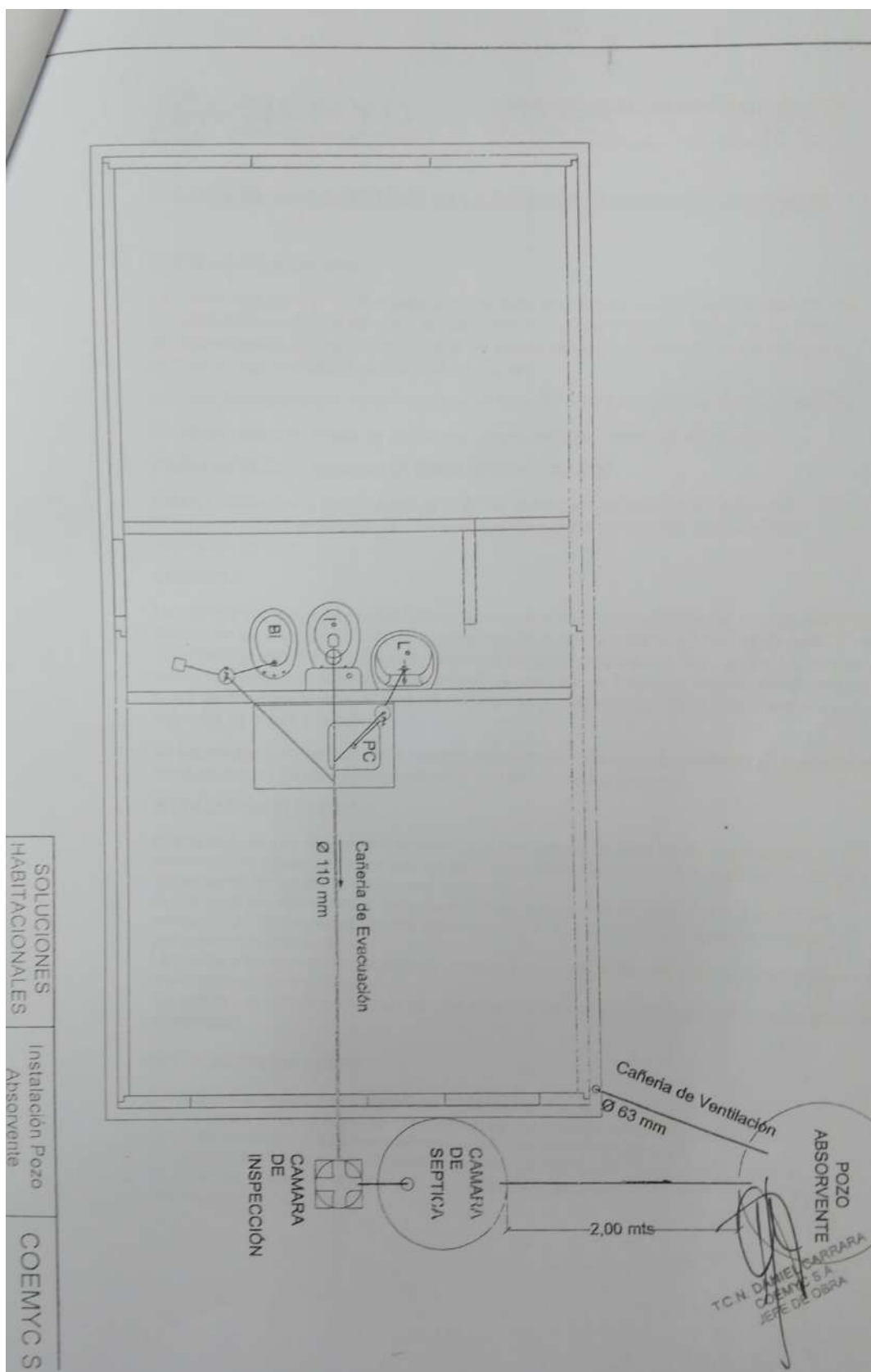


Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



“2020 año del General Manuel Belgrano”



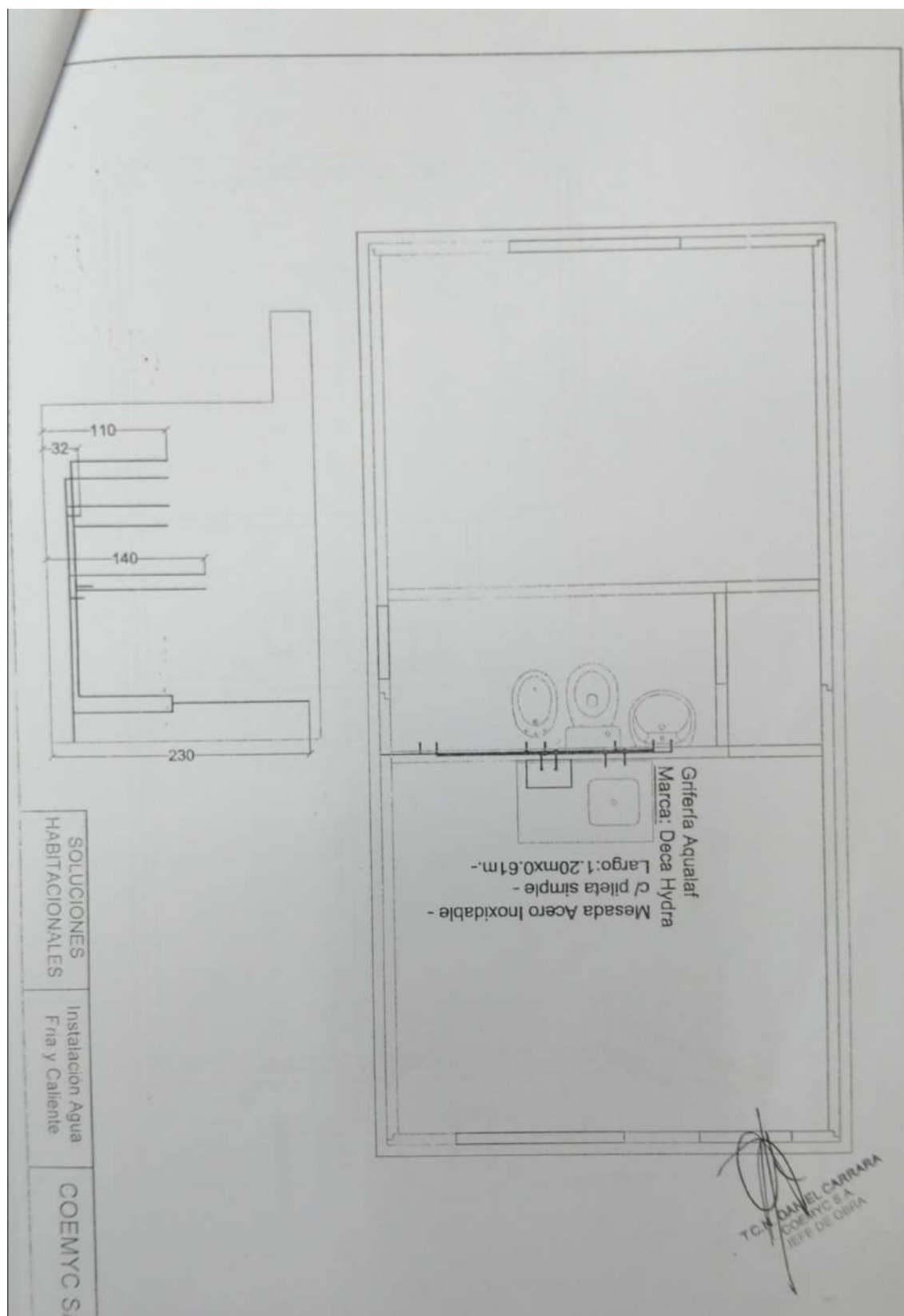


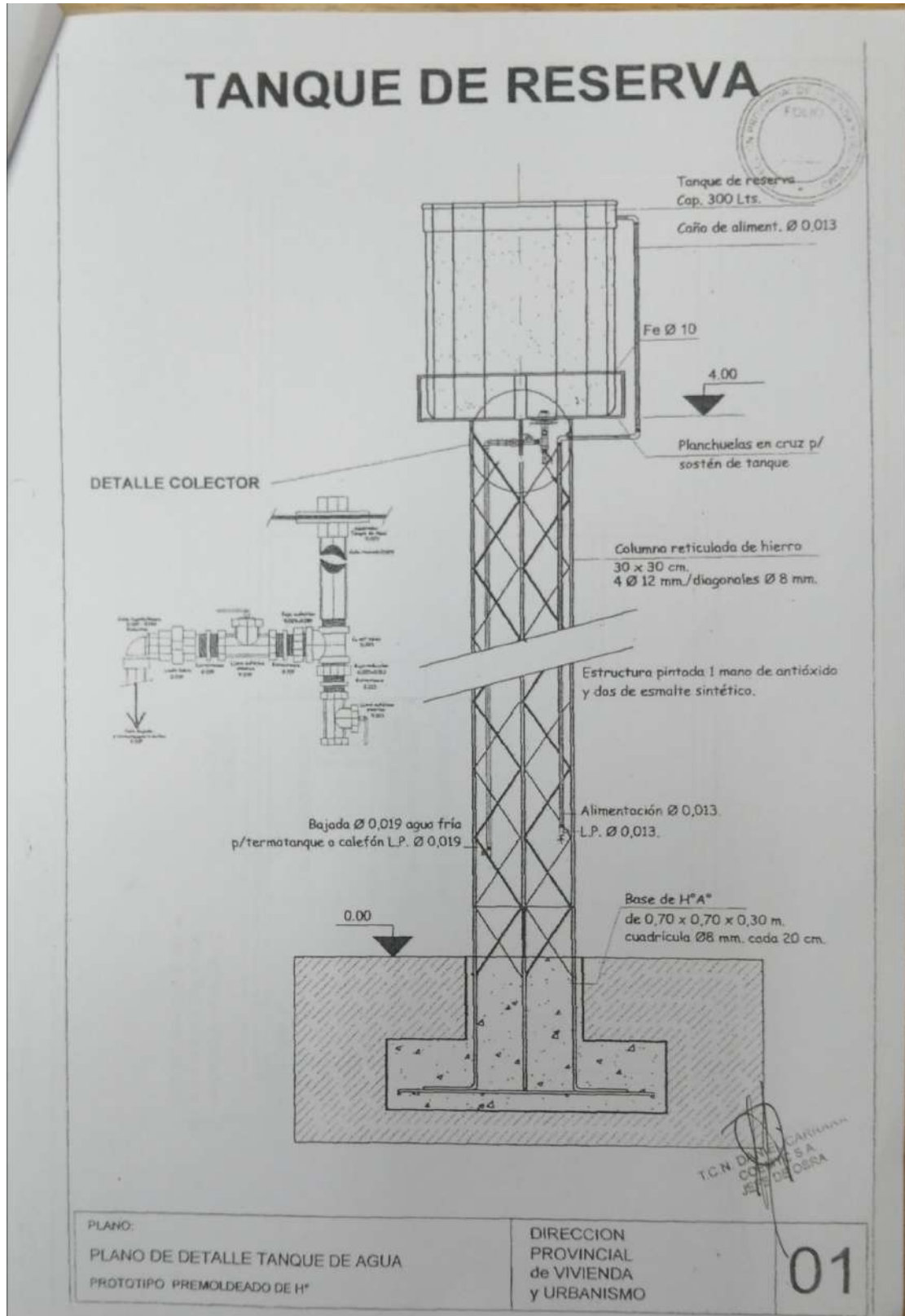
"2020 año del General Manuel Belgrano"

Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



“2020 año del General Manuel Belgrano”















“2020 año del General Manuel Belgrano”



Ministerio de Infraestructura,
Servicios Públicos y Hábitat



“2020 año del General Manuel Belgrano”

OBRA: "EJECUCION DE 20 VIVIENDA "V.C." Y "V.C.D." DE 2 DORMITORIOS E INFRAESTRUCTURAS – ESPERANZA – DPTO. LAS COLONIAS".

PLAN: 5222

EXPEDIENTE PPAL.: 15201-019792-1 (Tomos I al VII) y Agregado 15201-0198794-7 LICITACION: 20/18

RESOLUCION N°: 4378/18 y 1125/19

FIRMA DEL CONTRATO : 09/ 04 / 2019

PLAZO CONTRACTUAL: 8 MESES

MES BASE: DIC. 2018

MONTO DE CONTRATO: PESOS VEINTI NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOCIENTOS UNO C/78/100 (\$ 29.981.201,78).

ANTICIPO FINANCIERO: 15% - PESOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA C/27/100 (\$ 4.497.180,27).

FECHA DE INICIO: 01/ 07 / 2019

TERMINACION: 29 / 02 / 2020

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCTORA COMERCIAL DEL ARQ. JUAN M. CAMPANA

1. Informar si se realizaron modificaciones de algún rubro en las obras respecto a lo establecido en los pliegos de licitación.

No

2. Frecuencia de inspección y supervisión de obras.

Semanal

3. Adicionales registrados.

No

4. Ampliaciones de plazos.

En tratamiento de expediente N° 15201-0199294-9, 15201- 026155-2 con fecha de ampliación y finalización el 31 de diciembre 2020.

5. Avance de las obras de infraestructura con respecto a las viviendas (si esta en ejecución).

Se ha realizado completo electrificación de media, baja e iluminación con puesta en marcha, distribución de gas con nexo y agua. Con un avance físico de (41.498%) un 25% por debajo de avance físico viviendas

6. Los barrios donde se construyen los conjuntos ¿cuentan con equipamiento cercano de escuelas, centros de salud, seguridad, etc.

Si... cuenta con todo los equipamiento en un entorno cercano.

7. Enviar planos de los prototipos utilizados incluyendo los especiales para discapacitados.

Se agrega archivo PDF anexo

8.Cantidad de viviendas para discapacitados por conjunto.

Por sobre 19 vivienda se ha realizado 01 para discapacitados

9.Un registro fotográfico.









INFORME AUDITORIA NACION

"EJECUCION DE PAVIMENTO, MEJORADO Y DESAGÜES PLUVIALES - B° CENTENARIO "

PLAN N°5227

1. No se realizaron modificaciones de ningún rubro en la obra respecto a lo establecido en los pliegos de licitación.

1.Frecuencia de inspección : 4 días a la semana y la supervisión de obras: una vez a la semana

3.Adicionales registrados: no posee.

4.Ampliaciones de plazos: Una en tramite

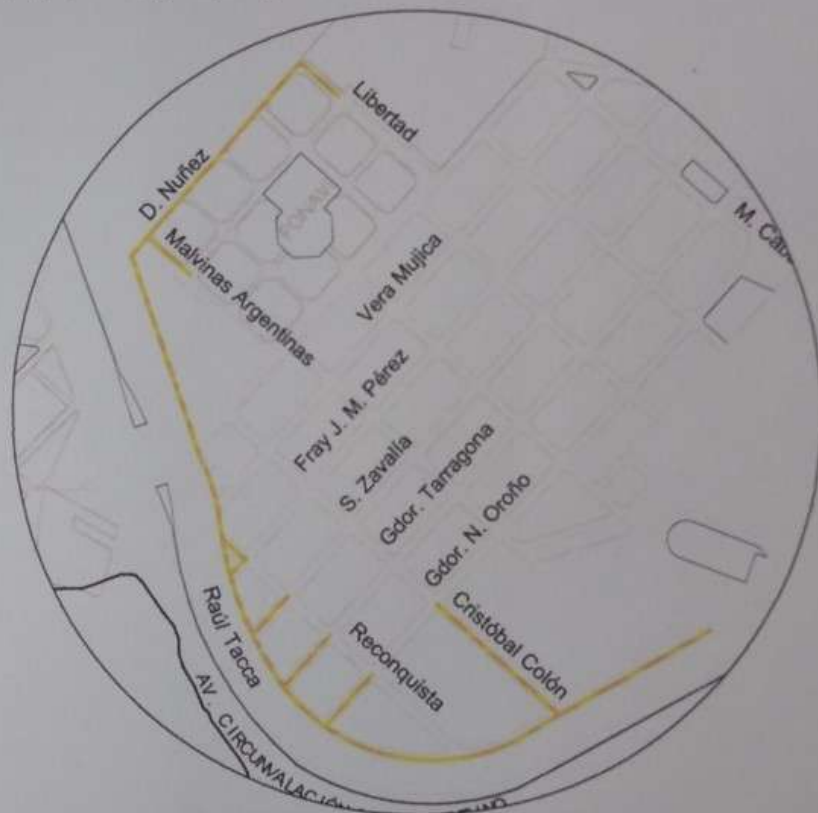
5. Solo avance de las obras de infraestructura ya que no existe obra de viviendas.

6. El barrio donde se ejecuta la obra es precario pero cuenta con equipamiento cercano de escuelas, centros de salud, seguridad, etc.

.Un registro fotográfico







MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SANTA FE
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

SANTA FE
CIUDAD

OBRA: PAVIMENTACIÓN Y DESAGÜES EN BARRIO CENTENARIO.

UBICACIÓN : VECINAL CENTENARIO

PLANO DE: Ubicación

ESC.: S/E

FECHA: SEPTIEMBRE 2018

Firma:

Firma:

PLANO Nº

01

INFORME AUDITORIA DE LA NACION

PROVINCIA DE SANTA FE

PLAN N° 5194 SAN CRISTOBAL 36 VIVIENDAS VU VC VCD

- 1.- SE MODIFICO LA COTA DE UMBRAL DE LAS VIVIENDAS POR UN CAMBIO EN EL PUNTO FIJO DADO POR LA MUNICIPALIDAD
- 2.- LA INPECCION VIAJABA SEMANALMENTE A LA OBRA
LA SUPERVISION CADA 15 DIAS O 1 VEZ AL MES
- 3.-LOS ADICIONALES REGISTRADOS:

A. AMPLIAR ESTABILIZADO GRANULAR	MONTO \$	127.983,60
B. ELEVACION NIVEL VIVIENDAS	MONTO \$	1.820.038,48
C. EJECUCION DE VIGA ADICIONAL	MONTO \$	240.601,91
D. EJECUCION DE REJAS	MONTO \$	197.084,74
- 4.- AMPLIACION DE PLAZOS RESOLUCION N° 0859/19
- 5.- SE TERMINO LA OBRA DE INFRAESTRUCTURA
- 6.- SI CUENTA CON CENTRO DE SALUD Y ESCUELA
- 7.- PLANOS VIVIENDAS 6 VC 2 VCD 28 VU
- 8.- CANTIDAD DE VIVIENDAS DISCAPACITADOS 2
- 9.-

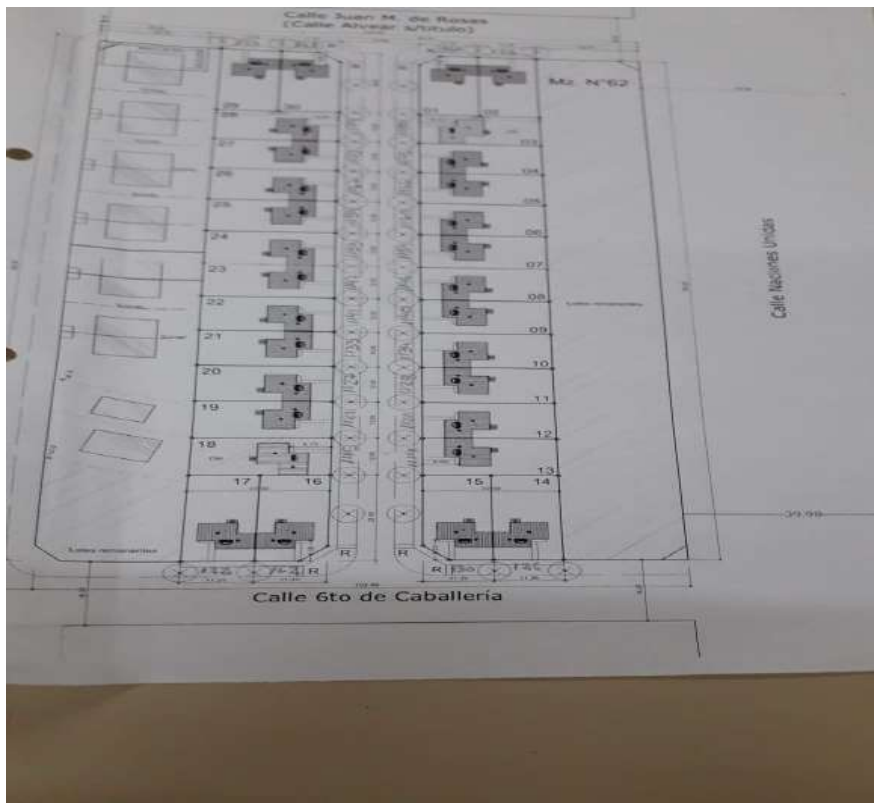




PLAN N° 5197 TOSTADO 30 VIVIENDAS VC VCD

- 1.- NO SE MODIFICO NADA
- 2.- LA INPECCION VIAJABA SEMANALMENTE A LA OBRA
LA SUPERVISION CADA 15 DIAS O 1 VEZ AL MES
- 3.-NO HUBO ADICIONALES
- 4.- AMPLIACION DE PLAZOS RESOLUCION N° 2954/19
- 5.- SE TERMINO LA OBRA DE INFRAESTRUCTURA
- 6.- SI CUENTA CON CENTRO DE SALUD Y ESCUELA
- 7.- PLANOS VIVIENDAS 28 VC 2 VCD
- 8.- CANTIDAD DE VIVIENDAS DISCAPACITADOS 2
- 9.-



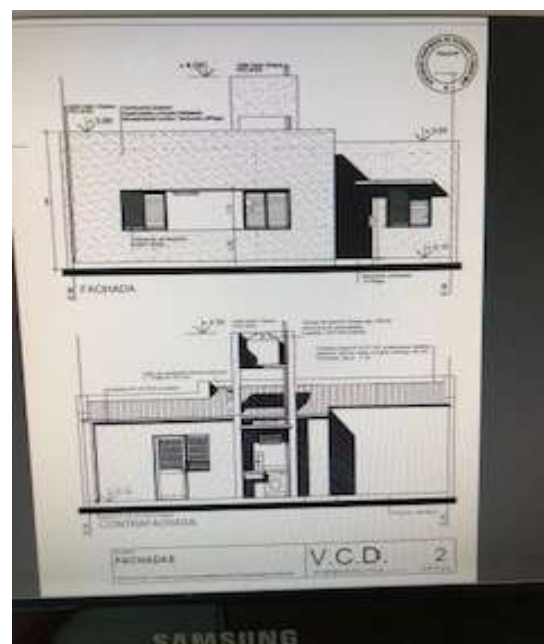
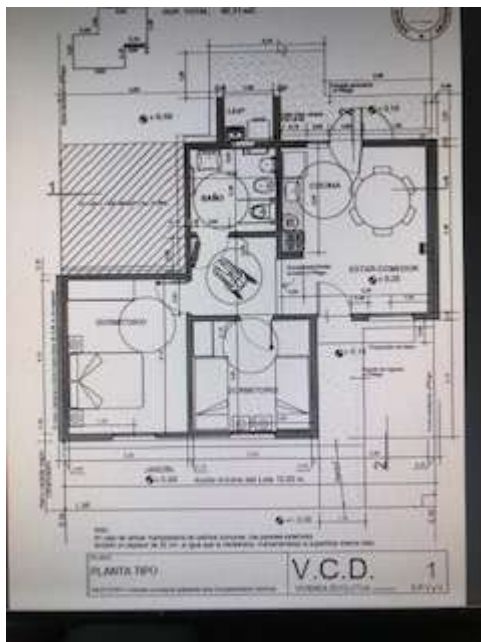
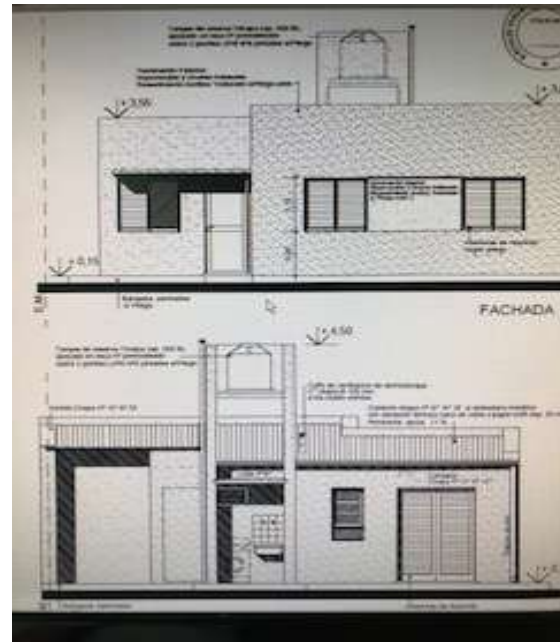
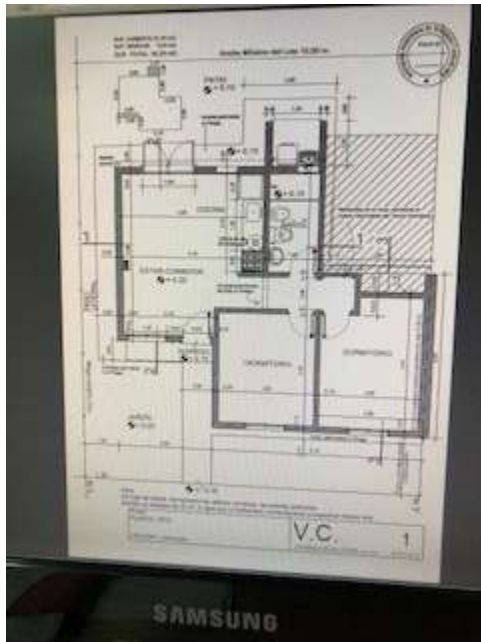


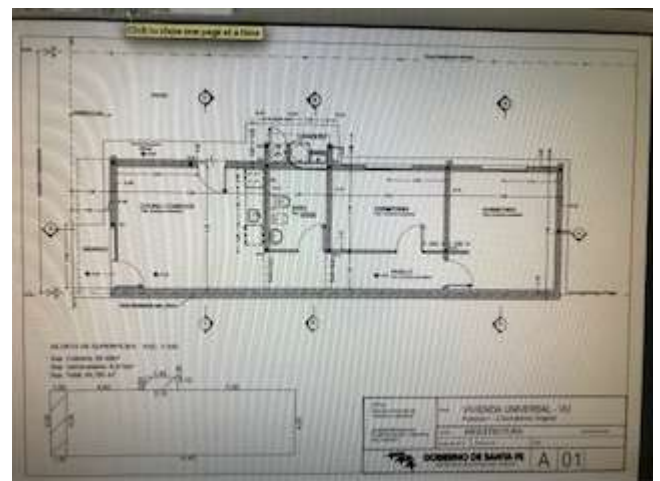
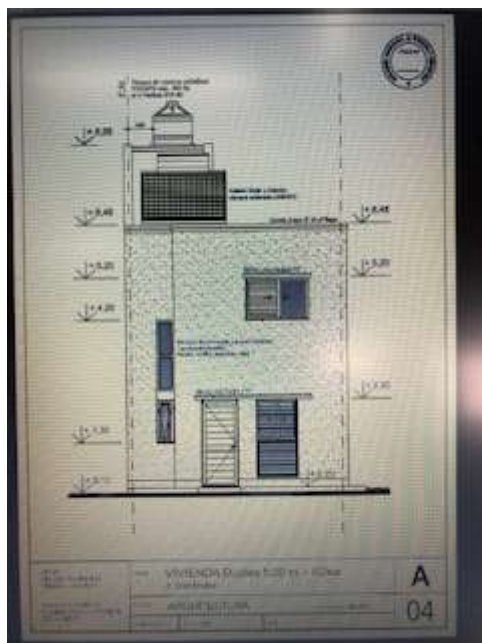
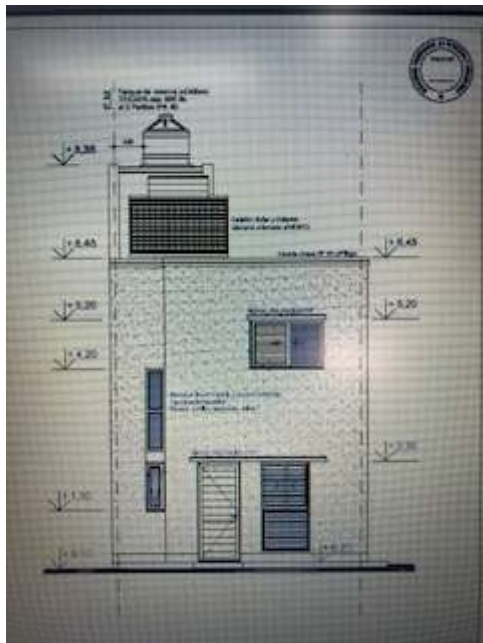
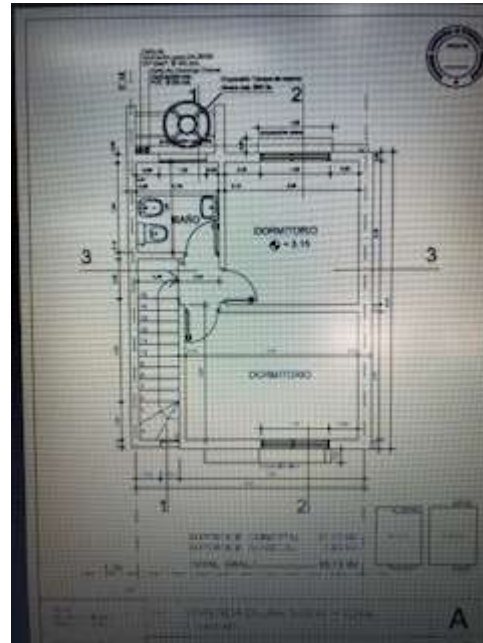
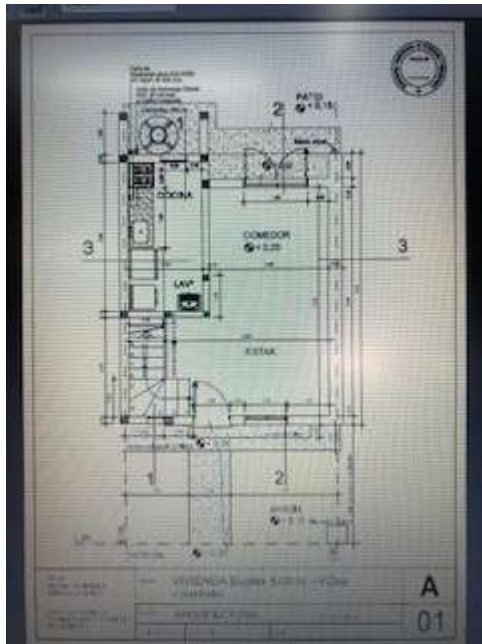
PLAN N° 5229 CERES 20 VIVIENDAS VDXA 5,00M

- 1.- NO SE MODIFICO NADA
- 2.- LA INPECCION VIAJABA SEMANALMENTE A LA OBRA
LA SUPERVISION CADA 15 DIAS O 1 VEZ AL MES
- 3.-NO HUBO ADICIONALES
- 4.- OBRA PARADA POR LA PANDEMIA
- 5.- NO TIENE INFRAESTRUCTURA
- 6.- SI CUENTA CON CENTRO DE SALUD Y ESCUELA
- 7.- PLANOS VIVIENDAS 20 VDXA 5M
- 8.- NO TIENE DE VIVIENDAS DISCAPACITADOS
- 9.- AVANCE DE OBRA 9,28%



PLANOS





Listado de obras correspondientes al ejercicio 2019/20 de Operatorías FO.NA.VI., Programas Federales y Plan Nacional

PROVINCIA DE SANTA FE-ZONA CENTRO NORTE

N°				Datos de la obra			Estado de obra		
NUMERO DE ACUERDO O LICITACION PUBLICA		CANTIDAD DE VIVIENDAS	LOCALIZACION DE LA OBRA	OPERATORIA	EMPRESA CONSTRUCTORA	% avance físico REAL a junio/20	% avance físico PREVISTO	ESTADO DE LA OBRA	SISTEMA CONSTRUCTIVO
			Localidad / Comuna / etc. y geolocalización					terminadas / en ejecución / paralizadas	tradicional / industrializada / mixto
1	18/16	22 VIVIENDAS (20VU+2 VUD) E INFRA.	FRONTERA*	Demanda Global- FONAVI	UTE CAMPANA- IGLESIAS	100,00%	100,00%	Terminada.	Tradicional.
2	06/18	20 VIVIENDAS (19 VC+1 VCD) E INFRA	CARLOS PELEGRINI	Demanda Global- FONAVI	Arq. Mario Iglesias Construc.	99,72%(supresiones)	100,00%	Terminada.	Tradicional.
3	3/19	19 VIVIENDAS (18VDX+5.0 Y 1VCD)E INFRA.	RECRCO	Demanda Global- FONAVI	UTE CAMPANA- IGLESIAS	45,18% 34,25%	VDXAS 0 35,20% (s/nueva curva aprobada) VCD 27,4% (s/nueva curva aprobada)	EN EIECUCION	Tradicional.
4	05/17 – SEH	Infraestructura	SAN JAVIER	"MEJORAMIENTO BARRIOS PIZARRO, SANTA ROSA Y EL ONCE DE LA CIUDAD DE SAN JAVIER"	TECSA S.A.	96,96%	Por Quitar la obra cerró al 96,96%	TERMINADA OCTUBRE DE 2019)	TRADICIONAL
5	23/18		ZONA NORTE DE LA PROVINCIA DE SANTA FE	EMERGENCIA HABITACIONAL	COEMYC S.A.	52,49%	100% (Ampliación de plazo en trámite)	EN EIECUCION	MONTAJE DE PANELES PREMOLDEADOS DE HORMIGON ARMADO
6	37/17		Santa Fe, La Capital Barrio Acería	Demanda Global	COEMYC S.A.	Jun-20 80,375% 83,465% 82,258% 96,20% 89,650%	Jun-20 99,01% 98,09% 97,44% 96,20% 95,27%	Entregadas (53) En ejecución (49)	TRADICIONAL
7	LICIT. PUBLICA N° 22/17	36	SAN CRISTOBAL	Demanda Global	ICA SRL	100,00%	100,00%	TERMINADA	TRADICIONAL
8	LICIT. PUBLICA N° 22/17	30	TOSTADO	Demanda Global	UTE MT ORION SRL	100,00%	100,00%	TERMINADA	TRADICIONAL
9	LICIT. PUBLICA N° 06/19	20	CERES	Demanda Global	UTE MT ORION SRL	9,27%	14,09%	PARALIZADA/ COVID	TRADICIONAL
10	07/17	21	SAUCE VIEJO*	Demanda Global	Arq. Mario Iglesias	100,00%	100,00%	Terminadas	Tradicional
11	09/19	Infraestructura	Santa Fe	MEJORAMIENTO BARRIAL	Mundo Construc.	2,50%	100,00%	En ejecución	
12	02/17	40	Vera	Demanda Global	UTE- Campana/Iglesias	100	100	Finalizada	Tradicional
13	34/17	78	San Javier	Demanda Global	Tecnología Aplicada SRL - Idea SA (UTE)	89,26%	100%	En Ejecución	tradicional
14	Lic. Pub. N° 13/17	50	ZONA NORTE	EMERGENCIA HABITACIONAL	COEMYC S.A.	100%	100%	TERMINADA	INDUSTRIALIZADO
15	Lic. Pub. N° 14/17	70	ZONA NORTE	EMERGENCIA HABITACIONAL	COEMYC S.A.	100%	100%	TERMINADA	INDUSTRIALIZADO
16	Lic. Pub. N° 17/18	30	ZONA NORTE	EMERGENCIA HABITACIONAL	IDEA S.A.	50%	100%	EN EIECUCION	MIXTO
17	Lic. Pub. N° 5/17	19	BARRANCAS (LATITUD: 32°13'46,34"S - LONGITUD: 60°58'31,87°O)*	DEMANDA GLOBAL	CAPAZE S.R.L.	100%	100%	TERMINADA	TRADICIONAL
18	Lic. Pub. N° 29/17	INFRAESTRUCTURA	SANTA FE (LATITUD: 31°38'13,40"S LONGITUD: 60°39'31,89°O)	MEJORAMIENTO BARRIAL	ELECTROMECANICA TACUAR SRL	100%	100%	TERMINADA	TRADICIONAL
19	Lic. Pub. N° 28/17	22	SAN MARTIN DE LAS ESCOBAS (LATITUD: 31°51'49,72"S LONGITUD: 61°33'55,60°O)	DEMANDA GLOBAL	CAPAZE S.R.L.	84,62%	100%	EN EIECUCION	TRADICIONAL
20	Lic. Pub. N° 5/18	INFRAESTRUCTURA	SANTA FE (LATITUD: 31°38'13,40"S LONGITUD: 60°39'31,89°O)	MEJORAMIENTO BARRIAL	EFE CONSTRUCCIONES de Ing. Carlos Fierro	100%	100%	TERMINADA	TRADICIONAL
21	17/16	78 VIVIENDAS	Santa Fe, La Capital*	Demanda Global	PECAM S.A.	100%	100%	Terminada	Tradicional
22	Resol. 3079/18	26	Reconquista	MEJORAMIENTO BARRIAL	Fund. Progresar Avellaneda	100	100	Terminadas	tradicional
23	Resol. 1198/19	14	Reconquista	MEJORAMIENTO BARRIAL	Fund. Progresar Av.	51,12	100	en ejecución	tradicional
24	Resol. 25/17	12	Artúro	Demanda Global	MT SRL	100	100,00%	Terminada	tradicional
25	08/19	Infraestructura	Santa Fe	MEJORAMIENTO BARRIAL	Coemyc	1,91%	39,23%	En ejecución	
26	24/2017	8 vc	Comuna de Elisa	Demanda Global	Orion Ing. SRL	100,00%		terminada	tradicional
27	01/10/18	18	María Susana	DEMANDA GLOBAL	ICA SRL	VC: 21,73% INFRA:2,57%	100%	En ejecución	Tradicional
28	16/18	15	San Genaro	DEMANDA GLOBAL	ARCON SRL	VDXA: 30,36% VU:11,16% INFRA: 14,45%	100%	En ejecución	Tradicional
29	01/01/17	24	Laguna Palva*	DEMANDA GLOBAL	BAUZA ING. SRL	VC: 100% INFRA: 100% LOTEO: 100%	100%	Terminada	Tradicional
30	26/17	PAVIMENTO DE H - DESAGÜES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS	SANTA FE - LA CAPITAL - GEOLOCALIZACION (-31,574817, -60,710793)	INFRAESTRUCTURA DE MEJORAS BARRIAL	WINKELMANN S.R.L	100%	100%	TERMINADA	TRADICIONAL
31	20/18	20 VIVIENDAS PROTOTIPOS V.C. (19 Y V.C.D. (01) DE 2 DORMITORIOS E INFRAESTRUCTURA	LAS COLONIAS - ESPERANZA - GEOLOCALIZACION (-31,4154744, -60,9199468)	EJECUCION DE VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN DEMANDA GLOBAL EN TERRENOS CEDIDO POR MUNICIPIO	CONSTRUCTORA COMERCIAL DEL ARQ. JUAN M. CAMPANA	VIVIENDAS - 67,082% - INFRAESTRUCTURA 41,499%	VIVIENDAS - 64,00% - INFRAESTRUCTURA 41,498%	EN EIECUCION (CON TRAMITE DE AMPL. PLAZOS CON N° EXPDTE. 15204-0206155-2)	TRADICIONAL

* NOTA ACLARATORIA: son obras que se contemplaron en la auditoría 2018-2019

INFORME AUDITORIA NACION

EJECUCION de 21 VIVIENDAS -
Prototipos "VC" y "VCD" (2D) e
INFRAESTRUCTURAS"

PLAN N°5193

SAUCE VIEJO

1- No se realizaron modificaciones del pliego en viviendas, si en infraestructura: Red de agua potable y en Iluminacion.

2-Frecuencia de inspección: 2 veces por semana

Supervicion: 1 vez por semana

3- Adicional registrado: A- Red de agua potable

B- Cambio luminarias de alumbrado publico

C- Calefones solares

4- Registra una ampliacion de plazo, según Exp. N° 15201-0199245-5

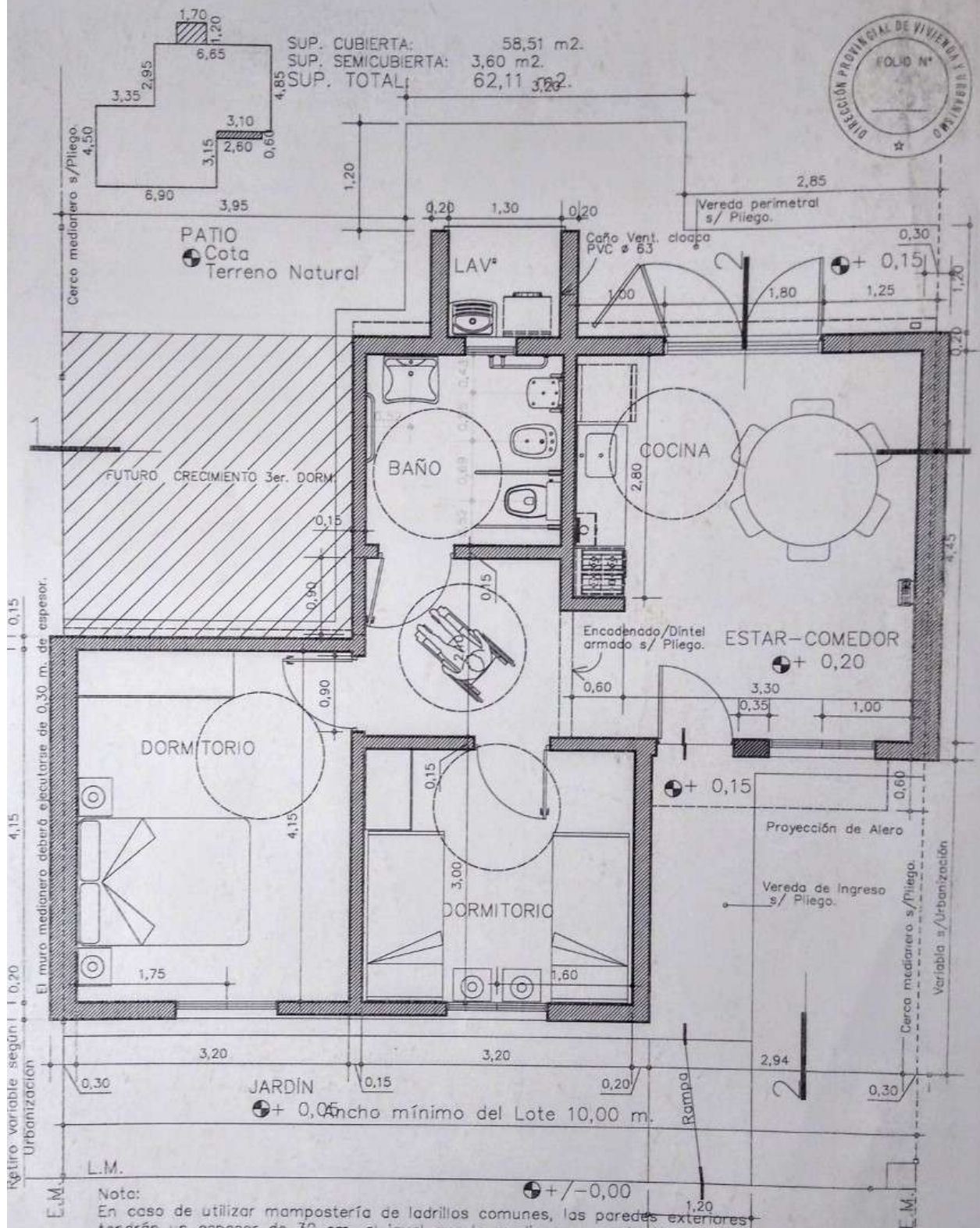
5-Obra terminada

6-El barrio cuenta con equipamiento cercano de escuelas, centros de salud, seguridad, etc.

7- Adjunto

8- El conjunto cuenta con una vivienda para discapacitados. 20 Viv. VC-2D y 1 Viv.VC.D. 2D

9- Adjunto



PLANTA TIPO

PROTOTIPO Vivienda Compacta adaptada para Discapacitados

V.C.D. 1

VIVIENDA COMPACTA

D.P.V y U.



Tanque de reserva Tricapa cap. 500 lts.
apoyado en losa H° premoldeado
sobre 2 perfiles UPN N°8 pintados s/Pieigo

Terminación Exterior:
Impermeable y Grueso fratasado.
Revestimiento Acrílico Texturado s/Pieigo, color 1

+ 3,80

+ 3,55

+ 0,15

1,15
0,95

Terminación Exterior:
Impermeable y Grueso fratasado.
Revestimiento Acrílico Texturado /
s/ Pieigo color 2

Aberturas de Aluminio
según pieigo.

Banquina perimetral
s/ Pieigo.

FACHADA

+ 5,40

Tanque de reserva Tricapa cap. 500 lts.
apoyado en losa H° premoldeado
sobre 2 perfiles UPN N°8 pintados s/Pieigo

+ 4,40

Cenefa Chapa H° G° N° 25

Caño de ventilación de calefón:
C° chapa Ø 100 mm.
a los cuatro vientos.

Cubierta chapa H° G° N° 25 s/ estructura metálica
con aislación térmica (lana de vidrio c/papel craft esp. 50 mm.)
Pendiente aprox. 11 %

Losa H° A°

Canaléta
Chapa H° G° N° 25

Balada pluvia

+ 0,15

Banquina perimetral
s/ Pieigo.

Aberturas de Aluminio
según pieigo.

CONTRAFACHADA



PROVINCIA DE SANTA FE
Secretaría de Estado del Hábitat
Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo

PLANO:
FACHADA y CONTRAFACHADA

PROTOTIPO 2 Dormitorios

V.C.

VIVIENDA EVOLUTIVA JULIO 2010

2

D.P.V y U.



PROVINCIA DE SANTA FE

LOCALIDAD: VERA **Departamento:** Vera

Obra: “Construcción de 40 Viviendas (38 VC. Y 2 VCD) de 2 Dormitorios e Infraestructuras Básicas - **Plan N°5190**

Estado de obra: Finalizada

Recepcion provisoria realizada 03 de enero de 2019 tramitada por Expte. 15201-0199380-1 y aprobada por Resol. 2118/19.

Recepcion definitiva realizada 11 de noviembre de 2019 tramitada por Expte. 15201-0203510-0 y aprobada por Resol. 0470/20.

1) Se realizaron modificaciones en el rubro de “Red de Agua Potable” de la infraestructura perteneciente al plan por las especificaciones solicitadas por el Ente prestatario del servicio en la localidad al momento de ejecutar la obra. Además se completaron especificaciones con respecto a las instalaciones de los calefones solares, los cuales generaron adicionales de obra.-

2) FRECUENCIAS: la frecuencia de la inspección a obra fue de 2 veces por semana y de la supervisión de una cada 3 semanas.-

3) ADICIONALES DE OBRAS: 2

a) Adicional por extensión de conexión a la Red de suministro de Agua Potable Expte. N°15201-0190996-1 aprobado por Resol. 3579/18 Monto \$698.597,44.

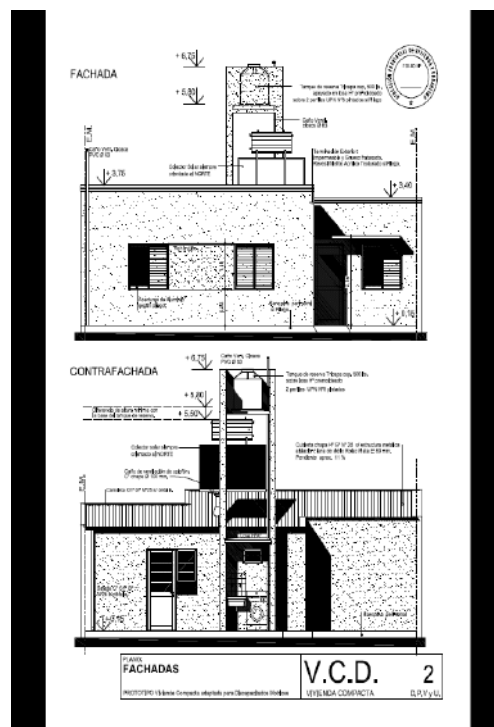
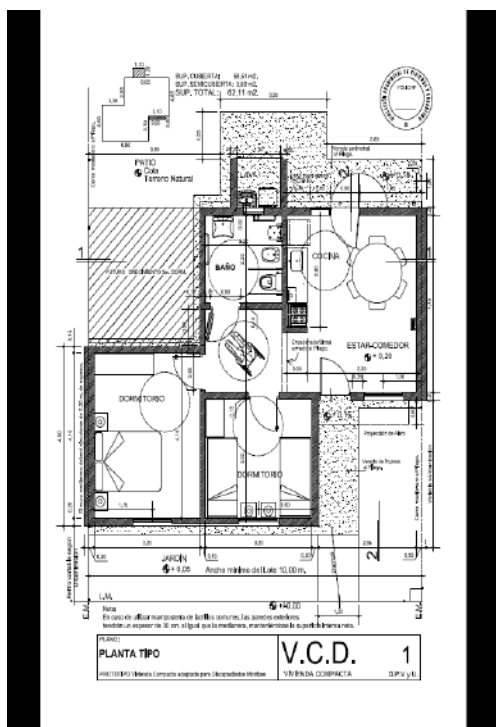
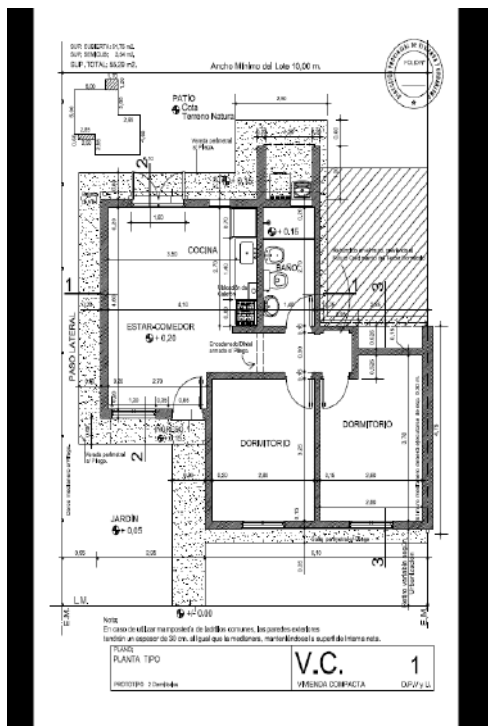
b) Adicional por Calefones Solares Expte. N°15201-0197912-2 aprobado por Resol. 1097/19 Monto \$886.807,19.

4) AMPLIACIONES DE PLAZO: 2 - Primera ampliación del plazo contractual Expediente 15201-0196619-5 aprobada por Resolucion 4092/18 extiende el plazo hasta el 29 de noviembre de 2018, y una segunda ampliación tramitada por Expte. 15201-0198561-7 aprobada por Resol.. 0833/19 que extendió el plazo de finalización hasta el 29 de diciembre de 2018.

5) AVANCES INFRAESTRUCTURA: obra terminada.-

6) EQUIPAMIENTO DEL BARRIO: el barrio se encuentra equipado con establecimiento escolar dentro de un radio de 5 cuadras.-

7) PLANOS DEL PROTOTIPO:



8) CANTIDAD DE VIVIENDAS DISCAPACITADOS: El conjunto cuenta con dos (2) viviendas de discapacitados .-

9)FOTOS:



